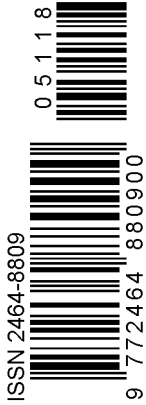


InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it



IMMOBILIARE MARCHE
ANCONA
viale della Vittoria 24
071 200429

Hertz
NOLEGGIO
Auto e Furgoni
07141314

NEW
STOCKFISH
C.SO MAZZINI 7 PALAZZO JONA
071 2071505 071 2073210

RE/MAX
CENTRO CASA
Via Marsala, 19 Ancona
Via Verdi, 10/b Falconara M.

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 62

CONSUL CAPITAL
IMMOBILIARE
ANCONA
c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
071204905
07153606
www.consulcapital.it

EUROCASA
www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 9175808 - 071 9173222

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
robertoangelini@email.it

Audi
Zentrum Ancona
www.audidomina.it

QUAGLIOTTI
IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

PuntoCasa Italia
AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

progetto **CASA**
immobiliare
071200606 071200507 r.a.
via S. Martino, 21
mail: progcas@tin.it

ANCONA
v. S. Martino, 21
0712072414
info@soluzionecasa.com

ACQUA DI QUALITÀ
PUNTOACQUA
by Beccani
info@puntoacqua.net

Via Vai
Ancona - Civitanova M.
www.viavalispa.it

Via S. Martino, 21
60122 Ancona
META
IMMOBILIARE
071 200507
335 6342931
www.agenziaimmobiliaremeta.it

PIAZZA house
ANCONA - POLVERIGI
071 2801992 - 071 906273

Immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206854

PROGRAMMA CASA
immobiliare
www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
071 890333

LABORATORIO ANALISI RUGGERI SRL
Piazza Stamira 3 - ANCONA

kikkaimmobiliare
071 201946
fax 071 2080276
via Piave 29 - Ancona

Trattoria **da Ulderico** Specialità Pesce
Via Mamiani, 9 Ancona
071 2072639

IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
info@immobiliarecifra.it

ELITE
STUDIO IMMOBILIARE
C.so Amendola 39/b - Ancona
071 9690568
www.eliteancona.it

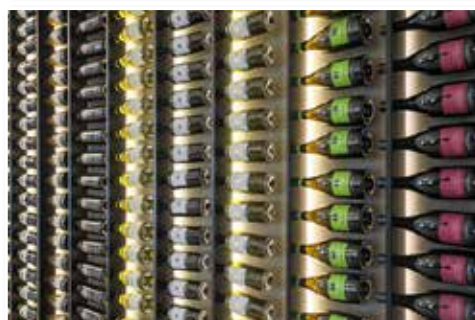
IMMOBILIARE PASSETTO snc
Bonfigli - De Francesco
071 2362137
Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
immobiliarepassetto@gmail.com

mediacasa
Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

marco marchetti RICOH PARTNER
MACCHINE PER UFFICIO - ASSISTENZA TECNICA
via Marsala 8 Ancona
071200552 - 071204118



GRAND HOTEL
PALACE
ANCONA



Nel cuore di Ancona

39 CAMERE - 4 SUITE TEMATICHE - IL WINEBAR
COMFORT, BENESSERE E GUSTO COMPLETAMENTE RINNOVATI

Lungomare Luigi Vanvitelli, 24 - Ancona
T. 071 201813 - Fax 0712074832

www.grandhotelpalaceancona.com



071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA
via de Gasperi
62



**AZ2999
CENTRALE**

appartamento arredato di 55 mq, composto da ampio ingresso, camera da letto, salotto con divano letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. APE richiesta



**AZ2272 VALLEMIA-
NO/MONTEMARINO**

appartamento con ottime finiture interne e arredo parziale: 2 piano, ingresso indipendente, ampio salone con camino, cucinino, due camere da letto, di cui una con stanza armadi, bagno con antibagno; garage singolo. APE richiesta



**AZ2932 RIONE
ADRIATICO**

appartamento ristrutturato e ammobiliato, piano alto con ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto grandi e bagno. Classe energetica F



**AZ2872 VICINANZE
TORRETTE**

appartamento di 45 mq posto al piano terra di recente ristrutturazione, composto da ingresso, cucina abitabile, camera, ripostiglio e bagno. € 380,00 Classe energetica G



**AZ2393
REGIONE**

appartamento arredato completo di cantina e posto auto coperto. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone, ampia camera matrimoniale, cameretta e bagno. € 550,00. APE richiesta



**AZ2461
BORGO RODI**

grazioso monolocale con cucinotti separato e bagno con doccia, ristrutturato e ben arredato. Classe energetica F



**A815
PALOMBARE**

bilocale di 55 mq, ristrutturato e ben arredato. Piano 1° di una piccola palazzina, cantina di proprietà. APE richiesta.



**AZ2863
GRAZIE**

affittasi appartamento di ampia metratura, non ammobiliato: ingresso, salone, cucina, due camere grandi e due camerette, doppi servizi, dotato di garage singolo. € 650,00. Classe energetica F



**AZ2939
PINOCCHIO**

in posizione tranquilla, appartamento di 110 mq, semi arredato, dotato di corte privata e cantina; sala, cucina, tre camere da letto, due bagni; possibilità di garage. Classe energetica F



**AZ2356
BORGO RODI**

elegante appartamento di 53 mq, composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina, camera da letto e bagno; ottime finiture interne, arredo moderno. Classe energetica F.



**AZ3010
GRAZIE**

appartamento di 60 mq, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e balcone, camera matrimoniale, cameretta e bagno. Dotato di cantina. APE in richiesta.



**AZ2449
CENTRO**

a due passi da piazza Pertini, bel bilocale con soppalco, recente realizzazione, arredato in stile moderno. € 460,00. Classe energetica C.

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it



E96-2359 SEMICENTRO



OTTIMO INVESTIMENTO! Proponiamo in vendita bilocale totalmente ristrutturato, in posizione servitissima, vicinanza stazione, con ingresso indipendente, composto da ingresso,

cucina e soggiorno, due camere matrimoniali, bagno. Cantina collegabile internamente all'appartamento. Classe energetica in fase di certificazione. Euro 52000 trattabili



Ancona via Piave 29
071 201946
fax 071 2080276
info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2347 MASSIGNANO



Proponiamo in vendita appartamento esclusivo in villetta quadrifamiliare, composto da: soggiorno ampio e luminoso con angolo cottura, due camere matrimoniali, doppi servizi, sottotetto/studio, due balconi, garage e posto auto. Classe energetica G. Euro 195000



E96-2342 CENTRO STORICO



Proponiamo in vendita delizioso appartamento con ingresso su soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio e bagno. Cantina. Parcheggio condominiale. Classe energetica in fase di certificazione. Euro 135000



E96-2332 PIETRALACROCE



In posizione silenziosa, all'interno di palazzina ristrutturata recentemente, proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato con ottime finiture e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, sala, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e bagno. balconi. Completano la proprietà una comoda cantina e posto auto assegnato nel garage condominiale. Classe energetica E. Euro 210000



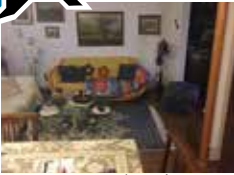
E96-2317 BORGO RODI



Proponiamo in vendita appartamento composto da cucina abitabile, ampio salone, camera matrimoniale, due camerette, un bagno. Balconi. Completano la proprietà una cantina finestrata e box auto. Classe energetica A2. Euro 185000 trattabili



E96-2319 QUARTIERE ADRIATICO



In posizione esclusiva e pianeggiante, proponiamo in vendita ottimo appartamento composto da cucina abitabile, salone, 3 camere, ripostiglio e bagno. Possibilità di ricavare secondo bagno. Classe energetica G. Euro 180000 trattabili



E96-2353 SEMICENTRO - OTTIMO AFFARE!



In zona pianeggiante e servita, in palazzina di recente ristrutturazione, proponiamo in vendita appartamento da personalizzare composto da ingresso, cucina abitabile, sala, due camere, ripostiglio e bagno. Soffitta. Ampi balconi. Classe energetica F. Euro 70000

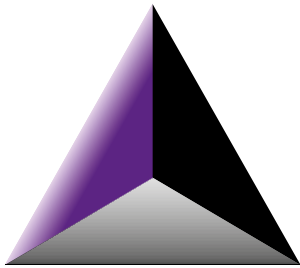


E96-2349 CENTRO STORICO



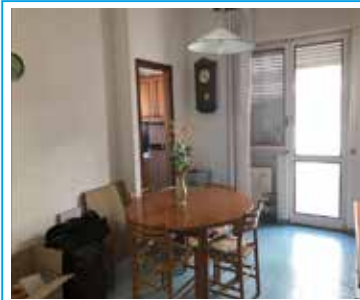
proponiamo in vendita appartamento esclusivo con finiture di pregio, composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ripostiglio, impianto ri cambio aria, idromassaggio. Classe energetica G. Euro 195000.

in zona - Editore: Mediagroup adv snc - Via Toppo Basso, 4 53043 Chiusi (Si) - Dir. Resp. Fabio Nofroni - Aut. Trib. Ancona 9/2015 Iscr. ROC 26010/2015 - Stampa: b. Bold srl Monsano (An) - in zona@mediagroupadv.it - Anno IV - n. 51
L'editore Mediagroup adv snc non è responsabile della qualità, veridicità e provenienza delle inserzioni pubblicate. L'editore non riceve e non compie né partecipa ad eventuali errori di stampa, né di trascrizione, né di pubblicazione delle inserzioni per qualsiasi motivo. È vietato la riproduzione, anche parziale, di questo copia giornale.



CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE

APPARTAMENTI IN



A3322 - ANCONA ZONA Q. ADRIATICO

in zona pianeggiante , vendiamo appartamento luminoso mq. 110 al piano quarto con ascensore , ingresso, salone ampio, tinello, cucinotto, due bagni , due camere di cui una matrimoniale duna doppia, due balconi, buone condizioni generali , bagni e cucina da rivedere, € 220.000,00 trattabili ape in fase di richiesta



A3268 - ANCONA ZONA VIA MONTEGRAPPA

vendiamo ottimo appartamento di mq.100 composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, 1 bagno , 1 cameretta/studio, cantina, Progetto di ristrutturazione e ridivisione presso i nostri uffici € 155.000,00 poco trattabili Ape in fase di richiesta



A3317 ANCONA PALOMBARE

vendiamo soluzione molto particolare appartamento civile abitazione tipologia Loft mq 110 complessivi della parte a soppalco, ingresso/soggiorno su unico vano, salottino, cucina a vista, bagno, al piano soppalcato camere ripostiglio. riscaldamento autonomo tradizionale, aria condizionata pompa di calore, videocitofono, componenti d'arredo che rimangono, classe energetica f. €160.000,00



A3321 - ANCONA ZONA FINALE DI CORSO C. ALBERTO

vendiamo Appartamento di mq.110 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile , 1 balcone verandato, tre camere di cui due camerette ed 1 matrimoniale, 1 cantina da rivedere internamente € 85.000,00 trattabili Ape in fase di richiesta



A3310 - ANCONA ZONA VIA PODGORA

vendiamo grazioso appartamento completamente ristrutturato di mq. 70 sito al piano terra , composto da ingresso su ampio salone con angolo cottura , ampio studio/cameretta senza finestra, 1 matrimoniale, 1 bagno, 1 ripostiglio, lavori di ristrutturazione appena conclusi che hanno coinvolto rivestimenti, impianti ed infissi in pvc con dv, portone blindato, caldaia murale , nuova. L'appartamento viene venduto completo di cucina e elettrodomestici e con i mobili del bagno su misura. Ape in fase di richiesta € 120.000,00 trattabili € 15.000 di recupero fiscale per la ristrutturazione



A3292 PASSO VARANO

vendiamo appartamento in casa colonica completamente ristrutturata immersa nel verde e recintata sviluppata su due piani oltre a soppalco abitabile il tutto per complessivi circa 90 mq. netti oltre a giardino di circa 350 mq. parcheggio privato in corte condominiale, L'immobile è suddiviso al piano terra da un ingresso, indipendente sul soggiorno con angolo cottura, 1 bagno di servizio e accesso alla corte retrostante collegata con la scala interna al piano primo troviamo due camere servite dal bagno principale, ulteriore camera si trova al piano soppalco, rifiniture ottime contesto tranquillo € 200.000,00 trattabili



A3098 - A3098:ZONA CENTRO STORICO

e vicinanza università di economia vendiamo app.to con posto auto condominiale composto da :ingresso sala cucina abitabile balcone e terrazzino 1 bagno - al piano superiore due camere matrimoniali una camera singola 1 bagno ripostiglio ottimo anche per investimento ad euro 170.000 trattabili



A3217 - ANCONA VIC. VIA MONTEBELLO

al ultimo piano di uno stabile in cemento armato, vendiamo ottimo appartamento di mq.110, luminoso e panoramico ingresso, salotto, cucinotto semiabitabile, tre camere di cui una matrimoniale molto grande e due camerette, 1 bagno, armadio a muro , due balconi, ristrutturato, cantina € 175.000 Ape in fase di richiesta

VILLE IN



V575: FALCONARA ALTA

in esclusiva vendiamo stupenda villa singola immersa nel verde e nella tranquillità composta da ampi ambienti e luminosi che risaltano i dettagli e le rifiniture di eccellenza che la caratterizzano, terrazze con vista mare e parco esclusivo riservato circostante di mq 800. Info e planimetrie in ufficio

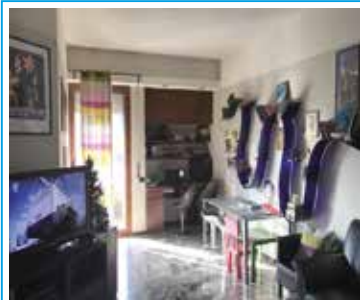


V577 - IN ESCLUSIVA

vendiamo stupenda villa singola immersa nel verde e nella tranquillità composta da ampi ambienti e luminosi che risaltano i dettagli e le rifiniture di eccellenza che la caratterizzano, terrazze con vista mare e parco esclusivo riservato circostante di mq 800. Info e planimetrie in ufficiopraticamente nuova composta da : giardino , ingresso salone soppalcato ,cucina abitabile , due camere matrimoniali un bagno al piano terra. Al piano seminterrato tavernetta bagno garage locale lavanderia e corte da vedere assolutamente

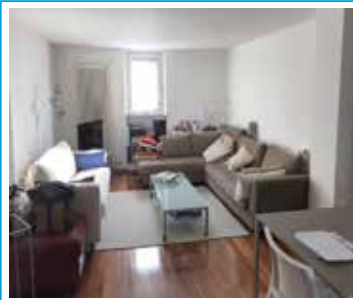
c.so Mazzini 122
c.so Amendola 41/a
071.204905 - 071.53606
www.consulcapital.it

VENDITA ANCONA



A3297: BORGO RODI

vendiamo app.to di mq 120 al secondo piano con ascensore di un edificio ristrutturato fine 2014 composto da: ingresso ampio salone cucina abitabile un bagno tre camere due balconi abitabili oltre a garage singolo e cantina finestrata. Riscaldamento con contabilizzatori di calore. APE A2 **Euro 185.000 trattabili**



A3299: ANCONA GHETTARELLO

vendiamo app.to di mq 80 ristrutturato sito al piano primo sviluppato su due livelli P1: ingresso salone, cucinotto con accesso alla terrazza panoramicissima vista mare di mq 13 P2: una matrimoniale con cabina armadio, una singola, un bagno. PT locale di complessivi mq 68 adibiti a garage con bagno (possibilità di ricavare anche una tavernetta). **Euro 150.000 trattabili** classe energy. in fase di richiesta



A3294 - ANCONA ZONA VIA PESARO

vendiamo appartamento all'ultimo piano con ascensore di una piccola palazzina circa 100 mq., ingresso, salone con angolo cottura, tre camere di cui una matrimoniale e due camerette, due bagni 1 terrazzo di circa 14 mq. due balconi, condizioni perfette, tetto in legno a vista, parzialmente ammobiliata con mobili su misura che rimangono, garage per due auto. **€ 200.000,00 poco trattabili**



A3308: QUARTIERE ADRIATICO

vendiamo app.to di mq 115 sito al terzo piano composto da: ingresso salone ampio cucina abitabile un bagno tre camere un balconcino ripostigli classe energy. G possibilità di mettere l'ascensore a breve. **Euro 190.000 trattabili**



A3274 ANCONA ZONA P. DON MINZONI

vendiamo app.to di mq.75 al terzo piano con ascensore attualmente utilizzato come ufficio e da ridividere internamente in ingresso soggiorno, cucina, due camere, bagno posizione centralissima e servitissima. Luminoso, infissi in pvc con doppi vetri, aria condizionata, **€ 140.000,00 Ape in fase di richiesta**



A3309 ANCONA BORGO RODI

vicinanze Pincio, vendiamo luminoso appartamento sito al terzo piano con ascensore di mq 116, composto da ingresso sala, cucinino tinello, ripostiglio, tre camere di cui due matrimoniali ed una ampia cameretta, doppi servizi, due balconi, ampia soffitta, posto auto interno, termo centralizzato con contacalorie, video citofono aria condizionata caldo/freddo, classe energetica in fase di richiesta. **€250.000,00 trattabili**



A3314 - ANCONA VIC. PIAZZA ROMA

vendiamo appartamento di mq.120 tutto completamente ristrutturato sia come impianti che come rivestimenti, attualmente suddiviso in soggiorno con angolo cottura, tre camere di cui una cameretta e due matrimoniali, 1 bagno grande, possibilità di realizzare il secondo bagno, aria condizionata, infissi interni ed esterni nuovi, **€ 260.000,00 Ape in fase di richiesta**



A3313 - ANCONA TORRETTE

vicino all' Ospedale in stabile in cemento armato al terzo piano con ascensore vendiamo Appartamento diviso in ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, 1 bagno, tre balconi, cantina e posto auto interno riservato **€ 130.000,00 Ape in fase di richiesta** Ottimo anche per uso investimento

VENDITA



V578 - MONTEMARCIANO

in posizione collinare e dominante vendiamo casale da ristrutturare completamente di circa 1000 mq. oltre ad un ettaro di parco tutto piantumato e recintato, ampio viale di accesso possibilità di divisione in più appartamenti o di trasformazione in country house **Ape in fase di richiesta**



V573 - ZONA SAPPANICO

vendiamo porzione di bifamiliare di circa 250 mq. con ampio giardino di circa 500 mq. attualmente suddivisa in appartamento al piano seminterrato taverna e appartamento con accesso indipendente composto da ingresso, ampia cucina, soggiorno due camere ed un bagno e cantina, piano terra ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale con bagno interno, piano mansarda studio, bagno e cameretta, garage singolo proprietà tutta recintata, condizioni generali ottime ape in fase di richiesta. **euro 380.000 trattabili.**



via S. Martino, 21
ANCONA

071200606 - 071200507r.a.
Fax 0712080950 mail: progcas@tin.it



V-4180 ANCONA VIA FRIULI, in palazzina di 6 unità, vendiamo app.to al 3° e ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinotto con balcone, matrimoniale con balcone vista mare, cameretta, bagno e ripostiglio. Cantina. Classe F, Ipeg 27.44
Prezzo € 125.000



V-4179 ANCONA ZONA REGIONE, vendiamo app.to di mq 100 posto al 4° ed ultimo piano c/ ascensore composto di ingresso, soggiorno c/balcone abitabile, cucina, n.2 camere, bagno e soffitta. Classe energetica F. Prezzo € 170.000



V-4188 ANCONA ZONA Q3, vendiamo villetta a schiera di mq 110 disposta su due livelli, con soffitta di mq 55, terrazzo mq 60, giardino mq 60, garage e cantina mq 45 collegati all'appartamento. Buone condizioni ! Classe F.



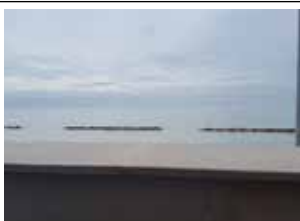
Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it

La serenità di vendere e comprare casa



5518 - VICINANZE PIAZZA PLEBISCITO: appartamento di 86 mq circa posto al terzo e penultimo piano (senza ascensore) su palazzina di 13 unità, composto da cucina, soggiorno, due camere (1 matrimoniale e 1 media), bagno finestrato con doccia e ripostiglio. In buono stato. Infissi nuovi in pvc con doppio vetro. Cantina e parcheggio condominiale. 135.000. Classe en. in via di def.



5505 - ZONA TORRETTE: app.to PANORAMICO MARE/GOLFO/CAMPAGNA di 105 mq al 2° ed ultimo piano in palazzina di recente costruzione di 4 unità, composto da sala con balcone, cucina semi abitabile con terrazzino, tre camere tutte con balcone, 2 bagni e garage di 35 mq circa. Caldaia nuova. Videocitofono. OTTIME CONDIZIONI INTERNE. 155.000 €. Classe en. in via di def.



5519 - OFFAGNA: in zona tranquilla e immersa nel verde, PANORAMICA villetta a schiera di 130 mq circa totali + giardino anteriore e posteriore, composta da soggiorno, cucina con camino e accesso a giardino PANORAMICO SU MONTE CONERO E MARE, 2 bagni, 3 camere, 2 balconi, garage 18 mq con ripostiglio, sottotetto. Ottime rifiniture. 188.000 €. Classe en. In via di def.



SOLUZIONE
CASA

071 2072414
347 3506282
Fax 071 2081770

info@soluzionecasa.com

ANCONA via San Martino, 21 www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



2887 TORRETTE, in zona tranquilla, vendiamo in esclusiva, interessante appartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cantina/ripostiglio/lavanderia al piano terra, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno e balcone, al piano primo. Vista la vicinanza all'Ospedale, è un'ottima soluzione anche per uso investimento. Euro 125.000,00 Classe F IPE 170,67 kWh/mq.anno



2588 ANCONA SUD, in contesto tranquillo e lontano da strade trafficate, vendiamo in esclusiva villetta a schiera di complessivi mq.150 circa più cantina e garage, sviluppata su più livelli, collegati tra loro da una elegante scala in legno. La villetta, internamente è composta da ampio soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno al piano giorno, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno al piano notte, oltre a mansarda con terrazzino al piano superiore e cantina e garage al piano seminterrato. Il tutto in OTTIME CONDIZIONI. Euro 235.000,00 Classe E - IPE 104,60 kWh/mq.anno



V000212 Zona Rione Adriatico, vendiamo appartamento in fase di completa ristrutturazione, con ottime finiture, personalizzabili, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Al momento è ancora possibile scegliere un eventuale progetto "su misura", con la scelta dei materiali e della suddivisione interna. EURO 153.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



V-4174 ANCONA ZONA PANORAMICA, vendiamo appartamento al secondo piano di mq. 140 con terrazzo vista mare di mq. 60. Ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e sala da pranzo con uscita in terrazzo, n°3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Garage, posto auto interno ed esterno nell'ampia corte condominiale. Classe F. I.P.E. 102,7 Kwh/m2a.



V-4191 ANCONA ZONA PANORAMICA, vendiamo appartamento di mq 115 al piano rialzato con giardino, composto di ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile. 2 camere, cameretta, doppi servizi. Cantina e posto auto a rotazione. Ape:

Classe F. Prezzo € 175.000



V-4153 ANCONA PIETRALACROCE, vendiamo app.to da rivedere di mq 115 con vista mare composto di ingresso, ampio soggiorno c/balcone, cucina abitabile, n.3 camere, ampio bagno. Classe F. I.P.E. 127,5 Kwh/m2a.



V-4178 ANCONA CENTRO STORICO, vendiamo in palazzo ristrutturato antisismico, appartamento completamente ristrutturato nel 2007. Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con finestra e box doccia, balcone coperto, ampio ripostiglio.

Viene ceduto completo di arredi. classe E.



5291 - TRA TORRETE E PALOMBINA: palazzina residenziale di prossima realizzazione di 10 unita', classe energetica A, posizione tranquilla e fuori dal traffico ma servitissima, app.ti e attici da 71 a 85 mq, corte e giardino privati per i piani terra, ampi balconi per i primi piani e terrazze per i due attici PANORAMICI MARE. Garage da 18 a 28 mq, due posti auto esterni cadauno. Termo a pavimento, 1 kw di fotovoltaico. Ottimo capitolato.



5384 - PINOCCHIO: appartamento 65 mq circa completamente RISTRUTTURATO E ARREDATO, posto al 1° piano su pal. trifamiliare, con salone con angolo cottura e balcone verandato con lavabo, camera con ripostiglio finestrato, bagno finestrato.

Possibile 2° camera ricavabile dal soggiorno con seconda finestra come era in origine. Climatizzazione. € 105.000. Classe en. In via di def.



5521 - ZONA PIAZZALE CAMERINO: appartamento di 85 mq circa posto al 1° piano rialzato su palazzina di 6 famiglie, composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, balcone, cantina, parcheggio esterno

condominiale. Da rivedere internamente. Giardino condominiale.

85.000 €. Classe en. In via di def.



5446 VICINANZE VIA VENETO: app.to 110 mq al primo piano composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, ripostiglio, disimpegno zona notte con bagno con vasca, due camere matrimoniali una con balcone, camera media con balcone, ripostiglio, cantina. RIFATTA PAVIMENTAZIONE E PORTE 10 ANNI FA'.

190.000 €. Classe en. In via di def.



V000199 AFFACCIATO SUL PORTO.

vendiamo in esclusiva, appartamento composto da ingresso, sala pranzo, salotto, cucina, camera matrimoniale, studio e 2 bagni.

Euro 149.000,00

Classe F - IPE 150,30 kWh/mq.anno



V000198 Zona Grazie. vendiamo in esclusiva, appartamento in perfette condizioni, composto da ingresso-soggiorno con cucina a vista, camera, bagno ed ampia cantina. Ammobiliato, disponibile da Aprile-Maggio 2018. Ottimo anche per uso investimento.

Euro 65.000,00 Classe G - IPE 169,50 kWh/mq.anno



V000217 ZONA COLLEMARINO VIA MATTEO RICCI.

vendiamo in esclusiva, appartamento posto al secondo ed ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta, bagno con vasca e doccia, ripostiglio con attacchi per lavatrice, 2 ampi balconi e garage di grandi dimensioni. Euro 119.000,00 Classe energetica in fase di valutazione



2771 BORGO RODI, vendiamo appartamento di mq.70 circa, composto da sala, cucina, camera, bagno e cantina.

Da rivedere internamente, possibilità della 2a camera.

Euro 85.000,00

Classe F - IPE 164,14 kWh/mq.anno

mq.anno

SHAKE IT!

SCEGLI, MIXA, GUIDA.

NUOVA GAMMA YPSILON

€99 AL MESE
IVA INCLUSA
DA
SU BENZINA O GPL



CANONE IMBATTIBILE CON BOLLO, ASSISTENZA STRADALE, LEASYS APP E 10.000 KM ALL'ANNO INCLUSI. **TRE DIVERSI PACCHETTI DI SERVIZI** DA MIXARE PER AGGIUNGERE ALL'OFFERTA ANCORA PIÙ SICUREZZA, SERENITÀ, EFFICIENZA. **E DOPO DUE ANNI DECIDI TU QUANTO TENERLA.**

AGGIUNGI SERVIZI E CREA IL TUO **SHAKE.**



RCA, COPERTURA
CONDUCENTE, I-CARE.

DA € 59



COPERTURA INCENDIO&FURTO,
SERVIZIO RIPARAZIONE DANNI,
SOSTITUZIONE CRISTALLI.

DA € 59



MANUTENZIONE
ORDINARIA E
STRAORDINARIA.

DA € 59

* Pacchetto acquistabile solo se si è già acquistato il pacchetto SHAKE & CARE.

Offerta di noleggio riferita a Lancia Ypsilon Elefantino Blu Benzina 1.2 69CV o GPL Ecochic. L'offerta include: possibilità di riconsegnare l'auto a partire dal 25° mese senza penalità di restituzione anticipata; 60 mesi e 10.000 Km annui. Servizi inclusi: Tassa di proprietà, Assistenza stradale, Leasys App; Servizi acquistabili separatamente: copertura assicurativa RCA, Servizio riparazione danni, Furto ed Incendio e manutenzioni ordinaria e straordinaria. Tutti gli importi si intendono iva inclusa. Le immagini riportate sono indicative e non corrispondono necessariamente alla versione indicata nell'offerta di noleggio. Alcuni particolari rappresentati potrebbero non essere disponibili su tutte le versioni del modello. Offerta soggetta a disponibilità dei veicoli, all'approvazione di Leasys S.p.A ed a variazione listini. Offerta valida fino al 31 marzo 2018.

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

AV-4416 VIA DE GASPERI - app. To di mq 105 al 2p con asc. Salone, cucina ab, 2 camere, bagno, rip, 2 balconi, soffitta, termo aut. E posto auto esterno assegnato. Buonissime condizioni interne. € 118.000. Ape in richiesta.



AV-4423 ZONA PINOCCHIO - In esclusiva Via Alpi app.to al 1P mq 110 panoramissimo mare e città salone con caminetto, cucina ab, 2 camere, ampio studio o terza camera, doppi servizi, ampio balcone, cantina, garage e termo aut. € 245.000 trattabili. Ipe 92,923 - Classe F

AV-4418 ZONA VALLEMIANO app.To al 4p con asc. Mq 120 ottimo anche uso investimento con soggiorno, cucina ab, 3 camere, doppi servizi, rip, un balcone e un terrazzo di circa mq 40. € 135.000 Trattabili. Ipe 413,9 - classe g



AV-4380 RIONE ADRIATICO Adiacenze Viale della Vittoria in contesto di pregio ampio appartamento al 5p con ascensore di mq 130 con balconi e box auto. € 320.000. Ape in richiesta.

AV-4392 COLLEMARINO Appartamento al 3P senza ascensore mq 65 attualmente composto da ingresso, soggiorno, salotto, cucina, camera matrimoniale, bagno, balcone loggiato e soffitta. Da rivedere. Possibilità di creare la seconda camera. € 65.000 tratt. Ape in richiesta.



AV-4201 PIETRALACROCE - Via del Conero app.to al 2P con asc. mq 65 soggiorno, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale, doppi servizi, balcone, cantina e termo aut. € 125.000 tratt. Ape in richiesta.



AV-4408 ZONA MONTE MARINO - in zona tranquilla e lontano dal traffico appartamento in palazzina quadrifamiliare al 1p su due livelli di mq 75 con soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno, terrazzo, garage singolo e t.a. € 150.000 trattabili. ape in richiesta.

AV-4226 CENTRO STORICO - In posizione comoda e servita app.to al 4PU con asc. soggiorno con angolo cottura e balcone, camera matrimoniale, bagno, soffitta e termo autonomo. Ristrutturato recentemente con ottime rifiniture. € 140.000 trattabili compreso arredo nuovo. Ipe 167,84 - Classe G



AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato con ottime rifiniture, ingresso sul soggiorno, cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimesaggio bici. € 125.000 APE in richiesta

AV-4383 ZONA VIA XXV APRILE - Luminoso e panoramico app.to 4P con asc. soggiorno, cucinotto con tinello, 2 camere, bagno, soffitta, 2 balconi, posto auto interno e t.a. Buone condizioni. Possibilità 3 camera e secondo bagno. € 135.000 tratt. Ape in richiesta.



ZONA CENTRO STORICO

Appartamenti in fase di ristrutturazione uno al piano terra di mq 75 con corte e uno al piano primo di mq 80 con terrazza. Possibilità di accorpamento. **Info al 335.5233076**

Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it



Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace



info@mediacasaitalia.it



mediacasa

Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

4197 PALOMBINA VECCHIA Proponiamo in vendita appartamento con stupendo panorama mare di recente



costruzione ad alto risparmio energetico con ingresso indipendente. ampio soggiorno con balcone, cucina, disimpegno notte, 2 camere, bagno, posto auto di proprietà, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione .DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 128,6 kWh/m²anno

4113 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE SCUOLE GIULIO CESARE IN PALAZZINA DI RECENTE SISTEMAZIONE ESTERNI Proponiamo in vendita appartamento libero subito posto al 1° piano con ascensore ampia metratura da ristrutturare internamente composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere grandi, 2 bagni finestrati, ampio ripostiglio e 2 balconi, possibilità di creare 2 appartamenti. € 85.000,00!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 89,2 kWh/m²anno

4395 FALCONARA PALOMBINA VECCHIA Proponiamo in vendita appartamento libero su 4 lati, panoramissimo in palazzina quadrifamiliare posto al 2 ed ultimo piano di 150 mq, composto da: ingresso-salone ampio con vista mare, cucina abitabile, 4 camere, doppi servizi, balconi. INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4230 FALCONARA MARITTIMA CENTRALE PIAZZA MAZZINI Proponiamo in vendita appartamento posto al 3° piano composto: ampio ingresso, salone con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, reparto notte, 2 camere (possibilità di ricavare la 3), bagno, cantina. € 90.000,00 DA VEDERE!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 99,9 kWh/m²anno

4313 FALCONARA MARITTIMA MEZZACOSTA OCCASIONE, In posizione



residenziale e in piccolo condominio, proponiamo in vendita appartamento posto al piano rialzato completamente ristrutturato, composto da, ingresso, ampia sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, balcone, giardino di circa 200 mq piantumato, garage singolo e cantina, riscaldamento autonomo. € 175.000,00 DA NON PERDERE!!! INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 133,99 kWh/m²anno

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoCasaitalia

gruppo • società • servizi

CANDIA NUOVA REALIZZAZIONE

Connubio di design e tecnologia e funzionalità - **DUE VIL-LINI UNIFAMILIARI** zona residenziale tranquilla vicina ai servizi - **GARANZIA** di elevata qualità costruttiva - massimi standard tecnologici ed energetici - **PERSONALIZZABILI** le finiture e le distribuzioni interne



A265647A6 QUARTIERE DI POSATORA

Proponiamo appartamento completamente ristrutturato con **ampi spazi abitabili** - **impianto di aria condizionata** - impianto dolby surround - parquet in tutta casa - libero subito - completo di ampia soffitta e posto auto interno - da non perdere!!!
CLASSE F IPE 102.80



A265621A6 TORRETTE

In condominio ristrutturato di recente - appartamento al 1° piano di mq 75 - ristrutturato 10 anni fa - ingresso - salone con cucina a vista - balcone - due camere matrimoniali - bagno - completo di soffitta - termautonomo -
cifra richiesta € 105.000,00!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265613A6 V. ZE SIROLO

All' interno del Parco del Conero - **in palazzina quadrifamiliare** - appartamento al primo piano composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura - due camere matrimoniali - doppi servizi - sottotetto utilizzato come studio - completo di **garage di 36 mq** - ottime rifiniture interne!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265645A6 BRECCIE BIANCHE

Appartamento primo piano con affacci verso Stadio del Conero - ingresso - soggiorno - cucina a vista - balcone abitabile - disimpegno notte con camera matrimoniale - cameretta - bagno con vasca - altro balcone verandato - garage singolo - **interni gradevoli e abitabili - € 88.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265489A6 P.LE CAMERINO

In posizione riservata e panoramica - appartamento all' ultimo piano composto da ingresso - cucina con balcone vista Conero - sala - **tre camere** - bagno - cantina - interni da personalizzare e libero subito ..
a soli € 70.000,00!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264743A6 ZONA CAPPUCCINI

Appartamento piano alto con ascensore - composto da sala - cucina abitabile - **due camere letto - studio** - bagno finestrato - balcone con ripostiglio - garage singolo - interni rinnovati in parte - impianti certificati - libero subito ..
€ 150.000,00
 Classe G Ipe 150,64

casAlitalia

vizi • immobiliari

6
agenzia

Tel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077



A263698A6 CENTRO STORICO

Appartamento al 1° piano con ascensore disposto su due livelli - composto da ingresso - sala - cucina - bagno - al piano superiore collegato da scala in legno - due camere e bagno - libero da subito - **€ 85.000,00!!!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265159A6 V.ZE P.ZZA DEL PAPA

Adiacente ad una delle piazze più belle della città - appartamento al piano terra mq 50 con Ingresso - soggiorno con angolo cottura - camera matrimoniale e bagno - termautonomo - ottime condizioni interne - **€ 108.000,00!!!**
Classe F Ipe 145,171



A265438A6 ZONA CENTRO

Proponiamo appartamento con tipologia monolocale - piano terra con piccola corte esterna pavimentata - libero subito - a soli **€ 55.000,00...** ottimo anche uso investimento !!
Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A264980A6 ZONA C.SO CARLO ALBERTO

In piccolo condominio - appartamento di 70 mq. al quarto piano - ingresso nel soggiorno - cucina a vista - ripostiglio - **due camere grandi** e bagno - balcone ampia soffitta - abitabile da subito - a soli **..€ 58.000,00!!!**
Classe D Ipe 100,92



A255127A6 ZONA STAZIONE

Appartamento in piccolo contesto condominiale - internamente diviso con ingresso - sala con **balcone vista mare e Duomo** - cucina abitabile - due camere - ripostiglio e bagno - interni abitabili da subito - cifra richiesta **€ 65.000,00**
Classe G Ipe 235,40



A264864A6 RIONE ADRIATICO

Appartamento di 160mq al secondo piano servito di ascensore - la distribuzione interna prevede ampio ingresso - salone con balcone - ripostiglio - cucina con veranda - disimpegno - **tre camere letto - doppi servizi** - stanza armadi - completo di cantina - interni da personalizzare - libero subito!!
Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A263586A6 COLLEMARINO

Appartamento di 110mq al 1° piano - composto da ingresso - cucina abitabile - sala grande - **tre camere letto** - bagno finestrato - interni da personalizzare con la possibilità di realizzare il secondo bagno - balcone e terrazzino verandato - completo di soffitta - libero subito - **€ 95.000,00!!!**
Ind Prest Energ in corso di realizzazione



A264005A6 ZONA PINOCCHIO

Appartamento al primo piano rialzato con ingresso - sala - cucina ampia con uscita a **terrazzo di circa 50 mq** - camera matrimoniale - cameretta - bagno finestrato - libero subito - buoni gli interni - cifra richiesta **€ 95.000,00!!!**
Classe E Ipe 73,57



A265109A6 CAPODIMONTE

In palazzina trifamiliare - appartamento **sviluppatto su due piani** - ingresso su soggiorno con balcone - cucina e ampia sala pranzo - bagno con vasca e ripostiglio; reparto notte con due camere grandi e altro bagno - mansarda semiabitabile con **terrazzo di circa 22mq** - splendida vista mare!!!
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263644A6 ZONA GRAZIE

In piccolo condominio - appartamento di ampia metratura al primo piano - ampio ingresso - **sala con balcone** - cucinino con tinello con balcone - **due camere matrimoniali** - ampio ripostiglio - bagno finestrato - cantina - libero subito !!
Classe F Ipe 96,049



A264424A6 TORRETTE

Immersa nel verde - porzione di casa abbinata di testa circondata da **1500mq di giardino piantumato** - disposta su due livelli - piano terra con ingresso - soggiorno cucina a vista - zona pranzo - antibagno e bagno - scala di collegamento al primo piano con tre camere e doppi servizi - **completo di garage singolo** - ottime rifiniture interne !! Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265247A6 ADIACENZE VERBENA

Appartamento **completamente ristrutturato** - al secondo piano di una piccola palazzina - mq 85 - con ingresso - soggiorno - cucina abitabile - due camere - due balconi - bagno - ripostiglio e cantina - termautonomo - locali condominiali per parcheggio moto - **€ 138.000,00 !!**
Ind Prest Energ in corso di certificazione

Nuovo Crafter.

Non solo il più innovativo.
Il migliore.



International Van of the Year 2017.

L'unico con oltre 15 sistemi di assistenza alla guida.

Se Nuovo Crafter ha convinto una giuria di giornalisti europei, è anche grazie agli oltre 15 sistemi di assistenza alla guida, tra cui i sensori di protezione laterale delle fiancate Side Protection.

Vieni a scoprire in Concessionaria tutte le qualità di Nuovo Crafter.

Volkswagen Veicoli Commerciali. Il lavoro come lo vorresti.




**Veicoli
Commerciali**


Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

 [ViaVai Ancona](#)

 [ViaVai Civitanova](#)



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA

☎ 071.57400

☎ 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif.1946 av, Centro, appartamento al primo piano, di mq 75 ca,

composto da ingresso nella sala, cucina abitabile con balcone, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno con doccia e finestra. Soffitta. Gli impianti sono stati ristrutturati nel 2011. Palazzina in buone condizioni. Prezzo € 130.000.



Rif. 1817 AV, centralissimo, appartamento ultimo piano,

c/a, di mq 65 ca, composto da ingresso, sala con cucina a vista, uno studio, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2011, con parquet e infissi nuovi. Possibilità di trasformarlo in ufficio. Molto luminoso!! Prezzo € 135.000

Rif. 1951AV Regione, app.to al piano terra di mq 116, con giardino di mq 26, cantina e posto auto. Zona molto tranquilla. Possibilità di due progetti, entrambi con le 3 camere da letto. Prezzo molto interessante !!!!



Rif. 1876 AV, "In esclusiva", Zona Rione Adriatico,

vicinanze Ospedale Salesi, app.to al terzo piano, con ascensore, di mq 80 ca, composto da ampia sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, un bagno e cantina! Ottimo affare!! Solamente 120.000



Rif. 1949 AV, Piazzale Camerino, appartamento molto bello, disposto su due livelli, composto da ingresso nella cucina, sala, un bagno, una camera matrimoniale con un terrazzino a tasca e un'altra camera o studio. Completamente ristrutturato. Adatto ad una giovane coppia!!! € 115.000.



Rif. Rione Adriatico 1952 av Zona pianeggiante, app.to di

mq 105 ca, composto da ingresso, cucina con accesso alla corte di 30 mq dove si può mangiare, sala con uscita su terrazzo di 30 ca, tre camere da letto e due bagni finestrati. Cantina e posto auto esterno. Completamente ristrutturato!!! Prezzo € 270.000.



Rif. 1133 AV, Pabolombare, "in esclusiva", appartamento

al piano rialzato, di mq 60 ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista e un balcone, un soppalco con una camera matrimoniale e uno studio. Cantina. Ristrutturato recentemente. Condizioni interne molto buone. € 85.000



Rif. Torrette 1926 AV, App.to al secondo piano, c/a, di mq 100

ca, composto da ingresso, sala, sala da pranzo, cucina, due camere grandi, un bagno e due balconi con vista mare! Possibilità di ricavare la terza camera. Palazzo in ottime condizioni. Possibilità di acquistare un posto auto. Prezzo € 140.000.



Rif. 1916 AV, Zona Centro, appartamento all'ultimo piano, c/a, di mq 85 ca,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e un balcone, due camere matrimoniali e un bagno. Ristrutturato completamente nel 1998, con aria condizionata. Caldaia appena sostituita. Posto auto nel garage. Viene lasciato arredato. Prezzo € 220.000 tratt



Rione Adriatico rif. 1934 av In esclusiva, bellissimo app.to al secondo ed

ultimo piano, in palazzina Liberty, nella zona del Viale della Vittoria, di mq 130 ca, composto da ampia sala con cucina a vista, salotto o studio collegato da una porta scorrevole, tre camere e due bagni. Soffitta e cantina. Ristrutturato conservando i materiali dell'epoca. Molto luminoso! Prezzo € 220.000.



Rif. 1865 AV Vallemiano "In esclusiva", appartamento

al quarto piano, c/a, di mq 95 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Completano l'appartamento un posto auto esterno e un posto coperto privato. Prezzo € 100.000

LOCAZIONI



Rif. 1095 al, centro storico, appartamento ultimo

piano con ascensore, composto da sala con accesso ad una bellissima terrazza panoramica abitabile, cucina, una camera matrimoniale e un bagno! Libero dal 01/05/18. Canone € 500.



Rif. 1019 al, Zona centro, appartamento recentemente

ristrutturato, al 5° piano c/a, di mq 68 ca, composto da ingresso nella sala con cucina a vista, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno. Libero dal 01/05/18. Molto bello! No studenti e famiglie. Persone referenziate. Canone € 600.



Rif. 1526 al, Centro, app.to al piano rialzato,

composto da cucina abitabile, sala, due camere matrimoniali e un bagno. Condizioni molto buone. Adatto a 2 studenti/lavoratori. Canone € 500.



Rif. 1514 al Pietralacroce Appartamento al

terzo piano con ascensore, di mq 110 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone con vista mare, cucina abitabile, due camere, uno studio e un bagno. Cantina e posto auto. Non arredato. Libero subito. € 680.

vendite

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico di mq 120 al 5° con ascensore con ingresso sala cucina ripostiglio 3 camere 2 servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere euro 210,000

Ancona Via Veneto appartamento di mq 160 al 3° con ascensore composto da ingresso sala cucina 4 camere 2 ripostigli 2 servizi balconi cantina posto auto nel garage euro 270.000

Ancona Centro Storico bilocale al piano terra di mq 53 ristrutturato, con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e piccola corte esterna risc autonomo euro 90.000

Ancona Via Palestro appartamento di mq 100 al 4° con ascensore composto da ingresso tinello cucinotto soggiorno 2 camere 2 servizi balconi e box singolo risc autonomo euro 125.000

Ancona Q2 in palazzina a schiera di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente disposto su 2 livelli per complessivi mq 120 con sala 3 camere doppi servizi al piano terra e cucina + taverna con servizio al piano interrato completo di box singolo e giardino ottime condizioni

Ancona Palombare locale uso magazzino/deposito di mq 100 con servizio euro 45,000

Ancona Zona Pinocchio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 125 con ingresso sala cucina 3 camere 2 servizi con ampio giardino taverna di mq 35 e box singolo t. autonomo ottime condizioni

Ancona Via Tommasi appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 118 con soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio 3 balconi cantina risc autonomo euro 155.000

Ancona Via Torroni appartamento al piano terra con ingresso indipendente di mq 57 con soggiorno cucina abitabile 1



camera ampio ripostiglio servizio risc autonomo euro 65.000

Ancona Via Giannelli locale uso negozio di mq 90 con 2 vetrine e servizio euro 55.000 + I.V.A.

Ancona Via Togliatti in complesso a schiera soluzione di testa di mq 160 disposti su 2 livelli + mansarda terrazzo giardino box singolo Euro 250.000

Ancona Via Podesti appartamento al 1° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo e soffitta buone condizioni euro 125.000

Ancona Via Pesaro appartamento al 1° con ascensore di mq 110 con ingresso soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balconi posto auto nel garage condominiale euro 130,000

Ancona Via Gialdini in palazzina bifamiliare appartamento ristrutturato al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 175.000

Ancona Via Petrarca appartamento al 2° di mq 100 con ingresso soggiorno cucina 3 camere 1 servizio ripostiglio terrazzo panoramico cantina risc autonomo euro 130.000

Ancona via Anders locale uso magazzino/deposito di mq 32 da rivedere internamente euro 15.000

Numana villaggio Taunus in posizione collinare e panoramica villetta singola di mq 90 con soggiorno cucinotto 3 camere 1 servizio ampio giardino e portico per n. 2 auto tratt ris.

Ancona Via Sassoferrato appartamento locato al piano terra di mq 50 con soggiorno cucina 1 camera servizio can-

tina risc autonomo euro 35.000

Ancona Palombare appartamento in ottime condizioni di mq 65 al piano terra con soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio e piccolo terrazzo euro 120.000

Ancona Palombella appartamento al 3° e ultimo piano senza ascensore di mq 70 con soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 75.000

Ancona Via Anders locale uso garage di mq 32 da rivedere internamente euro 17.000

Ancona zona Palombella in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 65,000

Ancona zona residenziale appartamento al 3° con ascensore di mq 70 con ingresso soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 100,000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38,000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris

Ancona - Candia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi ripostiglio balconi completo di soffitta posto auto nel garage e giardino buone condizioni euro 240.000

Ancona Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camere servizio balcone risc autonomo euro 70,000

locazioni

Ancona Centro Storico appartamento arredato al 1° con ascensore di mq 45 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio risc autonomo euro 500

Ancona Piazza Ugo Bassi locale uso negozio di mq 90 con vetrine e servizio ottime condizioni euro 650,00 + I.V.A. Libero 1° luglio 2018

Ancona Via Marini appartamento al 3° con ascensore di mq 120 arredato con ingresso sala cucina 3 camere doppi servizi balconi euro 750

Ancona Tavernelle locale uso ufficio al 1° di mq 40 con servizio euro 300 + I.V.A.

Ancona Corso Garibaldi uso ufficio al 4° con ascensore in ottime condizioni di mq 250 euro 1.700 + I.V.A

Ancona Corso Mazzini vic Tribunale ufficio di mq 270 al 4° e ultimo piano con ascensore con doppio ingresso risc. autonomo e ampio locale uso mansarda e soffitta; possibilità di locazione frazionata in 2 unità

Ancona via Ostra locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 38 con vetrina e servizio euro 300

Ancona centro locale uso magazzino/deposito di mq 60 con doppio ingresso e servizio euro 400,00

Iesi casa colonica in posizione pianeggiante di mq 220 con annessi e corte esterna euro 500

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 840 uso artigianale con piccola corte esclusiva possibilità di metrature frazionate

Ancona Via Maggini locale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350 + I.V.A.

Ancona Centro locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 60 con ampie vetrine e locale al piano interrato di mq 40 buone condizioni

ACQUA DI QUALITÀ
PUNTOACQUA
 by Baccani

Centro Assistenza Italia
 CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO
COSMETAL
 TRADING PARTNER S.p.A.

PRODUZIONE • ASSISTENZA
 INSTALLAZIONE • MANUTENZIONE

Stabilimento: Via Musone, 8 - TORRETTE (AN) - Tel. 071.2410781
 ASSISTENZA TECNICA cell. 333.5419002
 info@puntoacqua.net  puntoacquaconca



RISTORAZIONE
 MACCHINE IN COMODATO D'USO



E96-2358 BRECCIE BIANCHE

Proponiamo in vendita soluzione a schiera su più livelli così composta: Al primo livello ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno, ampia terrazza e corte esclusiva. Al secondo livello: tre camere, ripostiglio, bagno. Completano l'immobile uno studio con terrazza panoramica ed un ampio garage. Classe energetica in fase di certificazione. Euro 280000






Ancona via Piave 29
071 201946
 fax 071 2080276
 info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2351 GRAZIE

Proponiamo in vendita attico luminoso e panoramico così composto: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi. Terrazza ampia e panoramica, garage e cantina. Classe energetica in fase di certificazione. Euro 240000




gotan
 abbigliamento
 donna



Audi Prima Scelta *:plus* Per chi non si volta mai indietro.

Audi Prima Scelta *:plus*. L'usato senza il suo passato.



Gamma A4. Valori massimi: consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10
ciclo extraurbano 6,1 - ciclo combinato 7,5; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 171.

Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su:



IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.

Via BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it
www.ideaimmobiliareancona.altervista.org

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.

V E N D E S I

COD. V-066
ANCONA-BRECCIE BIANCHE
VENDIAMO BELL' APPARTAMENTO IN PICCOLO CONDOMINIO CON SALONE, CUCINA AB., 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, AMPI BALCONI PANORAMICI, CANTINA E GARAGE SINGOLO OLTRE A POSTI AUTO ESTERNI. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA!!! CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 180.000

COD. V-344 ANCONA SUD-VICINO BARACCOLA
VENDIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO SU DUE PIANI DI MQ. 120 IN PICCOLO CONDOMINIO (ANCHE CON INGRESSO INDIPENDENTE), BALCONE, CORTE PAVIMENTATA E POSTI AUTO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 185.000 TRATT. !!!

COD. V-301 ANCONA-ZONA VIA ASCOLI PICENO-P.LE CAMERINO
VENDIAMO APPARTAMENTO-LOFT DI MQ. 80 AL PIANO TERRA CON DOPPIO INGRESSO INDIPENDENTE. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI E RISTRUTTURATO. TERMO AUTONOMO. OTTIMO ANCHE PER USO UFFICIO-AMBULATORIO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 78.000 !!!

COD. V-352 ANCONA-TAVERNELLE
VENDIAMO APP.TO DI MQ. 110 CON SALONE, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, ARMADIO A MURO, 2 BALCONI, CANTINA E POSTO AUTO IN GARAGE DOPPIO. ASCENSORE. TERMO AUT. BUONISSIME CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 165.000

COD. V-361 ANCONA-ZONA GRAZIE
VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON ASCENSORE CON CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA GRANDE, BAGNO, BALCONE CON CORTE DI 10-12 METRI, CANTINA E PICCOLO GARAGE SINGOLO. TERMO AUTONOMO. A.P.E. CLASSE F. PREZZO TRATTABILE.

COD. V-362 ANCONA VALLEMILANO-ZONA SEMICENTRALE
VENDIAMO VALIDO APPARTAMENTO DI MQ. 65 TUTTO RISTRUTTURATO CON SOGGIORNO, CUCINOTTO, 2 CAMERE MATRIM., BAGNO. INFISSI NUOVI E CALDAIA RECENTE. TERMO AUT. ZONA SERVITA E CON AMPIO PARCHEGGIO. A.P.E. CLASSE F. EURO 70.000 TRATT.

COD. V-242 ANCONA-ZONA VIALE
VENDIAMO BELL' APPARTAMENTO DI MQ. 170 CON BALCONE, AMPIA CANTINA E GARAGE SINGOLO!!! MOLTO LUMINOSO E SOLEGGIATO. TUTTO IN OTTIME CONDIZIONI. PAVIMENTO IN PARQUET. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. PREZZO TRATT.

COD. V-364 ANCONA-ZONA BARACCOLA
VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 45 CON INGRESSO INDIPENDENTE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO E POSTO AUTO PRIVATO. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 70.000

COD. V-369 ANCONA-CENTRO STORICO-VICINO PIAZZA DEL PAPA
IMMOBILE MOLTO PARTICOLARE - PRESTIGIOSO - VALIDO - E DI RAPPRESENTANZA APPARTAMENTO USO ABITAZIONE (MA VALIDO ANCHE PER UFFICIO) DI MQ. 100 CA. (LORDI) CON AMPIA CANTINA "STORICA" CON SOFFITTO A VOLTA IN MATTONI. A.P.E. CLASSE D. TUTTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON OTTIME FINITURE !!! EURO 260.000 TRATT.

COD. V-366 ANCONA-Q3-MONTEDEGRO
VENDIAMO APP.TO DI MQ. 110 AL PIANO TERRA CON SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, CORTE-GIARDINO DI MQ. 150 CA., GARAGE SINGOLO, POSTO AUTO INTERNO. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 220.000 TRATT.

COD. V-370 OSIMO-ZONA ABBADIA
VENDIAMO DUE VILLE - ANCHE SEPARATEMENTE - DI NUOVA COSTRUZIONE CON GIARDINO, TERRAZZO, POSTI AUTO PRIVATI. OTTIME FINITURE.

COD. V-367 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
VENDIAMO APPARTAMENTO MQ. 70 CA. AL 1° PIANO CON ASCENSORE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO (RIFATTO), TERRAZZINO, CANTINA E GARAGE DI MQ. 15. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 88.000 TRATT. (A FIANCO APP.TO DI MQ. 90 CA.)

COD. V-368 ANCONA-BRECCIE BIANCHE
VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CA. AL 1° PIANO CON ASCENSORE CON SOGGIORNO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, TERRAZZINO, CANTINA E POSTO AUTO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 112.000 TRATT. (A FIANCO APP.TO DI MQ. 70 CA.)

COD. V-004 ANCONA-PERIFERIA DEL PINOCCHIO
VERA OCCASIONE!!!! VENDIAMO VILLA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI CON INGRESSI INDIPENDENTI, TERRAZZI VISTA MARE, GRANDE GARAGE-TAVERNA-MAGAZZINO, TERRENO-GIARDINO RECINTATO, BELLA VISTA SULLA CITTA' E SUL MARE!!! (GLI APPARTAMENTI SI VENDONO ANCHE SINGOLARMENTE). CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. OTTIMO PREZZO TRATT.

COD. C-003 ANCONA-ZONA RIONE ADRIATICO
VENDIAMO LOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 26 CA. COMPOSTO DA DUE STANZE E UN BAGNO AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO, MA ADATTO ANCHE PER STUDIO PERSONALE. A.P.E. CLASSE G. € 30.000 TRATT.!!!



Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

071 206854 - 338 6363937 - 3311124080

Immobili3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza

A3634
CENTRO STORICO

Valido appartamento nelle vicinanze di Piazza del Plebiscito, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e soffitta.

Termo autonomo.

Prezzo: € 265.000 trattabili.



**Ci sono tanti buoni motivi per comprare una Volkswagen.
Noi te ne diamo uno in più.**



Una Volkswagen ha molte qualità. Una di queste è la manutenzione.

Nei Centri Volkswagen Service trovi tecnici specializzati e attrezzature all'avanguardia, per garantirti un servizio professionale, a un prezzo che non ti aspetti.

Insieme alla tua Volkswagen, scegli anche Volkswagen Service.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

 [ViaVai Ancona](#)

 [ViaVai CivitanovaMarche](#)



Cerca EliteAncona negli store oppure scansiona il QR Code



SICUREZZA DI VENDERE. TRANQUILLITA' DI ACQUISTARE!

C6686 ALLA PANORAMICA CON GIARDINO E GARAGE



Quartiere Adriatico in ottimo contesto proponiamo splendido appartamento completamente ristrutturato di ampia metratura con doppio ingresso posto al 1° piano. La soluzione si compone di ingresso, salone doppio, cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, servizio con lavanderia, 2 bagni con finestra, disimpegno notte dove troviamo 3 grandi camere matrimoniali. A completare la proprietà un giardino di circa 150 mq e garage singolo di 35 mq. Tutto in ottimo stato ad un prezzo eccezionale!!!

C5847 TERRAZZO IN CENTRO STORICO



Posto all'ultimo piano in uno dei palazzi storici più belli di Ancona, proponiamo questo splendido appartamento disposto su più livelli, con 4 camere, 2 bagni. L'ottima ristrutturazione, le travi a vista e la splendida terrazza sul porto e sul Duomo, rendono questa soluzione più unica che rara. Per Intenditori!!!

C6952 SIGNORILE CON TERRAZZO E GARAGE



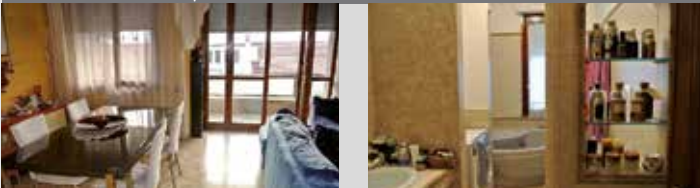
In esclusiva proponiamo in via Redipuglia splendido appartamento di 170mq. Situato al secondo piano con ascensore la soluzione si compone di ingresso, salone doppio con camino, balcone e terrazzo panoramico duomo e città, grande cucina con bagno e lavanderia, balcone con accesso a giardino di 80mq, disimpegno notte dove troviamo 2 camere matrimoniali, 1 media e un bagno. Completano la proprietà due posti auto nel garage condominiale ed una comoda cantina. Il palazzo a mattoncini è stato recentemente ristrutturato. Ottimo il rapporto qualità e prezzo.

C6845 VILLA LIBERTY CON TERRAZZI E AMPIO GIARDINO



In zona residenziale a Montedago, in esclusiva vendiamo Villa in stile Liberty degli anni '20, ristrutturata totalmente e disposta su 4 livelli con terrazzi panoramici e giardino di 1000mq. Ampio salone che accede al terrazzo, studio con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno di servizio con doccia. Al piano superiore zona notte con camera matrimoniale con cabina armadi, bagno in camera con vasca idromassaggio e accesso ad un terrazzo di mq 30, altre due camere doppie e un bagno con doccia. Al secondo e ultimo piano c'è una mansarda e terrazzo panoramico con vista su colline, mare e città. Nel seminterrato troviamo una ampia taverna con angolo cottura, soggiorno, ripostiglio, lavanderia e accesso ad ampio garage con 3 posti auto. Completano la proprietà un giardino a livello di mq 300ca, e un terreno scosceso di mq 700 con ulivi e alberi da frutta.

C6212 BORGO RODI, APPARTAMENTO PANORAMICO IN CONTESTO ESCLUSIVO



Inserito in ottimo contesto residenziale proponiamo appartamento di 160 mq composto da ingresso su salone con camino, grandissima cucina entrambi con accesso a balcone panoramico sulla città, 3 camere, 2 bagni, posto auto, cantina, il tutto in ottimo stato, abitabile da subito.

C6986 CENTRALISSIMO, RISTRUTTURATO CON BALCONE



Zona centralissima, ottima soluzione, appartamento posto al 2° piano con ascensore e composto da soggiorno con balcone e cucina a vista, corridoio dove troviamo grande camera matrimoniale con cabina armadio e bagno con vasca, ripostiglio lavanderia, altra stanza da bagno con doccia e finestra, camera media con cabina armadio, cantina con finestra. Tutto in ottimo stato perché ristrutturato completamente nel 2013...da vedere...

C6839 VILLETTA DI RECENTE COSTRUZIONE A GALLIGNANO



Deliziosa soluzione cielo/terra in bifamiliare con splendido giardino. L'immobile è composto di ingresso su soggiorno con caminetto e cucina a vista, bagnetto di servizio. Al piano superiore troviamo la camera matrimoniale con bagno e cabina armadio, due camere singole e un ulteriore bagno. La villetta è completata da ampia taverna con cucina in muratura, bagno, lavanderia. Il tutto con pavimentazione in monocottura. Ottime le rifiniture interne!!!

C6997 GALLIGNANO PORZIONE DI COLONICA CON AMPIO GIARDINO



In località Gallignano vendiamo porzione di colonica composta da soggiorno con camino, cucina in muratura, bagno. Al piano superiore troviamo due camere ed il secondo bagno, giardino di 400 mq con annesso in legno e pozzo. Il tutto in ottime condizioni. Pavimentazione in monocottura nella zona giorno e parquet nelle camere. Infissi in legno con doppio vetro. Da vedere!!!

VENDITA

TRAVERSA VIALE VITTORIA in posizione pianeggiante vendiamo valido appartamento composto da ingresso sulla zona giorno, cucina, 2 ampie camere, doppi servizi + cantina € 210.000.



CENTRO STORICO appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, camera, bagno + soffitta finestrata € 110.000 Possibilità di usufruire di recupero fiscale .



ZONA VIA PANORAMICA panoramico appartamento composto da ingresso, salone, cucina, 3 camere, doppi servizi, rip + ampio balcone e posto auto in garage € 210.000.



IMMOBILIARE C.I.F.R.A. ANCONA

SEMICENTRO ZONA MONTE MARINO ottimo appartamento composto da ingresso sulla zona giorno con ampie vetrate panoramiche sulla campagna, cucina, camera matrimoniale, bagno + terrazzino e garage € 130.000.



VIA PANORAMICA IN POSIZIONE TRANQUILLA, appartamento di ampia metratura completamente da ristrutturare, completo di cantina finestrata Termo autonomo € 95.000.

ZONA VIALE VITTORIA OTTIMO appartamento con salone, cucina, n. 3 camere, n. 2 bagni completo di balconi e cantina. Termo autonomo € 250.000,00 APE in richiesta.

VIA PANORAMICA ottimo appartamento composto da ingresso sul salone, tinello con cucinotto, n. 3 camere, n. 2 bagni completo di balconi, cantina e posto auto in garage. € 250.000,00 APE in richiesta

ZONA CAPODIMONTE appartamento composto da ingresso sul salone cucina,

2 camere, bagno, rip. + ampia soffitta finestrata, cantina e posto auto in garage. VISTA PANORAMICA!!! € 110.000,00 tratt. Classe G.

GRAZIE appartamento in valido contesto composto da salone, cucina, n. 3 camere, bagno completo di balconi, soffitta e garage per 2 auto. Termo autonomo € 140.000,00 APE in richiesta.

PALOMBARE in piccola palazzina appartamento composto da salone, cucina 3 camere, bagno + terrazzo e piccola corte per parcheggio esterno. € 130.000,00 Classe G.

PINOCCHIO valido appartamento panoramico composto da ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno + balconi, cantina e posto auto in garage. € 110.000,00 APE in richiesta

MONTE D'AGO appartamento costruzione 2008 composto da ingresso sul salone, cucina, n. 3 camere n. 2 bagni, completo di terrazzo esclusivo e garage mq. 25. € 270.000,00 tratt. APE in richiesta.

PIETRALACROCE in bifamiliare appartamento composto da ingresso sulla zona giorno con caminetto, cucina, 3 camere, 2 bagni + ampio sottotetto abitabile e giardino. € 330.000,00 tratt. APE in richiesta

AFFITTI

ZONA VIALE VITTORIA IN VILLINO OTTIMO appartamento ammobiliato composto da salone, cucina, 2 camere, 2 bagni Termo autonomo Classe F. € 700,00 mensili



PIAZZA DEL PAPA IN STUPENDO PALAZZO STORICO appartamento ammobiliato con sala, cucina, n. 2 camere, bagno. Termo autonomo. APE in richiesta.



ZONA Q3 appartamento ammobiliato composto da zona giorno con cucina a vista, camera, bagno + ampio giardino condominiale Termo autonomo € 450,00 APE in richiesta.



VIA S. MARGHERITA appartamento ammobiliato composto da salone, cucina, 2 camere, bagno + balconi VISTA MARE € 630,00 APE in richiesta.

ZONA VIA PESARO appartamento mansardato di mq. 100 circa con salone con caminetto, cucinotto, 2 camere, bagno + balconi. Termo autonomo. € 450,00 APE in richiesta

BORGO RODI in ottimo contesto monolocale ammobiliato ben rifinito € 370,00 mens. Classe F



Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

071 206854 - 338 6363937 - 3311124080

Immobili3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza

**A4037 - VIA ASIAGO, 3 -
ESCLUSIVA CON MANDATO**

Appartamento di mq 65 al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera matrimoniale (possibilita' di realizzare la seconda camera), bagno, balcone, cantina, posto auto.

Ottimo per uso investimento.

Classe energetica: G.



 Energy Saving Applications since 1972



FOTOVOLTAICO

impianti fotovoltaici e consulenza per privati e aziende.



RISCALDAMENTO & CONDIZIONAMENTO

Impianti di riscaldamento e condizionamento per privati e aziende.



CONSULENZA & PROGETTAZIONE

Certificazioni energetiche pratiche per detrazioni fiscali





EUROCASA®

www.eurocasanetwork.com

CONSULENZA ITALIA Srls

Via Flaminia, 551

60015 Falconara M.

071 9175806 071 9173222

PIAZZA MAZZINI Appartamento di 120 mq composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio, balcone, veranda e soffitta. Buone condizioni, palazzina recentemente ristrutturata. **Euro 85.000.**



VIA TRIESTE

Ideale ad uso investimento. Appartamento al quarto piano di palazzina con ascensore, composto da: ingresso, cucina, camera matrimoniale, bagno e balcone. **Euro 28.000.** Locato ad **Euro 275 mensili.**

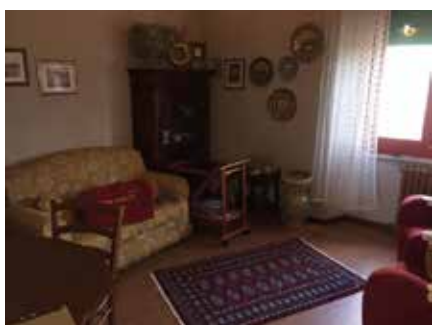
PALOMBINA VECCHIA

In palazzina bifamiliare con corte condominiale recintata, appartamento di ampia metratura composto da: ingresso, soggiorno, cucina con camino, tre camere, bagno, due balconi e garage. Al piano sovrastante soffitta di proprietà ed ampia terrazza condominiale. Buone condizioni.

VIA MARCHE In palazzina recentemente ristrutturata, appartamento di 115 mq calpestabili, composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ripostiglio ed ampio balcone. Posti auto nella corte condominiale. Vista mare. **Euro 85.000.**



VIA FLAMINIA Appartamento di 65 mq composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, soffitta, cantina e garage. Zona Villanova. **Euro 37.000.**



VIA ALEARDI - CASTELFERRETTI In palazzina di soli quattro appartamenti, secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi, soffitta e giardino di 170 mq. **Euro 75.000.**



Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it

Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

4108 FALCONARA ADIACENZE CENTRO COMMERCIALE LE VILLE Proponiamo in vendita appar-



tamento in piccola palazzina recentemente sistemata esternamente, disposto su 2 livelli completamente ristrutturato composto: piano rialzato da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura, ampia corte pavimentata, bagno con box doccia, camera matrimoniale, al piano superiore 2° bagno finestrato e 2° camera. Garage singolo, termo autonomo. MOLTO INTERESSANTE !!! - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 89.52 kWh/m²anno

2633 CAMERATA PICENA IN POSIZIONE PANORAMICISSIMA Pro-



poniamo in vendita villetta a schiera di testa libera su 3 lati ottimamente rifinita, ingresso salone, cucina abitabile con camino, ampio terrazzo con pergola, giardino mq 300 con forno a legna, 3 camere, doppi servizi, 2 ampi balconi, ampia mansarda abitabile con camera, e bagno, garage singolo, taverna con cucina in muratura e ampio camino. Termoautonomo, impianto aria climatizzata. € 235.000,00 DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

3640 FALCONARA MARITTIMA PIAZZA GRAMSCI Vendiamo garage singolo. Prezzo interessantissimo, libero subito. - ESENTE - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata



4459 FALCONARA MARITTIMA IN ZONA Tranquilla In piccolo contesto di recente costruzione proponiamo in vendita appartamento con ottime rifiniture interne posto al 2° ed ultimo piano composto da ingresso nel soggiorno con terrazzo di c.ca 30 mq, cucina, 1 camera matrimoniale con

ampio loggiato, bagno, ripostiglio, garage singolo e termo autonomo. DA VISIONARE!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 184,3 kWh/m²anno



4480 FALCONARA MARITTIMA ZONA MEZZACOSTA CON PANORAMA INCANTEVOLE VENDIAMO ! Appartamento posto al 3° ed ultimo piano senza ascensore composto: ingresso, sala con ampio balcone, cucina abitabile con balcone, ripostiglio, reparto notte 2 camere, bagno, orto, posto auto assegnato su corte condominiale, termoautonomo. € 53.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

termoautonomo. € 53.000,00 - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4419 CASTELFERRETTI OCCASIONE!!! In zona residenziale proponiamo in vendita appartamento

posto al 2° piano con ascensore, in bel contesto condominiale composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, balcone, garage singolo, termoautonomo. € 78.000,00 ASSOLUTAMENTE DA NON PERDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4188 PALOMBINA NUOVA IN POSIZIONE PANORAMICISSIMA MARE E GOLFO DI ANCONA Vendiamo appartamento libero subito di ampia metratura posto al 3° piano senza ascensore composto da ampio salone con

balcone vista mare e golfo di Ancona, tinello, cucinotto e ripostiglio, doppi servizi finestrati, 3 camere ed altri 2 balconi. ampio garage singolo e cantina. DA VISIONARE!!!! INFO C/O NS. UFFICII! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 130.02 kWh/m²anno

4365 FALCONARA MARITTIMA In posizione residenziale proponiamo in



vendita appartamento posto al 1 piano con ascensore di 125 mq in ottime condizioni interne composto da: ingresso, salone ampio, cucina, 2 camere matrimoniali (possibilità della 3°), doppi servizi finestrati, ripostiglio, 3 balconi, soffitta. € 95.000,00 . DA NON PERDERE !!! INFORMAZIONI C/O AGENZIA - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4037 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE CHIESA DEL ROSARIO

Proponiamo in vendita appartamento libero subito posto al 1° piano con ascensore composto da: ampio ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno, ampia cantina, termoautonomo. € 80.000,00 . - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 142,42 kWh/m²anno

4155 TORRETTE ZONA COLLE AMENO

Proponiamo in vendita grazioso bilocale posto al 1° piano con ascensore di recente costruzione libero subito composto da: ingresso- soggiorno, angolo cottura, terrazzino abitabile, 1 camera matrimoniale, bagno. Garage singolo e cantina. Termoautonomo. € 100.000,00 OTTIMO ANCHE USO INVESTIMENTO!!!! - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3615 TORRETTE DI ANCONA

in zona residenziale e molto ricercata, proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato in piccola palazzina con ingresso indipendente composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, studio, bagno, ripostiglio, piccola corte esterna pavimentata. OTTIMO USO INVESTIMENTO. € 82.000,00 ASSOLUTAMENTE DA NON PERDERE !!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



RE/MAX[®]

CENTRO CASA



ANCONA, zona Pinocchio, proponiamo in vendita una splendida villa singola tenuta in ottimo stato, ampio giardino. L'abitazione si sviluppa su due piani abitativi ben distribuiti. Completano la proprietà un ampio box e locale caldaia

Piano terra:

ingresso soggiorno con camino cucina abitabile una camera matrimoniale con bagno due camere doppie bagno.

Piano Seminterrato/ Taverna:

Cucina abitabile, Ampio salone con camino in pietra, un vano sottoscala e un ripostiglio

Accesso alla zona garage tramite cancello automatico

VILLA SINGOLA IMMERSA NEL VERDE DI UN PARCO DI 3.500 MQ, PAORAMICA MARE COMPOSTA DA 2 UNITA' ABITATIVE DI CIRCA 150 MQ CAD. COMPLETANO LA PROPRIETÀ DUE AMPI GARAGE, UNA CANTINA E UNA SALA CALDAIA IN COMUNE



VILLA INDIPENDENTE SU TRE LATI COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON TERRAZZO E GIARDINO PRIVATO, INSERITA IN UN BELLISSIMO CONTESTO DI VILLETTE CON VISTA PANORAMICA. L'IMMOBILE SI SVILUPPA

COMPLESSIVAMENTE SU CIRCA 300 MQ, VISTA MARE COMPLETA LA PROPRIETÀ UN LOCALE SEMINTERRATO



FALCONARA M.MA

VIA G. VERDI 10/B

+39 071 911825

centrocasa@remax.it



ANCONA

VIA MARSALA, 19

+39 071 2070030

centrocasa@remax.it

PERCHE' ACQUISTARE LA TUA CASA CON RE/MAX?

1. UNA VASTA OFFERTA DI IMMOBILI TRA CUI SCEGLIERE
2. RISPARMIA TEMPO GRAZIE ALLA ELEVATA PROFESSIONALITA' DEGLI AGENTI RE/MAX
3. APPROPFITTA DELL'ESPERIENZA E DELL'ECCELLENZA RE/MAX

PERCHE' VENDERE LA TUA CASA CON RE/MAX?

1. AGENTI ESPERTI TI SUPPORTERANNO DALL'INIZIO ALLA FINE E, ADDIRITTURA, DOPO IL PROCESSO DI VENDITA
2. INIZIATIVE DI MARKETING DI PROVATA EFFICACIA
strumenti di marketing efficaci
3. UNA RETE INTERNAZIONALE DI PROFESSIONISTI ALTAMENTE QUALIFICATI DEL SETTORE IMMOBILIARE LOCALE

ANCONA

Via Barilari
USO INVESTIMENTO



APPARTAMENTO MQ 65

triesposto ingresso
soggiorno cucina abitabile
camera matrimoniale
bagno ripostiglio e armadio
a muro classe energetica E
REDDITIVITA' 8% NETTO
ANNUO
EURO 68.000

ANCONA

Via Mamiani
(zona Porto)



APPARTAMENTO MQ 90

piano terzo così suddiviso:
ingresso soggiorno cucina
abitabile con balcone,
bagno disimpegno notte,
due camere matrimoniali,
ripostiglio bagno
Disponibile subito.
EURO 59.000

OFFAGNA

Trilocale in vendita con
RENT TO BUY



piano 1° - mq 75 circa - garage - balconi

ingresso soggiorno con
cucinotto, due camere da
letto, bagno balcone; al
piano terra ampio garage
ed un posto auto esterno di
proprietà.
EURO 10.000 di anticipo +
comode rate mensili

ANCONA

PALAZZO BARILARI
Immobile di pregio



APPARTAMENTO DUPLEX

salone cucina bagno loggia
corte esclusiva due camere
singole una camere doppia
bagno - Cantina - Grotta
Ottime rifiniture
collaborazione con
UNICREDIT SUBITO CASA

LAVORA IN RE/MAX inviaci la tua candidatura

Con RE/MAX hai l'opportunità di ottenere benefici più elevati di quelli offerti da qualunque altro network immobiliare. Potrai lavorare in modo libero e autonomo, ma sempre supportato dai servizi RE/MAX.

- Immediato Start-up con investimento contenuto
- **Massime Provvigioni (fino all'85%)**
- Massima autonomia e libertà operativa
- Promozione personale
- Costruire per se e non per un capo
- Interscambio e massima collaborazione
- Costante Formazione manageriale
- Miglior qualità della vita

ANCONA

"VILLA FAVORITA"
CANDIA - Cantiere



VILLINO SINGOLO MQ 80

ULTIMA DISPONIBILITA'
ingresso soggiorno cucina
due camere due bagni
garage singolo di mq. 22
Giardino mq 170 circa
Richiesta euro 235.000



Immobili 3

071 2
Immobi



A4027 - IN ZONA PIANEGGIANTE

ad angolo con Piazza Diaz, proponiamo appartamento di mq 110, interamente ristrutturato, facente parte di palazzina anch'essa ristrutturata, posto al piano secondo con ascensore, composto da ingresso, sala, cucinino, tre camere, bagno con antibagno, balcone e annessa cantina. L'appartamento ristrutturato nel 2014 è in ottime condizioni, con pavimenti in parquet, infissi e impianti nuovi. Termo autonomo. Classe energetica: F. **Prezzo: € 260.000 trattabili.**



A3942 - TAVERNELLE

In contesto riservato e verdeggiante, proponiamo in vendita appartamento luminosissimo in perfette condizioni di mq 80, posto al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso su ampia sala, sala da pranzo con cucinotto, ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno finestrato con box doccia, due balconi con vista panoramica, una soffitta e un posto auto in garage condominiale. Termo autonomo. Classe energetica F. **Richiesta € 140.000 trattabili.**



A4042 - CENTRO STORICO

appartamento di mq 86 posto al piano terzo ed ultimo, in buono stato di manutenzione e abitabile da subito, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio e cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. **Prezzo: € 135.000 trattabili.**



A4049 - APPARTAMENTO DI MQ 80

Appartamento di mq 80 al piano secondo rialzato composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con veranda, bagno finestrato, due camere ampie (una con balcone), giardino e cantina. Termo autonomo. **Richiesta € 85.000 trattabili.** Classe energetica: G.



A4034 - ESCLUSIVA - VIC. VIA SCANDALI

Appartamento in ottimo stato di mq 120 al piano quinto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, salone, due bagni finestrati, due camere matrimoniali, balcone, due cantine, posto auto. Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calorie. Classe energetica: F. **Richiesta € 265.000 trattabili.**



A4046 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 80 al piano primo rialzato composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile con balcone, tre camere, bagno finestrato con box doccia, ripostiglio, cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. **Richiesta € 120.000 trattabili.**



A3984 - ZONA STAZIONE

In piccola palazzina vendiamo appartamento di mq 105 così composto: -al piano primo da ingresso, salone doppio, cucina, bagno e ripostiglio; -al piano secondo da cameretta, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con vasca e doccia. Sovrastante vano soffitta. Termo autonomo. **Richiesta € 75.000 trattabili.** Classe energetica: G.



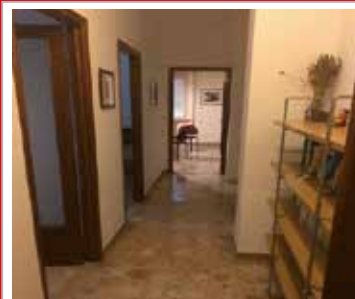
A3706 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 80, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, camera doppia, camera singola, bagno, balcone e annessa soffitta. Termo autonomo. Classe energetica: G. **Prezzo: € 135.000 trattabili.**



A4041 - CENTRO STORICO

appartamento di mq 55 interamente ristrutturato, posto al piano terra, composto da ingresso, sala, cucina, una camera, bagno e corte annessa. Termo autonomo. Spese condominiali bassissime. **Prezzo: euro 98.000 trattabili ... un piccolo gioiello da vedere!!!** Classe energetica: F.



A4040 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 65 al piano rialzato, con ascensore, composto da ingresso, tre vani, bagno e antibagno. OTTIMO uso investimento. Termo autonomo. Classe energetica: G. **Prezzo € 90.000 trattabili.**

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

206854 - 338 6363937 - 3311124080

3 fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza

**A3910 - ZONA PIANO**

in zona pianeggiante e servitissima proponiamo in vendita appartamento molto luminoso di mq 102, posto al piano 5° con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno con finestra, ripostiglio, due balconi e soffitta. Termo autonomo.

Classe energetica: G.
Prezzo: € 70.000.

**A4039 - CENTRO STORICO**

Appartamento ristrutturato di mq 80 al piano primo composto da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno con finestra, camera matrimoniale, cameretta, balcone, soffitta. Termo autonomo.

Classe energetica: G.
Richiesta € 125.000 trattabili.

**A4047 - CENTRO STORICO**

Appartamento di mq 130 su tre livelli composto da ingresso e ripostiglio al piano terra; sala, cucina, disimpegno e bagno al piano primo; due camere, bagno e soffitta al secondo piano.

Termo autonomo.
Richiesta € 160.000 trattabili.
Classe energetica: G.

**A4045 - QUARTIERE ADRIATICO**

Appartamento di mq 105 al piano quarto, con ascensore, composto da ingresso, salone con balcone, tinello e cucinino con balcone, una camera matrimoniale, una camera singola, ripostiglio, due bagni finestriati, cantina.

Riscaldamento centralizzato.
Richiesta € 220.000 trattabili.
Classe energetica: G.

**A4050 - ZONA REGIONE**

In via Fratelli Cervi, proponiamo in vendita in esclusiva (con mandato) appartamento di mq 70, posto al piano rialzato, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, una ampia camera da letto singola, bagno finestrato con box doccia (ristrutturato nel 2015), ripostiglio e cantina finestrata. Caldaia nuova.

Riscaldamento autonomo. Classe energetica F. Richiesta 70.000 euro.

**A4014 - BRECCIE BIANCHE - ESCLUSIVA**

In contesto verdeggianti e fuori dal traffico, proponiamo in vendita bell'appartamento di 100 mq netti, molto luminoso, posto al terzo piano, con ascensore, composto da ingresso su soggiorno con accesso a balcone panoramico, grande cucina abitabile con caminetto e accesso a secondo balcone, ampio ripostiglio (eventuale secondo bagno), una camera singola, una camera doppia ed una camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca e box doccia. Completa la proprietà un box auto singolo di 16 mq. Attualmente l'appartamento è locato. Riscaldamento autonomo. Classe en. F. Richiesta 210.000 euro trattabili.

**A3710 - PIAZZALE CAMERINO**

In contesto riservato, proponiamo in vendita appartamento di mq 55, posto al primo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera matrimoniale con balcone, antibagno e bagno finestrato. Da rivedere internamente. Riscaldamento a stufa.

Classe energetica G.
Richiesta € 45.000.

**A3938 - IN ZONA POSATORA**

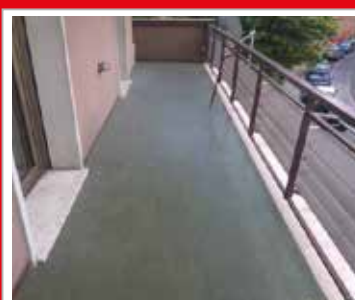
al piano terzo ed ultimo, con ascensore, proponiamo appartamento di mq 110 composto da ingresso, sala, cucina, studio, due camere matrimoniali, bagno grande, e un balcone. Completano la proprietà un terrazzo di mq 100, un posto auto e una cantina. Termo autonomo.

Classe energetica: F.
Prezzo: € 240.000,00 trattabili.

**A3162 - BELLA SOLUZIONE VIC. VIA URBINO**

Appartamento di mq 120, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, un bagno, cantina e box auto singolo. Termo autonomo. Classe energetica F.

Richiesta 130.000 euro trattabili.

**A3981 - BORGO RODI**

Appartamento di mq 120, posto al piano primo, con ascensore, composto da ampio ingresso, ampia sala con accesso a grande balcone, cucina abitabile con accesso a secondo balcone, una camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato con vasca, due armadi a muro. Completano la proprietà un box auto singolo di 20 mq e una cantina finestrata. Termo centralizzato con termo-valvole e conta-calorie. Classe energetica: G.

Richiesta 185.000 euro trattabili.

Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it

071 2801992



Ag. POLVERIGI

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it

071 906273



VA2138 ANCONA
RIONE ADRIATICO
€ 180.000
In palazzina ristrutturata appartamento piano alto con ascensore, ampia metratura, balconi, e completo di soffitta. Classe in definizione.



VA2053 ANCONA
ZONA REGIONE
€ 105.000
Interessantissimo appartamento con balcone panoramico, 2 camere e cantina. Classe "F".



VA1264 POLVERIGI
In posizione riservata bellissima soluzione indipendente in contesto a schiera con ampio garage/taverna collegato. Classe in definizione.



VA2144 ANCONA
CENTRO
€ 135.000
Valido appartamento di ampia metratura con balcone. Classe in definizione.



VA2125 ANCONA
RIONE ADRIATICO
Valido appartamento di ampia metratura in contesto signorile, con ampi balconi e completo di cantina e garage. Classe in definizione.



VA2153 POLVERIGI
VICINANZE CENTRO
€ 130.000
Ottima soluzione su 2 livelli con ingresso indipendente e giardino. Classe in definizione.



VA2133 ANCONA
ZONA GRAZIE
€ 138.000
Delizioso appartamento con 2 camere matrimoniali, balcone e completo cantina. Classe in definizione.



VA2110 ANCONA
VIC.ZE PIAZZA
CAVOUR
Ottimo appartamento di ampia metratura completo di cantina. Prezzo interessante. Classe in definizione.



VA2149 POLVERIGI
VICINANZE CENTRO
€ 115.000
In palazzina trifamiliare appartamento al piano terra con 3 camere, completo di ampia cantina finestrata.



VA1359 ANCONA
PIAZZALE EUROPA
€ 90.000
Valido appartamento ultimo piano con soggiorno, cucina, ampio salone, 2 camere e bagno. Già libero.



VA2106
AGUGLIANO
CENTRO
€ 75.000!!!!
Appartamento in palazzina con ascensore, 2 camere e terrazzino panoramico. Classe in definizione.



VA2130 POLVERIGI
In zona panoramica e residenziale deliziosa soluzione con ingresso indipendente, giardino e taverna fuori terra. Ottime finiture. Classe "D"



VA2111 ANCONA
CENTRO **€ 110.000**
IDEALE USO INVESTIMENTO Appartamento completamente ristrutturato, tutto arredato e già affittato con ottima rendita. OCCASIONISSIMA. Classe in definizione



VA2134
AGUGLIANO
Delizioso appartamento ultimo piano con panoramico terrazzo di circa 110 mq. Ottime finiture. Classe in definizione.



VA2054
POLVERIGI VICINO
AL CENTRO
€ 106.000!!!!
Ottimo appartamento come nuovo con 2 camere, e completo di garage!!!!!! Classe "C"



VA2093 ANCONA
ZONA
SEMICENTRALE
€ 110.000
In graziosa palazzina ottimo appartamento ristrutturato, 2 camere matrimoniali. Arredato. Classe "E"



VA2141 AGUGLIANO
€ 140.000
Ottimo appartamento in graziosa palazzina al primo e ultimo piano. Ingresso indipendente e completo di garage. Classe in definizione.



VA2147 POLVERIGI
Bellissima villa di ampia metratura con taverna e garage. Recente costruzione. Ottime rifiniture. Classe "C"



Accademia della Loggia, eccellenza

marchigiana

Accademia della Loggia
Design Concept Store,
unico nel panorama degli
Showroom presenti nel
territorio marchigiano

Accademia della Loggia è un Design Concept Store a geometria variabile.

Qui Design, Architettura, Arte, Moda e Food si mescolano in un connubio fatto di contaminazioni e alchimie vincenti, fondendo cultura locale e spirito internazionale, con sensibilità ed intelligenza, il tutto rimescolato e presentato in eleganti Spazi espositivi, fluidi e versatili.

RICERCA NEI MATERIALI E PROGETTAZIONE D'INTERNI

Nata da un'idea di Luca Mattia, dopo venticinque anni nel settore del design e arredamento, l'Accademia presenta e propone materiali

ed atmosfere particolari partendo da percorsi di arredo contemporaneo firmati da marchi prestigiosi fino ad arrivare a oggetti esclusivi. ADL sta' riscontrando un eccellente successo grazie alla sua formula innovativa, dove la ricerca di materie e forme diventa protagonista di nuove tendenze. ADL affronta con coerenza Progetti che si muovono tra interior, contract, e production design: dagli ambienti ad uso privato a quelli pubblici, da alberghi a musei.



A C C A
D E M I A
D E L L A
L O G G I A

Showroom:
Via della Loggia, 1
Ancona
TEL. 071202890
accademiadellaloggia.it

3829.0 ZONA FORTE SCRIMA



VENDIAMO APPARTAMENTO IN POSIZIONE TRANQUILLA E RISERVATA DA PERSONALIZZARE INTERNAMENTE - SALA, CUCINA ABITABILE, BALCONE, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, CANTINA - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3775.0 ZONA SERVITA



€ 130.000 tr

VENDIAMO APPARTAMENTO AMPIO E LUMINOSO AL 3 PIANO CON ASCENSORE COMPOSTO DA . AMPIO SALONE CUCINA ABITABILE CON BALCONE, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, SOFFITTA , AMPIA POSSIBILITA DI PERSONALIZZAZIONE 130.000 TRATTABILI !!!! - CLASSE G -Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3815.0 ZONA VIA PESARO



€ 130.000

VENDIAMO IN PALAZZO SIGNORILE APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON ASCENSORE DI MQ 107 - SALA, AMPIA CUCINA ABITABILE CON BALCONE, 3 CAMERE , 2 BAGNI , CANTINA , POSTO AUTO CONDOMINIALE - PAVIMENTI PARQUET E BUONA DIVISIONE INTERNA € 130.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3822.0 ZONA PINOCCHIO



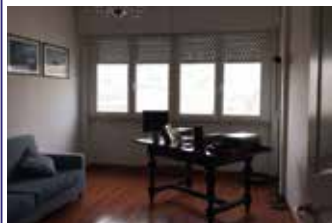
IN PALAZZINA COSTRUZIONE 2001 VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON BUONE RIFINITURE - SALA CON CUCINA A VISTA IN MURATURA, BALCONE, 2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO LAVANDERIA , CANTINA , ABITABILE SUBITO!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3861.0 ZONA BRECCIE BIANCHE



VENDIAMO SOLUZIONE INDIPENDENTE ABBINATA AI LATI - OTTIME RIFINITURE INTERNE -UN AMPIO GIARDINO PAVIMENTATO CIRCONDALA CASA - TOTALE MQ 160 SU 2 LIVELLI , MANSARDA,TERRAZZO, GARAGE DI MQ 40 - RIFINITURE INTERNE EXTRA CAPITOLATO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3858.0 ZONA GALLERIA



VENDIAMO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO AL 3 PIANO CON ASCENSORE, SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, BAGNO , RIPOSTIGLIO TRASFORMABILE IN BAGNO , SOFFITTA , POSTO AUTO ESTERNO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

1335.1 ZONA Q3



CLASSE D - EPI 51.6- VENDIAMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE COMPOSTO: SALA,CUCINOTTO,2 CAMERE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, TERRAZZO, GIARDINO, BOX AUTO , POSTO AUTO COPERTO - - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 51.6

3670.1 OTTIMO INVESTIMENTO!!!



ORGO RODI, VENDIAMO APP. SEMINUOVO CON INGRESSO INDIPENDENTE, GIA' LOCATO CON OTTIMO PAGATORE, SALONE CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATR., BAGNO. IDEALE PER SINGLE O GIOVANI COPPIE!!! GIA' LOCATO RESA DEL 5%. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

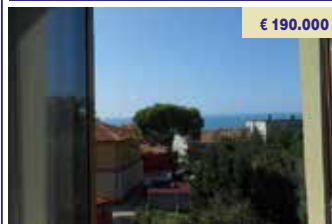
3651.0 PINOCCHIO



€ 135.000 tr

PANORAMICO, APPARTAMENTO LUMINOSO ALL'ULTIMO PIANO, 2ª P., INGRESSO, CUCINA, SALONE DOPIO, 2 CAMERE MATR. CON POSSIBILITA' DELLA CAMERETTA, BAGNO, BALCONE, SOFFITTA GARAGE, €135.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3677.0 PANORAMICISSIMO



€ 190.000

SUL MARE E SULLA CITA'. COMPLETAMENTE RISTR. 2010, RIFINITURE DI ALTO LIVELLO. FORTE SCRIMA, PARTE GIORNO CON CUCINA INTEGRATA NEL SALONE, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO FINESTRATO CON AMPIO BOX DOCCIA. GARAGE. €190.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3693.0 IN ZONA SERVITA



€ 65.000

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ60, ARREDATO, T.A. COMPOSTO DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA ABITABILE, UNA CAMERA DOPPIA ED UNA SINGOLA, BAGNO, SOFFITTA. ABITABILE DA SUBITO!!! €65.000!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3751.0 GRAZIE



€ 130.000

GRAZIE IN ZONA ESTREMAMENTE TRANQUILLA, IMPIANTI BAGNO E CUCINA RIFATTI NEL 2000. COMPOSTO DA: INGRESSO, SALA, CUCINA, 3 CAMERE, BAGNO CON UN PREBAGNO. COMPLETO DI CANTINA E BALCONE. €130.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3766.0 AFFARE!!!



€ 45.000 tr

UFFICIO IN ZONA TRANQUILLA CON FACILITA' DI PARCHEGGIO. OTTIMO ANCHE PER AMBULATORIO. INTERNI SEMINUOVI 3 VANI E BAGNO. INGRESSO DIRETTO DALL'ESTERNO. T.A. € 45.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

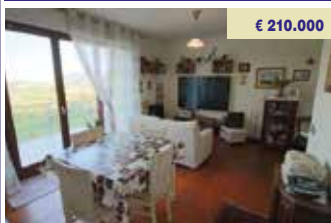
3773.0 IDEALE GIOVANI COPPIE



€ 78.000

APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RIFATTO NUOVO 2013. MOLTO APERTO E SOLEGGIATO, SALA, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE BAGNO FINESTRATO. TERMO AUT. TUTTO BALCONATO. €78.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3782.0 VICINANZE UNIVERSITA'



€ 210.000

APPARTAMENTO NUOVO CON TERRAZZO. VISTA MONTECONERO. RIFINITURE SUPERLUSO, INGR-SALONE CON ANG.COTTURA, CAMERA MATR. CON 2ª BAGNO, CAMERETTA, BAGNO FINESTRATO. TERRAZZO SU 2 LATI PRIVATO €210.000 - CLASSE C - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3823.0 TRA C.SO GARIBALDI E C.SO MAZZINI



€ 85.000

VENDIAMO NEGOZIO DI MQ. 30 + MQ. 30 PIANO SOTTOSTANTE COLLEGATO INTERNAMENTE DA SCALA. UNA AMPIA VETRINA CON INGRESSO E BAGNO. €85.000 INFORMAZIONI PREVIO APPUNTAMENTO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
335-5233076
www.immobiliaremarche.eu
immobiliaremarche@immobiliaremarche.it

UN'ESCLUSIVA DI IMMOBILIARE MARCHE CENTRO STORICO

Via **Podesti** completamente ristrutturati, in fase di ultimazione, 5 splendidi loft con piano terra, soppalco e ingresso indipendente. Riforniture ottime. Prezzi a partire da **euro 105.000**



La tua casa in legno è

Moderna • Ecologica • Sana
Confortevole • Sicura



DORICA LEGNAMI PRODUCT



Dorica Legnami

Via Caduti del Lavoro, 7 - Ancona
 Tel. 071 286 1500
info@doricalegnami.it

www.castellanicaseinlegno.it



GUASCO
CAFFÈ DI QUARTIERE
Ancona - Piazza San Francesco, 9
071 206773
www.guascocaffe.it