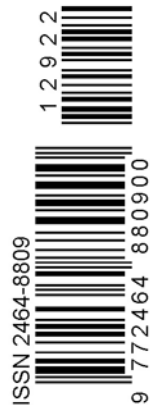


InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare

www.inzonamedia.it

www.immobiliarianacona.it



Via Vai
Ancona - Jesi - Civitanova M.

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
viale della Vittoria 17 • Ancona

QUAGLIOTTI IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206854

Audi
Zentrum Ancona
www.audidomina.it

morettihome
CAMERETTE | CAMERE | CUCINE

PuntoCasa Italia
AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

CASA PRO
071 9730550
328 1980861
C.so Amendola 31/a

IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

il camicio
abbigliamento uomo dal 1985
CAMICIERIA - MAGLIERIA - PANTALONI - JEANS
SALDI
VIA MACERATA 2 - ANGOLO VIA TORRESI

medicasea
Via Flaminia, 680 - Via Nino
Bixio 82/b - Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

Via Vai
Via Maccari, 4 - ANCONA Sud

TEMPOCASA
FRANCHISING NETWORK
0710963155 - 3473493441
Via Martiri della Resistenza, 76
Ancona

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931
META
IMMOBILIARE
www.agenziaimmobiliaremeta.it

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 54

IDEA IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

OTTICA MANNA

La Chiave SPECIALISTI CHIAVI E SERRATURE
ANCONA VIA TORRESI 22-34

PROGRAMMA CASA immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
320 7412408

ALBERGO RISTORANTE NAZZARE
CUCINA TIPICA MARCHIGIANA
VIA CASPIO TERME 0719-59667

CENTER GRAFICA
STAMPA DIGITALE
VIA MARATTA 13/A - 15/A

IMMOBILIARE PASSETTO
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

AMOA
PARRUCCHIERIA
DONNA - ESTETICA - LOMO
VIA SAN MARTINO 21 AN

STUDIO SERVIZI IMMOBILIARI
071 200606
ANCONA

IMMOBILIARE MARCHE
ANCONA
viale della Vittoria 24
071 200429

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 659802 - 351 9143984

RE/MAX CENTRO CASA
Via M. della Resistenza, 25 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.

LA FIABA
CANDELE ARTIGIANALI
OGGETTISTICA - BIJOUX
SALDI - SALDI - SALDI
via Orefici 14

Il Mare in terrazza
RISTORANTE
i sapori della cucina genuina
Piazzale della Libertà 1
Senigallia - 071 792 8623

ANIMAL HOUSE
Via S. Martino 17 AN 071 206391

SOLUZIONE CASA
ANCONA
v. S. Martino, 21
0712072414
info@soluzionecasa.com

timbrificio DUBBINI
Via dell'Artigianato, 30
Tel. e fax: 071.202405
www.timbrificiodubbini.it



CUPRA FORMENTOR

BASTANO 7 SECONDI PER CAPIRE SE È AMORE O ODIO.

PER LA SCIENZA LA PRIMA IMPRESSIONE SI CREA IN 7 SECONDI.
7 SECONDI PER CAPIRE SE SARÀ UNA GRANDE STORIA,
O SE È FINITA ANCOR PRIMA DI INIZIARE.

CUPRA FORMENTOR, **DA 31.250 EURO.**

SCOPRILA IN TUTTI I CUPRA GARAGE.



VIA VAI SPA - ANCONA - VIA MACCARI,4 WWW.VIAVAISPA.IT

CUPRA Formentor 1.5 TSI 150 CV. Prezzo di listino € 33.440 (chiavi in mano comprensivo di 2 anni di garanzia aggiuntiva oppure fino ad un massimo di 40.000 km totali; IPT esclusa), prezzo promozionato € 31.250. Consumo di carburante in ciclo combinato WLTP min-max (l/100km): 6,3-6,8. Emissioni di CO₂ in ciclo combinato WLTP min-max (g/Km): 141-153. Ai fini della verifica dell'eventuale applicazione della Ecotassa/ Ecobonus, e relativo calcolo, vi invitiamo a consultare il sito cupraofficial.it o a rivolgervi alle Concessionarie CUPRA. I valori indicativi relativi al consumo di carburante ed alle emissioni di CO₂ dei modelli di veicoli sono stati rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). Eventuali equipaggiamenti ed accessori aggiuntivi possono modificare i predetti valori. Oltre al rendimento del motore, anche lo stile di guida ed altri fattori non tecnici incidono sul consumo di carburante e sulle emissioni di CO₂ (biossido di carbonio è il gas ad effetto serra principalmente responsabile del riscaldamento terrestre) di un veicolo. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie CUPRA presso le quali è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli. L'immagine è puramente indicativa. Offerta valida sino al 31/01/2022 grazie al contributo delle Concessionarie CUPRA aderenti all'iniziativa, salvo variazione di listino.



Via Martiri della Resistenza, 76 - Ancona
071 0963155 - 347 3493441
 ancona@tempocasa.it - www.tempocasaancona.it

RIF. 375A - € 160.000 - SCRIMA



TRILOCALE RISTRUTTURATO CON CORTE PRIVATA

RIF. 373A - € 185.000 - POSATORA



APPARTAMENTO CON TERRAZZO CON VISTA MARE E GIARDINO

RIF. 374A - 260.000€ - QUARTIERE ADRIATICO



TRILOCALE CON CORTE PRIVATA NEL QUARTIERE ADRIATICO

RIF. 370A - € 105.000 - QUARTIERE ADRIATICO



TRILOCALE CON POSTO AUTO IN PIENO CENTRO

RIF. 225A - € 60.000 - CAMERANO



BILOCALE IN CENTRO STORICO

RIF. 372A - 120.000 € - SCRIMA



TRILOCALE IN ZONA SERVITA

RIF. 300A - 110.000 € - VALLEMIANO



TRILOCALE RISTRUTTURATO

RIF. 228A - € 59.000 - PALOMBARE



BILOCALE CON CORTE ESCLUSIVA

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
 www.immobiliaremarche.eu
 immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

UN'ESCLUSIVA DI IMMOBILIARE MARCHE CENTRO STORICO

Via Podesti completamente ristrutturati, in fase di ultimazione, ultimi 3 loft disponibili con piano terra, soppalco e ingresso indipendente. Rifiniture ottime.

Loft n. 1 - mq 82,63 - Listino Euro 150.000

Loft n. 2 - mq 96,41 - Listino Euro 150.000

Loft n. 3 - mq 103,02 - Listino Euro 165.000



Isola di Ugljan
 Località Sutomišica
 a pochi metri dal mare

Appartamenti in fase di realizzazione

Materiali e rifiniture dall'Italia





Immobi3

071 2
Immobi3



A4354 - ZONA REGIONE

In contesto residenziale riservato proponiamo in vendita appartamento di 80 mq, posto al piano rialzato, così composto: ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con accesso a corte privata, due ripostigli, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina di 6 mq.
Riscaldamento autonomo.
Classe energetica: F.
Richiesta: 120.000 euro.



A4386 - POGGIO

Nel parco del Conero, in località Poggio, a pochissimi minuti dalla Baia di Portonovo, proponiamo in vendita casa singola in pietra del Conero, di complessivi 195 mq, disposta su due livelli. Ci sono due accessi, al piano terra e al piano primo. La casa, ricostruita ex novo nel 1991, si compone come segue: - al piano terra: ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile, camera da letto, bagno; - al piano primo: 4 camere da letto e 2 bagni. Comodo garage annesso alla casa. Corte privata antistante la casa, oltre a 9 ettari di terreno. Soluzione ideale anche per due nuclei familiari. Trattative riservate.



A4374 - FALCONARA MARITTIMA

A Falconara Marittima (Mezzacosta), in contesto residenziale servito e non isolato, proponiamo in vendita, con mandato di esclusiva, prestigiosa villa singola di complessivi 358 mq, disposta su due livelli abitativi, oltre il piano seminterrato con accogliente taverna con camino e comodo box auto singolo; fanno da cornice alla villa un ampio giardino boschivo di circa 900 mq e magnifici terrazzi abitabili con scorcio sul mare. La soluzione cattura lo sguardo per le sue finiture eccellenti sia negli spazi interni, ampi e di pregio, sia negli spazi esterni, dove si può vivere in comfort e tranquillità. Una soluzione ideale per gli amanti della comodità, della privacy, il tutto a pochi passi dal centro abitato.



A4380 - PALOMBARE

Nel quartiere Palombare, in zona pianeggiante e servita, proponiamo in vendita quadrilocale di 85 mq, posto al piano secondo, senza ascensore, così composto: ingresso, corridoio, grande cucina abitabile, ampia sala con accesso a balcone, due camere da letto (una matrimoniale e una singola), bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà una soffitta.
LOCATO CON PRIMA SCADENZA 2022.
Richiesta: 90.000 euro.



A4384 - ARCHI

In via Marconi, in bella palazzina tutta ristrutturata, vendiamo in esclusiva appartamento di 85 mq, posto al quinto ed ultimo piano, con ascensore, così composto: ingresso su soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, bagno finestrato. Ottime finiture. Ristrutturazione completa del 2016. Possibilità di acquistare l'immobile completamente arredato. Ottima soluzione sia ad uso abitativo che ad uso investimento.
Richiesta: 100.000 euro trattabili.



A4395 - ADRIATICO

Rione Adriatico, in posizione pianeggiante e molto servita, in fabbricato prestigioso molto elegante, proponiamo in vendita bilocale di 54 mq, posto al terzo piano, servito da ascensore. Il bilocale si compone di ingresso, soggiorno, cucinotto, camera da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Molto luminoso. L'immobile è locato fino al 2023. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F.
Richiesta: 150.000 euro.



A4382 - ZONA BARACCOLA

Locale ad uso ufficio di mq 86 al piano primo composto da ingresso, sala d'attesa, segreteria, bagno, due vani.
Riscaldamento autonomo.
Richiesta € 95.000 trattabili.



A4392 - ZONA REGIONE

In contesto residenziale molto riservato, in fabbricato di cemento armato, proponiamo in vendita appartamento di 75 mq, posto al piano secondo, con ascensore, così composto: ingresso, ampia sala con accesso a grande balcone, cucinotto (possibile ricavare un ambiente open space con la sala), corridoio, bagno finestrato, una camera singola, una camera matrimoniale con accesso a secondo grande balcone. Completano la proprietà una cantina e un garage singolo di 16 mq. **LIBERO SUBITO.** SOLUZIONE LUMINOSA. Riscaldamento centralizzato (caldaia nuova). **Richiesta: 98.000 euro.**

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

206854 - 338 6363937 - 3311124080

3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza

**A4377 - VIA ASCOLI PICENO**

Nella parte bassa di via A. Piceno proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato, di 95 mq, posto al piano primo, senza ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, corridoio, salone, cucina abitabile con accesso a veranda (uso lavanderia) e terrazzo abitabile di 35 mq, due camere da letto matrimoniali, un grande e comodo ripostiglio e un bagno finestrato con box doccia. Completano la proprietà una cantina di 5 mq e una grande soffitta di 26 mq. AMMOBILIATO. PRONTO DA ABITARE. **Richiesta: 135.000 euro.**

**A4368 - FALCONARA MARITTIMA**

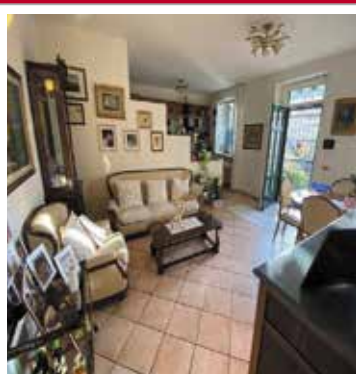
In zona centrale proponiamo in vendita appartamento di 130 mq, completamente ristrutturato e con finiture eccellenti, in fabbricato di cemento armato in ottime condizioni, posto al piano secondo rialzato, senza ascensore, composto come segue: ingresso, zona giorno open space con soggiorno e cucina a vista, uno studio/cameretta con bagno privato, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi, due balconi e un terrazzo. Completano la proprietà una cantina, una soffitta e un garage singolo di 14 mq. Pavimenti in parquet. Impianto di allarme. Impianto di climatizzazione. Riscaldamento centralizzato (pre-disposizione per impianto di riscaldamento autonomo). Classe energetica: E. **Richiesta: 200.000 euro trattabili.**

**A4192 - CENTRO STORICO**

Nelle immediate vicinanze della facoltà di Economia e Commercio, in palazzina di poche unità abitative, proponiamo in vendita appartamento di 140 mq, disposto su due livelli, composto come segue: - piano terra: ingresso, corridoio, sala, cucina non abitabile, camera da letto matrimoniale, grande bagno finestrato con doccia, ripostiglio/sottoscala e piccola corte esclusiva. - piano primo: due camere da letto matrimoniali (una con balcone) e una camera singola. Possibilità di ricavare due unità immobiliari. Ottimo anche come uso investimento. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F. Nessuna spesa di condominio. **Richiesta: euro 155.000 trattabili.**

**A4394 - ADRIATICO**

Nel cuore del rione Adriatico, in posizione pianeggiante e molto servita, in fabbricato prestigioso molto elegante, proponiamo in vendita appartamento di 130 mq, posto al terzo piano, servito da ascensore. L'appartamento è composto da ampio ingresso, cucina, grande sala di rappresentanza, due camere da letto, doppi servizi, un piccolo balcone. L'immobile è locato con ottima rendita fino al 2023. **Trattativa riservata.**

**A4398 - PALOMBARE**

Nel quartiere delle Palombare, in contesto residenziale molto riservato e servito, vendiamo con mandato di esclusiva villetta cielo-terra costruita nel 2000, con ingresso indipendente e giardino. La soluzione si sviluppa al piano terra e al piano seminterrato: - piano terra abitazione mq 60: ingresso su soggiorno, cucina a vista, ripostiglio/dispensa, camera da letto matrimoniale con bagnato di servizio privato; - piano seminterrato cantina mq 47: piccolo soggiorno, camera singola, bagno con vasca e ripostiglio. Corte esclusiva di 70 mq (in parte pavimentata e in parte giardino). Soluzione ideale per chi ama gli spazi esterni, la tranquillità... ma al tempo stesso senza rinunciare alla comodità. **Richiesta: 180.000 euro trattabili.**

**A4400 - BRECCIE BIANCHE**

In contesto strategico e servito proponiamo in vendita bilocale di 45 mq, posto al piano terra (con affacci al piano primo) composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, accesso a grande balcone, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Ideale soluzione per un single o per uso investimento. Buone condizioni interne. Libero subito. **Richiesta: 65.000 euro trattabili.**

**A4397 - ADRIATICO**

Nel cuore del rione Adriatico, nella zona più richiesta perché pianeggiante e servita da tutto, vendiamo CON MANDATO DI ESCLUSIVA luminoso e panoramico appartamento di 100 mq, posto al piano ultimo, con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato e grande balcone semi-perimetrale. Completano la proprietà una cantina e un posto auto in garage condominiale. Riscaldamento centralizzato. **Richiesta: 250.000 euro trattabili.**

**A4337 - VIA ROVERETO**

In posizione dominante, vendiamo in esclusiva appartamento molto panoramico di 100 mq, posto al piano quarto ed ultimo, senza ascensore, così composto: ingresso, sala con balcone e vista strepitosa, cucina abitabile con secondo balcone, due camere da letto matrimoniali, uno studio/terza camera, bagno finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà una cantina. LUMINOSISSIMO. VISTA DAL PORTO AL PASSETTO. Riscaldamento autonomo. Classe energetica: F. **Richiesta: 150.000 euro trattabili.**



CAPODIMONTE

—>> TERRE DI CONFINE <<—

STUDIO SERVIZI IMMOBILIARI

071200606

via S. Martino, 21 ANCONA



ZONA PIANO lontano dal caos e vicino ai servizi, vendiamo attico con terrazzo in ottime condizioni al quarto ed ultimo piano, in edificio in cemento armato.

L'appartamento è completamente ristrutturato e composto di ingresso nell'ampio soggiorno, ter-

razzo di mq. 90, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, piccola cameretta o studio, bagno con finestra. Cantina al piano terzo. Temoautonomo. **120.000 €**



CENTRO STORICO, IN EDIFICIO IN CEMENTO ARMATO, VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 120.

Di fronte al Museo Archeologico delle Marche, con vista sugli scavi Romani di piazza del Senato, vendiamo appartamento al secondo piano rialzato servito da ascensore composto di ingresso, salone

doppio, cucina abitabile, n. 2 grandi camere matrimoniali con possibilità di creare un secondo bagno, ampia cameretta, stanza da bagno con vasca. Cantina al piano terra. Tutti gli infissi, sostituiti recentemente, sono a triplo vetro basso emissivo e completi di zanzariere. **€ 187.000,00**



ANCONA-TORRETTE. Vendiamo appartamento in zona lontana dal traffico.

L'immobile, ristrutturato con ottime finiture, si trova la primo piano con ascensore ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo. L'appartamento di mq. 115, si sviluppa in un ampio ingresso, un grande salone con balcone da cui è possibile ricavare la terza

stanza da letto, cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale, ampia cameretta, stanza da bagno con vasca idromassaggio e box doccia, piccolo ripostiglio.

Al piano terra abbiamo una cantina ed un comodo posto auto." **Prezzo 185.000 €**



ANCONA, CENTRO STORICO,

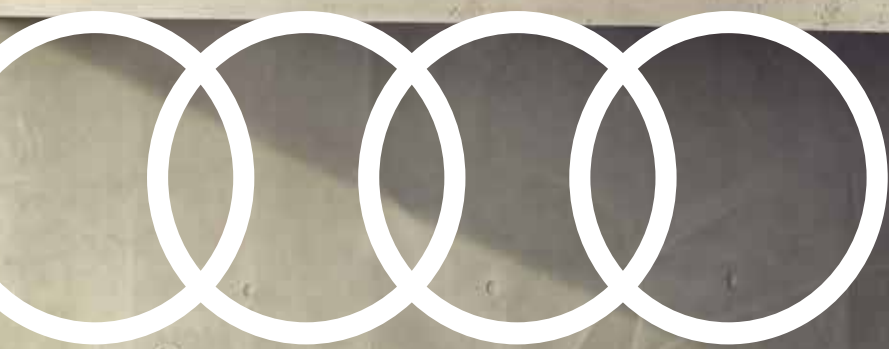
vendiamo appartamento di mq. 130 ca. al piano secondo servito da ascensore in edificio ristrutturato antisismico a due passi da piazza Roma. L'appartamento, completamente ristrutturato a fine anni 90, si compone di ingresso con ripostiglio/spogliatoio,

corridoio, ampio salone (possibilità di ricavare la terza camera da letto), cucinotto con ampio balcone, bagno di servizio/lavanderia, camera matrimoniale, camera doppia, stanza da bagno con vasca. Termoautonomo. Possibilità di affittare il posto auto nelle immediate adiacenze." **€ 250.000**

V-4249 FALCONARA,

vendiamo attico ubicato al quarto piano di un edificio in cemento armato servito da ascensore con annessa mansarda abitabile al piano quinto. L'attico di mq 160 è composto di ingresso, ampio salone con terrazzo vista mare di mq 100, cucina abitabile con dispensa, caminetto e balcone, 3 camere matrimoniali e 3 bagni oltre a ulteriore balcone in zona notte. La mansarda, collegata all'attico con scala interna, dotata di ingresso indipendente direttamente dal vano scale, si sviluppa in un unico ambiente con ampia finestra vista mare, oltre a bagno. Una comoda cantina ed un ampio garage al piano terra completano la perfetta fruibilità dell'abitazione. **Prezzo € 225.000**





Nuova Audi Q3 TFSI e. Ibrida e digitale.

L'evoluzione delle performance raggiunge traguardi inediti di sostenibilità: nuova Audi Q3 TFSI e, grazie a un innovativo sistema ibrido plug-in e quattro differenti modalità di guida, offre la massima efficienza e un'esperienza al volante personalizzata. A bordo, la digitalizzazione degli interni permette di restare sempre connessi, mentre il design esterno si distingue per il look scolpito, senza rinunciare a una capacità di carico del bagagliaio che arriva fino a 1.375 litri.

Scopri-la con Audi Value nel nostro Showroom o prenotala da casa senza vincoli su audi.it

Future is an attitude

Q3 45 TFSI e S tronic S line edition. Consumo di carburante (l/100 km) ciclo combinato (WLTP): 1,7 - 2,1.

Consumo elettrico minimo/massimo (Wh/km) ciclo combinato (WLTP): 164 - 177. Emissioni CO₂ (g/km) ciclo combinato: (WLTP) 39 - 47.

I valori indicativi relativi al consumo di carburante e alle emissioni di CO₂ e/o, in caso di modello ibrido plug-in, al consumo di energia elettrica, sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione della Ecotassa/ Ecobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici, possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito audi.it. È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

Domina

ANCONA - Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000 - info@audidomina.it

P.S. ELPIDIO (FM) - Via Mar Baltico, 67/69 - Tel. 0734.878196 - info.pse@audidomina.it

JESI (AN) - Via Don Rettaroli, 9 - Tel. 0731.214830 - info@audidomina.it

www.audidomina.it





**Affida a mani esperte
la vendita del tuo immobile**

www.mediacasaitalia.it

Falconara M.

071 9174442

071 9174473

5092 COLLEMARINO DI ANCONA ADIACENZE "SI CONTE SUPER STORE" E A POCHI PASSI DALLA SPIAGGIA Proponiamo in vendita appartamento



posto al piano secondo ed ultimo piano con vista mare. Buona la distribuzione interna composto: ingresso nel soggiorno, cucinotto, due camere, bagno, balcone perimetrale ed ampio garage singolo, termoautonomo. L'immobile è dotato di impianto d'allarme e climatizzazione. Libero subito. Prezzo € 130.000,00. - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 121,2 kWh/m²anno

5156 FALCONARA MARITTIMA VIA COLOMBO PROPONIAMO



IN Vendita appartamento libero subito in piccolo contesto condominiale posto al 1° piano con vista mare, composto: ingresso, sala, cucinino tinello, 2 balconi ripostiglio, reparto notte, 3 camere letto, bagno, cantina termoautonomo. € 70.000,00 DA VISIONARE ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA!!!! - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



4756 FALCONARA MARITTIMA ZONA RESIDENZIALE VICINANZE PARCO UNICEF MEDIACASAITALIA Propone in vendita appartamento in piccolo contesto condominiale posto al 1° piano sviluppato su unico piano di 240 mq, 3 ampi terrazzi, balconi vista mare, 2 posti auto di proprietà nel garage condominiale e 2 cantine, oltre alla corte di circa 100 mq. Ottima soluzione per genitori e figli. INFORMAZIONI IN AGENZIA PREVIO APPUNTAMENTO - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



5236 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE SUPERMERCATO "SI CONTE" PROPONIAMO IN VENDITA Ampio e luminoso appartamento posto al 1° piano con ascensore in buone condizioni interne composto: ingresso, sala con accesso al terrazzo di mq 140, cucina abitabile, due camere, bagno,

ripostiglio e cantina. Termo autonomo. DA VISIONARE!!!! E' un ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA - - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 160,87 kWh/m²anno



5290 ANCONA ZONA BORGO RODI Proponiamo in vendita appartamento in buone condizioni interne posto al 2° piano con ascensore composto da: ingresso salone con accesso alla loggia, cucina abitabile con balcone, reparto notte, 2 camere, bagno, ripostiglio, soffitta, termoautonomo. Già

deliberati lavori di ristrutturazione del fabbricato con ecobonus 110%. € 160.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 142,86 kWh/m²anno



5357 FALCONARA MARITTIMA ADIACENZE POSTE CENTRALI MEDIACASAITALIA Propone in vendita in esclusiva appartamento posto al piano alto con ascensore composto da ingresso ampio, salone con balcone, cucina abitabile con ampio terrazzino attrezzato, tre camere, bagno, ripostiglio e termo autonomo. L'immobile viene venduto completamente arredato. Libero in tempi brevi, riscaldamento autonomo. € 110.000,00. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

5314 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE SUPERMERCATO "CONAD SUPERSTORE" IN ESCLUSIVA Mediaca-

saitalia propone in vendita grazioso appartamento posto al 2° ed ultimo piano composto: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ampio balcone, termoautonomo e impianto di aria climatizzata a pompa di calore. € 48.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4667 CAMERATA PICENA

Per gli amanti del verde e della tranquillità proponiamo in vendita porzione di casa con due unità immobiliari, ampio giardino, posti auto e garage singolo. Appartamento posto al piano terra: ingresso sul soggiorno con camino, cucina ampia, due camere, bagno e cantina. appartamento posto al piano primo: ingresso, cucinotto e tinello, salone, tre camere, bagno e balcone con vista panoramica. IDEALE PER GENITORI E FIGLI!!! Richiesta Euro 180.000,00 trattabili. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoO

gruppo • società • servizi



A269419A6 COLLEMARINO

Per la tua famiglia !! Comodo..pratico ristrutturato - ampio e luminoso appartamento al 2° ed ultimo piano - ingresso - sala con balcone - ampia cucina - reparto notte con le tre camere e doppi servizi - vista mare..porto e città - completo di cantina - ottime condizioni interne !!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A261757A6 PIAZZALE CAMERINO

Ottima ristrutturazione degli interni - ampio soggiorno a vista con balcone - cucina abitabile - due camere matrimoniali - bagno - lavanderia - cabina armadio - ripostiglio - cantina - comodità di sosta auto in corte condominiale - libero subito!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A266684A6 V.ZE V. ASCOLI PICENO

L' investimento perfetto ad un piccolo pezzo e con poche spese di gestione - al secondo ed ultimo piano luminoso e panoramico appartamento con sala - cucina - due camere e bagno - am,opia cantina..

cifra richiesta € 54.000,00

Classe F lpe 121,42



A267036A6 PIETRALACROCE

Cercavi un appartamento con stile.. carattere e originalità? Che si presti molto bene sia come uso investimento che per la tua indipendenza? Questa è la soluzione perfetta per te!!Ultimo piano composto da soggiorno con cucina a vista - camera matrimoniale - bagno e grazioso soppalco di arredo - ristrutturato e arredato!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269364A6 POSATORA

Ristruttura a tuo piacimento questo appartamento...secondo piano con ascensore - ampia sala - cucina abitabile - due camere - bagno e balconi - cantina e garage singolo - libero subito in un quartiere tranquillo da vivere!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269167A6 ANCONA SUD

Cercate la vostra indipendenza con i servizi a portata di mano? Valutate questa soluzione singola disposta su due piani con annessa soffitta e locale garage - circondata da corte privata pavimentata e in parte piantumata - possibilità di ricavare due unità abitative - disponibile da subito!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A254406A6 PALOMBARE

La tua prima casa pronta per abitare!!!

Sei alla ricerca di una zona servita lontano traffico della città ma allo stesso tempo a pochi minuti da tutto ciò che ti serve? Ecco la soluzione che fa al caso tuo! Grazioso bilocale al secondo piano con ascensore completo di posto auto privato nel garage condominiale

Classe B lpe 41,953



A258810A6 LOCALITA' BORGHETTO

Ecco l' appartamento super accessoriatto che stavi cercando - ingresso - sala con balcone - cucinotto - due camere letto - ripostiglio - bagno - soffitta di 28 mq con finestra - garage di mq 42 con 3 finestre - piccolo orto - libero subito ...€ 95.000,00!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269008A6 A DUE PASSI DAI SERVIZI

State cercando uno studio per la vostra attività o la vostra abitazione ideale ? Tutto nuovo - servito da ascensore - gradevole trilocale libero subito e adattabile alle vostre esigenze - € 78.000,00!!

Classe F lpe 89,21



A2684406 BORG RODI

Stressato per il parcheggio? Ecco l' appartamento che può aiutarti a vivere serenamente - al piano rialzato soluzione con ingresso - sala con balcone con scorcio vista mare - cucina - due camere e bagno - ampio garage- cantina e parcheggio condominiale ..libero a breve ... da vedere!!!! € 128.000,00

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A267768A6 GALLIGNANO

L'abitazione ideale per te che ami la tranquillità!In palazzina bifamiliare ristrutturata totalmente - panoramico appartamento di 110 mq. senza spese condominiali - una vista impagabile - luminoso - tranquillo e riservato - in poche parole la casa perfetta dove vivere in serenità - comodità e sicurezza con la tua famiglia!! Classe F lpe 135,6



A266479A6 POSATORA

Se cercate il panorama ...il terrazzo abitabile e un piccolo contesto..ecco la soluzione giusta per voi !! Piano attico appartamento completamente rinnovato con sala con balcone - cucina abitabile - due camere letto e doppi servizi - libero subito !!

Classe B

casAlitalia

vizi • immobiliari

6
agenzia

Tel. 071 44726 - 340 3360012
Fax 071 2149077



A269508A6 CORSO CARLO ALBERTO

A soli € 54.000,00!! In gradevole contesto condominiale al piano rialzato - appartamento con ingresso - cucina grande abitabile - sala - due matrimoniali molto grandi - completo di soffitta - libero subito - buone condizioni interne!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269094A6 VICINANZE REGIONE

Piccolo condominio di 6 famiglie - 70 mq. al primo piano - con ingresso - sala - cucina abitabile - con piccolo balcone - due camere - bagno - ripostiglio finestrato - cantina molto grande - disponibile da subito ...

€ 78.000,00

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269046A6 VIA URBINO

Se preferite camminare al posto di prendere l'auto questa soluzione è giusta per voi! Quarto piano servito da ascensore - sala - cucina abitabile - due matrimoniali - bagno - giardino condominiale attrezzato con giochi per bambini - cortile con comodo parcheggio assegnato - come nuovo ...da vedere!!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269432A6 ZONA CORSI

Nel cuore della città la soluzione che farà la differenza ... A Piazza Roma - secondo piano con ascensore - interni da ridistribuire e personalizzare - grazie alla sua posizione strategica puoi pensare di viverci, di realizzare la tua attività di B&B o il tuo studio!

Libero subito ... cifra richiesta € 108.000,00

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A254593A6 VIA TORRESI

Non perdere questa occasione a soli € 65.000,00!! Immobile perfetto per un investimento o per una giovane coppia alla ricerca della sua prima casa - luminoso e panoramico appartamento all'ultimo piano di 85 mq + mansarda di mq 30 con balconi - soffitta e cortile condominiale con possibilità di parcheggio...libero subito !!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269043A6 POLVERIGI

Desideri abitare in un contesto panoramico e semi-indipendente? Non perdere l'occasione di vivere questa casa ricca di comodità e belle rifiniture - gli amanti del verde potranno godere ampio giardino - soppalco molto bello in stile attuale e moderno - scala di collegamento alla taverna con bagno - garage singolo privato - rifiniture di lusso di altissimo livello - impianto di allarme e cappotto esterno Classe A



A269429A6 CHIARAVALLE

Appartamento come nuovo con ampio giardino! Ambienti luminosi - ariosi - ben distribuiti - una costruzione recente - antisismica - posizione comoda e a due passi dai servizi - disposta su due piani con ampia zona giorno - tre camere e doppi servizi... da vedere

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269251A6 RIONE ADRIATICO

In pieno centro dove troviamo tutti i servizi a portata di mano - proponiamo questo luminoso appartamento di 100 mq. al primo piano rialzato - ottimo contesto in posizione pianeggiante - il riscaldamento autonomo non grava sulle spese di condominio - libero e ottimo prezzo!!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265123A6 AGUGLIANO

La tua casa...il tuo regno!! stai cercando una casa spaziosa che possa dare comodità serenità alla tua famiglia? Ti proponiamo casa singola su due livelli circondata da ampio giardino - con taverna e garage - cosa aspetti?

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263939A6 BORGO RODI

Il panorama che hai sempre cercato è in tutti gli affacci di questo interessante appartamento - ultimo piano con ascensore - sala - cucina abitabile - tre camere e doppi servizi - ampi spazi serviti da balconi - cantina come accessorio - libero da subito e ottimo nelle rifiniture!! € 195.000,00

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269502A6 CORSO CARLO ALBERTO

Stanco di vivere in affitto? Per la tua prima casa ti proponiamo un bilocale completamente ristrutturato ed arredato - gli interni sono distribuiti con soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale e bagno finestrato - parcheggio nella corte condominiale - approfitta di questa occasione a soli € 38.000,00 !!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A269134A6 PINOCCHIO

Una bellissima soluzione per chi non vuole passare inosservato!! Casa singola con tre unità abitative già esistenti - giardino di 900mq - questo immobile ti permetterà di vivere lontano dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità di avere a pochi minuti ogni tipo di servizio - chiama per un appuntamento c/o il nostro ufficio

Ind Prest Energ in corso di certificazione

COD. V-566 ANCONA-BRECCIE BIANCHE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 CON SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, BALCONE, GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. ULTIMO P. CON ASCENSORE. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 130.000 TRATT.

COD. V-574 ANCONA-ZONA VIA ASCOLI PICENO

VENDIAMO OTTIMO APP.TO - RISTRUTTURATO - DI MQ. 85 AL 2° PIANO CON SALONE, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO (O 2° BAGNO), BALCONE. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 115.000 TRATT.

COD. V-284 ANCONA-PINOCCHIO

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 50 CA. AL 1° PIANO IN PICCOLO CONDOMINIO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE G. EURO 65.000 TR. (ARREDDAMENTO INCLUSO) - (OTTIMO INVESTIMENTO, GIÀ AFFITTATO A EURO 400)

COD. V-623 ANCONA-ZONA P.LE CAMERINO

APPARTAMENTO DI MQ. 52 CA. AL PIANO RIALZATO CON SOGGIORNO, CUCINA CON CAMINO, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, CANTINA. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE F. DA RISTRUTTURARE. EURO 49.000 TRATTABILI

COD. V-642 ANCONA-BARACCOLA

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 80 CON SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE (ANCHE 3), BAGNO, BALCONE, AMPIA CANTINA E GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO. EURO 75.000

COD. V-646 ANCONA-ZONA CENTRALE

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 105 CA. AL 2° PIANO - CON ASCENSORE - CON ZONA GIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 180.000 TRATT.

COD. V-648 ANCONA-ZONA GRAZIE

VENDIAMO OTTIMO APP.TO DI MQ. 80 - RISTRUTTURATO - AL 3° E ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, BALCONE, SOFFITTA E POSTO AUTO INTERNO. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO. PANORAMICO. ZONA MOLTO SERVITA. A.P.E. CLASSE F. EURO 120.000

COD. V-466 ANCONA-CANDIA

VENDIAMO OTTIMA VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA INTERNAMENTE ED ESTERNAMENTE CON CORTE-GIARDINO DI 1.700 METRI CA. TERRAZZI E PORTICO. OTTIMA PER GENITORI-FIGLI E PERSONE ANZIANE (NO BARRIERE ARCHITETTONICHE).

COD. V-544 CAMERANO

VENDIAMO VILLA A SCHIERA DI MQ. 95 CA. + TAVERNA, GARAGE SINGOLO, CORTE-GIARDINO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. IN RICHIESTA. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-579 ANCONA-TORRETTE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 95 CA. AL 3° PIANO CON ASCENSORE. AMPIO INGRESSO, CUCINA, 3 CAMERE GRANDI, BAGNO, RIPOSTIGLIO, BALCONE, SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. A.P.E. CLASSE G. ATTUALMENTE AFFITTATO CON OTTIMA RESA. EURO 152.000

COD. V-658 ANCONA-PASSO VARANO

VENDIAMO APP.TO IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE CON AMPIO SOGGIORNO, CUCINA AB., 2 CAMERE, 2 BAGNI, BALCONE LUNGO, GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZ. OTTIME CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.

COD. V-655 ANCONA-ZONA PINOCCHIO

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 ALL' ULTIMO PIANO IN PALAZZINA DA RISTRUTTURARE ESTERNAMENTE (CON CAPPOTTO TERMICO) E INTERNAMENTE (VANO SCALE CON ASCENSORE). L' APP. TO VERRA' CONSEGNATO RISTRUTTURATO A NUOVO. TERRAZZINO CON BELLISSIMA VISTA SU ANCONA. GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO.

COD. V-659 ANCONA-BRECCIE BIANCHE

VENDIAMO OTTIMO BILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE NEL SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, BALCONE. TERMO AUTONOMO. AMPIO PARCHEGGIO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 65.000 TR. (ANCHE PER USO INVESTIMENTO CON OTTIMA RESA MENSILE).

COD. V-638 ANCONA-ZONA Q3-MONTEDEAGO

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 95 AL 1° PIANO CON ASCENSORE IN PALAZZINA DEL 2000. SOGGIORNO, CUCINA AB., 2 CAMERE, STUDIO (O TERZA CAMERA), BAGNO (ANCHE 2), ARMADIO A MURO, 2 BALCONI, AMPIO GARAGE SINGOLO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI E GIÀ ABITABILE. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE G. EURO 205.000 TRATT.

COD. V-660 ANCONA-TORRETTE

VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON SOGGIORNO, CUCINOTTO, 3 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI. CORTE CONDOMINIALE PER POSTI AUTO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE F. EURO 120.000



ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
mail: i.d.e@libero.it
ASSOCIATO F.I.A.I.P. - U.P.P.I.
- VENDITE e AFFITTI -
VALUTAZIONI E STIME IMMOBILIARI

COD. V.661 ANCONA-BRECCIE BIANCHE

VENDIAMO VILLA A SCHIERA DI MQ. 150 CA. CON GIARDINO, TERRAZZO, OLTRE A TAVERNA CON GARAGE SINGOLO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. TERMO AUT. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-662 ANCONA-ZONA GRAZIE

VENDIAMO VALIDO APP.TO AL P. TERRA CON INGR. INDIP. CON ZONA GIORNO, 2 CAMERE, BAGNO, CANTINA E PICCOLA CORTE. BUONE CONDIZIONI. TERMO AUTONOMO. A.P.E. F. OTTIMO PREZZO!!!

CERCHIAMO APPARTAMENTI VALIDI DA AFFITTARE PER NOSTRA NUMEROSA CLIENTELA. CONTRATTI 4 ANNI + 4 OPPURE 3 ANNI + 8 CON O SENZA CEDOLARE SECCA. SE INTERESSATI ANCHE CON ASSICURAZIONE O CON FIDEJUSSIONE. TUTTI CONTRATTI REGOLARMENTE REGISTRATI TRAMITE U.P.P.I. IDEA IMMOBILIARE DA OLTRE 30 ANNI TRATTA I VOSTRI IMMOBILI SENZA PROBLEMI. CHIAMATE PER INFORMAZIONI.

COD. V-667 ANCONA BRECCIE BIANCHE

VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 CON INGRESSO NEL SOGGIORNO GRANDE, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, TERRAZZO E CORTE PAVIMENTATA, CANTINA E GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. L' APPARTAMENTO E' IN BUONISSIME CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE F. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. EURO 185.000

COD. C-019 ANCONA-BRECCIE BIANCHE

VENDIAMO LOCALE DI MQ. 150 CA. AL PIANO TERRA CON BAGNO E DOPPIO INGRESSO (UNO CON VETRINA) ADATTO PER USO UFFICIO-STUDIO-AMBULATORIO O MAGAZZINO. TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. BUONE CONDIZIONI. VALIDO ANCHE TIPO AMPIA TAVERNA O LOFT (PER ABITARCI SALTUARIAMENTE). EURO 78.000 (IVA INCLUSA)

COD. V-668 ANCONA PERIFERIA NORD VER-SANTE PALOMBINA

VENDIAMO CASA COLONICA DI MQ. 330 CA. - DA RISTRUTTURARE - CON TERRENO DI 4.000 METRI. ZONA COLLINARE E PANORAMICA. EURO 148.000 TRATT.

COD. V-669 ANCONA-ZONA REGIONE

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 90 - DA RIMODERNARE - CON CANTINA E GARAGE SINGOLO. ZONA TRANQUILLA. EURO 110.000

COD. V-670 FALCONARA CENTRO

VENDIAMO APP.TO CON INGR. INDIPEND. CON ZONA GIORNO, CAMERA, BAGNO, CANTINA E CORTE PAVIMENTATA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI E TUTTO ARREDATO. EURO 65.000 !!!

COD. AA-378 ANCONA-PARTE ALTA DEL PINOCCHIO

AFFITTIAMO OTTIMO APP.TO DI MQ. 55 CA. AL 2° E ULTIMO PIANO IN PALAZZINA DI 4 APP.TI. SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, SOFFITTA. TERMO AUT. PALAZZINA IN BUONE CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA CON PARCHEGGIO. A.P.E. CLASSE F. EURO 450

COD. AA-379 ANCONA-ZONA GRAZIE

AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO BILOCALE AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE, OTTIMO PER SINGLE O COPPIA, CON INGRESSO-SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO. TERMO AUTONOMO. OTTIME CONDIZIONI. TERMO AUTONOMO. EURO 350

COD. C-048 ANCONA-ZONA MONTESICURO

VENDIAMO DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLI CON PIANTE DA TARTUFO E VISCIOLE. ZONA COLLINARE E MOLTO "APERTA" OLTRE CHE PANORAMICA. INFORMATEVI.

COD. V-673 ANCONA-CANDIA

IN PICCOLA PALAZZINA AL 1° E ULTIMO PIANO CON TETTO-TRAVI A VISTA, CON SOGG. ANG. COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, BALCONE E GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. LUMINOSISSIMO E MOLTO PANORAMICO!!! UN VERO "GIOIELLINO" E UNA VERA "CHICCA". AMPIO PARCHEGGIO. PERFETTO PER SINGLE O COPPIA. VERAMENTE BELLO!!!! EURO 125.000

COD. V-674 ANCONA-PINOCCHIO PARTE ALTA

VENDIAMO VALIDO APPARTAMENTO DI MQ. 55 CA. AL 2° E ULTIMO PIANO IN PICCOLA PALAZZINA CON INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI INTERNE ED ESTERNE. A.P.E. CLASSE F. ZONA POCO TRAFFICATA CON AMPIO PARCHEGGIO. EURO 85.000 (ANCHE TUTTO ARREDATO)

COD. V-675 ANCONA-COLLEMARINO

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 72 CA. AL PIANO RIALZATO CON SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI, CANTINA E POSTO MOTO IN GARAGE COND.LE. PARCHEGGIO. BUONE CONDIZIONI. TERMO AUTONOMO. A.P.E. IN RICHIESTA. EURO 59.000

COD. V-672 ANCONA-PARTE ALTA DELLE GRAZIE

VENDIAMO APP.TO DI MQ. 78 CA. CON SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, BALCONE E CANTINA. TERMO AUTONOMO. MOLTO LUMINOSO E PANORAMICO. GIÀ LIBERO E ABITABILE. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO DA AFFITTARE (ANCHE PER STUDENTI). EURO 80.000



071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA
via de Gasperi
54



AZ3155
CENTRO STORICO

affittasi grazioso appartamento di 45 mq, arredato e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Classe energetica G



VA20258
VENDESI

Montesicuro casa cielo-terra divisa in due appartamenti-trilocali, uno al piano terra e uno al piano primo, di 44 mq cadauno e due locali ad uso cantine. Da ristrutturare. Classe energetica G. € 51000



VA40261 VENDESI
SEMICENTRALE

in bel contest condominiale, appartamento di ampia metratura in ottime condizioni interne, composto da ingresso, cucina, sala, tre grandi camera da letto, studio e due bagni. Classe energetica G € 120.000,00



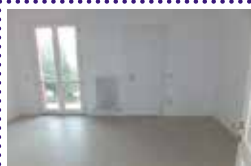
CD223
PALOMBARE

affittasi locale di 360 mq con destinazione d'uso D8, composto da 5 vani (di cui 2 molto grandi), 2 bagni e 2 locali di servizio. Ottime condizioni interne, climatizzato. Classe energetica F.



AZ3181
PALOMBINA NUOVA

affittasi appartamento non arredato di 70 mq, sito al piano 1 di una piccola palazzina; si compone di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camera da letto, bagno e terrazzo di 20 mq. APE in richiesta



AZ3033
CHIARAVALLE

zona semi centrale, affittasi bilocale di recente costruzione, completamente arredato con mobili nuovi. 1° piano di una palazzina quadrifamiliare. Classe energetica C.



U209
CENTRO

affittasi ufficio di 130 mq, sito al 1 piano servito da ascensore, composto da 6 stanze e un bagno. Riscaldamento centralizzato a consumo e aria condizionata. Classe energetica E



AZ3154
TAVERNELLE

affittasi a studenti o aziende appartamento arredato di 80 mq, composto da sala, cucinino con tinello, camera doppia, cameretta singola e bagno. Classe energetica Fa



AZ2816 CENTRO/
VIA VENETO

affittasi ampio appartamento arredato o non arredato, composto da ingresso, sala, tre camere da letto, cucina abitabile, sala pranzo e due bagni, dotato di corte privata. APE in richiesta



VA20264
VENDESI

zona Piano, appartamento di 110 mq, parzialmente ristrutturato composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, di cui una con balcone, due bagni. Classe energetica F

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it

DUBBINI

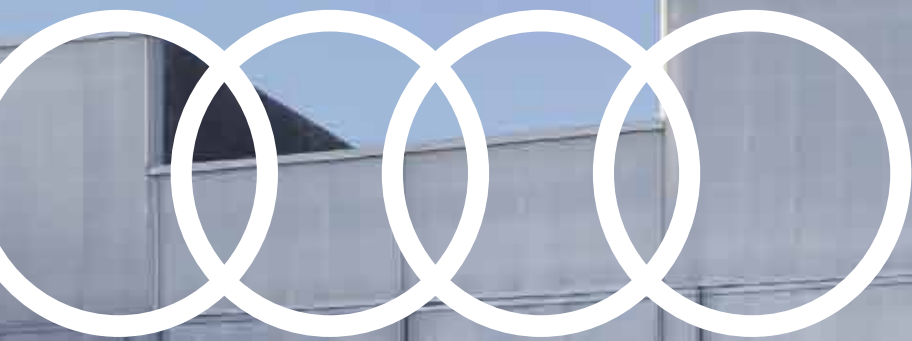
LAVORAZIONE METALLI DAL 1991

LAVORAZIONI IN FERRO ACCIAIO INOX E ALLUMINIO

STRUTTURE CERTIFICATE EN 1090 CE



337 640983 - 349 6645373 - via FLAMINIA 70 - matteo.dub@outlook.it



Nuova Audi Q4 Sportback e-tron 100% elettrica. Inspired by progress.



Nuova Audi Q4 Sportback e-tron il **primo SUV coupè compatto 100% elettrico** targato quattro anelli che dà vita a un domani in cui innovazione e rispetto viaggiano alla stessa velocità. Merito di un **design sportivo** pensato per accrescere l'efficienza e di una **tecnologia evoluta** che la rendono l'espressione perfetta della mobilità sostenibile targata Audi. Scopri di più nel nostro Showroom e su **audi.it**

Future is an attitude

Gamma Audi Q4 Sportback e-tron. Consumo ciclo di prova combinato (WLTP): 16,7 - 20,9 kWh/100 km; autonomia ciclo di prova combinato (WLTP): 532 - 313 km; emissioni CO₂ ciclo di prova combinato: 0 g/km. I valori indicativi relativi al consumo di energia e alle emissioni di CO₂ sono rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche e integrazioni). I valori di emissioni CO₂ nel ciclo combinato sono rilevanti ai fini della verifica dell'eventuale applicazione dell'Ecotassa/Ecobonus, e relativo calcolo. Eventuali equipaggiamenti e accessori aggiuntivi, lo stile di guida e altri fattori non tecnici possono modificare i predetti valori. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Audi e a consultare il sito audi.it. È disponibile gratuitamente presso ogni Concessionaria una guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂, che riporta i valori inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.

Domina

ANCONA - Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000 - info@audidomina.it
P.S. ELPIDIO (FM) - Via Mar Baltico, 67/69 - Tel. 0734.878196 - info.pse@audidomina.it
JESI (AN) - Via Don Rettaroli, 9 - Tel. 0731.214830 - info@audidomina.it
www.audidomina.it

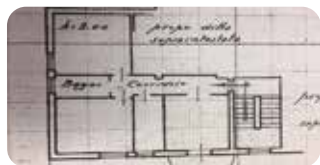




info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif.2607av, Torrette, posizione comoda e servita, appartamento di mq 80, al secondo piano, composto da corridoio, sala con balcone, cucinotto, due camere matrimoniali, un bagno con finestra e un'ampia soffitta. Interni da rivedere. Palazzo in buone condizioni. Prezzo € 95.000



Rif.1415 av, "in esclusiva", zona Parco del

Cardeto, appartamento al terzo piano, di un elegante palazzo d'epoca, di mq 120 ca, composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro camere e doppi servizi. L'appartamento ha gli infissi nuovi e pavimenti anni 30. Da personalizzare. Prezzo € 155.000

Rif. 2897av, Centro, "in esclusiva", al quarto piano, di un bel palazzo, appartamento di mq 150 ca, composto da ampio corridoio, cucina abitabile, sala, tre camere matrimoniali, un ampio riposti-



glio e una grande soffitta. Completamente ristrutturato nel 2003, compresi tutti gli impianti e gli infissi. Molto luminoso e panoramico! Prezzo € 270.000



Rif.1739av, in esclusiva, centralissimo, bellissimo appartamento di 150 mq, al primo piano, con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, sala, tre camere e due bagni, di cui uno con doccia e vasca e l'altro con doccia, entrambi finestrati. Balcone e ampia soffitta. Recentemente ristrutturato in ottime condizioni. Vero affare! € 220.000



LOCAZIONE Rif.1706al, "in esclusiva", Rione Adriatico, appartamento al terzo piano, con ascensore, composto da sala, cucina arredata, una camera matrimoniale, due bagni di cui uno con ingresso nella camera. Completamente ristrutturato con ottime rifiniture e mai abitato. Arredato solamente con la cucina. Infissi nuovi, ampia cantina di 16 mq. Libero. Persone referenziate! Canone € 700.



Rif.2610av, "in esclusiva", Centro Storico, in palazzo molto grazioso, delizioso appartamento al primo piano, di mq 70 ca, composto da soggiorno con cucina a vista e balconcino, due camere e un bagno. Ristrutturato. Prezzo € 165.000

Rif. 1727av, Torrette, appartamento con vista mare, al primo piano, di mq 60ca, composto da sala con cucina a vista, due camere e un bagno. Vicino a tutti i servizi. Ottimo anche come uso investimento. Prezzo € 105.000



Rif.2899av, "in esclusiva", C.so Garibaldi, delizioso appartamento, all'ultimo piano, disposto su due livelli e completamente ristrutturato! Ottimo anche come uso investimento! € 160.000



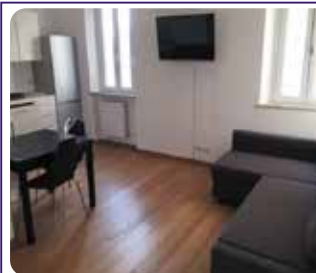
Rif.2904av, Torrette, "in esclusiva", appartamento con gli interni da rivedere, al terzo piano, s/a, composto da cucina abitabile, sala con balcone, due camere, un bagno e una soffitta. Al piano terra magazzino/garage di 50 mq. Ottimo anche come uso investimento! Prezzo € 120.000



Rif.2609av, "in esclusiva", Via M. Della Residenza app.to al terzo piano, con ascensore, di mq 78, balcone, ristrutturato con infissi nuovi e aria condizionata, cantina e garage singolo di 35 mq! Prezzo € 138.000



Rif.2905av, Palombare, appartamento al quarto piano, c/a, costruzione recente, composto da soggiorno con cucina a vista e terrazza di 12 mq, una camera matrimoniale, un bagno e un ripostiglio e posto auto esterno. Condizioni molto buone! € 140.000



Rif.2606av, Borgo Rodi, posizione tranquilla, appartamento al primo piano, di 60 mq ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, due camere matrimoniale e un bagno con finestra. Ristrutturato recentemente con infissi nuovi. Ottimo anche come uso investimento! € 120.000

DISPONIAMO ANCHE DI CAMERE PER STUDENTI O LAVORATORI



RE/MAX
CENTRO CASA

LAVORA CON NOI... E CON CHI ALTRO SENNO'?

Ti offriamo tutto quello di cui
hai bisogno.

Le condizioni? Semplice:

- Nessuna fee d'ingresso
- Nessun limite di zona
- I contatti saranno tuoi

IN RE/MAX CENTRO CASA

non solo formazione, procedure e tecnologia:
METODO, PASSIONE, ESPERIENZA,
DETERMINAZIONE, LAVORO DI SQUADRA, ci
consentono di continuare a crescere in modo
organico e di "VINCERE INSIEME" ai clienti.

Vuoi confrontare le tue esperienze o le tue
aspirazioni con il contesto competitivo in cui
operiamo?

Contattaci:

+39 071 911825

+39 071 2070030

RE/MAX
Italia



24MAX

ABBIAMO IL MUTUO PERFETTO PER TE

Il mercato dei MUTUI con tassi d'interesse più che favorevoli, i PREZZI degli immobili che per ora si mantengono stabili, la voglia – post lockdown – di ABITAZIONI più ampie e confortevoli, sono congiunture di cui approfittare per non rimandare più l'acquisto di una casa.

In più, le detrazioni e gli incentivi fiscali prorogati dal Governo nel 2022 – in primo luogo il Superbonus 110% – facilitano le ristrutturazioni.

Ma **ACQUISTO** e **RISTRUTTURAZIONE** sono operazioni che, nella maggior parte dei casi, hanno bisogno di finanziamenti.

Grazie alla partnership con 24MAX, abbiamo inserito all'interno della nostra sede di Ancona Via Martiri della Resistenza, 25, la figura del MEDIATORE del CREDITO per privati, famiglie e imprese.

Specialisti che forniscono in tempo reale la migliore CONSULENZA FINANZIARIA ed offrono SOLUZIONI SU MISURA, in modo del tutto indipendente dal sistema bancario, potendo contare sui migliori prodotti finanziari presenti sul mercato.

Per richiedere, senza impegno, la fattibilità del FINANZIAMENTO e il CALCOLO della RATA prevista per il rilascio del tuo MUTUO su ogni immobile di tuo interesse, contattaci subito!

Contattaci adesso:

☎ Telefono: 071 20 70 030

Email: centrocasa@remax.it

Sito: www.remax.it/centrocasa



071 2070030

Ancona Via Martiri della Resistenza, 25



071 911825

Falconara Marittima Via Verdi, 10/B

Ristorante **Vino e Cucina** *Miscia*

Piazza Rosselli, 24 – 60100 Ancona (Stazione di Ancona)

Tel: 071 9694919 - 335 7443425

"...è bello riscoprire i sapori
di un tempo, le tradizioni non
vanno dimenticate"



Vino e Cucina
Miscia

vendite

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 45 con soggiorno cucinotto 1 camere servizio piccolo giardino risc autonomo euro 49,000

Ancona Vic. Università Economia e Commercio appartamento di mq 85 al 3° senza ascensore con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio ripostiglio balcone risc autonomo attualmente locato a studenti euro 140,000

Ancona corso Mazzini appartamento uso ufficio ultimo piano con ascensore di mq 270 con doppio ingresso e mansarda abitabile di mq 70 risc autonomo euro 295.000

Ancona Centralissimo box auto di mq 25 circa euro 45.000

Via Maggini bilocale al piano terra con ingresso indipendente con soggiorno + angolo cottura 1 camere servizio ripostiglio buone condizioni euro 45.000

Marina di Montemarciano centro palazzina singola di mq 85 disposta su 2 livelli piano terra soggiorno cucina tinello servizio piccola corte piano primo 2 camere servizio risc autonomo euro 50.000

Ancona Via Ragnini locale al piano terra di mq 30 con servizio ideale per bilocale euro 20,000

Offagna in posizione panoramica lotto edificabile di mq 300 euro 90,000

Polverigi immersa nella campagna panoramica casa colonica di mq 240 con corte annessa di mq 2,000 circa possibilità di demolizione e ricostruzione euro 90.000

Ancona avviata attività tabaccheria tratt. riservate

Ancona zona Borgo Rodi locale uso magazzino di mq 100 con servizio euro 30,000

Ancona Via Macerata appartamento di mq 70 al 2° senza ascensore con ingresso soggiorno cucina 2 camere servizio balcone cantina e posto auto nel cortile completo di arredamento euro 65,000

Ancona Via Manzoni appartamento di mq 110 al 3° con ascensore panoramico con ingresso soggiorno cucina abitabile 3 camere servizio ripostiglio e locale



IMMOBILIARE ANGELINI

adatto per 2 servizio balconi e cantina risc autonomo euro 145.000

Ancona Baraccola palazzina cielo/terra, indipendente, disposta su 2 livelli per complessivi mq 500 con magazzino e uffici e ampio parcheggio tratt ris

Marina di Montemarciano appartamento al 2° senza ascensore di mq 160 in buone condizioni con ingresso sala cucina abitabile 4 camere 2 servizi balconi box singolo euro 160.000

Ancona Q. Adriatico panoramico appartamento al 1° di mq 128 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi garage tratt riservate

Ancona Centro appartamento al 4° con ascensore di mq 220 con 7 vani e 3 servizi risc autonomo buone condizioni tratt ris.

Ancona Q. Pinocchio casa colonica da ristrutturare di mq 270 con annessi e corte esterna euro 190.000

Ancona loc. Sappanico ampia casa colonica da ristrutturare di mq 500 con annessi e ampia corte esterna euro 220.000

Ancona Centro appartamento al 2° con ascensore completamente ristrutturato di mq 55 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio e piccolo balcone euro 160,000

Ancona Palombare complesso cielo/terra disposto su 2 livelli con uffici/appartamenti al primo e secondo piano per complessivi mq 1.000 possibilità di acquisto frazionato

Ancona Via Torresi appartamento al 2° senza ascensore di mq 60 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio euro 45.000

Osimo in zona centrale appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 170 con ingresso sala cucina 3 camere servizi balconi locali cantina euro 240.000

Osimo zona centrale e palazzo d'epoca

appartamento al 2° senza ascensore di mq 130 con balconi e cantina da risistemare euro 110.000

Ancona zona semicentrale in piccola palazzina appartamento al piano rialzato di mq 180 con ampio giardino + taverna di mq 60 euro 200,000

Ancona Baraccola in ottima posizione locali commerciali al 1° di mq 750 tratt ris

Ancona Centro appartamento uso ufficio al 2° con ascensore di mq 200 con 8 vani e 2 servizi euro 170.000

Ancona Via Pesaro locale uso magazzino deposito di mq 55 con servizio euro 40,000

Falconara Marittima zona centro locali uso abitazione al 1° di mq 100 circa attualmente allo stato grezzo; possibilità di 2/3 bilocali tratt ris

Ancona Via Ranieri appartamento al 3° senza ascensore di mq 110 composto soggiorno cucina 2 camere 2 servizi ampio terrazzo con vista mare box singolo di mq 40 buone condizioni euro 184.000

Ancona località Varano in contesto di pregio appartamento al 2° di mq 130 disposto su 2 livelli con ingresso sala cucina 2 camere (possibilità della 3) terrazzo panoramico doppi servizi posto auto e giardino esclusivo ottime condizioni vista mare e Monte Conero tratt ris.

Ancona Passetto uso ufficio di mq 110 con 5 vani e servizio da rivedere internamente euro 80.000

Ancona Centro Storico appartamento di mq 100 al 3° con ascensore disposto su 2 livelli composto da soggiorno cucina 2 camere 2 servizi cantina risc autonomo euro 1200.00

Ancona Via San Martino locale uso negozio di mq 25 con 2 vetrine e servizio euro 35.000 + I.V.A.

Ancona Corso Garibaldi appartamento

uso ufficio di mq 200 al 2° con ascensore e risc autonomo tratt ris

Torrette Centro Commerciale locale uso ufficio al 1° di mq 65 in buone condizioni con servizio e risc autonomo euro 60.000 + I.V.A.

Ancona zona Portonovo in posizione panoramica villa singola recentemente ristrutturata in ottime condizioni con annessi e corte tratt riservate

Ancona via Lauro Rossi appartamento locato, ristrutturato, al piano rialzato di mq 70 in ottime condizioni con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio risc autonomo euro 70,000

Ancona loc. Gandia in posizione collinare e panoramica fabbricato disposto su 3 livelli con abbinata casa colonica per complessivi mq 600 + ampia corte da ristrutturare euro 280.000

Ancona Zona Pinocchio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 125 con ingresso sala cucina 3 camere 2 servizi con ampio giardino taverna di mq 35 e box singolo t. autonomo ottime condizioni

Ancona zona Flaminia in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 25,000

locazioni

Ancona locale uso ufficio di mq 200 al 1° euro 1.000

Ancona centro storico appartamento al 3° con ascensore arredato con soggiorno angolo cottura 2 camere servizio cantina risc autonomo euro 700

Ancona via Bernabei locale uso negozio di mq 90 con 2 vetrine servizio e sopralco risc autonomo euro 400

Ancona Baraccola locale uso ufficio al 1° di mq 120 con ampio ingresso 4 vani e servizio buone condizioni euro 600

Ancona Via Colleverde locale uso negozio di mq 35 con vetrina e servizio euro 330,00

Ancona Corso Garibaldi appartamento uso ufficio al 2° con ascensore di mq 200 e servizi tratt ris.

Ancona Via San Martino locale uso negozio di mq 25 con servizio e 2 vetrine euro 250,00 + I.V.A.



SOLUZIONE CASA

071 2072414 - 347 3506282 - Fax 071 2081770

ANCONA via San Martino, 21

info@soluzionecasa.com www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



V000508
ZONA CENTRALISSIMA, in bellissimo palazzo del centro storico, recentemente ristrutturato, vendiamo negozio composto da unico ambiente, con una vetrina sul

fronte strada, un ripostiglio e un bagno finestrato. Ottima soluzione anche per investimento. Euro 129.000,00
Classe energetica in fase di valutazione



V000512 Zona Via Frediani, in bel contesto e a due passi da piazza Cavour, vendiamo in esclusiva appartamento posto al 2° piano in palazzo con ascensore,

composto da ingresso, salone, salotto (possibile 3a camera), cucina abitabile, bagno, ripostiglio, soffitta e con possibilità di magazzino di mq.40 circa al piano terra.

Euro 192.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000504
Nel Gross Ancona, vendiamo in esclusiva locale commerciale/magazzino con uffici, di mq.500 circa + mq.250 ca. di soppalco, attualmente locato.

Con un rendimento lordo del 9,5% circa, questa proposta immobiliare risulta essere una ottima opportunità di investimento!

Euro 230.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000511 Zona Grazie, vendiamo magazzino di mq.183 circa, con corte privata recintata. L'immobile, per le sue caratteristiche, potrebbe essere

interessante da valutare anche per un ipotetico cambio di destinazione d'uso.

Euro 80.000,00

Classe energetica in fase di valutazione



V000490 Pietralacroce, vendiamo appartamento in buone condizioni, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno

e cantina.

Euro 141.000,00

Classe energetica in fase di valutazione



V000509 ZONA P.ZZA DEL PAPA/TEATRO DELLE MUSE, in bellissima palazzina completamente ristrutturata alcuni anni fa, con un interessante lavoro di recupero

della struttura originaria, vendiamo appartamento composto da ingresso-soggiorno con cucina a vista, camera e bagno. Libero a breve. Valida soluzione anche per uso investimento.

Euro 129.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V000485 Zona Baraccola, Via Caduti del Lavoro, in fabbricato dotato di ascensore e parcheggio privato, vendiamo ufficio al primo piano, con 5 vani (di cui uno molto

ampio all'ingresso), oltre servizi. E' possibile abbinare a questo ufficio altri mq.69 adiacenti per un totale di mq.190 ed anche di altri mq.129 per un complessivo di mq.319 circa.

Euro 85.000,00 Classe energetica in fase di valutazione

3622.0 ZONA GRAZIE BASSE



APPARTAMENTO CON AMPIO CORTILE PRIVATO IN ZONA GRAZIE BASSE DI MQ.115, INGRESSO SU SALONE CUCINA, TRE CAMERE, GIARDINO, DUE BALCONI. POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE CONDOMINIALE. €133.000!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3717.0 ZONA REGIONE



VENDIAMO APPARTAMENTO SENZA BARRIERE ARCHITETTONICHE - INGRESSO AL PIANO RIALZATO MA AFFACCI AL TERZO PIANO - SALA, CUCINA CON BALCONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI DI CUI UNO INTERNO A CAMERETTA - CANTINA € 115.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

4010.0 ZONA PIANO PANORAMICO



OTTIMO INVESTIMENTO!!! CON POTENZIALE RESA 10%. NETTO. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO INTERNAMENTE, SALA CON ANG. COTT. CAMERA MATR., BAGNO CON BOX DOCCIA, BALCONE. TERMO AUT. CON CALDAIA SEMI NUOVA. € 38.000 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 170,3

4012.0 APPARTAMENTO RISTRUTTURATO



APPARTAMENTO TUTTO RISTRUTTURATO 2014. PIANO 1°, 2 BALCONI. ZONA LIVING CON ANGOLO COTTURA. ZONA NOTTE CON 3 CAMERE ED UN BAGNO. INFISSI TUTTI NUOVI CON VETRI ATERMICI. TERMO AUTONOMO. GARAGE PRIVATO IN ALTRO PALAZZO. €155.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4036.0 INIZIO VIA MAGGINI



COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO INTERNAMENTE. INGR.-SALONE CON ANGOLO COTTURA, BAGNO, CAMERA MATRIMONIALE E AMPIO RIP. INTERVENTO DA FARE NEL BAGNO. OTTIMO INVESTIMENTO. €35.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4075.0 NUOVO 2021, MAI USATO



APPARTAMENTO ZONA VALLE MIANO CON POSTO AUTO IN AREA PRIVATA, 4 VANI, AMPIO BAGNO E GRANDE RIPOSTIGLIO CON ATTACCHI LAVATRICE. RIFINITURE FUORI CAPITOLATO, SOLAI NUOVI IN LEGNO A VISTA. € 130.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4082.0 ZONA VIA ASCOLI PICENO



APPARTAMENTO RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE INTERNAMENTE. INGRESSO-SALA, CUCINOTTO, BAGNO LUMINOSO, RIP., 2 CAMERE GRANDI. RISCALDAMENTO AUTONOMO CON CALDAIA SEMI NUOVA, PIANO 1°. €73.000. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

4083.0 CENTRO STORICO



APPARTAMENTO IN TRIFAMILIARE, RICOSTRUZIONE 1990. PIANO PRIMO, COMPOSTO DA INGRESSO-SALA, CUCINOTTO, 2 CAMERE, BAGNO. TERMO AUTONOMO, BUONE CONDIZIONI INTERNE € 80.000. OTTIMO INVESTIMENTO!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 197,22

Ancona - Piazza Ugo Bassi 12-b info@programmacasaonline.it 320 7412408

LA FIABA
CANDELE ARTIGIANALI
OGGETTISTICA - BIJOUX
SALDI - SALDI - SALDI
via Orefici 14



morettihome®

Noi di moretti lavoriamo instancabilmente per dar forma ai vostri sogni .

Per 50 anni vi siete affidati alle nostre camerette , non perdetevi le nostre cucine!

Vieni a scoprire la nostra sede!

Strada vecchia del Pinocchio, 33

Ancona - AN 60131

Tel. 071 8047032

email: ancona@morettihome.it

<https://ancona.morettihome.it/>





**Affida a mani esperte
la vendita del tuo immobile**

www.mediacasaitalia.it

Falconara M.

071 9174442

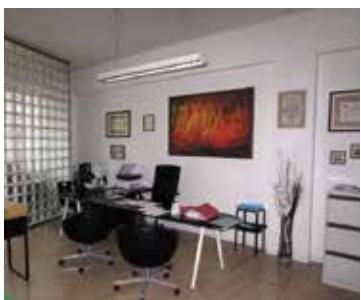
071 9174473

5102 FALCONARA MARITTIMA ZONA CENTRALE E SERVITISSIMA IN BEL CONTESTO CONDOMINIALE Proponiamo in vendita appartamento al pia-



no alto con ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile con terrazzino, due camere, bagno, balcone e ripostiglio. L'immobile è completo di soffitta e garage singolo. Prezzo Euro 79000 trattabili - ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA - - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

5123 ANCONA VICINANZE CASERMA VIGILI DEL FUOCO OTTIMO USO INVESTIMENTO



Vendiamo ampio ufficio con ingresso indipendente adibito a studio professionale di mq 200. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è attualmente locato a studi professionali con buona rendita mensile. Richiesta Euro 95.000,00. E' un esclusiva Agenzia Mediacasaitalia. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



5179 MONTEMARCIANO IN POSIZIONE DOMINANTE E PANORAMICA Per gli amanti della campagna, la tranquillità, i prodotti della terra vendiamo terreno agricolo di circa 2000 mq con annesso locale ricovero attrezzi di 50 mq. completo di attrezzature meccaniche per la lavorazione. del

terreno, piante di olivo ed alberi da frutta. Il complesso è dotato di acqua, luce, bombolone Gpl. Consigliamo la visione!! Richiesta € 35.000,00 - ESCLUSIVA MEDIACASAITALIA - - ESENTE - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



5308 ANCONA ZONA TRANQUILLA E SERVITA ADIACENZE VIA PESARO In condominio di recente ristrutturazione proponiamo in vendita appartamento in ottime condizioni interne posto al 2° piano composto:

ingresso, sala, cucina abitabile, reparto notte, 2 camere, bagno, ripostiglio adibito a lavanderia, termoautonomo. DA VISIONARE!!! € 115.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 164,00 kWh/m²anno



5187 FALCONARA MARITTIMA IN ZONA CENTRALE E SERVITISSIMA E A DUE PASSI DAL MARE Proponiamo in vendita mini appartamento posto al 2° piano senza ascensore composto: ingresso, cucina abitabile 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone e cantina,

Aria climatizzata con pompa di calore. Ideale scopo investimento richiesta € 32.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

5085 FALCONARA MARITTIMA PARCO KENNEDY AGENZIA MEDIACASAITALIA PROPONE IN VENDITA Grazioso appartamento mansardato posto



all'ultimo piano con ascensore composto. ingresso-salone con camino, cucina a vista, reparto notte, 2 camere da letto, bagno, armadio a muro termoautonomo. € 65.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 165,69 kWh/m²anno

5256 FALCONARA MARITTIMA ZONA PARCO KENNEDY Proponiamo in vendita appartamento posto al 1° piano con ascensore di mq 90 circa composto da :

ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ampia soffitta finestrata, posto auto di proprietà nel garage condominiale . € 70.000,00 - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3832 FALCONARA MARITTIMA OCCASIONE!!! In zona tranquilla proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione disposto su 2 livelli posto al 2° ed ultimo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ampio ripostiglio, terrazza, garage singolo. € 67.000,00!!! - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 76.04 kWh/m²anno

ID.4 GTX

100% elettrica.
100% integrale.



volkswagen.it

Trazione integrale • Prestazioni sportive

Scopri-la in Concessionaria

ZERO
Volkswagen way to

La vettura raffigurata è puramente indicativa. Volkswagen ID.4 GTX. Consumo di energia elettrica ciclo WLTP combinato (Wh/km): 180,2-191,8; Autonomia ciclo di prova combinato (WLTP): 460-486 km; I valori indicativi relativi al consumo di energia elettrica sono stati rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni) e si riferiscono alla vettura nella versione prodotta in origine priva di eventuali equipaggiamenti ed accessori installati successivamente. Eventuali equipaggiamenti ed accessori aggiuntivi possono modificare i predetti valori. Oltre al rendimento del motore, anche lo stile di guida ed altri fattori non tecnici incidono sul consumo di energia elettrica di un veicolo. Per ulteriori informazioni sui predetti valori, vi invitiamo a rivolgervi alle Concessionarie Volkswagen presso le quali è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante/energia elettrica e alle emissioni di CO₂, che riporta i dati inerenti a tutti i nuovi modelli di veicoli.



Via Vai S.p.A

ANCONA - Via Natalucci, 2
Tel 071.29028
www.viavaispa.it

JESI - Via Don Rettaroli, 9
Tel 0731.214830
www.viavaispa.it



Volkswagen ViaVai



viavai_spa

CASA P R O
PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



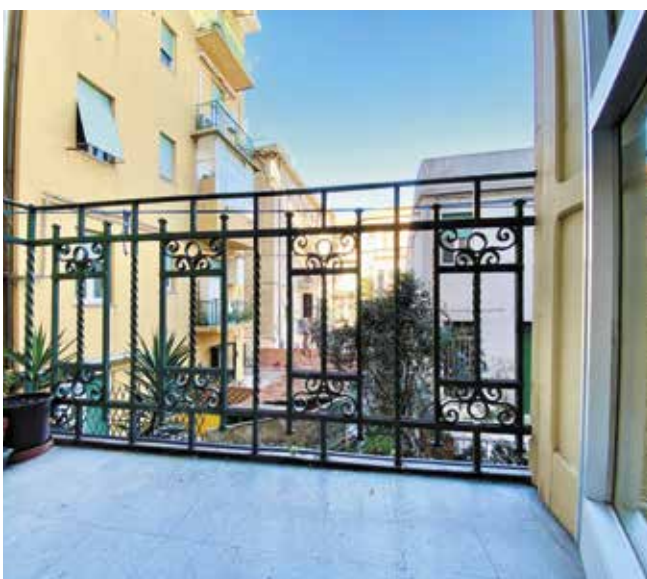
071 9730550
328 1980861

C.so Amendola, 31/a - Ancona

ZONA SANTA MARGHERITA , APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE CON GIARDINO E POSTO AUTO. PREZZO 260.000 EURO



**VIA TRIESTE. 180 MQ CON 4 CAMERE, PIU' MAGAZZINO,
PIU' POSTO AUTO ESCLUSIVO, PREZZO 280.000 EURO**



**TAVERNELLE DA RISTRUTTURARE, 100 MQ,
PREZZO 89.000 EURO**



VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE



EUROCASA®

071 659302



351 9143984

Via Flaminia, 551 **Falconara Marittima** falconara@eurocasanetwork.com

FALCONARA MARITTIMA – OTTIMO INVESTIMENTO In posizione centrale, a pochi passi dal mare, appartamento al primo piano di piccola palazzina, composto da: soggiorno, cucinotto con balcone, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Buone condizioni, riscaldamento autonomo
Prezzo € 38.000



FALCONARA MARITTIMA – IN CENTRO Soluzione singola dei primi del '900 in posizione centrale, di 250 sviluppata su due livelli, con garage, ampio giardino e mansarda. Buone condizioni.
Prezzo € 195.000



FALCONARA MARITTIMA – VIA BUOZZI In soluzione trifamiliare, disponibili due appartamenti, entrambi con ingresso indipendente e giardino, piano terra bilocale composto da cucina, camera e bagno, primo piano ampio appartamento composto da salone, cucina, tre camere, due bagni, tre balconi, terrazza e soffitta. Ottimo prezzo.



CAMERATA PICENA In posizione collinare e panoramica, splendida villa singola di ampia metratura, con possibilità di frazionamento in più unità abitative, già predisposta per trifamiliare. Ottime condizioni, anno di costruzione 1997, con finiture eccellenti. La villa è circondata da un parco piantumato di 2.500 mq., ha al suo interno una taverna con locali ad uso lavanderia e piscina coperta.



FALCONARA MARITTIMA – VIA ZAMBELLI Al primo piano di piccola palazzina ampio appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, due balconi, cantina, soffitta e posto auto interno. Buone condizioni.
Prezzo € 115.000



FALCONARA MARITTIMA VIA BIXIO Al quinto piano di palazzina con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, soffitta e garage. Termoautonomo. **Prezzo € 85.000**



FALCONARA MARITTIMA IN CENTRO Ampio appartamento ad uso ufficio al primo piano, composto da cinque vani oltre a bagno e cucina. **Prezzo € 127.000**, possibilità di trasformazione ad appartamento.



FALCONARA MARITTIMA – VIA MARSALA Ampio appartamento con splendida vista mare al quinto ed ultimo piano di palazzina con ascensore, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, bagno, ripostiglio, tre balconi e soffitta. Buone condizioni. **Prezzo € 93.000**. Possibilità di garage.



FALCONARA MARITTIMA – VIA FOSCOLO Appartamento al secondo ed ultimo piano di piccola palazzina, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ampia terrazza e garage. Buone condizioni.
Prezzo € 89.000.



FALCONARA – VIA ROSELLI In posizione centrale, al secondo piano di palazzina con ascensore, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, tinello, due camere, bagno, due balconi e soffitta. Buone condizioni.
Prezzo € 80.000



MARINA DI MONTEMARCIANO Al terzo ed ultimo piano di palazzina recentemente ristrutturata, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e soffitta. Ottime condizioni,
Prezzo € 75.000



FALCONARA MARITTIMA – VIA GALILEI Al terzo piano di palazzina con ascensore, appartamento di 100 mq composto da: ingresso, salone, cucinino, tinello, ripostiglio, due camere, due bagni, due balconi, soffitta e posto auto interno. Vista mare.
Prezzo € 92.000



FALCONARA MARITTIMA – VIA DON MINZONI A pochi passi dal centro in zona pianeggiante e servita, soluzione indipendente abbinata ad un lato composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, balcone, soffitta e terrazza.
Prezzo € 52.000



FALCONARA MARITTIMA – NEGOZIO In posizione centrale, a pochi passi dalla stazione e da piazza Mazzini, locale al piano terra composto da unico vano con bagno. Due vetrine e seranda nuova.
Prezzo € 37.000

COLLEMARINO – A POCCHI PASSI DAL MARE Al secondo ed ultimo piano di palazzina di recente costruzione, appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, terrazza e garage. Ottime condizioni.

puoi trovare le nostre inserzioni anche su www.eurocasanetwork.com

eurocasa servizi immobiliari

eurocasa_falconara_marittima



E96-2853 SEMICENTRO



Proponiamo in vendita attico luminoso e panoramico al quarto piano con ascensore, ristrutturato con materiali di pregio e attualmente locato, così composto: ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno, completa la proprietà una cantina. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 150.000

da: ingresso doppio, soggiorno con affaccio su balcone, cucinotto e tinello con affaccio su balcone, camera matrimoniale, due camere singole e doppi servizi. Soffitta. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 300.000 trattabili.



E96-2866 QUARTIERE ADRIATICO



In posizione strategica e servita proponiamo in vendita in palazzina recentemente ristrutturata, appartamento, da rivedere, posto al secondo piano con ascensore composto

da: ingresso doppio, soggiorno con affaccio su balcone, cucinotto e tinello con affaccio su balcone, camera matrimoniale, due camere singole e doppi servizi. Soffitta. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 300.000 trattabili.



E96-2878 OFFAGNA



Proponiamo in vendita villa internamente disposta su più livelli. P. terra: salone, cucina abitabile con affaccio su giardino, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, bagno e ripostiglio. Al piano superiore vi

è la mansarda composta da due camere matrimoniali ed un bagno e vari armadi posti nel sottotetto. Ampia taverna con salone, locale lavanderia, bagno e cantina. Garage. Giardino. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 495.000



Ancona viale della Vittoria, 17
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2873 COLLEMARINO



Proponiamo in vendita appartamento in villa bifamiliare di nuova costruzione, in classe A+, al piano primo con superficie utile lorda di mq 108,00 e in zona riservata e panoramica di Ancona, con ingresso esclusivo e con ampia terrazza abitabile. La soluzione è abbinata ad un comodo e ampio garage di mq 67. L'appartamento è così composto: ampia e luminosa ZONA LIVING che trova sfogo, attraverso due luminose finestre, sull'ampia terrazza di mq 28,5 con affacci sulla campagna e sul mare; - due CAMERE; - uno STUDIO; - un BAGNO, con possibilità di realizzazione del secondo bagno nel locale LAVANDERIA; - GARAGE mq 67. E' previsto il recupero fiscale del 50% sul costo di costruzione del garage. L'abitazione è dotata di impianto di climatizzazione di ultima generazione per garantire massimo confort e vivibilità e di impianto fotovoltaico. Classe energetica A, struttura antisismica. Prezzo richiesto Euro 340.000



E96-2876 OSIMO ZONA SAN SABINO



Proponiamo in vendita villetta a schiera di testa, libera su tre lati, in un contesto residenziale con vista panoramica sulle campagne di Osimo e sul Monte Conero. La posizione è estremamente riservata, di comodo e rapido raggiungimento ai paesi limitrofi. La villetta, disposta su due piani, ha un ingresso indipendente al quale si arriva attraverso una scala ad uso privato ed è così composta: - ampio soggiorno con affaccio sul balcone con vista panoramica e con accesso alla corte esterna, attualmente pavimentata; cucina abitabile; camera matrimoniale con pavimento in parquet, così suddiviso: - due camere doppie una con affaccio l'altra con balcone; uno studio - un bagno con vasca/doccia. Completa la proprietà una taverna con altro bagno, ripostiglio e garage posto all'interno della proprietà recintata. Prezzo richiesto Euro 285.000 trattabili



E96-2869 CASTELFIDARDO ZONA FORNACI



Proponiamo in vendita bilocale in zona residenziale e ben servita e di facile e rapido collegamento sia al centro del paese che alla strada statale da cui dista pochi minuti. All'appartamento si accede attraverso un ingresso privato che serve altre

due proprietà. E' composto da open space con cucina a vista, bagno e camera matrimoniale. Il terrazzo, completamente coperto e con vista sulla strada principale, collega la zona giorno con la zona notte. Possibilità di parcheggio nei pressi dell'abitazione. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 90.000



E96-2871 POSATORA



Proponiamo in vendita luminoso appartamento così composto: ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera doppia, doppi servizi. Soffitta. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 75.000



E96-2865 CENTRO



In palazzo storico proponiamo in vendita appartamento, da rivedere internamente, posto al terzo piano con ascensore e composto da ingresso, cucina abitabile, salone, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio, bagno con antibagno. Balcone, cantina e soffitta. Classe energetica in fase di attribuzione. Prezzo richiesto Euro 200.000

Trattoria da Ulderico



Specialità pesce

ZONA ARCHI - ANCONA

071 2072639

Il miglior usato Volkswagen



Da Volkswagen Outlet trovi solo l'eccellenza del nostro usato, sempre gestito dalla nostra rete ufficiale e come nuovo in tutto, tranne nel prezzo.



110
Controlli



Garanzia
inclusa



Unico
proprietario

Scopri lo in Concessionaria

La vettura raffigurata è puramente indicativa. T-Roc Style 1.0 TSI 115 CV. Immatricolata a ottobre 2018 con 41.000 km. Valori massimi consumo carburante ciclo comb. 6,3 l/100km - CO₂ 145 g/km. Valori massimi rilevati dal Costruttore in base al metodo di omologazione WLTP (Regolamento UE 2017/1151 e successive modifiche ed integrazioni). Equipaggiamenti aggiuntivi e altri fattori non tecnici quali lo stile di guida, possono modificare tali valori. Per ulteriori informazioni presso i Concessionari Volkswagen è disponibile gratuitamente la guida relativa al risparmio di carburante e alle emissioni di CO₂.



Volkswagen
Outlet

La casa dell'usato selezionato

Via Vai S.p.A.

ANCONA - Via Natalucci, 2 - 071.29028
www.viavaispa.it

CASA PRO
PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



071 9730550
328 1980861

C.so Amendola, 31/a - Ancona

ZONA CENTRO TERRAZZO ABITABILE , 90 MQ APPARTAMENTO PIU' GARAGE , PREZZO 249.000 EURO



ZONA CENTRO RISTRUTTURATO CON 2 CAMERE 2 BAGNI, PREZZO 190.000 EURO



COLLEMARINO , SEMI-NUOVO 90 MQ PIU' GARAGE. PREZZO 189.000 EURO



VALUTAZIONI E CONSULENZE GRATUITE

il camucio

abbigliamento uomo dal 1985

CAMICERIA - MAGLIERIA - PANTALONI - JEANS



SALE

VIA MACERATA 2 - ANGOLO VIA TORRESI



Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it



6314 - VIA ROSSINI: appartamento RI-STRUTTURATO di 110 mq circa in piccolo condominio, posto al primo piano, composto da ingresso, ampio soggiorno con parziale vista mare, cucinotto, tre camere (una matrimoniale, una media e una singola), doppi servizi (di cui uno in camera) entrambi finestrati. Ottime rifiniture!!! € 185.000. Classe energetica in via di definizione.



6910 - VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA: appartamento 140 mq circa posto al 1° piano rialzato con ascensore su palazzina 10 unità. composto da ingresso, ampia cucina abitabile, salone, 3 camere matrimoniali, ampio ripostiglio, bagno finestrato con vasca, soffitta, posto auto in corte privata. € 125.000. Classe energetica in via di definizione.



6430 - BORGO RODI: appartamento di 180 mq circa posto al 3° piano con asc. + terrazza 110 mq lato monte, soffitta e garage si 34 mq. VISTA MARE. E' composto da ingresso, salone doppio con balcone VISTA MARE, cucinotto, sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni. Rifiniture originarie. € 290.000. Classe energetica in via di definizione.



5142 - CANDIA: Villa cielo/terra abbinata ad 1 lato, ristrutturata composta da: salone doppio con camino, bagno e cucina abitabile, piano notte con camera matrimoniale con bagno, 2 camere matrimoniali, terrazzo di circa 80 mq, taverna con camino bagno di servizio, cantina, ripostiglio, garage, giardino di circa 1000 mq € 420.000. Classe energetica in via di definizione.



6285 - ZONA VIA DEL CASTELLANO: luminoso appartamento di 130 m² al p. rialzato composto da: ingresso, ampia cucina, ripostiglio, sala con vista panoramica, disimpegno, 3 camere, doppi servizi, posto auto interno ed esterno, 2 balconi e corte esterna di proprietà di circa 50 m². Termo centralizzato a consumo. € 185.000. Classe energetica in via di definizione.



6590 - ZONA TEATRO DELLE MUSE - LIBERO SUBITO: in palazzo signorile di 7 unità vendiamo ATTICO di 112 mq + terrazza di 130 mq, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, 4° piano con ascensore, composto da: salone con cucina a vista, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, collegamento alla terrazza sopra con scale in muratura e ascensore interno. € 400.000. Classe energetica in via di definizione.



7095 - VICINANZE PIAZZA ROMA: signorile app.to 120 mq circa posto al 3° piano con ascensore su palazzina di pregio di 14 unità, composto da salone plurifinestrato, tinello/cucinino, 2 camere (possibile terza camera come in origine restringendo il salone), bagno finestrato con vasca, ripostiglio lavanderia. Ristrutturato nel 1999. € 250.000 Classe energetica in via di definizione.

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

AV-4510 APPARTAMENTO IN CENTRO CON TERRAZZA E GARAGE
- E' una rarità trovare un appartamento, nel centro storico di Ancona, dotato di un terrazzo di circa 40 mq, se poi questo appartamento ha anche un cortile privato in parte coperto. E' stato completamente ristrutturato 4 anni fa ed è perfino dotato di un magazzino-garage al piano terra di circa mq 120, allora credo si possa parlare di immobile unico sul mercato. Siamo in Via Curtatone, l'appartamento sviluppa una superficie di 110 mq circa, è posto al 2 piano con ascensore ed è stato diviso con: soggiorno, cucina a vista, 3 camere, doppi servizi oltre alle pertinenze di cui detto. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione con canalizzazione in ogni locale. Per tutto il complesso il prezzo è davvero interessante **Euro 298.000,00**, ma se volete spendere un pò meno il garage potrebbe essere frazionato con vendita a terzi di due posti auto e resterebbero comunque circa 60 mq disponibili.



AV- 4508 RIONE ADRIATICO - Zona Salesi pianeggiante appartamento al 3 e penultimo piano con ascensore di circa mq 95 composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno, balcone loggiato e garage di circa 12 mq. **Richiesta euro 206.000**



ih Victoria International House
Ancona | Jesi
CORSI DI LINGUA INGLESE ONLINE
E NELLA NUOVISSIMA SEDE
PRESSO IL CENTRO MURUMI

oltre **40.000** prodotti da
selezionare
AL PRIMO ORDINE **SCONTO 5€**
SPEDIZIONE GRATUITA

la tua PUBBLICITA' sul MAXI SCHERMO in piazzale Europa



COTTO - FRITTO
e non solo
← 200 mt - Via De Gasperi 27 - 333 3456617

La Chiave SPECIALISTI CHIAVI E SERRATURE
DUPLICAZIONE - RADIOCOMANDI - IMPIANTI MASTERIZZATI
ANCONA VIA TORRESI 22-24



Nuova #AudiQ2 con Audi Value ed Ecobonus.
Tua da 209 € al mese con Audi Value.
Audi Zentrum Ancona Domina
Ancona - Via Pirani, 2 - Tel. 0712900000
www.auidomina.it



ID.3
100% Elettrica
Ricarica veloce e fino a 540 chilometri di autonomia, verso le emissioni zero.
ZERO
ViaVai S.p.A. Via Natalucci,2 - ANCONA (AN) www.viavaispa.it

il camiciario
abbigliamento uomo dal 1985
CAMICIERIA - MAGLIERIA - PANTALONI - JEANS
VIA MACERATA 2 - ANGOLO VIA TORRESI



SP
STUDIOPALOMBARE
ODONTOIATRIA
Fai prevenzione

AMPO VERE
FIORI E PIANTE
TULIPANI
DALL'OLANDA
CONSEGNA A DOMICILIO
349 7990

info: 335 7379739
spotvision@mediagroupadv.it

PRENOTA UNA VISITA ☎ 071 871040
Chilara Micozzi

← VIA MARCONI, 12