

InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare

www.inzonamedia.it

www.immobiliarianacona.it

Via Vai
Ancona - Jesi - Civitanova M.

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

mediacasa
Via Flaminia, 680 - Via Nino
Bixio 82/b - Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
viale della Vittoria 17 - Ancona

Audi
Zentrum Ancona
www.audidomina.it

PuntOcasA Italia
AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

IMMOBILIARE PASSETTO
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

ANCONA
v. S. Martino, 21
0712072414
info@soluzionecasa.com

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 54

timbrificio DUBBINI
Via dell'Artigianato, 30
Tel. e fax: 071.202405
www.timbrificiodubbini.it

Fratelli Ulisse
Cromature auto e moto d'epoca
Lucidature
Dorature Laminature Argentature
071.55719 via Pizzecolli 36

La Chiave SPECIALISTI CHIAVI E SERRATURE
ANCONA VIA TORRESI 22-24

immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206354

TEMPOCASA FRANCHISING NETWORK
0710963155 - 3473493441
Via Martiri della Resistenza, 76
Ancona

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
META IMMOBILIARE
071 200507
335 6342931
www.agenziaimmobiliaremeta.it

CASA PRO
071 9730550
328 1980861
C.so Amendola 31/a

AMOA
PARRUCCHIERIA
DONNA ESTETICA UOMO
VIA SAN MARTINO 21 AN

CENTER GRAFICA
STAMPA DIGITALE
VIA MARATTA 13/A - 15/A

ANIMAL HOUSE
Via S. Martino 17 AN 071 206391

ALBERGO RISTORANTE NAZZARE
CUCINA TIPICA MARCHIGIANA
VIA ASPIO TERME 071959667

STUDIO
SERVIZI IMMOBILIARI
071 200606
ANCONA

Via Vai
Via Maccari, 4 - ANCONA Sud

OTTICA MANNA

IMMOBILIARE MARCHE
ANCONA
viale della Vittoria 24
071 200429

Trattoria da Ulderico
Specialità pesce
ZONA ARCHI - ANCONA
071 2072639

il camiciario
abbigliamento uomo dal 1985
CAMICIERIA - MAGLIERIA - PANTALONI - JEANS
SALDI
VIA MACERATA 2 - ANGOLO VIA TORRESI

RE/MAX CENTRO CASA
Via M. della Resistenza, 25 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.

IDEA IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

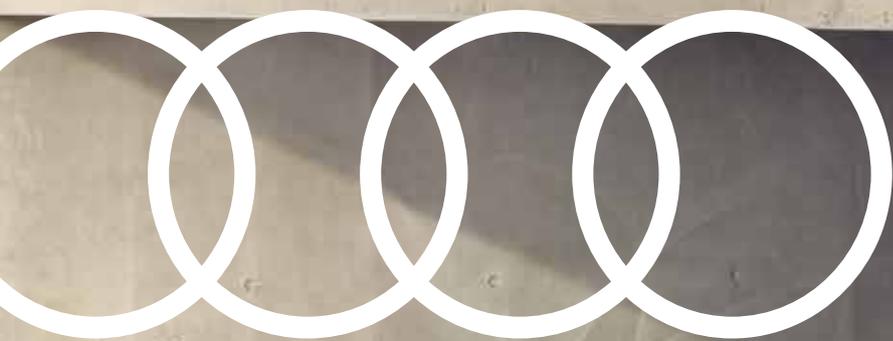
IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

LA Marchigiana
STUDIO CONSULENZA AUTOMOBILISTICA
AGENZIA NAUTICA
ANCONA via Marsala 10 071 202365

PROGRAMMA CASA immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
320 7412408

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 659302 - 351 9143984

QUAGLIOTTI IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400



Nuova Audi Q3 TFSI e. Ibrida e digitale.

L'evoluzione delle performance raggiunge traguardi inediti di sostenibilità: nuova Audi Q3 TFSI e, grazie a un innovativo sistema ibrido plug-in e quattro differenti modalità di guida, offre la massima efficienza e un'esperienza al volante personalizzata. A bordo, la digitalizzazione degli interni permette di restare sempre connessi, mentre il design esterno si distingue per il look scolpito, senza rinunciare a una capacità di carico del bagagliaio che arriva fino a 1.375 litri.

Scopri-la con Audi Value nel nostro Showroom o prenotala da casa senza vincoli su audi.it

Future is an attitude

Q3 45 TFSI e S tronic S line edition. Consumo di carburante (l/100 km) ciclo combinato (WLTP): 1,7 - 2,1.

Consumo elettrico minimo/massimo (Wh/km) ciclo combinato (WLTP): 164 - 177. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato: (WLTP) 39 - 47.

I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione della Ecotassa/ Ecobonus, e relativo calcolo.

Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito audi.it. È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

Domina

ANCONA - Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000 - info@audidomina.it

P.S. ELPIDIO (FM) - Via Mar Baltico, 67/69 - Tel. 0734.878196 - info.pse@audidomina.it

JESI (AN) - Via Don Rettaroli, 9 - Tel. 0731.214830 - info@audidomina.it

www.audidomina.it





EUROCASA®

Via Flaminia, 551 **Falconara Marittima** falconara@eurocasanetwork.com



071 659302

351 9143984

FALCONARA MARITTIMA - ATTIVITA' Avviata attività di pasticceria e bar comprensiva di attrezzatura, a poca distanza dal centro. L'attività è svolta all'interno di un locale di 180 mq, del quale si cede relativo contratto di locazione.



FALCONARA MARITTIMA - VIA MARSALA Ampio appartamento con splendida vista mare al quinto ed ultimo piano di palazzina con ascensore, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, ripostiglio, tre balconi e soffitta. Buone condizioni. **Prezzo € 93.000.** Possibilità di garage.



FALCONARA MARITTIMA - VIA GALILEI Al terzo piano di palazzina con ascensore, appartamento di 100 mq composto da: ingresso, salone, cucinino, tinello, ripostiglio, due camere, due bagni, due balconi, soffitta e posto auto interno. Vista mare. **Prezzo € 92.000.**



FALCONARA MARITTIMA - VIA BIXIO Appartamento completamente ristrutturato al terzo piano di palazzina con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e garage. **VISTA MARE. Prezzo € 130.000.**



MARINA DI MONTEMARCIANO In complesso residenziale di recente costruzione, appartamento al piano terra con ingresso indipendente composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, giardino fronte e retro e garage. Ottime condizioni. **Prezzo € 75.000.**



CHIARAVALLE Appartamento all'ultimo piano di palazzina di recente costruzione, sviluppato su due livelli, composto da: ingresso, ampio salone con angolo cucina, due camere, due bagni, terrazza e balcone. Ottime condizioni. **Prezzo € 85.000.**



FALCONARA MARITTIMA VIA BUOZZI

Appartamento con ingresso indipendente al primo ed ultimo piano di soluzione bifamiliare, composto da: salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, tre balconi, soffitta e ampia terrazza. Bilocale al piano terra composto da cucina, camera, bagno e giardino. Buone condizioni **Prezzo € 105.000.**



FALCONARA MARITTIMA VIA BIXIO

Al quinto piano di palazzina con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, soffitta e garage. Termoautonomo. **Prezzo € 85.000.**



FALCONARA MARITTIMA - VIA ZAMBELLI

Al primo piano di piccola palazzina ampio appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, due balconi, cantina, soffitta e posto auto interno. Buone condizioni **Prezzo € 115.000.**



FALCONARA MARITTIMA - VIA FOSCOLO

Appartamento al secondo ed ultimo piano di piccola palazzina, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ampia terrazza e garage. Buone condizioni. **Prezzo € 89.000.**



puoi trovare le nostre inserzioni anche su www.eurocasanetwork.com

eurocasa servizi immobiliari

eurocasa_falconara_marittima

CONTATTI

071 911825 071 2070030

centrocasa@remax.it



Opportunità!
Lavora con noi come agente immobiliare o consulente, inviaci la tua candidatura per entrare a far parte della rete di agenti immobiliari
Ti aspettiamo in RE/MAX!



OSTRA VETERE

in Contrada Valli, subito fuori dalle mura del centro abitato, si erge una casa indipendente di mq 350 oltre ad un giardino di circa mq 2000, posizione panoramica.
Euro 119.000



CAMERANO

via Ballarini
in posizione di estrema tranquillità, a solo 1 km dal Conero Golf Club, proponiamo una interessantissima casa indipendente, disposta su 2 livelli per complessivi mq 240 lordi, ampio giardino esclusivo.



ANCONA

Via Cialdini
SOLUZIONE CIELO-TERRA
proponiamo in vendita soluzione terra-cielo con ingresso indipendente. L'immobile è libero su due lati e disposto su due piani abitativi, collegati da una scala interna.



MONTACUTO (Ancona)

Villa Bifamiliare di circa 540mq circondata da un giardino privato di circa 1500 mq a due passi dalla Riviera del Conero e dal centro città, in posizione panoramica, tranquilla e riservata.



TORRETTE

via Strada di Barcaglione
proponiamo un ampio CASALE (unità collabente) con Vista panoramica sul Golfo di Ancona. Il casale è disposto su due livelli per complessivi 700mq circa oltre ad una corte di 4.400 circa che circonda la proprietà.



ANCONA

Mercato Piazza D'armi
vendiamo attività di commercializzazione al minuto di carni fresche e macellate (macelleria).
LICENZA per: Pasta fresca, Pescheria, Alimentari, Panetteria
RICHIESTA INTERESSANTE!



ANCONA

Via MARTIRI DELLA RESISTENZA, 25

CONTATTI

071 911825 071 2070030

centrocasa@remax.it



Opportunità!
Lavora con noi come agente immobiliare o consulente, inviaci la tua candidatura per entrare a far parte della rete di agenti immobiliari
Ti aspettiamo in RE/MAX!



FALCONARA M.MA

Via Cesanelli

posizione servita e a due passi dal centro proponiamo in vendita appartamento sito al piano 4° e servito da ascensore. L'immobile di 90 mq circa ripostiglio e balcone.

Euro 48.000,00



ANCONA

Via Geremia Fuà - Piano 2° ascensore - appartamento mq 100 - ampio salone, ampio balcone cucina abitabile con balcone ripostiglio balcone, tre camere da letto, due bagni, la cantina e un posto auto coperto completano la proprietà.



FALCONARA M.MA

Via Cavour

Al quarto piano, VISTA MARE in uno dei palazzi più eleganti e di maggior pregio del centro si trova questo delizioso appartamento 80 mq - ascensore - cantina..



FALCONARA M.MA

Via Fratti

appartamento mq 120 vista mare posto piano al 5° piano - ascensore balcone soffitta finestrata terrazzo condominiale. LIBERO - BUONO STATO - **€ 78.000,00**



COLLEMARINO

Via Redi

vendesi appartamento al piano 2° con ascensore di circa mq 105. Completa la proprietà una soffitta, un posto auto in garage condominiale e posto auto esterno non assegnato.

€ 89.000,00



COLLEMARINO

Via Redi,16

Occasionissima!!!! in una piccola palazzina in zona comoda e servita vendiamo appartamento luminoso sito al primo piano rialzato L'appartamento è corredato da due balconi e da una cantina finestrata.

€ 64.000,00



FALCONARA M.MA

Via Giuseppe Verdi, 10/B



Immobi3

071 2
Immobi3



A4354 - ZONA REGIONE

In contesto residenziale riservato proponiamo in vendita appartamento di 80 mq, posto al piano rialzato, così composto: ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con accesso a corte privata, due ripostigli, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina di 6 mq. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F. **Richiesta: 120.000 euro.**



A4377 - VIA ASCOLI PICENO

Nella parte bassa di via A. Piceno proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato, di 95 mq, posto al piano primo, senza ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, corridoio, salone, cucina abitabile con accesso a veranda (uso lavanderia) e terrazzo abitabile di 35 mq, due camere da letto matrimoniali, un grande e comodo ripostiglio e un bagno finestrato con box doccia. Completano la proprietà una cantina di 5 mq e una grande soffitta di 26 mq. AMMOBILIATO. PRONTO DA ABITARE. **Richiesta: 135.000 euro.**



A4374 - FALCONARA MARITTIMA

A Falconara Marittima (Mezzacosta), in contesto residenziale servito e non isolato, proponiamo in vendita, con mandato di esclusiva, prestigiosa villa singola di complessivi 358 mq, disposta su due livelli abitativi, oltre il piano seminterrato con accogliente taverna con camino e comodo box auto singolo; fanno da cornice alla villa un ampio giardino boschivo di circa 900 mq e magnifici terrazzi abitabili con scorcio sul mare. La soluzione cattura lo sguardo per le sue finiture eccellenti sia negli spazi interni, ampi e di pregio, sia negli spazi esterni, dove si può vivere in comfort e tranquillità. Una soluzione ideale per gli amanti della comodità, della privacy, il tutto a pochi passi dal centro abitato.



A4192 - CENTRO STORICO

Nelle immediate vicinanze della facoltà di Economia e Commercio, in palazzina di poche unità abitative, proponiamo in vendita appartamento di 140 mq, disposto su due livelli, composto come segue: - piano terra: ingresso, corridoio, sala, cucina non abitabile, camera da letto matrimoniale, grande bagno finestrato con doccia, ripostiglio/sottoscala e piccola corte esclusiva. - piano primo: due camere da letto matrimoniali (una con balcone) e una camera singola. Possibilità di ricavare due unità immobiliari. Ottimo anche come uso investimento. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F. Nessuna spesa di condominio. **Richiesta: euro 155.000 trattabili.**



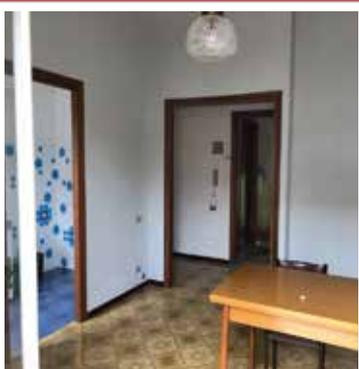
A4386 - POGGIO

Nel parco del Conero, in località Poggio, a pochissimi minuti dalla Baia di Portonovo, proponiamo in vendita casa singola in pietra del Conero, di complessivi 195 mq, disposta su due livelli. Ci sono due accessi, al piano terra e al piano primo. La casa, ricostruita ex novo nel 1991, si compone come segue: - al piano terra: ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile, camera da letto, bagno; - al piano primo: 4 camere da letto e 2 bagni. Comodo garage annesso alla casa. Corte privata antistante la casa, oltre a 9 ettari di terreno. Soluzione ideale anche per due nuclei familiari. Trattative riservate.



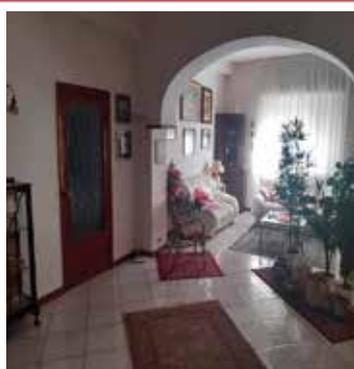
A3877 - TAVERNELLE

In contesto molto riservato proponiamo in vendita appartamento di mq 125, posto al piano terra, in fabbricato di cemento armato. La soluzione si compone di ampio Ingresso, ripostiglio, sala con balcone, cucina abitabile con piccola corte, 3 camere da letto grandi, doppi servizi finestrati (di cui 1 con doccia e 1 con vasca) e corte privata pavimentata di 60 mq. Posto auto assegnato in garage condominiale. Riscaldamento centralizzato contabilizzato. Classe energetica F. **Richiesta: 180.000 euro**



A4392 - ZONA REGIONE

In contesto residenziale molto riservato, in fabbricato di cemento armato, proponiamo in vendita appartamento di 75 mq, posto al piano secondo, con ascensore, così composto: ingresso, ampia sala con accesso a grande balcone, cucinotto (possibile ricavare un ambiente open space con la sala), corridoio, bagno finestrato, una camera singola, una camera matrimoniale con accesso a secondo grande balcone. Completano la proprietà una cantina e un garage singolo di 16 mq. LIBERO SUBITO. SOLUZIONE LUMINOSA. Riscaldamento centralizzato (caldaia nuova). **Richiesta: 90.000 euro.**



A4401 - BORGO RODI

A Borgo Rodi, in contesto residenziale riservato proponiamo in vendita appartamento di 115 mq, posto al secondo piano, con ascensore, composto come segue: ingresso su ampia sala con accesso ad un gradevole loggiato dove poter riporre un tavolino, cucina abitabile con balcone, due camere da letto e un bagno finestrato. Completa la proprietà una soffitta. LIBERO SUBITO. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F. **Richiesta: 160.000 euro.**

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

206854 - 338 6363937 - 3311124080

3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza



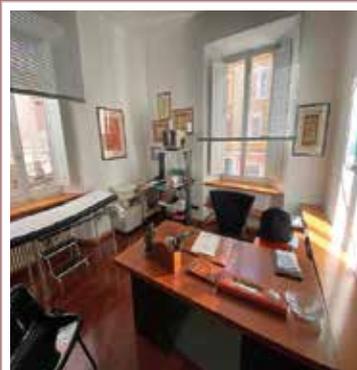
A4404 - ADRIATICO

In posizione pianeggiante e strategica del rione Adriatico, proponiamo in vendita appartamento di 90 mq, posto al piano rialzato e composto come segue: ingresso, corridoio, cucina abitabile con accesso a corte esterna privata di 40 mq, tre camere da letto (una singola e due matrimoniali), bagno finestrato e ripostiglio. Caldaia nuova; bagno ristrutturato; pavimentazione della corte nuova. Soluzione ideale anche ad uso investimento. **Richiesta: 159.000 euro.**



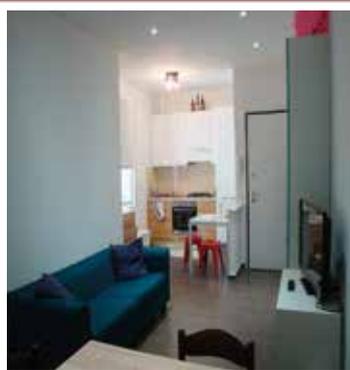
A4414 - GRAZIE

Nel quartiere Le Grazie, in contesto residenziale molto riservato e servito, proponiamo in vendita appartamento di 85 mq, posto al piano rialzato (con affacci di un primo piano sul retro del fabbricato), composto da: ingresso, soggiorno open-space con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, un bagno finestrato con vasca, due balconi. Completano la proprietà una cantina e un garage singolo di 22 mq. Fabbricato in cemento armato con lavori deliberati per l'eco-bonus. Riscaldamento centralizzato contabilizzato. Classe energetica: F. **Richiesta: 140.000 euro.**



A4405 - ADRIATICO

Al Viale della Vittoria, in zona pianeggiante e servita da tutto, proponiamo in vendita luminosa soluzione di 115 mq, posta al piano primo, così composta: ingresso, corridoio, 5 vani e un bagno. Possibilità di subentro nell'utilizzo dell'ascensore. Attualmente uso ufficio/studio professionale, ma con possibilità di trasformazione in civile abitazione. Comodo posto auto libero in corte condominiale. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: G. **Richiesta: 250.000 euro.**



A4384 - ARCHI

In via Marconi, in bella palazzina tutta ristrutturata, vendiamo in esclusiva appartamento di 85 mq, posto al quinto ed ultimo piano, con ascensore, così composto: ingresso su soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, bagno finestrato. Ottime finiture. Ristrutturazione completa del 2016. Possibilità di acquistare l'immobile completamente arredato. Ottima soluzione sia ad uso abitativo che ad uso investimento. **Richiesta: 95.000 euro.**



A4412 - CENTRO

In zona centralissima e molto comoda per qualsiasi spostamento, proponiamo in vendita appartamento di 120 mq, posto ad un secondo piano, servito da ascensore, composto come segue: ingresso, corridoio, cucina abitabile, attualmente 4 camere da letto, bagno finestrato, un terrazzo abitabile e un balcone. Completa la proprietà una cantina. Immobile locato a studenti con contratto annuale. Ottima rendita. Ideale soluzione sia ad uso investimento che ad uso abitativo. **Richiesta: 230.000 euro trattabili.**



A3821 - ADRIATICO

Nel quartiere Adriatico, in zona pianeggiante e servita, a due passi da Corso Amendola, proponiamo in vendita appartamento di mq 110, posto al piano terzo, con ascensore, così composto: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere da letto, ripostiglio, doppi servizi e due balconi. Completa la proprietà una soffitta. Riscaldamento centralizzato contabilizzato. Classe energetica: G. **Richiesta: 265.000 euro.**



A4411 - STAZIONE

In zona strategica, molto servita e comoda per qualsiasi spostamento, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato di 95 mq, posto ad un piano terzo ed ultimo, senza ascensore, composto come segue: ingresso, soggiorno, cucinotto, tre camere da letto, un grande bagno e un comodo ripostiglio. Nell'appartamento ci sono anche 2 balconi. Soluzione locata a lavoratori con ottima rendita. Ideale uso investimento. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F.



A4417 - MONTACUTO

Nelle vicinanze del Parco del Conero e della Baia di Portonovo, proponiamo in vendita bellissimo casale marchigiano ristrutturato nel 2006, in pietra di tufo. Il casale è strutturato in modo da avere due unità abitative autonome: - al piano terra troviamo un appartamento di 150 mq, composto da ingresso su ampia sala con camino, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi. - con scala esterna si accede al piano superiore dove troviamo un secondo appartamento di 125 mq, composto da ingresso su ampia sala con camino, grande cucina abitabile con accesso ad un terrazzino, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi. Il casale è circondato da un bellissimo giardino di 2000 mq. Nella corte esterna troviamo una graziosa dependance di 60 mq con pergolato in legno di 80 mq. Ottime finiture: travi a vista in legno, parquet, infissi in legno con doppio vetro. Soluzione ideale sia per due nuclei familiari che per attività di country house/B&B.

Nuovo T-Roc

Born Confident



Scopriilo in Concessionaria

volkswagen.it

Nuovi interni, Digital Cockpit e fari LED Matrix.

La vettura raffigurata è puramente indicativa. Valori massimi: consumo di carburante ciclo comb. 6,7 l/100 km - CO₂ 157 g/km rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni). Equipaggiamenti aggiuntivi e altri fattori non tecnici quali lo stile di guida, possono modificare tali valori. Per ulteriori informazioni presso le Concessionarie Volkswagen è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂.



Via Vai S.p.A

ANCONA - Via Natalucci, 2
Tel 071.29028
www.viavaispa.it

JESI - Via Don Rettaroli, 9
Tel 0731.214830
www.viavaispa.it



Volkswagen ViaVai



[viavai_spa](https://www.instagram.com/viavai_spa)

vendite

Marcelli di Numana in zona centrale vicinissimo al mare appartamento di mq 60 al 1° con ingresso cucina 2 camere ampia terrazza ottime condizioni euro 140.000

Ancona Grazie appartamento al 4° con ascensore di mq 95 con ingresso soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio balconi box singolo euro 130.000

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 45 con soggiorno cucinotto 1 camere servizio piccolo giardino risc autonomo euro 43,000

Ancona Vic. Università Economia e Commercio appartamento di mq 85 al 3° senza ascensore con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio ripostiglio balcone risc autonomo attualmente locato a studenti euro 140,000

Ancona corso Mazzini appartamento uso ufficio ultimo piano con ascensore di mq 270 con doppio ingresso e mansarda abitabile di mq 70 risc autonomo euro 295.000

Ancona Centralissimo box auto di mq 25 circa euro 50.000

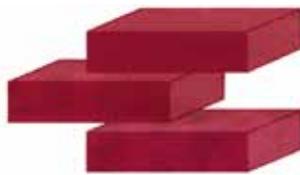
Via Maggini bilocale al piano terra con ingresso indipendente con soggiorno + angolo cottura 1 camere servizio ripostiglio buone condizioni euro 40.000

Polverigi immersa nella campagna panoramica casa colonica di mq 240 con corte annessa di mq 2,000 circa possibilità di demolizione e ricostruzione euro 90.000

Ancona avviata attività tabaccheria tratt. riservate

Ancona zona Borgo Rodi locale uso magazzino di mq 100 con servizio euro 30,000

Ancona Via Macerata appartamento di mq 70 al 2° senza ascensore con ingresso soggiorno cucina 2 camere servizio balcone cantina e posto auto nel cortile completo di arredamento euro 65,000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Via Manzoni appartamento di mq 110 al 3° con ascensore panoramico con ingresso soggiorno cucina abitabile 3 camere servizio ripostiglio e locale adatto per 2 servizio balconi e cantina risc autonomo euro 145.000

Ancona Baraccola palazzina cielo/terra, indipendente, disposta su 2 livelli per complessivi mq 500 con magazzino e uffici e ampio parcheggio tratt ris

Marina di Montemarcano appartamento al 2° senza ascensore di mq 160 in buone condizioni con ingresso sala cucina abitabile 4 camere 2 servizi balconi box singolo euro 160.000

Ancona Q. Adriatico panoramico appartamento al 1° di mq 128 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi garage tratt riservate

Ancona Centro appartamento al 4° con ascensore di mq 220 con 7 vani e 3 servizi risc autonomo buone condizioni tratt ris.

Ancona Q. Pinocchio casa colonica da ristrutturare di mq 270 con annessi e corte esterna euro 190.000

Ancona loc. Sappanico ampia casa colonica da ristrutturare di mq 500 con annessi e ampia corte esterna euro 220.000

Ancona Centro appartamento al 2° con ascensore completamente ristrutturato di mq 55 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio e piccolo balcone euro 160,000

Ancona Palombare complesso cielo/terra disposto su 2 livelli con uffici/appartamenti al primo e secondo piano per complessivi mq 1.000 possibilità di acquisto frazionato

Ancona Via Torresi appartamento al 2° senza ascensore di mq 60 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio euro 45.000

Osimo zona centrale e palazzo d'epoca appartamento al 2° senza ascensore di mq 130 con balconi e cantina da risistemare euro 110.000

Ancona zona semicentrale in piccola palazzina appartamento al piano rialzato di mq 180 con ampio giardino + taverna di mq 60 euro 200,000

Ancona Baraccola in ottima posizione locali commerciali al 1° di mq 750 tratt ris

Ancona Centro appartamento uso ufficio al 2° con ascensore di mq 200 con 8 vani e 2 servizi euro 170.000

Falconara Marittima zona centro locali uso abitazione al 1° di mq 100 circa attualmente allo stato grezzo; possibilità di 2/3 bilocali tratt ris

Ancona Via Ranieri appartamento al 3° senza ascensore di mq 110 composto soggiorno cucina 2 camere 2 servizi ampio terrazzo con vista mare box singolo di mq 40 buone condizioni euro 184.000

Ancona località Varano in contesto di pregio appartamento al 2° di mq 130 disposto su 2 livelli con ingresso sala cucina 2 camere (possibilità della 3) terrazzo panoramico doppi servizi posto auto e giardino esclusivo ottime condizioni vista mare e Monte Conero tratt ris.

Ancona Passetto uso ufficio di mq 110 con 5 vani e servizio da rivedere internamente euro 80.000

Ancona Centro Storico appartamento di mq 100 al 3 con ascensore disposto su 2 livelli composto da soggiorno cucina 2 camere 2 servizi cantina risc autonomo euro 1200.00

Ancona Via San Martino locale uso negozio di mq 25 con 2 vetrine e servizio euro 35.000 + I.V.A.

Ancona Corso Garibaldi apparta-

mento uso ufficio di mq 200 al 2° con ascensore e risc autonomo tratt ris

Torrette Centro Commerciale locale uso ufficio al 1° di mq 65 in buone condizioni con servizio e risc autonomo euro 50.000 + I.V.A.

Ancona zona Portonovo in posizione panoramica villa singola recentemente ristrutturata in ottime condizioni con annessi e corte tratt riservate

Ancona via Lauro Rossi appartamento locato, ristrutturato, al piano rialzato di mq 70 in ottime condizioni con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio risc autonomo euro 70,000

Ancona loc. Gandia in posizione collinare e panoramica fabbricato disposto su 3 livelli con abbinata casa colonica per complessivi mq 600 + ampia corte da ristrutturare euro 280.000

Ancona Zona Pinocchio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 125 con ingresso sala cucina 3 camere 2 servizi con ampio giardino taverna di mq 35 e box singolo t. autonomo ottime condizioni

Ancona zona Flaminia in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 25,000

locazioni

Ancona zona Colleverde appartamento mq 75 non arredato al 4° con ascensore con ingresso soggiorno cucina 2 camere servizio balconi cantina posto auto nel garage libero 1 giugno 2022 euro 380,000

Camerano Zona Industriale locali in ottime condizioni di mq 600 di cui mq 400 ad uso magazzino e mq 200 a ufficio con ampio piazzale e posti auto riservati tratt ris

Ancona Zona Centro locale uso negozio di mq 90 con servizio 4 vetrine buone condizioni libero aprile 2022 euro 1.100 + I.V.A.

Ancona Zona Piano locale uso ufficio di mq 200 al 1° euro 1.000

Ancona centro storico appartamento al 3° con ascensore arredato con soggiorno angolo cottura 2 camere servizio cantina risc autonomo euro 700

Ancona Baraccola locale uso ufficio al 1° di mq 120 con ampio ingresso 4 vani e servizio buone condizioni euro 600



**Affida a mani esperte
la vendita del tuo immobile**

www.mediacasaitalia.it

Falconara M.

071 9174442

071 9174473

5406 ANCONA CANDIA NEL CENTRO DEL PAESE IN CONTESTO DI SOLO TRE UNITA' Proponiamo in vendita grazioso appartamento panoramico con vista appennini com-



pletamente ristrutturato nel 1995 posto al 1° ed ultimo piano composto: ingresso-soggiorno con camino, cucina a vista, balcone che affaccia sulla piazzetta, studio, camera matrimoniale, bagno, garage singolo, termoautonomo. Richiesta € 125.000,00 DA VISIONARE - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

5102 FALCONARA MARITTIMA ZONA CENTRALE E SERVITISSIMA IN BEL CONTESTO CONDOMINIALE Proponiamo in vendita appartamento al piano alto con ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile con terrazzino, due camere, bagno, balcone



e ripostiglio. L'immobile è completo di soffitta e garage singolo. Prezzo Euro 75000 trattabili - ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



4756 FALCONARA MARITTIMA ZONA RESIDENZIALE VICINANZE PARCO UNICEF MEDIACASAITALIA Propone in vendita appartamento in piccolo contesto condominiale posto al 1 piano sviluppato su unico piano di 240 mq, 3 ampi

terrazzi, balconi vista mare, 2 posti auto di proprietà nel garage condominiale e 2 cantine, oltre alla corte di circa 100 mq. Ottima soluzione per genitori e figli. INFORMAZIONI IN AGENZIA PREVIO APPUNTAMENTO - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



5036 FALCONARA MARITTIMA ADIACENZE

IN Piazza Mazzini vicino al mare vendiamo luminoso appartamento libero con ottima distribuzione interna posto al piano alto con ascensore, composto: ingresso nel soggiorno - angolo cottura, due camere letto, bagno, balcone con bella vista mare e cantina. Termocentralizzato contabilizzato. Prezzo € 65.000,00 - ESCLUSIVA AGENZIA MEDIACASAITALIA - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 112.25 kWh/m²anno



5085 FALCONARA MARITTIMA PARCO KENNEDY AGENZIA MEDIACASAITALIA PROPONE IN VENDITA

Grazioso appartamento mansardato posto all'ultimo piano con ascensore composto. ingresso-salone con camino, cucina a vista, reparto notte, 2 camere da letto, bagno, armadio a muro termoautonomo. € 65.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 165,69 kWh/m²anno



5092 COLLEMARINO DI ANCONA ADIACENZE "SI CONTE SUPER STORE" E A POCHI PASSI DALLA SPIAGGIA Proponiamo in vendita appartamento posto al piano secondo ed ultimo piano con vista mare. Buona la distribuzione interna composto: ingresso nel soggiorno, cucinotto, due camere,

bagno, balcone perimetrale ed ampio garage singolo, termoautonomo. L'immobile è dotato di impianto d'allarme e climatizzazione. Libero subito. Prezzo € 130.000,00. - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 121.2 kWh/m²anno

5156 FALCONARA MARITTIMA VIA COLOMBO PROPONIAMO IN Vendita appartamento libero



subito in piccolo contesto condominiale posto al 1° piano con vista mare, composto: ingresso, sala, cucinino tinello, 2 balconi ripostiglio, reparto notte, 3 camere letto, bagno, cantina termoautonomo. € 70.000,00 DA VISIONARE ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA!!!! - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

5169 FALCONARA ALTA IN ZONA TRANQUILLA OTTIMO AD USO INVESTIMENTO Proponiamo in vendita luminoso appartamento libero subito In palazzina ristrutturata in buone



condizioni interne posto al 2° piano composto ingresso, salone con uscita sul balcone, cucinotto e tinello, due ampie camere con balcone e bagno, completa l'immobile il garage singolo al piano terra. Possibilità di arredo. € 70.000,00 - E' UN ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA
via de Gasperi
54



**C222
CENTRO**

affittasi locale commerciale di 23 mq, sito al piano terra con una vetrina fronte strada e bagno con antibagno. Ottime condizioni interne, completamente ristrutturato, climatizzato caldo/freddo. APE in richiesta



**VA20258
VENDESI**

Montesicuro casa cielo-terra divisa in due appartamenti-trilocali, uno al piano terra e uno al piano primo, di 44 mq cadauno e due locali ad uso cantine. Da ristrutturare. Classe energetica G. € 51000



**AZ3183
FALCONARA**

Palombina Vecchia, affittasi appartamento di 75 mq completamente ristrutturato e arredato con mobile nuovi; si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e dotato di corte private. APE in richiesta



**VA40276
VENDESI**

Montesicuro palazzina cielo terra con 4 unità immobiliari per un totale di 200 mq. Piano terra un magazzino e un garage e due appartamenti di 69 mq ciascuno al piano 1° e 2°. Tutta la palazzina è da ristrutturare completamente. APE richiesta. Prezzo € 48000



**U220
FALCONARA M.MA**

affittasi ufficio - ambulatorio medico di 50 mq con ingresso indipendente, due stanze e due bagni. Dotato di riscaldamento autonomo e di aria condizionata. APE richiesta



**AZ2584
GRAZIE**

affittasi appartamento di 80 mq, ristrutturato di recente e parzialmente arredato; si compone da soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno con doccia; dotato di terrazza e posto auto riservato. Classe energetica C



**C169
PIANO**

affittasi negozio di 130 mq con 6 vetrine fronte strada di intenso traffico veicolare e pedonale. Suddiviso in 3 vani con doppi servizi. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo e di aria condizionata. Classe energetica F



**VA20264
VENDESI**

zona Piano, appartamento di 110 mq, parzialmente ristrutturato composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, di cui una con balcone, due bagni. Classe energetica F



**A558 RIONE
ADRIATICO**

affittasi appartamento signorile parzialmente arredato e composto da salone, cucina abitabile, due camere da letto grandi, una cameretta, bagno e bagnetto di servizio; corte private. Classe energetica E



**AZ2853
PINOCCHIO**

affittasi appartamento arredato sito al 2 piano senza ascensore di una piccola palazzina; mq 55 composto da soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, studio e bagno. Classe energetica F

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it

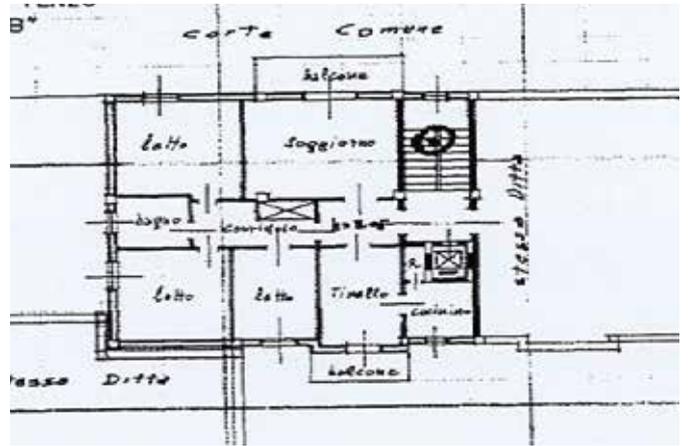
ALBERGO RISTORANTE NAZZARÉ

**CUCINA TIPICA MARCHIGIANA
VIA ASPIO TERME 071959667**

STUDIO SERVIZI IMMOBILIARI

071200606

via S. Martino, 21 ANCONA



ANCONA, appartamento in posizione Semicentrale di mq. 115, al piano 3 con ascensore. L'appartamento, da rivedere internamente, si compone di un ampio ingresso, salone con balcone, tinello con balcone, cucinino con dispensa, camera matrimoniale, camera doppia, ampia camera singola e bagno con finestra. Cantina di mq. 5 al piano seminterrato. L'edificio è in buone condizioni e vi sono n. 8 unità abitative. Richiesta € 106000.



ANCONA, CENTRO STORICO, vendiamo appartamento di mq. 130 ca. al piano secondo servito da ascensore in edifi cio ristrutturato antisismico a due passi da piazza Roma. L'appartamento, completamente ristrutturato a fine anni 90, si compone di ingresso con ripostiglio/spogliatoio, corridoio, ampio salone (possibilità di ricavare la terza camera da letto), cucinotto con ampio balcone, bagno di servizio/lavanderia, camera matrimoniale, camera doppia, stanza da bagno con vasca. Termoautonomo. Possibilità di affi ttare il posto auto nelle immediate adiacenze." € 225.000

V-4249 FALCONARA, vendiamo attico ubicato al quarto piano di un edificio in cemento armato servito da ascensore con annessa mansarda abitabile al piano quinto. L'attico di mq 160 è composto di ingresso, ampio salone con terrazzo vista mare di mq 100, cucina abitabile con dispensa, caminetto e balcone, 3 camere matrimoniali e 3 bagni oltre a ulteriore balcone in zona notte. La mansarda, collegata all'attico con scala interna, dotata di ingresso indipendente direttamente dal vano scale, si sviluppa in un unico ambiente con ampia finestra vista mare, oltre a bagno. Una comoda cantina ed un ampio garage al piano terra completano la perfetta fruibilità dell'abitazione. Prezzo € 225.000



IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

UN'ESCLUSIVA DI IMMOBILIARE MARCHE CENTRO STORICO

Via Podesti completamente ristrutturati, in fase di ultimazione, ultimi 3 loft disponibili con piano terra, soppalco e ingresso indipendente. Rifiniture ottime.

Loft n. 1 - mq 82,63 - Listino **Euro 150.000**

Loft n. 2 - mq 96,41 - Listino **Euro 150.000**

Loft n. 3 - mq 103,02 - Listino **Euro 165.000**





Vende
+39 335 5233076

Isola di Ugljan
Località Sutomišica
a pochi metri dal mare

Appartamenti in
fase di realizzazione

Materiali e rifiniture dall'Italia






info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

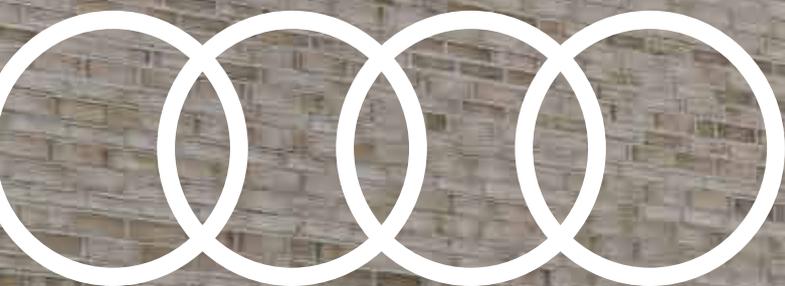
visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it

**Rif.2609av,
"in esclusiva",
Via Martiri
della Resistenza,**

appartamento al terzo piano,
con ascensore, composto da
ingresso con ampio ripostiglio,
cucina abitabile, camera matri-
moniale grandissima con balco-
ne, un'altra camera o soggiorno
e un bagno con doccia e finestra.
Cantina. Condizioni interne
ottime, con infissi nuovi a aria
condizionata. Prezzo € 98.000.
Possibilità di acquistare a parte
un garage di 35 mq.



DISPONIAMO ANCHE DI CAMERE PER STUDENTI O LAVORATORI



Nuova Audi Q5 Sportback. Future is an attitude.

La sportività supera ogni aspettativa con **nuova Audi Q5 Sportback**, il SUV dalle linee atletiche e dalle performance versatili ed efficienti, garantite dalla trazione quattro e dalla tecnologia plug-in hybrid nella versione TFSI e, **ibrida e digitale**.

Scopri la nel nostro Showroom e su audi.it

Gamma Q5 Sportback. Consumo di carburante (l/100 km) ciclo combinato (WLTP): 5,6 - 9,1. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato: (WLTP) 147 - 228.
Gamma Q5 Sportback TFSI e. Consumo di carburante (l/100km) ciclo combinato (WLTP): 1,5 - 1,8. Consumo elettrico minimo/massimo (Wh/km) ciclo combinato (WLTP): 202 - 218.
Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato (WLTP): 35 - 43.

I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂, nel ciclo combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione dell'Ecotassa/ Ecobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito audi.it. È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

Domina

ANCONA - Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000 - info@audidomina.it

P.S. ELPIDIO (FM) - Via Mar Baltico, 67/69 - Tel. 0734.878196 - info.pse@audidomina.it

JESI (AN) - Via Don Rettaroli, 9 - Tel. 0731.214830 - info@audidomina.it

www.audidomina.it





SOLUZIONE CASA

071 2072414 - 347 3506282 - Fax 071 2081770

ANCONA via San Martino, 21

info@soluzionecasa.com www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



V000522
Zona Via Martiri della Resistenza, vendiamo in esclusiva appartamento posto al piano 3° in palazzo dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie

camere, bagno, balcone "abitabile".

Euro 128.000,00

Classe energetica in fase di valutazione

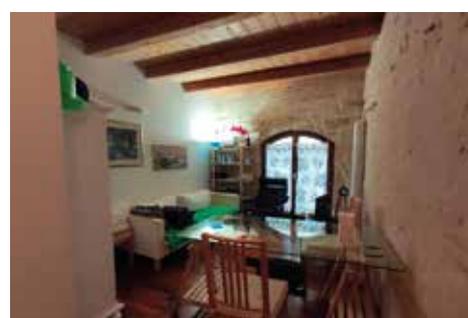


V000538
Via Rodi, vendiamo in esclusiva ufficio di mq.100 circa, posto al piano primo senza ascensore, composto da ingresso, 4

vani, ripostiglio, bagno, balcone e cantina.

Euro 116.000,00

Classe energetica G - 61,87 kWh/mq



V000509
ZONA P.ZZA DEL PAPA/TEATRO DELLE MUSE, In bellissima palazzina completamente ristrutturata alcuni anni fa, con un interessante lavoro di recupero della struttura originaria, vendiamo appartamento composto da ingresso-soggiorno con cucina a vista, camera e bagno. Libero a breve. Valida soluzione anche per uso investimento. Euro 129.000,00 Classe energetica in fase di valutazione

Classe energetica in fase di valutazione

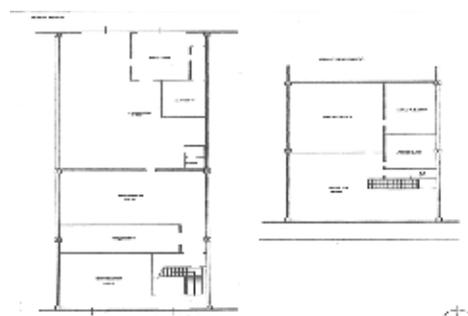


V000527
Zona Via Grandi, vendiamo in esclusiva locale commerciale/ufficio di mq.150 circa, adatto a vari usi. Possibilità di parcheggio sul fronte del

locale. Libero subito.

Euro 135.000,00

Classe energetica in fase di valutazione



V000504
Nel Gross Ancona, vendiamo in esclusiva locale commerciale/magazzino con uffici, di mq.500 circa + mq.250 ca.di soppalco, attualmente locato. Con un rendimento lordo del 9,5% circa, questa proposta immobiliare risulta essere una ottima opportunità di investimento!

Euro 230.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000524
Zona Villarei, vicinanze Facoltà di Economia e Commercio, vendiamo in esclusiva, appartamento posto al 3° piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina

abitabile, 2 camere, 2 bagni e balcone. Ottima soluzione anche per uso investimento.

Euro 122.000,00

Classe energetica in fase di valutazione



V000490
Pietralacroce, vendiamo appartamento in buone condizioni, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 camere,

bagno e cantina.

Euro 141.000,00

Classe energetica in fase di valutazione

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoO

gruppo • società • servizi



A268207A6 ZONA GABELLA

State cercando una metratura grande per non rinunciare al comfort degli spazi? Casa affiancata libera terra/cielo di circa 170mq disposta su due livelli - giardino privato per far giocare i bambini e organizzare cene con gli amici - libera subito...€ 110.000,00!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265340A6 ZONA CASTELLANO

State cercando ampi spazi per la vostra famiglia e desiderate personalizzarli a vostro gusto? Proponiamo ambienti luminosi e regolari - salone - cucinotto e tinello con terrazzo abitabile - reparto notte con tre camere e doppi servizi - completo di soffitta e parcheggio nel cortile...€ 128.000,00
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269429A6 CHIARAVALLE

Costruzione recente - antisismica in una posizione comoda e a due passi dai servizi - la casa perfetta per la tua famiglia!! Ambienti luminosi - ben distribuiti - un curato giardino esterno per le tue serate estive - la comodità e l'indipendenza che hai sempre desiderato - da vedere!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269705A6 V.ZE PIAZZALE CAMERINO

La bifamiliare in città che non ti aspettavi!! Vi proponiamo appartamento al piano rialzato con ingresso - soggiorno - cucina con camino - tre camere e doppi servizi - cantina e giardino privato di circa 100mq. - disponibile subito...da vedere!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269201A6 ZONA GRAZIE

In un comodo contesto residenziale a pochi minuti dalla città la casa con terrazzo che stavi cercando - appartamento ristrutturato con soggiorno angolo cottura - due camere letto - bagno - balcone e terrazzo di 14mq - ottima soluzione!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



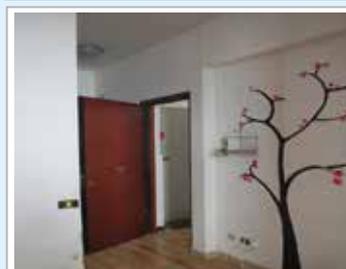
A268641A6 ZONA SEMICENTRALE

Luminoso e in contesto gradevole appartamento a piano comodo con ingresso - sala con balcone - cucina abitabile con altro balcone - tre camere letto e doppi servizi - due ampie soffitte - disponibile da subito - cifra richiesta € 125.000,00!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269758A6 PORTA SANTO STEFANO

Posizione strategica che vi permetterà di raggiungere tutte le zone del centro in pochi minuti - piano terra con ingresso - soggiorno - camera matrimoniale - ripostiglio/studio - cucina abitabile e bagno - piccolo giardinetto condominiale ad uso all'appartamento - corte comune per parcheggio - libero subito...€ 64.000,00!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A260697A6 FORNETTO

Interessante bilocale ad uso investimento - nelle immediate vicinanze di Torrette - zona tranquilla - interni distribuiti con ingresso soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale - cabina armadio - bagno finestrato - € 44.000,00 libero subito!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



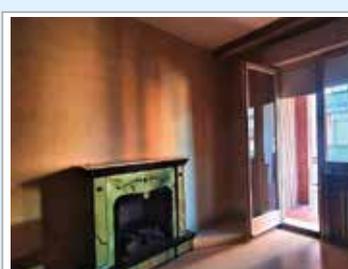
A268198A6 ZONA GRAZIE

Casa senza pensieri già ristrutturata e completa di arredo!! Secondo piano senza asc. Con soggiorno angolo cottura - due camere letto - antibagno con lavanderia - bagno - balcone e completo di cantina - parcheggio nel cortile..molto buone le rifiniture..
 € 120.000,00!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265161A6 PIAZZA UGO BASSI

Volete investire e mettere a reddito? Appartamento al primo piano di una palazzina bifamiliare - ingresso - cucinotto soggiorno - camera matrimoniale e bagno - già locato con ottima resa mensile - cifra richiesta € 45.000,00!!
 Classe G ipe 232.50



A269525A6 VIA DE GASPERI

Appartamento con ascensore? di ampia metratura e con terrazzo? Adesso è possibile...Al secondo piano con ascensore 160mq divisi in ampio salone con terrazzo - cucina abitabile - reparto notte con tre camere letto - doppi servizi - completo di ampia cantina - libero subito!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A268892A6 PALOMBARE

L'immobile perfetto per una giovane coppia che vuole costruire la sua famiglia - appartamento 65 mq posto al secondo con ascensore - ingresso soggiorno angolo cottura - camera matrimoniale - cameretta - bagno con doccia - balcone ampio - soffitta - parcheggio nel cortile - ottime condizioni!!
 Classe E

casAlitalia

vizi • immobiliari

6 agenzia

Tel. 071 44726 - 340 3360012

Fax 071 2149077

A267053A6 POSATORA

Cercate la tranquillità di un quartiere con tutti i servizi ? scuole...supermercati ..ufficio postale...farmacia ...tutto a portata di mano!!!la divisione interna è composta da ingresso - sala - cucina - camera matrimoniale e bagno - ampio balcone - possibilità di rivedere la divisione degli spazi!!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A261757A6 P.LE CAMERINO

Ottima ristrutturazione degli interni - ampio soggiorno a vista con balcone - cucina abitabile - due camere matrimoniali - bagno - lavanderia - cabina armadio - ripostiglio cantina - comodità di sosta auto in corte condominiale - disponibilità immediata!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269442A6 COLLEMARINO

In palazzina ristrutturata e in piccolo condominio ecco la soluzione giusta per chi vuole ristrutturare e avere i servizi del quartiere - soggiorno - cucina - due camere letto e piccola cameretta - bagno - lavanderia e balcone - completo di soffitta e terrazzo condominiale - libero subito - € 75.000,00
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269432A6 ZONA CORSI

La soluzione che farà la differenza ...in pieno centro al secondo piano con ascensore - interni da ridistribuire - balcone - libero subito - puoi pensare di viverci o di realizzare la tua attività di B&B..
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269199A6 QUARTIERE ARCHI

Appartamento al 3° piano con ascensore con ampia zona giorno con cucina a vista - reparto notte con due camere matrimoniali - bagno con vasca - due balconi di cui uno con parziale vista sul porto/Lazzaretto - soffitta su terrazza condominiale panoramichissima - da non perdere!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A267203A6 ZONA PIANO

Non volete fare lavori ?...appartamento senza pensieri .. completamente ristrutturato al secondo piano con ascensore - spazi divisi in soggiorno con cucina a vista - due camere letto e doppi servizi - ripostiglio - riscaldamento autonomo - € 90.000,00!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269483A6 CORSO AMENDOLA

L' appartamento di piccola metratura al Rione Adriatico ora è possibile.. ecco l' ottimo investimento che stavate cercando...terzo piano senza ascensore con soggiorno cucina - due camere e balcone - ampia soffitta di 26 mq...libero subito!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A267768A6 GALLIGNANO

Se state cercando la tranquillità e la vostra indipendenza vi suggeriamo in palazzina bifamiliare appartamento con splendide rifiniture interne - soggiorno con camino - cucina abitabile - due camere e doppi servizi - ampi spazi verde e accessori !!
Ape E lpe 135,6



A269695A6 ZONA PIANO

Il piccolo investimento a portata di mano - al secondo piano rialzato appartamento con ingresso soggiorno - cucinino - due camere letto e bagno - due balconcini come affaccio e riscaldamento autonomo ..
cifra richiesta € 42.000,00!!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



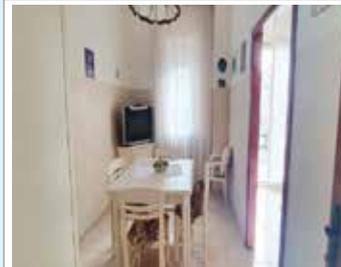
A269737A6 PARTE ALTA DEL PIANO

Zona tranquilla e posizione riservata - al primo piano rialzato proponiamo appartamento composto da sala con balcone - cucina abitabile con ripostiglio - due camere letto di cui una con balcone - bagno finestrato - cantina - affacci aperti e luminosi ..cifra richiesta € 78.000.00
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269459A6 PALOMBARE

Contesto gradevole a portata di famiglia - appartamento al primo piano di 110mq. sala con accesso a balcone - cucinino tinello con esterno -due camere letto - bagno - completo di altro terrazzino e soffitta - libero subito...interni discreti e abitabili ...da non perdere!!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269120A6 CORSO CARLO ALBERTO

Appartamento con terrazzo di 30mq !!Al 1° piano con ascensore - ampio salone - cucina abitabile - due camere -completamente rifatto con vasca/doccia idromassaggio - soffitta e libero subito -
cifra richiesta € 88.000,00!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



COD. V-566 ANCONA-BRECCE BIANCHE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 CON SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, BALCONE, GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. ULTIMO P. CON ASCENSORE. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 130.000 TRATT.

COD. V-574 ANCONA-ZONA VIA ASCOLI PICENO

VENDIAMO OTTIMO APP.TO - RISTRUTTURATO - DI MQ. 85 AL 2° PIANO CON SALONE, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO (O 2° BAGNO), BALCONE. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 115.000 TRATT.

COD. V-284 ANCONA-PINOCCHIO

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 50 CA. AL 1° PIANO IN PICCOLO CONDOMINIO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE G. EURO 65.000 TR. (ARREDAAMENTO INCLUSO) - (OTTIMO INVESTIMENTO, GIÀ AFFITTATO A EURO 400)

COD. V-623 ANCONA-ZONA P.LE CAMERINO

APPARTAMENTO DI MQ. 52 CA. AL PIANO RIALZATO CON SOGGIORNO, CUCINA CON CAMINO, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, CANTINA. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE F. DA RISTRUTTURARE. EURO 47.000 TRATTABILI

COD. V-646 ANCONA-ZONA CENTRALE

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 105 CA. AL 2° PIANO - CON ASCENSORE - CON ZONA GIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 180.000 TRATT.

COD. V-466 ANCONA-CANDIA

VENDIAMO OTTIMA VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA INTERNAMENTE ED ESTERNAMENTE CON CORTE-GIARDINO DI 1.700 METRI CA. TERRAZZI E PORTICO. OTTIMA PER GENITORI-FIGLI E PERSONE ANZIANE (NO BARRIERE ARCHITETTONICHE).

COD. V-658 ANCONA-PASSO VARANO

VENDIAMO APP.TO IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE CON AMPIO SOGGIORNO, CUCINA AB., 2 CAMERE, 2 BAGNI, BALCONE LUNGO, GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZ.. OTTIME CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.

COD. V-659 ANCONA-BRECCE BIANCHE

VENDIAMO OTTIMO BILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE NEL SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, BALCONE. TERMO AUTONOMO. AMPIO PARCHEGGIO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 60.000 TR. (ANCHE PER USO INVESTIMENTO CON OTTIMA RESA MENSILE).

COD. V-638 ANCONA-ZONA Q3-MONTEDAGO

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 95 AL 1° PIANO CON ASCENSORE IN PALAZZINA DEL 2000. SOGGIORNO, CUCINA AB., 2 CAMERE, STUDIO (O TERZA CAMERA), BAGNO (ANCHE 2), ARMADIO A MURO, 2 BALCONI, AMPIO GARAGE SINGOLO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI E GIÀ ABITABILE. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE G. EURO 195.000

COD. V-660 ANCONA-TORRETTE

VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON SOGGIORNO, CUCINOTTO, 3 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI. CORTE CONDOMINIALE PER POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE F. EURO 120.000

COD. V.661 ANCONA-BRECCE BIANCHE

VENDIAMO VILLA A SCHIERA DI MQ. 150 CA. CON GIARDINO, TERRAZZO, OLTRE A TAVERNA CON GARAGE SINGOLO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. TERMO AUT. PREZZO TRATTABILE.

CERCHIAMO APPARTAMENTI VALIDI DA AFFITTARE PER NOSTRA CLIENTELA. CONTRATTI 4 ANNI + 4 OPPURE 3 ANNI + 2 CON O SENZA CEDOLARE SECCA. SE INTERESSATI ANCHE CON ASSICURAZIONE O CON FIDEJUSSIONE. IDEA IMMOBILIARE. CHIAMATE PER INFORMAZIONI.

COD. C-019 ANCONA-BRECCE BIANCHE

VENDIAMO LOCALE DI MQ. 150 CA. AL PIANO TERRA CON BAGNO E DOPPIO INGRESSO (UNO CON VETRINA) ADATTO PER USO UFFICIO-STUDIO-AMBULATORIO O MAGAZZINO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. BUONE CONDIZIONI. VALIDO ANCHE TIPO AMPIA TAVERNA O LOFT (PER ABITARCI SALTUARIAMENTE). EURO 78.000 (IVA INCLUSA)

COD. V-668 ANCONA-PERIFERIA NORD VER-SANTE PALOMBINA

VENDIAMO CASA COLONICA DI MQ. 330 CA. - DA RISTRUTTURARE - CON TERRENO DI 4.000 METRI. ZONA COLLINARE E PANORAMICA. EURO 148.000 TRATT.

COD. V-673 ANCONA-CANDIA

IN PICCOLA PALAZZINA AL 1° E ULTIMO PIANO CON TETTO-TRAVI A VISTA, CON SOGG.-ANG. COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, BALCONE E GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. LUMINOSISSIMO E MOLTO PANORAMICO!!! UN VERO "GIOIELLINO" E UNA VERA "CHICCA". AMPIO PARCHEGGIO. PERFETTO PER SINGLE O COPPIA. VERAMENTE BELLO!!!! EURO 125.000



ANCONA - VIA BRECCE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
mail: i.d.e@libero.it
ASSOCIATO F.I.A.I.P. - U.P.P.I.
- VENDITE e AFFITTI -
VALUTAZIONI e STIME IMMOBILIARI

COD. V-676 ANCONA-BORGORODI

VENDIAMO APP.TO CON SALONE, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, BALCONE E SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-064 ANCONA SUD ZONA ASPIO - IN POSIZIONE PANORAMICA

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO-MANSARDA DI MQ. 80 CA. CON SOGGIORNO-ANG. COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERA, BAGNO, AMPIO RIPOSTIGLIO-SOFFITTA. POSTO AUTO IN CORTE PRIVATA. TERMO AUTONOMO. TUTTA GIÀ ARREDATA CON OTTIME FINITURE IN LEGNO. A.P.E. IN RICHIESTA. (OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO). € 64.000 TRATTABILI

COD. V-583 CASINE DI PATERNO

VENDIAMO OTTIMO APP.TO RISTRUTTURATO CON INGR.-SOGG.-ANG. COTTURA, 2 CAMERE, BAGNO, POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 89.000

COD. V-671 ANCONA-COLLEMARINO

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 80 - IN BUONE CONDIZIONI - AL 2° E ULTIMO PIANO CON BALCONE, CANTINA E POSTO AUTO. TERMO AUTONOMO. EURO 69.000

CERCHIAMO IMMOBILI IN VENDITA NELLA CITTA' DI ANCONA E IN PERIFERIA PER SODDISFARE LE RICHIESTE DEI NOSTRI CLIENTI INTERESSATI A FARE UN ACQUISTO TRAMITE LA NOSTRA CONSULENZA CHE DA PIU' DI 30 ANNI RISERVIAMO ALLA NOSTRA CLIENTELA.

COD. V-383 CAMERANO

ULTIMO APPARTAMENTO - NUOVO - CON INGRESSO INDIPEND. AL 1° E ULTIMO PIANO CON MANSARDA DI MQ. 70 CA. E TERRAZZINO MOLTO PANORAMICO. 2 POSTI AUTO ESTERNI. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE A. EURO 180.000

COD. V-544 CAMERANO

VENDIAMO VILLA A SCHIERA DI MQ. 95 CA. + TAVERNA, GARAGE SINGOLO, CORTE-GIARDINO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

COD. AA-380 ANCONA-ZONA PINOCCHIO

AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CA. AL 1° PIANO CON ASCENSORE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, 2 CAMERE, BAGNO, BALCONE, GIARDINO, AMPIA STANZA SOTTOSTANTE CON 2° BAGNO E LA POSSIBILITA' DA UTILIZZARE COME STUDIO-UFFICIO, TAVERNA O APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE (PER UN FIGLIO O PER GENITORI). POSTO AUTO IN CORTE PRIVATA. TERMO AUT. EURO 900 TRATTABILI.

COD. V-553 ANCONA-ZONA CANDIA

VENDIAMO CASA COLONICA SINGOLA - DA RISTRUTTURARE - DI MQ. 500 CA. CON TERRENO DI 3.000 METRI CA. PIU' ANNESSO DI MQ. 200 CA..

COD. V-672 ANCONA-PARTE ALTA DELLE GRAZIE

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 75 CA. CON SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, BALCONE E CANTINA. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO. GIÀ LIBERO E ABITABILE. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO DA AFFITTARE (ANCHE PER STUDENTI). EURO 80.000

COD. V-598 ANCONA-Q3-MONTEDAGO

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO - ANCHE PER USO INVESTIMENTO - CON SOGGIORNO-ANG. COTTURA, CAMERA, STUDIO, BAGNO, TERRAZZINO, AMPIO PARCHEGGIO IN CORTE PRIVATA COND.LE. TERMO AUT. ASCENSORE. A.P.E. CLASSE E. EURO 90.000

COD. AA-381 ANCONA-ZONA MONTEDAGO

AFFITTIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO BILOCALE DI MQ. 40 CA. AL 2° PIANO CON ASCENSORE CON TERRAZZO DI MQ. 70. POSTI AUTO IN CORTE CONDOMINIALE. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 450

COD. V-679 ANCONA-PINOCCHIO

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 90 CA. AL PIANO RIALZATO CON INGRESSO INDIPEND. IN CASA SINGOLA BIFAMILIARE. AMPIA METRATURA SOTTOSTANTE ALL' APP.TO PER USO TAVERNA E CANTINA. CORTE PAVIMENTATA CON BOX GARAGE. A.P.E. CLASSE F. TERMO AUTO. EURO 130.000 TRATTABILI.

COD. V-461 ANCONA-VER-SANTE CANDIA-ASPIO

IN ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA, SERVITA DA STRADA COMODA E ASFALTATA, VENDIAMO DUE CASE COLONICHE ABBINATE PER COMPLESSIVI MQ. 600 CA. CON AMPIO TERRENO PIANEGGIANTE. PER PIU' APPARTAMENTI O PER USO RICETTIVO.

COD. V-579 ANCONA-TORRETTE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 95 CA. AL 3° PIANO CON ASCENSORE. CUCINA, 3 CAMERE GRANDI, BAGNO, RIPOSTIGLIO, BALCONE, SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. A.P.E. CLASSE G. ATTUALMENTE AFFITTATO CON OTTIMA RESA.

CASA PRO
PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



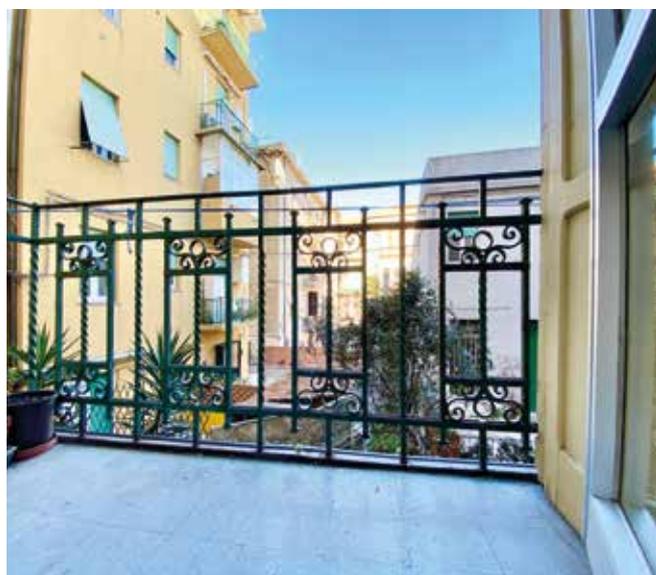
071 9730550
328 1980861

C.so Amendola, 31/a - Ancona

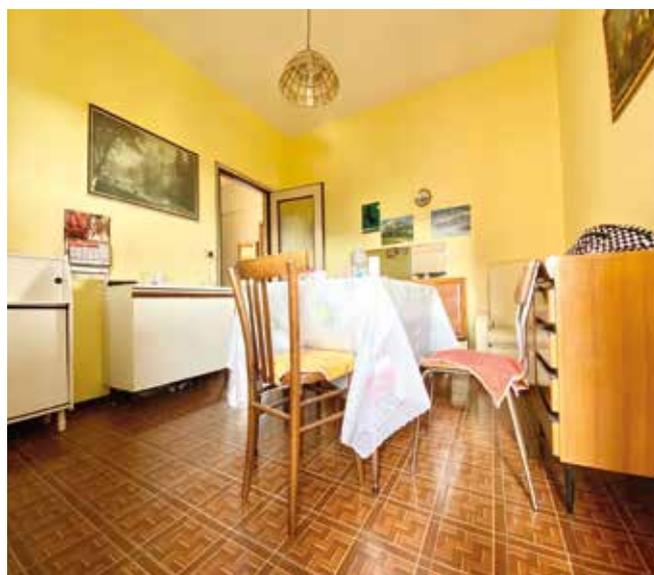
ZONA SANTA MARGHERITA , APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE CON GIARDINO E POSTO AUTO. PREZZO 260.000 EURO



**VIA TRIESTE. 180 MQ CON 4 CAMERE, PIU' MAGAZZINO,
PIU' POSTO AUTO ESCLUSIVO, PREZZO 280.000 EURO**



**TAVERNELLE DA RISTRUTTURARE, 100 MQ,
PREZZO 89.000 EURO**



VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE

LAVORA CON NOI

RE/MAX
È L'IMMOBILIARE
NUMERO 1 AL
MONDO.

Lavora con noi come
consulente immobiliare o
assistente, inviaci la tua
candidatura
per entrare a far parte
della rete di agenti
immobiliari

CENTROCASA@REMAX.IT

FALCONARA M.MA

Via Giuseppe Verdi, 10/B

+39 071 911825

ANCONA

Via Martiri della Resistenza, 25

+39 071 2070030





La serenità di vendere e comprare casa

Via S. Martino, 21

60122 Ancona

071 200507 - 335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com

www.agenziaimmobiliaremeta.it



V000727 - ZONA SEMICENTRALE : MODERNO E DELIZIOSO LOFT – ARREDATO. APPARTAMENTO/LOFT DI 50 MQ ristrutturato - IDEALE PER GIOVANI COPPIE – SINGLE O PROFESSIONISTA – COMPLETAMENTE ARREDATO IN STILE CONTEMPORANEO E PRONTO DA ABITARE € 119.000. Classe energetica in via di definizione.



V000682 – ZONA GRAZIE: vendiamo appartamento 104 mq circa posto al piano secondo, composto da ingresso, cucina, sala, tre camere (1matrimoniali due camerette) doppi servizi e tre balconi, posto auto interno nel garage condominiale. Completo di impianto di climatizzazione. Rifiniture anni 80. € 105.000!!! Classe energetica in via di definizione.



6314 –ZONA REGIONE: appartamento RISTRUTTURATO di 110 mq circa in piccolo condominio, posto al primo piano, composto da ingresso, ampio soggiorno con parziale vista mare, cucinotto, tre camere (una matrimoniale, una media e una singola), doppi servizi (di cui uno in camera) entrambi finestrati. Ottime rifiniture!!! € 185.000. Classe energetica in via di definizione.



5367 - ZONA Q2: appartamento in duplex su 2 livelli di 100 mq circa totali, molto luminoso, posto al 4° ed ultimo piano con ascensore su scala di 10 famiglie, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere (2 matrimoniali e 1 singola), 2 bagni (di cui 1 finestrato con balconcino), ampio garage. € 130.000. Classe energetica in via di definizione.



6446 - CENTRO STORICO: prestigioso appartamento di 150 mq circa in palazzo signorile, posto al 3°ed ultimo piano con ascensore, PANORAMICISSIMO MARE, composto da ingresso, salone con camino, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, soffitta mansardata collegata con scala interna dal salone, cantina, posto auto interno in garage. € 335.000. Classe energetica in via di definizione.



V0007070 - ZONA VIA DALMAZIA: appartamento in ottime condizioni di 50 mq circa posto al piano rialzato, composto da soggiorno/cucina, 2 camere da letto (matrimoniale e singola), bagno cieco con doccia. In vendita extraprezzo posto auto esterno indiviso coperto ad euro 10.000. ADATTO ANCHE PER USO INVESTIMENTO. € 65.000. Classe energetica in via di definizione.



V000732 - TORRETTE - OTTIMO INVESTIMENTO O GIOVANI COPPIE: appartamento seminuovo completo di arredo moderno e confortevole posto al piano rialzato composto da ingresso nel soggiorno con angolo cucina, camera, locale lavanderia e bagno. Doppio posto auto riservato. Ottime le condizioni- Libero subito. € 110.000. Classe energetica in via di definizione.



CUPRA BORN

100% ELETTRICA.

L'IMPULSO DI UNA NUOVA GENERAZIONE.

UN IMPULSO. UN BATTITO, UN'EMOZIONE.
CON CUPRA BORN SCEGLI DI SEGUIRE LA FORZA ELETTRICA CHE HAI DENTRO.
COME ESSERE UMANO PROVI A CONTROLLARE L'ISTINTO,
MA NIENTE TI PORTA PIÙ LONTANO DELL'IMPULSO CHE NASCE DENTRO DI TE.
CON CUPRA BORN PUOI AVERE UN'AUTO 100% ELETTRICA
SENZA RINUNCIARE A DESIGN SPORTIVO, PERFORMANCE
E STILE CONTEMPORANEO.
ENTRA A FAR PARTE DI UNA NUOVA GENERAZIONE.

CUPRA BORN, **DA 299 EURO AL MESE**
SCOPRILA NEL NOSTRO CUPRA GARAGE.



CUPRA

VIA VAI S.P.A. - ANCONA - VIA MACCARI, 4 WWW.VIAVAISPA.IT

TAN 4,99% - TAEG 5,85% - ANTICIPO € 11.320 - 35 RATE - 45.000 KM - RATA FINALE € 19.170

CUPRA Born 58 kWh 204 CV. Prezzo di listino € 38.900 (chiavi in mano IPT esclusa). Prezzo promozionato € 37.250, valido solo in caso di acquisto con finanziamento "CUPRA WAY". Esempio di finanziamento: Anticipo € 11.319,89 - Finanziamento di € 26.230,11 in 35 rate da € 299 Interessi € 3.404,81 - TAN 4,99% fisso - TAEG 5,85% - Valore Futuro Garantito pari alla Rata Finale di € 19.169,92, per un chilometraggio totale massimo di 45.000 km; in caso di restituzione del veicolo eccedenza chilometrica 0,07 euro/km - Spese istruttoria pratica € 300 (incluse nell'importo totale del credito) - Importo totale del credito € 26.230,11 - Spese di incasso rata € 2,25/mese - costo comunicazioni periodiche € 3 - Imposta di bollo/sostitutiva € 65,57 - Importo totale dovuto dal richiedente € 29.784,49 - Gli importi fin qui indicati sono da considerarsi IVA inclusa ove previsto - Informazioni europee di base/Fogli informativi e condizioni assicurative disponibili presso la Rete Ufficiale di CUPRA Garage. Salvo approvazione VOLKSWAGEN FINANCIAL SERVICES. Al termine è possibile riscattare, rifinanziare o restituire l'auto (in caso di restituzione del veicolo eccedenza chilometrica 0,07 euro/km). Consumo di energia in ciclo combinato min-max WLTP (kWh/100Km): 15,5-16,7; emissioni di CO₂ in ciclo combinato min-max WLTP (g/Km): 0. Ai fini della verifica dell'eventuale applicazione della Ecotassa/Ecobonus, e relativo calcolo, vi invitiamo a consultare il cupraofficial.it o a rivolgervi ai CUPRA Garage. I valori indicativi relativi al consumo di energia ed alle emissioni di CO₂ dei modelli di veicoli sono stati rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151). Eventuali equipaggiamenti ed accessori aggiuntivi possono modificare i predetti valori. Oltre al rendimento del motore, anche lo stile di guida ed altri fattori non tecnici incidono sul consumo di carburante e sulle emissioni di CO₂ di un veicolo. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi ai CUPRA Garage presso i quali è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli. L'immagine è puramente indicativa. Offerta valida fino al 31/03/2022, salvo variazione di listino, grazie al contributo dei CUPRA Garage aderenti all'iniziativa.



E96-2889 SIROLO



In contesto residenziale, proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione con capitolato di pregio. L'appartamento è così composto: ingresso esclusivo, open space con cucina a vista e soggiorno che trova sfogo su terrazza, due camere, bagno. Garage. Predisposizione per condizionamento. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 190.000 trattabili



Ancona viale della Vittoria, 17
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2902 Q. ADRIATICO - IDEALE COME INVESTIMENTO



In palazzo, attualmente in fase di ristrutturazione esterna, proponiamo in vendita appartamento arredato composto da soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, doppi servizi. Cantina e posto auto in corteo condominiale. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 215.000



E96-2891 QUARTIERI NUOVI



Proponiamo in vendita appartamento parzialmente arredato, posto al primo ed ultimo piano, formato da: ampia zona giorno open space, con affaccio su balcone panoramico, camera matrimoniale con balcone, camera doppia, bagno. Terrazzo. Giardino. Garage doppio. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 195.000



E96-2895 FRAZIONE PATERNO



Proponiamo in vendita luminoso appartamento posto al piano primo, formato da zona giorno open space con angolo cottura ed affaccio su balcone verandato con vista mare. Disimpegno con vano ripostiglio, camera matrimoniale con cabina armadio ed ulteriore vano ripostiglio, cameretta, bagno. La soluzione presenta un soffitto con travi a vista nonché gran parte delle mura in pietra. Completano la proprietà taverna e box auto. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 85.000



E96-2907 AGUGLIANO



In contesto quadrifamiliare proponiamo in vendita appartamento posto al primo ed ultimo piano composto da ingresso su open space con cucina a vista e soggiorno che trova sfogo su ampia terrazza con vista panoramica, tettoia in legno e comodo ripostiglio, camera matrimoniale, cameretta con affaccio su balcone, bagno con doccia. Completa la proprietà garage doppio ad uso esclusivo. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 185.000



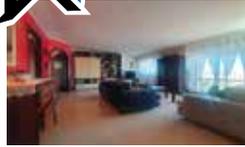
E96-2894 Q. ADRIATICO



In zona servitissima proponiamo in vendita appartamento posto al piano rialzato formato da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, sala, camera matrimoniale camera doppia, bagno. Cantina esclusiva e vano condominiale. Classe energetica in fase di attribuzione. Richiesta Euro 250.000 trattabili



E96-2896 OSIMO



In zona tranquilla e riservata proponiamo in vendita appartamento parzialmente arredato, posto al secondo ed ultimo piano e formato da ingresso, soggiorno con affaccio su balcone panoramico, cucina abitabile con balcone, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Posto auto esterno assegnato. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 105.000 trattabili



E96-2911 PALOMBARE



Proponiamo in vendita luminoso appartamento, composto da ingresso, salone con affaccio su balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con affaccio, camera doppia, cameretta, bagno. Completano la proprietà cantina e posto auto in garage condominiale. Classe energetica E. Prezzo richiesto Euro 150.000 trattabili

LA FIABA

**CANDELE ARTIGIANALI
 OGGETTISTICA - BIJOUX**

via Orefici 14

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
 www.immobiliaremarcne.eu
 immobiliaremarcne@immobiliaremarcne.it

AV-4510 APPARTAMENTO IN CENTRO CON TERRAZZA E GARAGE
 - E' una rarità trovare un appartamento, nel centro storico di Ancona, dotato di un terrazzo di circa 40 mq, se poi questo appartamento ha anche un cortile privato in parte coperto. E' stato completamente ristrutturato 4 anni fa ed è perfino dotato di un magazzino-garage al piano terra di circa mq 120, allora credo si possa parlare di immobile unico sul mercato. Siamo in Via Curtatone, l'appartamento sviluppa una superficie di 110 mq circa, è posto al 2 piano con ascensore ed è stato diviso con: soggiorno, cucina a vista, 3 camere, doppi servizi oltre alle pertinenze di cui detto. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione con canalizzazione in ogni locale. Per tutto il complesso il prezzo è davvero interessante **Euro 298.000, 00**, ma se volete spendere un pò meno il garage potrebbe essere frazionato con vendita a terzi di due posti auto e resterebbero comunque circa 60 mq disponibili.



AV-4509 ZONA REGIONE - VIA CRIVELLI appartamento al quarto ed ultimo piano con ascensore fino al terzo di mq 100 composto da ingresso, soggiorno, cucina con tinello, una camera, un bagno e un locale ripostiglio. Da ristrutturare. **Richiesta Euro 68.000 trattabili.**



E96-2783 NUMANA



In zona residenziale vicino al centro, proponiamo in vendita villetta a schiera completamente nuova, arredata con mobili di pregio. La villetta, con ingresso indipendente, è così composta: al piano terra zona living con cucina e soggiorno con accesso diretto sul giardino, e bagno; al secondo piano camera matrimoniale, cameretta, bagno. Garage. Aria condizionata. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 210.000 trattabili



Ancona viale della Vittoria, 17
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare

E96-2878 OFFAGNA



Proponiamo in vendita villa internamente disposta su più livelli. P. terra: salone, cucina abitabile con affaccio su giardino, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno e ripostiglio. Al piano superiore vi è la mansarda composta da due camere matrimoniali ed un bagno e vari armadi posti nel sottotetto. Ampia taverna con salone, locale lavanderia, bagno e cantina. Garage. Giardino. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 495.000

E96-2891 QUARTIERI NUOVI



Proponiamo in vendita appartamento parzialmente arredato, posto al primo ed ultimo piano, formato da: ampia zona giorno open space, con affaccio su balcone panoramico, camera matrimoniale con balcone, camera doppia, bagno. Terrazzo. Giardino. Garage doppio. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 195.000

E96-2830 ASPIO



in contesto verdeggianti e privo di traffico proponiamo in vendita casa colonica su due livelli. Al piano terra è situato un unico appartamento totalmente ristrutturato così composto: ingresso su soggiorno doppio, cucina abitabile, tre camere, bagno. Al primo piano troviamo due appartamenti di cui uno composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, da rivedere internamente.: l'altro, abitabile, composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, due camere, bagno, studio su soppalco, travi in legno a vista, ampia terrazza. Ogni unità immobiliare è dotata di ingresso indipendente. Completano la proprietà ampio giardino, depandance, area parcheggio e piscina. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 550.000

E96-2863 BRECCIE BIANCHE



Proponiamo in vendita villetta a schiera di testa con corte di accesso. Disposta su più livelli. Piano terra: ingresso, salone, cucina abitabile, bagno. Piano primo: camera matrimoniale e camera doppia, ciascuna con terrazzino privato, cameretta, bagno. Piano seminterrato: ampia taverna con bagno, lavanderia ed accesso interno a garage. Giardino con alberi da frutto. Soffitta. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto 370.000

E96-2889 SIROLO



In contesto residenziale, proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione con capitolato di pregio. L'appartamento è così composto: ingresso esclusivo, open space con cucina a vista e soggiorno che trova sfogo su terrazza, due camere, bagno. Garage. Predisposizione per condizionamento. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 190.000 trattabili

E96-2831 POLVERIGI



Proponiamo in vendita appartamento posto al piano primo con ingresso indipendente così composto: ingresso, disimpegno, soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone verandato. Completa la proprietà un garage Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 130.000



Via Martiri della Resistenza, 76 - Ancona
071 0963155 - 347 3493441
 ancona@tempocasa.it - www.tempocasaancona.it

RIF: 378A - € 60.000 - COLLEMARINO

TRILOCALE IN ZONA SERVITA

RIF. 238A - € 90.000 - SCRIMA

BILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE E TERRAZZO

RIF. 451A - 120.000€ - VALLEMIANO

QUADRILOCALE CON DOPPI SERVIZI E POSTO AUTO

RIF. 370A - € 98.000 - ADRIATICO

TRILOCALE CON POSTO AUTO IN PIENO CENTRO

RIF: 221A - € 75.000 - BARACCOLA

INVESTIMENTO BILOCALE RISTRUTTURATO

RIF. 415A - 155.000 € - ADRIATICO

QUADRILOCALE AMPIO IN PALAZZO SIGNORILE CON DUE CANTINE

RIF. S1008 - 550.000 € - MONTE D'AGO

PORZIONE DI CASOLARE RISTRUTTURATO

A002 - € 59.000 - BARACCOLA

VENDESI ATTIVITA' COMMERCIALE DI GASTRONOMIA E PESCHERIA



È PIÙ SEMPLICE VINCERE SE CORRI NEL TEAM GIUSTO

**LAVORA
CON NOI**



La Chiave

**SPECIALISTI CHIAVI
E SERRATURE**

DUPLICAZIONE - RADIOCOMANDI - IMPIANTI MASTERIZZATI

ANCONA VIA TORRESI 22-24



CASA PRO
PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



071 9730550
328 1980861

C.so Amendola, 31/a - Ancona

ZONA CENTRO TERRAZZO ABITABILE , 90 MQ APPARTAMENTO PIU' GARAGE , PREZZO 249.000 EURO



ZONA CENTRO RISTRUTTURATO CON 2 CAMERE 2 BAGNI, PREZZO 190.000 EURO



COLLEMARINO , SEMI-NUOVO 90 MQ PIU' GARAGE. PREZZO 189.000 EURO



VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE

Il miglior usato Volkswagen



Da Volkswagen Outlet trovi solo l'eccellenza del nostro usato, sempre gestito dalla nostra rete ufficiale e come nuovo in tutto, tranne nel prezzo.



110
Controlli



Garanzia
inclusa



Unico
proprietario

Scopri lo in Concessionaria

La vettura raffigurata è puramente indicativa. T-Roc Style 1.0 TSI 115 CV. Immatricolata a ottobre 2018 con 41.000 km. Valori massimi consumo carburante ciclo comb. 6,3 l/100km - CO₂ 145 g/km. Valori massimi rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni). Equipaggiamenti aggiuntivi e altri fattori non tecnici quali lo stile di guida, possono modificare tali valori. Per ulteriori informazioni presso i Concessionari Volkswagen è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂.



Volkswagen
Outlet

La casa dell'usato selezionato

Via Vai S.p.A.

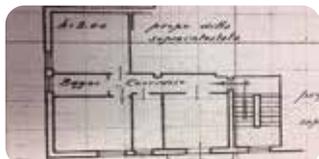
ANCONA - Via Natalucci, 2 - 071.29028
www.viavaispa.it



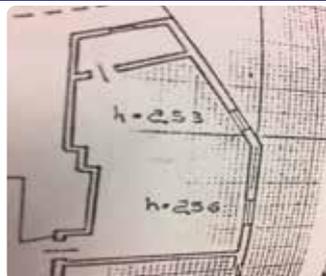
info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif.2607av, Torrette, posizione comoda e servita, appartamento di mq 80, al secondo piano, composto da corridoio, sala con balcone, cucinotto, due camere matrimoniali, un bagno con finestra e un'ampia soffitta. Interni da rivedere. Palazzo in buone condizioni. Prezzo € 95.000



2608av, Zona Regione, "in esclusiva", monolocale al piano seminterrato di mq 38. Ottimo come uso investimento! Prezzo € 25.000

Rif. 2897av, Centro, "in esclusiva", al quarto piano, di un bel palazzo, appartamento di mq 150 ca, composto da ampio corridoio, cucina abitabile, sala, tre camere matrimoniali, un ampio ripostiglio e una grande soffitta. Completamente ristrutturato nel 2003, compresi tutti gli impianti e gli infissi. Molto luminoso e panoramico! Prezzo € 260.000



Rif.1739av, in esclusiva, centralissimo, bellissimo appartamento di 150 mq, al primo piano, con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere e due bagni, di cui uno con doccia e vasca e l'altro con doccia, entrambi finestrati. Balcone e ampia soffitta. Recentemente ristrutturato in ottime condizioni. Vero affare! € 220.000



Rif.2899, "in esclusiva", C.so Garibaldi, delizioso appartamento, all'ultimo piano, disposto su due livelli e completamente ristrutturato! Ottimo anche come uso investimento! € 160.000



Rif.383av, zona Rione Adriatico, parte pianeggiante, appartamento al secondo piano, di mq 155, composto da sala tripla, una cucina abitabile con balcone, tre camere da letto e due bagni entrambi finestrati. L'appartamento dispone di un doppio ingresso, con possibilità di fare studio/abitazione. Condizioni interne molto buone. Prezzo € 260.000

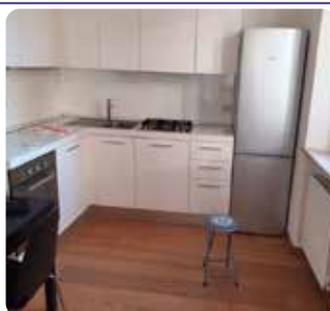
Rif.2898av, Offagna, in posizione riservata, in alto ma vicino a tutti i servizi, casa in campagna singola, da demolire, con 7 h di terreno intorno. Prezzo 150.000



Rif. 2070av, centro storico, ottimo investimento, bellissimo bilocale, con ingresso indipendente, completamente ristrutturato e arredato. Già locato ad un canone di € 550 al mese



Rif.2904av, Torrette, "in esclusiva", appartamento con gli interni da rivedere, al terzo piano, s/a, composto da cucina abitabile, sala con balcone, due camere, un bagno e una soffitta. Al piano terra magazzino/garage di 50 mq. Ottimo anche come uso investimento! Prezzo € 120.000



Rif.2606av, Borgo Rodi, posizione tranquilla, appartamento al primo piano, di 60 mq ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, due camere matrimoniale e un bagno con finestra. Ristrutturato recentemente con infissi nuovi. Ottimo anche come uso investimento! € 120.000



Rif.1415 av, "in esclusiva", zona Parco del Cardeto, appartamento al terzo piano, di un elegante palazzo d'epoca, di mq 120 ca, composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro camere e doppi servizi. L'appartamento ha gli infissi nuovi e pavimenti anni 30. Da personalizzare. Prezzo € 155.000

SERVIZIO DI GESTIONE LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI



**Affida a mani esperte
la vendita del tuo immobile**

www.mediacasaitalia.it

Falconara M.

071 9174442

071 9174473

5236 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE SUPERMERCATO "SI CON TE" PROPONIAMO IN VENDITA Ampio e luminoso appartamento posto al



1° piano con ascensore in buone condizioni interne composto: ingresso, sala con accesso al terrazzo di mq 140, cucina abitabile, due camere, bagno, ripostiglio e cantina. Termo autonomo. DA VISIONARE!!!!!! E' un ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA - - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 160,87 kWh/m²anno

5397 FALCONARA MARITTIMA IN ZONA CENTRALISSIMA

Proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato



posto al 3° piano composto: ingresso, sala, cucina abitabile, reparto notte 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, ampia cantina finestrata. Riscaldamento centralizzato contabilizzato; impianto di aria climatizzata, impianto di allarme. € 100.000,00 E' un esclusiva Mediacasaitalia. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 91,70 kWh/m²anno



a pompa di calore. € 46.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

5314 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE SUPERMERCATO "CONAD SUPERSTORE" IN ESCLUSIVA Mediacasaitalia propone in vendita grazioso appartamento posto al 2° ed ultimo piano composto:

ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ampio balcone, termoautonomo e impianto di aria climatizzata



5357 FALCONARA MARITTIMA ADIACENZE POSTE CENTRALI MEDIACASAITALIA

Proponiamo in vendita in esclusiva appartamento posto al piano alto con ascensore composto da ingresso ampio, salone con balcone, cucina abitabile con ampio terrazzino attrezzato, tre camere, bagno, ripostiglio e termo autonomo. L'immobile viene venduto completamente arredato. Libero in tempi brevi, riscaldamento autonomo. € 100.000,00. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

Libero in tempi brevi, riscaldamento autonomo. € 100.000,00. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



5123 ANCONA VICINANZE CASERMA VIGILI DEL FUOCO OTTIMO USO INVESTIMENTO

Vendiamo ampio ufficio con ingresso indipendente adibito a studio professionale di mq 200. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è attualmente locato

a studi professionali con buona rendita mensile. Richiesta Euro 95.000,00. E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



- CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 76.04 kWh/m²anno

3832 FALCONARA MARITTIMA OCCASIONE!!!

In zona tranquilla proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione disposto su 2 livelli posto al 2 ed ultimo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ampio ripostiglio, terrazza, garage singolo. € 67.000,00!!!

5308 ANCONA ZONA TRANQUILLA E SERVITA ADIACENZE VIA PESARO In condominio di recente ri-



strutturazione proponiamo in vendita appartamento in ottime condizioni interne posto al 2° piano composto: ingresso, sala, cucina abitabile, reparto notte, 2 camere, bagno, ripostiglio adibito a lavanderia, termoautonomo. DA VISIONARE!!! € 115.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 164,00 kWh/m²anno

5343 COLLEMARINO DI ANCONA IN ZONA SERVITA E TANQUILLA

Proponiamo in vendita appartamento



in piccolo contesto condominiale posto al 2° ed ultimo piano composto: ingresso, sala, cucinotto-tinello, 2 camere letto, bagno, balcone, ampia cantina, posto auto nel locale comune, termoautonomo € 65.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4915 FALCONARA MARITTIMA VIA FLAMINIA ZONA CENTRO DI ALTA VISIBILITA'

Proponiamo in locazione a referenziati locale commerciale adibito a negozio di mq 100 con 2 ampie vetrine, composto da unico vano oltre al bagno e retro negozio. Richiesta € 550,00 mensile. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 248.38 kWh/m²anno

PROGRAMMA CASA
immobiliare

consulta tutte le nostre proposte su:
www.programmacasaonline.it
... troverai la tua casa!

898.1 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO 2005



COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO 2005 SALONE, CUCINA GRANDE, 3 CAMERE, 2 BAGNI. RIFINITURE LUSSE E MANTENUTO IN OTTIMO STATO. 2 BALCONI. 4° P. CON ASCENSORE. RISCALDAMENTO AUTONOMO. € 142.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

2441.0 OTTIMO INVESTIMENTO CON OTTIMA RESA



IMU BASSISSIMA E SPESE DI CONDOMINIO NULLE. MINIAPPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON INGRESSO INDIPENDENTE. AMPIO GIARDINO IN COMUNE CON IL VICINO. € 39.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3528.0 VENDIAMO APP. DI MQ130



VENDIAMO APP. DI MQ130, PR. COMPOSTO DA CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, RIPOSTIGLIO, DUE CAMERE DOPPIE, UNA MEDIA, UN BAGNO DI SERVIZIO ED UNO GRANDE, 2 BALCONI, UNA CORTE DI PROPRIETA' DI MQ50. OTTIME RIFINITURE. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 154,73

3988.0 GRAZIE



APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, SALONE, AMPIA CUCINA, BAGNO NUOVO, 2 CAMERE DOPPIE, COMPLETO DI BALCONI, CANTINA, POSTO AUTO. PIANO PRIMO, AFFACCIO TRANQUILLO, TERMO AUT. OTTIMO INVESTIMENTO. RESA ANNUA 7% ANNUO. € 109.000 TR. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4010.0 ZONA PIANO PANORAMICO



OTTIMO INVESTIMENTO!!! CON POTENZIALE RESA 10% NETTO. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO INTERNAMENTE, SALA CON ANG. COTT. CAMERA MATR., BAGNO CON BOX DOCCIA, BALCONE. TERMO AUT. CON CALDAIA SEMI NUOVA. € 38.000 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 170,3

4023.0 CAMERANO



VILLETTA A SCHIERA DI TESTA IN COMPLESSO QUADRIFAMILIARE. AMPIO GIARDINO TUTTO ATTORNO, GARAGE E TAVERNA AL PIANO TERRA. PIANO RIALZATO CON SALONE, CUCINA BAGNO, PIANO SUPERIORE 3 CAMERE, BAGNO. PANORAMICO € 239.000,00 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4075.0 NUOVO 2021, MAI USATO



APPARTAMENTO ZONA VALLE MIANO CON POSTO AUTO IN AREA PRIVATA, 4 VANI, AMPIO BAGNO E GRANDE RIPOSTIGLIO CON ATTACCHI LAVATRICE. RIFINITURE FUORI CAPITOLATO, SOLAI NUOVI IN LEGNO A VISTA. € 130.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4090.0 VICINANZE POSATORA



APPARTAMENTO CON AFFACCIO SULLA CAMPAGNA LONTANO DALLA STRADA. SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE MATRIMONIALI, CON POSSIBILITA' DI CREARE 2 CAMERETTE, BAGNO 1990 CON VASCA E FINESTRA. CANTINA E 3 BALCONI. T.A. € 63.000 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

Ancona - Piazza Ugo Bassi 12-b info@programmacasaonline.it 320 7412408

il camiciario

abbigliamento uomo dal 1985

CAMICIERIA - MAGLIERIA - PANTALONI - JEANS



SALDI

VIA MACERATA 2 - ANGOLO VIA TORRESI



TRE
GENERAZIONI DI MACELLAI
AL TUO SERVIZIO



VALDICHIANA
CARNI



www.valdichianacarni.com

via Trento 222 - Sinalunga - Siena

IL MAXI SCHERMO

Fratelli Cromature auto
e moto d'epoca
Lucidature
Ulisse
Dorature Laminature Argentature



071.55719 via Pizzecolli 36



Le massima espressione del SUV: #AudiQ2.
Tua da 299€ al mese con Audi Value.

Domina

ANCONA - Via Poveri, 2 - Tel. 071.2900000
P.S. ELPIBIO GEM - Via Mar Badoia, 87/89 - Tel. 0734.878106
JESI (AN) - Via Don Rettaroli, 9 - Tel. 0732.214930
www.audiodomina.it

alla terra d'oro



il miglior caffè della città

prink
cartucce ad ogni costo



P.ZZA KENNEDY 13/A

CUPRA
FORMENTOR

DRIVE ANOTHER WAY



CUPRA

YAWW - ANCONA - VIA PACCAI, 4 - CUPRA VERMOSA

CARNI UNO
c.so Mazzini 8

Macelleria Salumeria



ALLA ROTONDA DI PIAZZALE EUROPA

nel quadrivio più transitato di Ancona
la tua pubblicità sempre in prima fila

spotvision@mediagroupadv.it