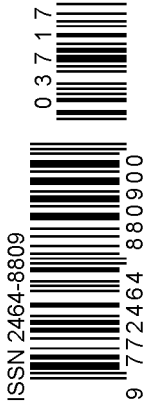


InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

www.inzonamedia.it



kikkaimmobiliare
 071 201946
 fax 071 2080276
 via Piave 29 • Ancona

PuntoCasa Italia
AGENZIA 6
 CORSO CARLO ALBERTO 37
 TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
 PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

IMMOBILIARE ANGELINI
 P.zza Stamira 23
 071 34273 - 335 6524243
 robertoangelini@email.it

PROGRAMMA CASA
 immobiliare
 www.programmacasaonline.it
 PIAZZA UGO BASSI 12-B
 071 890333

FASTMEDIA
 Numero Verde
800 563233
 www.fastmedia.it

immobi3
 VIA MATTEOTTI 79
 071 206854

LUCESOLI & MAZZIERI
 Ancona | Jesi | Osimo

Hertz
 NOLEGGIO
 Auto e Furgoni
 07141314

SOLUZIONE CASA
 ANCONA
 v. S. Martino, 21
 0712072414
 info@soluzionecasa.com

IMMOBILIARE MARCHE
 ANCONA
 viale della Vittoria 24
 071 200429

CENTRO CASA
 CENTRO CASA
 www.centrocasaonline.it
 ANCONA - FALCONARA
 071 2070030 - 071 911825

Immobiliare Punto Affitti
 www.immobiliarepuntoaffitti.it
 071.2072367
 ANCONA via de Gasperi 62

IMMOBILIARE PASSETTO
 Bonfigli - De Francesco
 071 2362137
 Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona
 immobiliarepassetto@gmail.com

QUAGLIOTTI IMMOBILIARE
 ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
 Tel. 071 57400

Audi
 Zentrum Ancona
 www.audidomina.it

ELITE
 STUDIO IMMOBILIARE
 C.so Amendola 39/b - Ancona
 071 9690568
 www.eliteancona.it

progetto CASA immobiliare
 071200606 071200507 r.a.
 via S. Martino, 21
 mail: progcas@tin.it

TRAIANO GESTIONI
 Immobili in azione
 Via San Martino, 21
 ANCONA
 Tel. Fax 071/9942498

ACQUA DI QUALITÀ
 PUNTOACQUA
 by Bocconi
 info@puntoacqua.net

LUCESOLI & MAZZIERI
 Ancona | Jesi | Osimo

PIAZZA house
 ANCONA - POLVERIGI
 071 2801992 - 071 906273

Via S. Martino, 21
 60122 Ancona
META
 IMMOBILIARE
 071 200507
 335 6342931
 www.agenziaimmobiliaremeta.it

Via Vai
 Ancona - Civitanova M.
 www.viavaispa.it

IDEA IMMOBILIARE
 ASSOCIATO F.I.A.I.P.
 ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
 071 2901194 - 339 1536644
 i.d.e@libero.it

CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE
 ANCONA
 c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
 071204905
 07153606
 www.consulcapital.it

EUROCASA
 www.eurocasanetwork.com
 Via Flaminia, 551
 Falconara M.
 071 9173808 - 071 9174405

IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
 AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
 071 2802900 C.so Amendola 24
 info@immobiliarecifra.it

mediacasa
 Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
 Falconara M.ma
 071 9174442 - 071 9174473



via S. Martino, 21
ANCONA

071200606 - 071200507r.a.
Fax 0712080950 mail: progcas@tin.it



V-4088 ANCONA CENTRO, in zona lontana dal traffico vendiamo app. to con ingresso indipendente per un totale di mq 90 sviluppato al primo e secondo piano, oltre a cantina/taverna al piano terra di mq 30 e soffitta c/scala retrattile di mq 30. Buone condizioni. Da vedere !! Classe E. I.P.E. 92,7 kwh/mq



V-4144 ANCONA ZONA PINOCCHIO, in complesso a schiera vendiamo app.to di mq 85 con ingr. ind. composto di soggiorno c/balcone panoramico, cucina ab.le, n.2 camere, bagno e ripostiglio + mansarda mq 40 con bagno. Carport per 2 auto. Classe F. I.P.E. 102.2 KWh/m2a



V-4174 VIA PANORAMICA, appartamento di mq. 140 con ampio terrazzo vista mare, garage e posto auto. Ampio soggiorno, sala pranzo, n.3 camere, doppi servizi. Classe F, I.p.e. 126, 12



**SOLUZIONE
CASA**

071 2072414
347 3506282
Fax 071 2081770

info@soluzionecasa.com
ANCONA via San Martino, 21 www.soluzionecasa.com

LA SOLUZIONE PROFESSIONALE PER I VOSTRI AFFARI IMMOBILIARI



2184 OFFAGNA, in contesto tranquillo e residenziale, vendiamo in esclusiva, villetta a schiera sviluppata solo su due piani, composta di soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno con doccia al piano terra; 3 camere, bagno con vasca, terrazzini, al piano primo, soffitta (sottotetto) oltre a giardino su due lati e garage al piano terra. Ottimo prezzo, ottime condizioni. Da vedere. Euro 180.000,00 Classe F - IPE 168.89 kwh/mq. anno



2771 BORGO RODI, vendiamo appartamento di mq.70 circa, composto da sala, cucina, camera, bagno e cantina. Da rivedere internamente, possibilità della 2a camera. Euro 85.000,00 Classe F - EPgl 164.14 kwh/mq. anno



V000167 Nuovi Quartieri, zona Ponte Rosso, vendiamo in esclusiva appartamento di mq.100 circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni (entrambi con finestra), balcone, cantina e posto auto. 129.000,00 euro Classe D EPGL 89,51 kWh/mq. anno



Via S. Martino, 21
60122 Ancona
071 200507
335 6342931

agenziaimmobiliaremeta@gmail.com
www.agenziaimmobiliaremeta.it

La serenità di vendere e comprare casa



5054 - ZONA PIAZZA DEL PLEBISCITO: app.to 130 mq circa 1° piano con asc. su 2 livelli con sala, cucina, 2 bagni, scala di collegamento al piano superiore mansardato con 2 vani e bagno (possibili 3 camere). Buone condizioni. Pav. parquet, stabile ricostruito nel 1988. 215.000 €. Classe en. in via di def.



5252 - CENTRO: app.to 135 con TERRAZZA VISTA MARE, su 2 livelli + mansarda collegati, composto da soggiorno con balcone, cucina-sala pranzo ampia, 2 bagni, rip., 2 camere (possibili 3), mansardina con terrazza attrezzata con cucina e barbecue, cantina. 270.000 €. Classe en. In via di def.



5205: ZONA REGIONE: VILLA SINGOLA di 250 mq circa + GIARDINO di 500 mq circa, con salone doppio, studio, rip., sala da pranzo, cucina, 2 bagni, 4 camere, 3 balconi, mansardina 30 mq con terrazza di 9 mq, garage 25 mq e cantina. Rifiniture originarie. 390.000 €. Classe en. In via di def.



V-4153 ANCONA PIETRALA-CROCE, vendiamo app.to da rivedere di mq 115 con vista mare composto di ingresso, ampio soggiorno c/balcone, cucina abitabile, n.3 camere, ampio bagno. Classe F. I.P.E. 127,5 Kwh/m2a



V-4109 ANCONA BORG RODI, in piccola palazzina vendiamo app.to di mq 115 composto di ingresso, ampio soggiorno c/balcone, tinello e cucinino c/balcone, n°2 matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio. Cantina e posto auto interno assegnato. Classe F. I.P.E. 126,9 Kwh/m2a



V-4161 ANCONA ZONA VIALE, in prestigioso edificio liberty, vendiamo appartamento di mq 120 posto all'ultimo piano c/ascensore sviluppato su due livelli collegati da scala d'arredo interna. Ottime rifiniture. Tutto nuovo e mai abitato. Possibilità di recupero fiscale. Classe D. I.P.E. 68,5 KWh/m2a



V-4160 ANCONA BORG RODI, in zona pianeggiante e servita vendiamo app.to di mq 130 composto di ingresso, soggiorno c/balcone, tinello, cucinino, n.3 camere. studio, doppi servizi. Ampia cantina finestrata e garage doppio. Classe F. I.P.E. 125,8 Kwh/m2a



2887 TORRETTE, in zona tranquilla, vendiamo in esclusiva, interessante appartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cantina/ripostiglio/lavanderia al piano terra, soggiorno con cucina a vista, 2 camere, bagno e balcone, al piano primo. Vista la vicinanza all'Ospedale, è un'ottima soluzione anche per

uso investimento. Euro 130.000,00 Classe F - Ipe 170,67 kWh/mq. anno



V000164 Vicinanze stazione, vendiamo in esclusiva, appartamento di mq.90 circa composto da ingresso, sala, cucina, camera matrimoniale e due stanze pluriuso (senza finestra) di ampia metratura. Ampio parcheggio per residenti (strisce blu) nei pressi del fabbricato. EURO 55.000,00

Classe E - EPGL 88,04 kWh/mq. anno



2340 VICINANZE CENTRO, vendiamo in esclusiva, panoramico appartamento di mq.110 circa, in discrete condizioni, all'ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, salone con camino, cucina abitabile con altro caminetto, 2 ampie camere con possibilità della 3a camera (come nel progetto originale), bagno, balconi e cantina. Prezzo affare !!! EURO 110.000,00 Classe E - IPE 87,03 kWh/mq. anno

Classe E - IPE 87,03 kWh/mq. anno



V000184 In un bellissimo e caratteristico borgo dell'entroterra marchigiano, a pochi chilometri dal mare e dalla città di Ancona, vendiamo particolare appartamento ubicato all'interno delle mura del castello, completo di terrazza panoramica. Prezzo affare !!! Euro 45.000,00 trattabili CLASSE

G - IPE 174,00 kWh/mq. anno



5244: POSATORA: app.to di 90 mq PANORAMICISSIMO MARE E CITTA', al 5° ed ultimo piano con asc. composto da sala con balcone, cucina con veranda, ripostiglio, 2 camere matrimoniali, bagno, soffitta, cantina, p. auto esterno, box comune per rimessa moto e bici. € 140.000. Classe en. In via di def.



5227: BORG RODI: app.to 120 mq con salone con ampio balcone vivibile, cucina con balcone, 3 camere, bagno, arm. a muro, cantina, garage. Infissi esterni rifatti nel 2014. Esterno palazzina rifatta nel 2015. Interno della casa rifiniture anni 80. € 220.000. Termo centr. Termo valvole. No barriere architettoniche. Classe en. A2.



5174: POSATORA: aVilletta di 160 mq totali, IN POSIZIONE IRRIPETIBILE VISTA MARE, recente costruzione, corte pav. di 60 mq adibita in parte a p. auto, soggiorno con corte pavimentata di 20 mq, cucina, 3 bagnI, studio, 3 camere, 2 balconi, ASCENSORE INTERNO. € 390000. Classe en. In via di def.



5025: ZONA TAVERNELLE: app.to 90 mq al 2° p., RISTRUTTURATO nel 2000, con sala, cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi, p. auto interno. Dal balcone si intravede scorcio di mare e porto. L'ascensore è presente a pagamento subentrando in quota. Climatizzazione. 140.000 €. Classe en. In via di def.

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

PuntoO

gruppo • società • servizi



A263891A6 PIAZZA DIAZ

Con affacci sul Viale - appartamento di ampia metratura con possibilità di essere diviso in due unità abitative - luminoso e con ottima distribuzione interna - completo di balconi - sottotetto collegato da una scala a chiocciola di circa 150mq.
 Classe G IPE 178,00



A263053A6 CAMERANO

Vista aperta verso la campagna - appartamento all'ultimo piano di 140 mq. - ingresso soggiorno con balcone - cucina abitabile con balcone - tre camere - due bagni - sottotetto - garage per due macchine - cantina - riscaldamento autonomo - da vedere !!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263461A6 VALLEMIANO

In posizione riservata - appartamento in ottime condizioni interne - di circa 65mq. - interni ben divisi completo di balconi - posto auto esterno .. libero subito - cifra richiesta - **€ 55.000,00**
 Classe F Ipe 93,97



A262696A6 QUARTIERI ARCHI

Appartamento al 4° piano - di 110mq con ingresso - cucina abitabile con balcone - salone con balcone - camera matrimoniale - cameretta - completo di ampia soffitta - ottime rifiniture interne - subito abitabile - **€ 110.000,00**
 Classe D ipe 84.2666



A260999A6 ADIACENTE VIA PESARO

Interessante appartamento in gradevole contesto condominiale - piano rialzato - interni distribuiti con soggiorno - cucina - tre camere - bagno - giardino e cantina - Interni rinnovati - libero subito -
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A255127A6 V.ZE STAZIONE

Appartamento al quarto piano in piccolo contesto - interni distribuiti con ingresso sala con balcone vista mare Duomo e porto - cucina abitabile - due camere letto - ripostiglio e bagno - interni in ottime condizioni !!
 Cifra richiesta .. **€ 65.000,00**
 Classe G ipe 235,40



A262223A6 ZONA TORRETTE

Proponiamo appartamento ultimo piano - vista panoramica mare e campagna - superficie interna ottimizzata nella distribuzione da una recentissima ristrutturazione totale - completa la proprietà una terrazza esclusiva attrezzata con un locale pluriuso in legno e un garage singolo... da vedere! Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264247A6 CAPODIMONTE

Panoramichissimo mare e porto - appartamento al 2° piano - composto da ingresso - sala con balcone - cucina abitabile con balcone - studio grande - due camere letto - bagno finestrato - due terrazzi condominiali - cantina - soffitta - garage condominiale - interni da personalizzare - da vedere !!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265023A6 V.ZE CENTRO

Appartamento ristrutturato - al 1° piano sopra il rialzato - composto di ingresso - soggiorno con cucina a vista - camera matrimoniale - cameretta - bagno - due balconi - cantina - **€ 90.000,00!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264511A6 ZONA GRAZIE

Appartamento di 85 mq. al secondo piano - composto da ingresso - cucina con uscita a balcone - ripostiglio - sala - due camere matrimoniali - bagno - soffitta - riscaldamento autonomo - libero subito - da vedere!!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265048A6 PIANO SAN LAZZARO

Appartamento completamente ristrutturato - al 3° piano con ascensore - ingresso con armadio a muro - cucinino tinello - salone - due camere - bagno con vasca - ripostiglio - riscaldamento autonomo - soffitta - **ottimo prezzo!!!**
 Classe D Ipe 131,98



A264967A6 ZONA BARACCOLA

In contesto quadrifamiliare - appartamento con soggiorno - cucina - balcone - due camere - bagno - corte con possibilità di parcheggio - discrete condizioni interne - libero subito - **a solo € 72.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione

casAlitalia

vizi • immobiliari

6agenzia

Tel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077



A261997A6 ZONA SEMICENTRALE

Appartamento al secondo piano -completamente ristrutturato - internamente diviso in ingresso -soggiorno - cucina grande abitabile con uscita a balcone abitabile - zona notte con due camere - bagno - ripostiglio - completo di cantina ottime rifiniture interne - **libero a breve - da visionare!!**

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263698A6 CENTRALISSIMO

Appartamento al primo piano con ascensore composto da ingresso - sala cucina - bagno - piano superiore collegata da scala in legno - due camere letto - bagno -libero subito - completo di cantina - **€ 110.000,00!!**

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A261164A6 P.LE CAMERINO

Proponiamo appartamento al secondo ed ultimo piano - ingresso - sala con balcone - cucinotto - camera matrimoniale - bagno finestrato - cantina -

€ 38.000,00 trattabile!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265028A6 ZONA SANTO STEFANO

Appartamento posto al primo piano sopra rialzato con ascensore - composto da ingresso grande - salone con accesso a terrazzino - cucina grande abitabile con ripostiglio e balcone verandato - reparto notte con due matrimoniali - cameretta - bagno - altro balcone - posto auto assegnato e cantina!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264073A6 ZONA BORGO RODI

Appartamento al terzo piano con ascensore di 60mq - composto da ingresso - sala con balcone vista mare - cucina - ripostiglio - camera matrimoniale - due posti auto coperti - riscaldamento autonomo - buone condizioni interne - **libero subito**

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264794 ZONA VERBENA

Appartamento completamente rinnovato - al terzo piano con ascensore - interamente composto da ingresso - soggiorno - cucinino tinello - due balconi panoramici - zona notte con due camere - bagno - completo di soffitta e posto auto in garage condominiale -

€ 140.000,00!!

Classe E lpe 95,512



A264987A6 CORSO CARLO ALBERTO

Vero affare all' ultimo piano con ascensore - appartamento di 110mq. - ampio salone - cucina con balcone - tre camere letto - bagno con finestra - cantina - riscaldamento autonomo -libero subito -

a soli 50.000,00!!

classe G IPE 271.40



A264980A6 - ZONA SEMICENTRALE

Piccolo condominio - 70 mq. al quarto piano - interni graziosi - ingresso nel soggiorno - cucina a vista - ripostiglio - due camere grandi e bagno - balcone - ampia soffitta -

a soli € 58.000,00 !!

Classe D ipe 100.92



A264857A6 BORGO RODI

Proponiamo appartamento signorile su tutto il secondo piano di 270mq - doppio ingresso - con ampio terrazzo/giardino di 140mq. - completo di due posti auto in garage condominiale e cantina - divisibile in due unità abitative -

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263426A6 V.ZE VIA PESARO

Zona tranquilla e riservata - proponiamo ampio appartamento al primo piano in piccola palazzina - composto da ingresso - salone - cucina - tre camere - bagno - ripostiglio e balconate panoramiche città e mare - completo di soffitta - interni da personalizzare.. da vedere!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A265130A6 ZONA GRAZIE

Esterno gradevole e rinnovato - in piccolo condominio - all' ultimo piano - ingresso - soggiorno a vista con balcone - vista mare - cucina abitabile - disimpegno notte con due camere - bagno - ripostiglio - corte per parcheggiare auto ..

cifra richiesta **€ 98.000,00 !!**

Classe G lpe 210,00



A264259A6 TORRETTE

Bellissima vista mare - appartamento al quarto piano con ascensore - appartamento composto da ingresso - cucinino tinello con balcone abitabile - sala - tre camere - due bagni finestrati - altro balcone - cantina e posto auto interno

Classe E lpe 110,6

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.

BE-FREE

BE-FREE

Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km all'anno senza nessun anticipo. Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ▲ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ▲ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria



500 POP
1.2 69CV

BE-FREE
€ 199 IVA inclusa e senza anticipo

BE-FREE PLUS
€ 269 IVA inclusa e senza anticipo

L'offerta di noleggio è da considerarsi unicamente a titolo informativo, non costituisce offerta contrattuale ed è comunque soggetta alla successiva valutazione della nostra Società. I canoni sono stati formulati in base ai listini ufficiali delle Case Costruttrici attualmente in vigore ivi incluse le dotazioni di serie e potrebbero essere suscettibili di variazioni. Per tutti i dettagli dei servizi rivolgersi ai Concessionari Fiat aderenti all'iniziativa o visitare il sito leasys.it. Offerta valida fino al 30/11/2016. L'imposta applicata è pari al 22% salvo differenti disposizioni di legge. **Tutti gli importi sono da intendersi IVA inclusa.**

LEASYS
FCA BANK GROUP



LUCESOLI & MAZZIERI

Ancona | Jesi | Osimo

Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it

Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

4114 MARINA DI MONTEMARCIANO IN ZONA TRANQUILLA E SERVITISSIMA



Proponiamo in vendita grazioso appartamento posto al 1° piano composto; ingresso o ampio, sala con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, reparto notte, camera matrimoniale, cameretta, bagno, garage singolo di mq 15, soffitta, termoautonomo. € 100.000,00. DA VEDERE!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 153,22 kWh/m²anno

4037 FALCONARA MARITTIMA VICINANZE CHIESA DEL ROSARIO



Proponiamo in vendita appartamento libero subito posto al 1° piano con ascensore composto da: ampio ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali, bagno, ampia cantina, termoautonomo. € 85.000,00. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 142,42 kWh/m²anno

3855 CASTELFERRETTI CENTRO

Proponiamo in vendita appartamento libero posto al 2° piano libero subito di c.ca 100 mq ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, reparto notte, bagno, ripostiglio 2 camere matrimoniali, e 2 balconi. € 80.000,00 da vedere!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4060 FALCONARA MARITTIMA A 2 PASSI DALLA SPIAGGIA

Vendiamo in piccolo condominio appartamento posto al 2° ed ultimo piano con sovrastante sottotetto collegato internamente composto: soggiorno, cucina con terrazzino vista mare, 2 camere matrimoniali, doppi servizi finestrati e loggiato. Buone condizioni interne. NO SPESE CONDOMINIO!!!! € 73.000,00. DA VISIONARE!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4177 FALCONARA MARITTIMA ZONA RESIDENZIALE

Proponiamo in vendita ampio appartamento in piccolo contesto condominiale composto da: ingresso, soggiorno, cucina e tinello, 2 camere matrimoniali (possibilità della 3°), bagno, ripostiglio, balconi, soffitta di 40 mq, garage singolo. € 120.000,00 informazioni c/o nostri uffici. INTERESSANTE DA VEDERE!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno



4230 FALCONARA MARITTIMA CENTRALE PIAZZA MAZZINI

Proponiamo in vendita appartamento posto al 3° piano composto: ampio ingresso, salone con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, reparto notte, 2 camere (possibilità di ricavare la 3), bagno, cantina. € 90.000,00 DA VEDERE!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 99,9 kWh/m²anno



4097 TRA MONTEMARCIANO E CHIARAVALLE

Proponiamo in vendita ex casa colonica da ristrutturare libera su 4 lati di mq 200 disposta su 2 piani di circa mq 100 cadauno, composta p.t. ingresso, soggiorno- cucina con camino, ripostiglio, 2 vani, cantina, 1 piano 3 camere matrimoniali, bagno, sottotetto. corte recintata di circa mq 1000 con annessi locale deposito attrezzi, ex fienile, ex porcaia con forno su corpi staccati, oltre a frustolo di terreno di mq 7.000 pianeggiante con pozzo in proprietà. € 105.000,00 DA VEDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

3692 FALCONARA ZONA SERVITA



Vendiamo appartamento libero posto al 3° piano con ascensore di c.ca 110 mq con vista mare composto: ingresso ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio, 2 balconi. Zona notte 2 camere matrimoniali, bagno. Soffitta, riscaldamento autonomo. Libero subito. € 78.000,00 DA VEDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

4236 FALCONARA PALOMBINA VECCHIA ADIACENZE "CENTRO COMMERCIALE LE VILLE"



Proponiamo in vendita ottimo appartamento posto al 2° piano con ascensore panoramico vista mare in palazzina ristrutturata composto: ingresso, salone, cucinino e tinello, 2 camere, bagno, balcone, posto auto interno di proprietà, cantina termoautonomo. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE!!! € 85.000,00 - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 128,4 kWh/m²anno

4034 FALCONARA ZONA PARCO KENNEDY

In condominio di recente ristrutturazione esterna proponiamo in vendita grazioso appartamento in buone condizioni posto al 2° piano con ascensore, composto da: ingresso soggiorno con cucinotto e balcone, sala, 1 camera matrimoniale grande, bagno con vasca e box doccia. MOLTO INTERESSANTE!! DA VISIONARE!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²anno

RISTORANTE - PIZZERIA - BAR - OMBRELLONI - TERRAZZA CON IDROMASSAGGIO



Cacao Beach

accoglienza · mare · ristorazione

PALOMBINA NUOVA - 2° ASCENSORE - BAGNI 23

nuova proprietà e gestione, nuovo look, nuovo stile
per vivere la spiaggia con tutti i comfort e mangiare bene

Per info o prenotazioni 329 9292440   www.cacaobeach.it




PETALI DI SETA

idee&stile

Home Fashion Liste Nozze Bomboniere

sia
HOME FASHION

Ancona • C.so Amendola 24 b • 071.206864



Ancona via Piave 29
071 201946
fax 071 2080276
info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare

E96-2247 BRECCIE BIANCHE



proponiamo in vendita luminoso appartamento al secondo piano con ascensore, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi, impianto di climatizzazione, balcone, cantina, posto auto in garage condominiale. prezzo 180.000 euro classe energetica G

E96-2225 SEMICENTRO



In zona servitissima proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato, posto al quarto piano con ascensore, composto da zona giorno con angolo cottura, letto e divano letto, bagno. Classe energetica G. Euro 45.000

E96-2234 GRAZIE



Proponiamo in vendita appartamento, posto al piano primo, composto da: Ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, balcone. Cantina, garage, posto auto in corte condominiale. Da rivedere internamente. Classe energetica G. Euro 120.000 trattabili.

E96-2243 POSATORA P.LE CAMERINO



proponiamo in vendita splendido appartamento con riscaldamento a pavimento e finiture di pregio composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, doppi servizi, due balconi con vista. prezzo 165.000 euro classe energetica G

E96-2217 BORGO RODI



disponiamo di appartamento in vendita completamente ristrutturato, composto da: Ingresso, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, ripostiglio. Giardino. Classe energetica G. Euro 150.000.

E96-2229 BRECCIE BIANCHE



proponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente composto da: Ingresso, soggiorno, cucina semi abitabile, due camere, doppi servizi, due balconi, box privato e cantina. Prezzo 195.000 euro Classe energetica G

E96-2227 BORGO RODI



In posizione luminosa e tranquilla proponiamo in vendita appartamento composto da: Ingresso, cucina abitabile, ampio salone, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi, ripostiglio. Balcone. Cantina. Garage privato. Classe energetica G. Euro 250.000

E96-2213 BRECCIE BIANCHE



proponiamo in vendita luminoso appartamento completamente ristrutturato, composto da: Ingresso, Cucina abitabile, ampio salone, tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Terrazzi panoramici con vista del conero. Garage singolo con acqua e luce. Classe energetica G. Euro 160.000 trattabili.

ACQUA DI QUALITÀ

Centro Assistenza Italia

CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO

COSMETAL

PUNTOACQUA
by Baccani

PRODUZIONE • ASSISTENZA
INSTALLAZIONE • MANUTENZIONE

Stabilimento: Via Musone, 8 - TORRETTE (AN) - Tel. 071.2410781
ASSISTENZA TECNICA cell. 333.5419002
info@puntoacqua.net  puntoacquaconca

RISTORAZIONE

MACCHINE IN COMODATO D'USO



vendite

Ancona Via Tommasi appartamento panoramico al 2° senza ascensore di mq 118 con soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio 3 balconi cantina risc autonomo euro 195.000

Ancona Via Cialdini in palazzina bifamiliare appartamento al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 185.000

Ancona Palombare appartamento in ottime condizioni di mq 65 al piano terra con soggiorno + angolo cottura 1 camera servizio e piccolo terrazzo euro 120.000

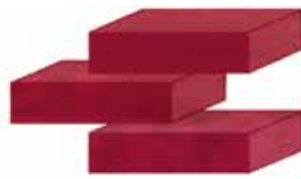
Ancona zona Palombella appartamento al 3° e ultimo piano senza ascensore di mq 70 con soggiorno tinello cucinotto 2 camere servizio piccolo terrazzo risc autonomo euro 65.000

Ancona Via Anders locale uso garage di mq 30 da rivedere internamente euro 18.000

Ancona Via Tavernelle appartamento al piano terra di mq 45 con soggiorno cucina 1 camera servizio piccola corte esterna risc autonomo euro 45.000

Ancona loc. San Biagio in complesso di recente costruzione appartamento con ingresso indipendente di mq 150 complessivi con box singolo ottime condizioni euro 205.000

Ancona Via Corinaldo appartamento di mq 80 al 2° con soggiorno cucina 2 camere servizio ripostiglio balconi e soffitta risc autonomo libero 1° settembre 2017 euro 120.000



IMMOBILIARE ANGELINI

Camerano Centro appartamento di mq 115 al 4° con ascensore panoramico con ingresso soggiorno cucina 3 camere 2 servizi balconi cantina e box singolo euro 180.000

Camerano in palazzina di nuova costruzione ultimo appartamento al 2° e ultimo piano con ascensore di mq 70 con soggiorno + angolo cottura 2 camere servizio ampi balconi e box singolo euro 170.000

Ancona zona Palombella in posizione collinare terreno agricolo di 3,5 ettari euro 65.000

Ancona Via Panoramica appartamento panoramico al 5° con ascensore di mq 130 con ingresso soggiorno cucina 3 camere doppi servizi balconi e posto auto nel garage da rivedere internamente euro 210.000

Ancona zona Cittadella appartamento al 2° senza ascensore di mq 90 con ingresso soggiorno cucina 3 camere servizio e ripostiglio risc autonomo euro 105.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38.000

Ancona zona Pietralacrose appartamento al 1° di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo ottime condizioni euro 150.000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris

Ancona loc. Gandia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi completo di balconi soffitta posto auto nel garage e ampio giardino euro 240.000

Ancona Via Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio balcone risc autonomo euro 70.000

Ancona Via Lamaticci appartamento al piano terra di mq 50 con ingresso soggiorno cucina 1 camera servizio e giardino di mq 30 risc autonomo euro 58.000

Falconara Via Cipriani appartamento di mq 120 al 1° con ascensore con ingresso sala cucina tinello 3 camere servizio ripostiglio balconi cantina e posto auto da rivedere internamente euro 115.000

locazioni

Ancona Piazza Ugo Bassi stessa palazzina n. 2 uffici di mq 120 in buone condizioni al 2° e 4° con ascensore liberi 1° gennaio 2018 euro 550

Ancona Via Maggini appartamento arredato di mq 45 al 2° e ultimo piano senza ascensore con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio balconi posto auto esterno risc autonomo euro 480

Ancona Viale della Vittoria appartamento per studenti arredato di mq 80 con ingresso cucina 3 camere servizio risc autonomo euro 580 disponibile 1 ottobre 2017

Ancona Quartiere Adriatico appartamento arredato al 3° con ascensore di mq 65 con soggiorno cucina 1 camera servizio balcone euro 650

Ancona Quartiere Adriatico appartamento arredato al 3° con ascensore di mq 65 con soggiorno cucina 1 camera servizio balcone euro 650

Ancona via Ostra locale uso negozio/ufficio al piano terra di mq 38 con vetrina e servizio euro 250

Ancona zona Cittadella appartamento arredato al 2° con ascensore di mq 75 con ingresso soggiorno cucina 2 camere ripostiglio servizio balconi risc autonomo euro 500

Ancona Centro locale uso negozio di mq 60 con doppio ingresso e 4 vetrine + locale al piano interrato di mq 60 con servizio buone condizioni euro 1400 + I.V.A.

Ancona Ancona zona Passetto al 1° di mq 65 con ingresso soggiorno + angolo cottura arredato 2 camere servizio balconi e cantina risc autonomo euro 500

Tesi casa colonica di mq 350 disposta su 2 livelli con annessi e corte esterna da risistemare euro 250

Ancona Palombare locali al piano terra di mq 840 uso artigianale con piccola corte esclusiva possibilità di metrature frazionate

Ancona Torrette locale uso ufficio al 1° di mq 50 con servizio euro 400

Ancona Via Maggini locale uso negozio di mq 70 con 2 vetrine e servizio da rivedere internamente euro 350

Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it

071 2801992 - 333 9964145



Ag. POLVERIGI

P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it

071 906273 - 339 2312411



VA2103 ANCONA
VIC.ZE PASSETTO In piccola palazzina appartamento di ampia metratura con vista mare. Completo di garage. Classe in definizione.



VA2104 A POCHI
MINUTI DA ANCONA
€ 103.000
Per chi ama la tranquillità delizioso appartamento ristrutturato in piccolo contesto. Travi a vista. Classe in definizione.



VA1591 POLVERIGI
OCCASIONISSIMA A SOLO € 98.000 !!!!
IN ESCLUSIVA Ottimo appartamento di recente costruzione con ingresso indipendente, 2 camere, balconi e completo di posto auto. Classe in definizione.



VA2086 ANCONA
ZONA GRAZIE Ultimo piano con ascensore. Panoramico appartamento ottimamente ristrutturato con le 3 camere, doppi servizi. Completo di posto auto e cantina. Classe in definizione.



VA1484 ANCONA
COLLEMARINO
€ 118.000
Ottimo appartamento con 2 camere matrimoniali. Splendida vista mare. Classe in definizione.



VA2101 POLVERIGI
€ 185.000
IN ESCLUSIVA zona residenziale e servita ottimo appartamento di recente costruzione con giardino, taverna e completa di posto auto e cantina.



VA2105 ANCONA CENTRO
Bellissimo appartamento su 2 livelli con mansarda e terrazzo con splendida vista sul mare e il centro città. Classe in definizione.



VA2102 NUMANA
A pochi passi dal mare e vicino allo splendido porticciolo casa cielo/terra con terrazzo abitabile e completa di garage doppio. Classe in definizione.



VA2099 POLVERIGI
€ 160.000
Ottimo appartamento al piano terra con 2 camere matrimoniali e completo di garage grande. Classe in definizione.



VA2094 ANCONA
RIONE ADRIATICO
Ottimo appartamento ultimo piano con ascensore ampia metratura completo di garage e cantina. Classe in definizione.



VA2100 AGUGLIANO
VIC.ZE CENTRO
IN ESCLUSIVA
Appartamento di ampia metratura in quadrifamiliare con ingresso indipendente completo di mansarda con terrazzo, taverna e garage. Classe "F"



VA1752 POLVERIGI
IN ESCLUSIVA
Casa su 2 livelli con annesso e ampia corte. Completa di garage. Classe in definizione.



VA2091 ANCONA
ZONA REGIONE
€ 180.000
In contesto signorile appartamento di ampia metratura completo di posto auto e cantina. Classe "E"



VA2084 AGUGLIANO
€ 260.000 !!!
Per chi ama la tranquillità della campagna bellissima casa colonica ristrutturata di ampia metratura con corte di circa 1000 mq. Da vedere !!! Classe "E"



VA2090 POLVERIGI
€ 160.000
Ottimo appartamento in villa con ingresso indipendente, taverna/cantina collegata internamente, ampio giardino e completo di 2 garage. Classe in definizione.



VA2093 ANCONA
ZONA GRAZIE
€ 110.000
In graziosa palazzina ottimo appartamento ristrutturato e arredato. Classe "E"



VA2076 AGUGLIANO
€ 140.000
In zona vicino al centro valido appartamento di ampia metratura completo di cantina, soffitta e posto auto nel garage condominiale. Classe in definizione.



VA2091 POLVERIGI
Villa singola circondata da corte già suddivisa in 2 appartamenti e completa di taverna e garage. Classe in definizione.

Tartaruga
PIZZERIA
FRIGGITORIA
ASPORTO

VIA DE GASPERI 27
 333 9358523



FOTO
CASTELLANI
 via Marsala 6 - Ancona dal 1965
STAMPA DIGITALE - FOTOTESSERA

TRAIANO GESTIONI
immobili in azione

I nostri servizi di consulenza:

- Raccolta e riordino documentazione
- Apertura fascicolo immobiliare
- Due diligence amministrativa
- Calendarizzazione e monitoraggio delle scadenze
- Contrattualistica, adempimenti pre e post locazione
- Assistenza fiscale, tutela legale e assicurativa
- Valutazione di redditività del patrimonio
- Monitoraggio manutentivo e pianificazione interventi edilizi
- Assistenza condominiale e revisione contabile

Dove siamo: Via San Martino, 21
 60122 ANCONA
 Contattaci: Tel. Fax 071/9942498
info@traianogestioni.it

di Jupiter AN S.U.R.L. - Via Vittorio Veneto n.11/A - 60122 - Ancona - Cap. Soc. Euro 100.000 I.v. C.F. P. Iva e Iscr. Reg. Imprese di Ancona n. 02312310425 - Numero REA AN - 477290





EP
EDIL PLAST S.R.L.
interior

Ancona
 via dell'Industria, 16
071.45090

Pavimenti
 Parquet
 Tende

Rivestimenti
 Pietra ricostruita
 Cartongesso





Unica due volte.

Con l'usato Audi Prima Scelta :plus l'eccellenza targata Audi si rinnova per offrirvi il massimo dell'affidabilità e della sicurezza.

4 anni di garanzia dall'acquisto su tutte le vetture con meno di 60 mesi e 150.000 km.
110 controlli, dal più piccolo dettaglio di carrozzeria all'intero motore.
Possibilità di finanziamento agevolato.

Audi Prima Scelta :plus. L'usato, senza il suo passato.



Audi Financial Services finanzia la vostra Audi.

Vi aspettiamo nella nostra Concessionaria Audi Prima Scelta :plus.

Gamma A5. Valori massimi: consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10,3
ciclo extraurbano 6,5 - ciclo combinato 7,9; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 184.

Audi Prima Scelta
:plus

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su:





IMMOBILIARE PASSETTO snc

Bonfigli - De Francesco



Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona

071 2362137

345 0835238

328 7018671

immobiliarepassetto@gmail.com

V713 ZONA BORGO RODI Appartamento in ottime condizioni al 1° piano con ascensore di mq. 95 composto da ingresso, sala, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali con balcone, bagno. Termoautonomo Garage singolo Classe energetica G Prezzo euro 180.000



V711 TORRETTE VICINANZE OSPEDALE Appartamento al 1° piano composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, 3 balconi. Posto auto su corte condominiale. Termoautonomo Classe energetica G Prezzo euro 160.000 tratt.



V709 CENTRO Appartamento di mq. 105 al 3° piano con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, bagno. Termoautonomo Soffitta Classe energetica G Prezzo euro 180.000 tratt.



V701 ZONA VALLEMIANO Attico di mq. 107 al 5° e ultimo piano con ascensore con splendida terrazza di mq70,, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, studio, bagno, ripostiglio. Termoautonomo Cantina Posto auto in garage condominiale Classe energetica G Prezzo euro 185.000



V704 ZONA CENTRO Appartamento 170 mq da rivista completamente ristrutturato con finiture di pregio. Ingresso indipendente sviluppato su due piani, composto da ampia zona giorno, cucina con penisola, 2 camere (possibile la terza), 2 bagni, balcone con vista. Termo autonomo, impianti di condizionamento e di allarme, travi a vista, da vedere!!! classe energetica E



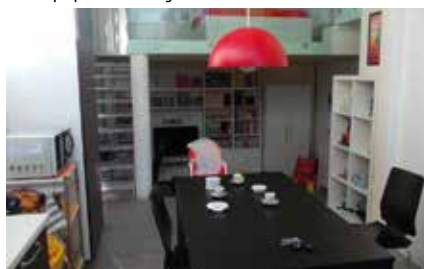
V695 QUARTIERE VERBENA Appartamento di mq.130 al 2° piano con ascensore, con terrazza di mq16 composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 1 cameretta, 2 bagni. Garage singolo Classe energetica G Prezzo euro 205.000



V690 ZONA GRAZIE Appartamento al 1° piano di mq. 100 composto da ingresso, sala con balcone, cucina, tinello, 2 camere matrimoniali, bagno. Termoautonomo Classe energetica E OTTIMO PREZZO euro 100.000



V586 BORGO RODI Appartamento open space di 70 mq ristrutturato nel 2010, composto da ingresso indipendente su piccola corte di proprietà, cucina e sala, soppalco con camera matrimoniale e zona studio. Spese condominiali quasi zero, impianti certificati e posto auto di proprietà. Cl. energ. C Prezzo richiesto euro 99.000 tratt.



V675 CENTRO VICINO ALL'UNIVERSITA DI ECONOMIA E COMMERCIO Appartamento di mq.115 al 3° e ultimo piano composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile con balcone, 3 camere possibilità della quarta, 2 bagni. Termoautonomo Soffitta Classe energetica G Prezzo euro 165.000 tratt. OTTIMO INVESTIMENTO!!!!



V635 PIAZZALE EUROPA CON AFFACCI INTERNI Appartamento di mq. 125 al 2° piano composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 3/4 camere, 2 bagni, balcone. Termoautonomo Cantina Classe energetica G Prezzo euro 125.000



V590 Q. ADRIATICO CON VISTA MARE STREPITOSA Attico di mq. 130 con splendida terrazza vista mare al 4° e ultimo piano con ascensore composto da ingresso, sala con camino, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, studio, 2 bagni. Parquet Posto auto in garage condominiale Cantina Classe energ G PREZZO euro 400.000 Tratt.



V616 ZONA PASSETTO VICINO AL MONUMENTO Appartamento al 3° piano composto da ingresso, salone, tinello e cucina, 3 camere, studio, ripostiglio, 2 bagni, mansarda, balconi. Giardino Termoautonomo Classe energ. F PREZZO 310.000 Tratt.





immobi3

071 206854 -
Immobi3



A3953

Appartamento di mq 78 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina semi-abitabile, una camera singola, una camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: **€ 85.000 trattabili.**



A3963 - ZONA STAZIONE

Appartamento ristrutturato di circa mq 47 al piano rialzato composto da ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato con box doccia, cantina. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: **€ 52.000 trattabili.**



A3892 - SEMICENTRALE

In zona semicentrale proponiamo appartamento di mq 120 al piano terzo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, grande salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e balcone. Completa la proprietà un posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo: **€ 125.000 trattabili.**



A3815 - SEMICENTRALE

Appartamento di mq 110, posto al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, grande soffitta e due balconi. Termo autonomo. Prezzo: **€ 120.000,00 trattabili.** Classe energetica: G.



A3966 - ZONA PALOMBARE

Delizioso bilocale di recente ristrutturazione, posto al piano terra, composto da ingresso, ampio ripostiglio, sala con angolo cottura dalla quale si accede ad ampio balcone abitabile, camera da letto matrimoniale con ampia cabina armadio, bagno con box doccia. Completa la proprietà una cantina. Termo centralizzato con conta-calorie. Classe energetica: F. Richiesta **110.000 euro trattabili.**



A3964 - ZONA PINOCCHIO

Delizioso appartamento di mq 60, posto al piano terra, composto da ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, camera singola/studio, camera da letto matrimoniale, ripostiglio, bagno finestrato con box doccia e armadio a muro. Completano la proprietà una corte esterna pavimentata privata di mq 90 e una cantina. Spese di condominio minime. Termo autonomo. Classe energetica E. Richiesta **129.000 euro trattabili.**



A3961 - ZONA SEMI-CENTRALE

Appartamento di mq 45 con ingresso indipendente composto da sala con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, cantina, giardino di mq 200. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta **€ 60.000,00 trattabili.**



A3887 - VIA MATAS, 8 - ESCLUSIVA

Appartamento di mq 115 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadio, bagno finestrato, balcone, cantina. Termo autonomo. Prezzo **€ 150.000 trattabili.** Classe energetica: G.



A3945 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 80 al piano primo composto da ingresso, salone, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone, soffitta. Ristrutturato. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta: **€ 150.000 trattabili.**



A3899 - TAVERNELLE

Appartamento di mq 83 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio, posto auto in corte condominiale, cantina. Termo autonomo. Prezzo **€ 135.000 trattabili.** Classe energetica: F.

Via Matteotti 79 - Ancona

immobi3@libero.it

338 6363937 - 335 7988402 - 335 8733207

fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza



A3957 - PIAZZA DEL PAPA

Appartamento in discrete condizioni di mq 110 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, sala, tre camere, cucina, bagno, soffitta, balcone. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € **150.000 trattabili**. Possibilita' di acquistare separatamente un garage doppio.



A3967 - ZONA GRAZIE

Appartamento di mq 105 in ottimo stato al piano quarto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere singole, una camera matrimoniale, due bagni, terrazzo di circa mq 50, cantina, garage singolo. Riscaldamento centralizzato. Richiesta € **260.000 trattabili**. Classe energetica: G.



A3975 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 230 al piano quarto ed ultimo composto da ampio salone, tinello, quattro camere, due bagni. Termo autonomo. Richiesta € **315.000 trattabili**. Classe energetica: G.



A3970 - ZONA PIANO

Bellissimo appartamento completamente ristrutturato e pronto da abitare, di mq 110, posto al piano quarto ed ultimo, senza ascensore, composto da ingresso su ampia sala luminosa con caminetto, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, una camera singola, grande bagno finestrato, due balconi abitabili e soffitta. Termo autonomo. Classe energetica F. Richiesta € **89.000 euro trattabili**.



A3634 - CENTRO STORICO

Valido appartamento nelle vicinanze di Piazza del Plebiscito, posto al piano secondo, senza ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni e soffitta. Termo autonomo. Prezzo: € **235.000 trattabili**.



A3711 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 75 al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere matrimoniali, bagno, balcone, soffitta. Termo autonomo. Classe energetica: G. Richiesta € **130.000 trattabili**.



A3938 - POSATORA

Appartamento di mq 110 al piano quarto ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina, studio, due camere matrimoniali, bagno, cantina, balcone, terrazzo di mq 100, posto auto. Termo autonomo. Classe energetica: G. Prezzo € **260.000 trattabili**.



A3956 - CENTRO STORICO

Appartamento di mq 110 al piano secondo, con ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, due camere matrimoniali, sala, due bagni finestrati. Termo autonomo. Prezzo € **180.000 trattabili**. Classe energetica: G.



A3898 - PINOCCHIO

Appartamento di mq 85 al piano primo composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, garage singolo di mq 20, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **140.000 trattabili**. Classe energetica: G.



A3899 - TAVERNELLE

Appartamento di mq 83 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio, posto auto in corte condominiale, cantina. Termo autonomo. Prezzo € **135.000 trattabili**. Classe energetica: F.

RISERVA PRIVATA SAN SETTIMIO

Rifugi: camere e appartamenti, Ristorante, Piscina, Spa, Centro congressi, Tennis, Equitazione, Fuoristrada, Quad experience, Mountain bike.



Palazzo D'Arcevia (Ancona) 0731.9905
info@sansettimio.it www.sansettimio.it

3775.0 ZONA SERVITA



VENDIAMO APPARTAMENTO AMPIO E LUMINOSO AL 3 PIANO CON ASCENSORE COMPOSTO DA . AMPIO SALONE CUCINA ABITABILE CON BALCONE, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, SOFFITTA , AMPIA POSSIBILITA DI PERSONALIZZAZIONE 130.000 TRATTABILI !!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3776.0 ZONA PINOCCHIO



VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO COSTRUZIONE 2000 - OTTIME RIFINITURE INTERNE - ABITABILE SUBITO - SALA CON CUCINA A VISTA ARREDATA - AMPIA CAMERA MATRIMONIALE - CAMERA SINGOLA - BAGNO - BALCONE - GARAGE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3783.0 ZONA PIANO



VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO PER INVESTIMENTO COMPOSTO DA SALA, CUCINOTTO, 2 CAMERE , BAGNO, TERRAZZO E SOFFITTA UTILIZZABILE COME TERZA CAMERA A LIVELLO - TUTTO RISTRUTTURATO CON CUCINA - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3794.0 MARINA DI MONTEMARCIANO



VENDIAMO APPARTAMENTO COSTRUZIONE 2004 CON OTTIME RIFINITURE E COMPLETAMENTE AMMOBILIATO - SALA CON CUCINA A VISTA ARREDATA - CAMERA MATRIMONIALE , BAGNO , 2 BALCONI, GARAGE DI MQ 20 - DA NON PERDERE !!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3796.0 ZONA PIANO



€ 60.000

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 72 DA RIVEDERE INTERNAMENTE PIANO RIALZATO - POSSIBILITA DI RICAVARE SALA CON CUCINOTTO , 2 AMPIE CAMERE , BAGNO, CANTINA , POSSIBILITA * DI POSTO AUTO ESTERNO € 65.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3797.0 NEL CUORE DI VARANO



VENDIAMO DELIZIOSO BILOCALE CON GARAGE COMPLETAMENTE AMMOBILIATO - OTTIME RIFINITURE INTERNE - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 261,54

3802.0 ZONA FORTE SCRIMA



VENDIAMO APPARTAMENTO IN PALAZZO CEMENTO ARMATO ULTIMO PIANO , COMPOSTO DA SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO , 3 BALCONI, SOFFITTA , LUMINOSO E PANORAMICO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3803.0 ZONA VIA PESARO



VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1 PIANO CON TERRAZZO COMPOSTO DA : SALA, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, BAGNO , TERRAZZO , LUMINOSO , RIFINITURE EPOCA COSTRUZIONE - POSSIBILITA DI ACQUISTARE POSTO AUTO - CLASSE D - CLASSE D - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 90,1

1937.0 ZONA VIA FANO



€ 100.000

APPARTAMENTO MOLTO LUMINOSO. SALONE, AMPIA CUCINA, 2 CAMERE, 2 BAGNI. 3°P. CONI ASC. COMPLETANO L'IMM. BOLCONI, CANTINA E PORZIONE DI GARAGE. TERMO AUT. € 100.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3710.0 APPARTAMENTO



€ 185.000 tr

COMPLETAMENTE NUOVO INTERNAMENTE. RIFINITURE DI ALTO LIVELLO. ZONA TRANQUILA, AMPIO SALONE, CUCINA, 2 CAMERE DOPPIE, BAGNO, 2 ARMADI A MURO, AMPIO BALCONE CON LAVANDERIA ATTREZZATA CHIUSA. € 185.000 TR - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3785.0 APPARTAMENTO



€ 65.000 tr

A SOLI € 65.000 TR. APPARTAMENTO FINE C.SO C.ALBERTO. ABITABILE SUBITO CON RIFINITURE BUONE IN PALAZZO C.A. NO ASC. T.A.. 4 VANI COMPRESA LA CUCINA ABITABILE, COMPLETO DI BALCONI E SOFFITTA. IL BAGNO FINESTRATO. OTTIMO PER INVESTIMENTO - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 100,70

3804.0 ULTIMO PIANO



€ 180.000

IN PALAZZO SIGNORILE, MOLTO LUMINOSO: SOGGIORNO, SALONE, CUCININO, 2 CAMERE MATRIMONIALI, 2 BAGNI RIP. 2 BALCONI PANORAMICI. COMPLETAMENTE RISTR. '90. CANTINA, P.A. INTERNO+PARC. EST. SPESE COND. BASSE. T.A. € 180.000 - CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 118,5

3805.0 ZONA VIA FABRIANO



PALAZZINA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA. APPARTAMENTO, P.1°, SALA, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO CON BOX DOCCIA E FINESTRA. TUTTO IN BUONE CONDIZIONI. CANTINA. €58.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3807.0 LUMINOSISSIMO APPARTAMENTO



€ 115.000

IN ZONA TRANQUILLA E SERVITA. 3° P. ASC. MQ. 120: INGR. SALONE, CUCININO-TINELLO, 3 CAMERE, 1 BAGNO, RIPOSTIGLIO LAVATOIO. CANTINA USO GARAGE. RIFINITURE ANNI '60. T.A. PARCO COND. €115.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata

3304.0 ZONA VIA TORRESI



€ 65.000 tr

COMPLETAMENTE RISTR. ZONA VIA TORRESI, MQ 55 CA. COMPOSTO DA, CUCINOTTO, SALA, BAGNO FINESTRATO E BOX DOCCIA, 2 CAMERE. ACCESSO COMODO AL PIANO 2° CON SPESE CONDOMINIALI BASSE. €65.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0

3507.0 IN VILLA BIFAMILIARE



€ 350.000 tr

ZONA PINOCCHIO, APPARTAMENTO CON INGRESSO SU GIARDINO PRIVATO DI MQ. 600 CIRCA. PIANO RIALZATO, ULTIMO DELLA VILLA, MQ. 140 CA: AMPIO SALONE, CUCINA GRANDE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, 2 CAR POINT € 350.000 TR. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 160



BUGARI

ARREDAMENTO e ILLUMINAZIONE
di Bugari Stefano



San Biagio d'Osimo
via Ancona, 43/a
tel./fax 071.7819897
333.3187606
bugaristefano@tiscali.it

IMMOBILIARE MARCHE SAS

ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarcne.eu
immobiliaremarcne@immobiliaremarcne.it

AV-4362 VALLEMIANO - Appartamento al 1P con ascensore mq 75 con soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, termo autonomo e cantina. Arredato. € 73.000 trattabili. Ipe 96,6 - Classe F



AV-4335 SIROLO - In palazzina di recente costruzione app.to al 1P mq 70 soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, 2 balconi di cui uno abitabile, garage, posto auto esterno e t.a. € 195.000 tratt. Ipe 107,06 - Classe D

AV-4290 VARANO - in villa bifamiliare app.to mq 100 soggiorno con angolo cottura, 3 camere, doppi servizi e mq 800 di giardino, possibilità di collegarsi al piano seminterrato con un locale di circa 100 mq al grezzo, dotato di solare termico collegato anche all'impianto di riscaldamento a pavimento. euro 220.000 tratt.



AV-4312 COLLEMARINO Appartamento luminoso vista mare piano quarto ristrutturato con ottime rifiniture, ingresso sul soggiorno, cucina ab, 2 camere, ampio bagno, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. € 125.000 APE in richiesta

AV - 4336 R. ADRIATICO - App. to di pregio al 2P con asc. mq 145 ampio salone, cucina abitabile con dispensa-rip, 3 camere, doppi servizi, balcone perimetrale su tutto l'appartamento, soffitta e garage. € 460.000. Ape in richiesta.



AV-4363 VIA GERVASONI - App.to al 4/5P con asc. su 2 livelli, in parte soppalcato e mansardato di mq 202 cucina con balcone, tinello, soggiorno, 3 camere, due bagni e 2 terrazzi. Dotato inoltre di cantina, posto auto interno, t.a. e impianto fotovoltaico. Discrete condizioni interne. € 390.000 Ape in richiesta



AV-4319 FALCONARA - Residenziale Via Matteotti villino ind. su 3 livelli già suddiviso in 2 app.ti al 1 e 2 piano per complessivi mq 180 abitativi piu' 90 mq al Pt (cantina, garage e sgombero) e giardino privato su quattro lati. € 296.000 tratt. Ipe 103,4 - Classe F

AV-4377 ZONA PIANO - Appartamento ristrutturato al 1P con ingresso, soggiorno, angolo cottura, studio, 2 camere, bagno, rip, balcone, cantina e t.a. € 175.000 alta trattabilità. Ape in richiesta.



AV-4262 VIA DE GASPERI appartamento al terzo piano con ascensore mq 100 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, 2 balconi, soffitta, posto auto esterno assegnato e termo autonomo. Euro 100.000 Ape in richiesta

AV-4367 VIA DEL CARMINE In trifamiliare app.to al 1P mq 140 dotato di impianto fotovoltaico composto da salone con cucina ab, 3 camere, doppi servizi e tre balconi, cantina e giardino. Ottimamente rifinito con strepitosa vista mare. € 265.000 tratt.



ANCONA CENTRO

DISPONIAMO DI APPARTAMENTI DI PICCOLO TAGLIO 50/60 MQ RISTRUTTURATI E AMMOBILIATI CON FINITURE DI PREGIO CON OTTIMO POTENZIALE PER INVESTIMENTI IMMOBILIARI. Info al 335-5233076

ANCONA

PROPONIAMO AD ANCONA E ZONE LIMITROFE NUOVE COSTRUZIONI IN CLASSE A. VARIE METRATURE DISPONIBILI CON 2 O 3 CAMERE, PIANI TERRA CON GIARDINO, PIANI PRIMI CON TERRAZZA, GARAGE E POSTO AUTO. Info al 3355233076

AT.P.CO

CONCEPT STORE
 ABBIGLIAMENTO UOMO E DONNA

**ANCONA
 CORSO STAMIRA 36**



Nuove offerte su misura per la tua Volkswagen.

Volkswagen Service Promo Locator. Promozioni personalizzate per la tua auto.

Vai sul nostro sito www.viavaispa.it nella sezione **Promozioni** e scopri tutte le nuove offerte, a prezzi vantaggiosi e trasparenti, su manutenzione e accessori pensate proprio per te.

**Perché la tua Volkswagen sia sempre una Volkswagen.
Volkswagen Service.**



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it



ViaVai Ancona



ViaVai CivitanovaMarche



www.eurocasanetwork.com®
EUROCASA®

CONSULENZA ITALIA Srls
 Via Flaminia, 551
 60015 Falconara M.
 071 9175806 071 9174405



FALCONARA ZONA CHIESA DEL ROSARIO appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno ed ampio ripostiglio. Termo autonomo. **Euro 90.000**



FALCONARA ZONA PINETA In posizione silenziosa e tranquilla a pochi passi dal centro appartamento al piano 2 con ascensore composta da: ingresso, salone, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina. Termo autonomo, buone condizioni. **Euro 73000**



FALCONARA VIA VOLTA appartamento ultimo piano composto da ampio salone con camino, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e balcone. Termo autonomo. Panoramico. Condominio completamente ristrutturato.. **Euro 97.000**



FALCONARA VIA VOLTA appartamento al piano terzo ed ultimo composto da salone, ampia cucina abitabile con camino, 3 camere, 2 bagni, terrazzo abitabile e panoramico. Garage e cantina. Termonautonomo.



FALCONARA appartamento al piano 2 con ascensore composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio e balcone. Buone condizioni **Euro 55.000**



ANCONA PIENO CENTRO all'interno di un prestigioso palazzo completamente ristrutturato appartamento di mq. 110 ca. Composto da salone, cucina, 2 camere, bagno, balcone e sovrastante soffitta abitabile. **Euro 110.000**



FALCONARA ZONA HOTEL TOURING appartamento di mq. 90 ca al piano 1 con ascensore composta da: ingresso, salone con cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone e garage. Termo autonomo. **Euro 115.000**



FALCONARA IN POSIZIONE CENTRALE all'interno di una piccola palazzina in buone condizioni appartamento al piano 1 composto da: ingresso, ampia cucina, studio, 2 camere, bagno e cantina. Termo autonomo, buone condizioni. **Euro 50.000**



FALCONARA CASTEL FERRETTI in ottima posizione villa bifamiliare composta da un appartamento al piano terra con taverna sottostante collegata internamente; appartamento al piano primo e secondo, ampio giardino e garage. Ottime condizioni



FALCONARA appartamento di mq. 120 al piano terzo composto da: ingresso sala, tinello, cucinotto, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi e soffitta. Termo autonomo, panoramico.



FALCONARA P.ZA MAZZINI all'interno di un condominio in buone condizioni, con termo contabilizzato, appartamento composto da: ingresso, ampia cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio e soffitta. **Euro 40.000,00**



FALCONARA soluzione indipendente composta da due appartamenti con corte. Buone condizioni.

VENDITA

CASE DEL GOLFO NELLA STRADA VERSO PORTONOVO PROSSIMA REALIZZAZIONE IN CLASSE "A" DI N. 3 BIFAMILIARI CON APPARTAMENTI DA MQ. 80 A MQ. 116 COMPLETI DI SPAZI ESTERNI GIARDINI O TERRAZZI! PER ULTERIORI INFORMAZIONI RIVOLGERSI IN AGENZIA.



QUARTIERE MONTE D'AGO appartamento ultimo piano con ascensore composto da ingresso sul salone, cucina, n. 3 camere n. 2 bagni, completo di balconi, cantina e garage. Ottima vista panoramica!!!! € 225.000,00 tratt. APE in richiesta.



VIA TRIESTE appartamento luminoso e soleggiato composto da ingresso-salone, cucina, 3 camere, 2 bagni + balconi e cantina. Termo autonomo Ottime rifiniture € 250.000,00 APE in richiesta.



RIIONE ADRIATICO appartamento di ampia metratura con salone doppio, cucina, n. 4 camere, n. 2 bagni completo di balconi. Termo autonomo € 280.000,00 APE in richiesta.



IMMOBILIARE C.I.F.R.A. ANCONA

VICINANZE CITTADELLA posizione panoramica vista mare vendiamo appartamento composto da ingresso sala, cucina, 2 camere, bagno + balconi, soffitta, cantina e posto auto. Termo autonomo € 120.000,00 Classe G



ATTICO TORRETTE con stueda vista su mare e golfo di Ancona composto da zona giorno con affaccio su terrazzo di mq. 60 circa, n. 3 camere, n. 2 bagni € 200.000,00



GAMERANO vendiamo ex casale ristrutturato di mq. 250 circa disposto su 2 piani predisposto per n. 2 unità immobiliari inserito in parco alberato di mq. 1.500. Da vedere!!!! APE in richiesta



GAMERANO in ottimo contesto a schiera di recente costruzione appartamento composto da ingresso-salone con caminetto, cucina, 2 camere, bagno, rip. + sottotetto, balconi e ampio garage. APE in richiesta



ANGELI DI VARANO in posizione collinare e panoramica per amanti della tranquillità casa singola di piccola metratura da completare su lotto di mq. 1.000 circa. Per ulteriori info telefonare in agenzia



ZONA GRAZIE appartamento composto da sala, cucina, 3 camere, bagno e completo di balconi e ampio garage. Termo autonomo € 150.000,00 BUONO IL CONTESTO E LE CONDIZIONI INTERNE Classe G



ZONA SANTO STEFANO vendiamo appartamento con ingresso indipendente composto da ampia zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno + posto auto su corte. Ottime condizioni!!!! € 120.000,00 APE in richiesta.



MONTE MARINO in piccolo contesto di recente costruzione vendiamo appartamento composto da ingresso salone soppalcato, cucina, camera, bagno + terrazzino. Ottime condizioni!!!! € 130.000,00 APE in richiesta. Possibilità di acquistare box garage



AFFITTI

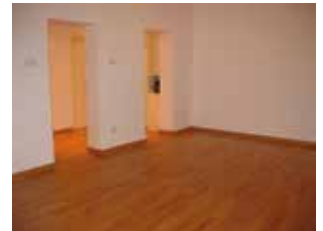
PINOCCHIO appartamento ammobiliato composto da sala, cucina, 2 camere, bagno + balconi e posto auto in garage. € 500,00 mensili Classe G.



VICINANZE PASSETTO appartamento ammobiliato composto da ingresso sala, cucina, 2 camere, bagno + corte esclusiva. Termo autonomo € 650,00 mens. Classe G.



ZONA CORSO AMENDOLA OTTIMO appartamento ammobiliato composto da salotto, cucina, 3 camere singole, bagno Ottimo per lavoratori € 650,00 APE in richiesta.



VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA VALIDO appartamento ammobiliato con sala, cucina, 4 camere singole, n. 2 bagni + balconi. Buone condizioni!!!! € 800,00 mens. Ottimo per studenti! APE in richiesta.





071.2072367

Immobiliare Punto Affitti

ANCONA
via de Gasperi
62



AZ2979 ZONA VIA MONTAGNOLA

affittasi a single o coppia bilocale ristrutturato, di 45 mq. Classe energetica F.



AZ2144 REGIONE

grazioso appartamento di 60 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno e ripostiglio; ammobiliato. Classe energetica G



AZ2242 PINOCCHIO

affittasi a coppia o a lavoratori appartamento arredato, sito al piano rialzato composto da cucina abitabile, camera, cameretta e bagno; posto auto. Classe energetica F



AZ2400 VIA DE GASPERI

mq 45, ingresso, salotto con balcone, cucinino, bagno, camera con terrazza; ammobiliato. Classe energetica G



AZ2411 CENTRO STORICO

ottima soluzione! Appartamento ristrutturato, arredato con mobili nuovi; ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto, doppi servizi, climatizzato caldo/freddo. APE richiesta



AZ2861 SEMI CENTRALE

affittasi dal 1/09 appartamento di 90 mq, composto da salone, due camere da letto, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio. Ottime condizioni interne. Classe D



AZ2969 BORGO RODI

in posizione tranquilla, affittasi appartamento di 105 mq, parzialmente arredato, piano alto con ascensore, cantina, parcheggio condominiale; ingresso, due grandi camere, salone, cucina abitabile, bagno. APE Richiesta



AZ2973 TORRETTE

appartamento arredato nei pressi della centrale del latte, 3 piano, ingresso, piccola cucina con balcone, sala, camera, cameretta e bagno. Classe energetica G



AZ2887 PINOCCHIO

villetta a schiera con giardino; taverna, sala, cucina, tre camere da letto, tre bagni e mansarda, parzialmente arredata. Classe energetica G.



A623 RIONE ADRIATICO

zona pianeggiante, affittasi appartamento arredato di 60 mq: cucina, soggiorno con soppalco, camera da letto, bagno e piccola corte privata. APE richiesta



AZ2946 TORRETTE

bel bilocale, recentemente ristrutturato e arredato con mobili nuovi; posto auto. Classe energetica G.



AZ2919 CENTRALISSIMO

prestigioso appartamento di ampia metratura, disposto su due livelli; ingresso, salone, cucinino, doppi servizi, due camere da letto. APE richiesta.

www.immobiliarepuntoaffitti.it

info@immobiliarepuntoaffitti.it

Ristorante

BUONO BUONO



La Cucina
di Qualità
a prezzi...
buoni buoni

Ristorante Buono Buono - Via Sentino, 3, Ancona (AN) - 071 88 80 96



timbrificio DUBBINI

- Timbri
- Pulsantiere
- Targhe in ottone e plexiglass
- Scritte pubblicitarie
- Segnaletica modulare

ANCONA - Via dell'Artigianato, 30 Tel. e fax: **071.202405**
 patrizia@timbrificiodubbini.191.it www.timbrificiodubbini.it

gotan
 abbigliamento donna
...il particolare che fa la differenza...

ANCONA
 Corso Mazzini, 43
 Tel. 071 203404
 Gotan Donna 

 <p>Via BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA 071 2901194 - 339 1536644 i.d.e@libero.it</p>			
V E N D E S I		A F F I T T A S I	
<p>COD. V-335 ANCONA-ZONA SEMICENTRALE</p> <p>VENDIAMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO. BUONE CONDIZIONI. ZONA SERVITA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 45.000 TRATT. (VALIDO SOPRATTUTTO PER PERSONE ANZIANE O ANCHE DA AFFITTARE)</p>	<p>COD. V-342 ANCONA-BRECCIE BIANCHE</p> <p>VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE MATRIM., 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, AMPIO BALCONE, CANTINA E GARAGE SINGOLO, POSTI AUTO ESTERNI. TERMO AUTONOMO. LAVORI CONDOMINIALI ESEGUITI DA POCO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 190.000 TRATT.</p>	<p>COD. V-232 ANCONA-TORRETTE</p> <p>VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 2 CAMERE, BAGNO, GIARDINO RECINTATO - MOLTO CURATO - CON POSTI AUTO PRIVATI. TERMO AUTONOMO. RECENTE COSTRUZIONE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. ZONA TRANQUILLA VICINO OSPEDALE. PREZZO TRATT.</p>	<p>COD. AA-245 ANCONA-RIONE ADRIATICO</p> <p>AFFITTIAMO VALIDO APPTO DI MQ. 120 CA. CON BALCONI VITA MARE, CANTINA DI MQ. 22 E POSTO AUTO INTERNO (A ROTAZIONE). TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA A.P.E. E. PREZZO TRATTABILE</p>
<p>COD. V-250 ANCONA-CENTRALE</p> <p>VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 100 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO E MOLTO VALIDO!!! CON CUCINA, SOGGIORNO, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, BALCONI E CANTINA. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. A.P.E. CLASSE ENERGETICA F. ZONA NON TRAFFICATA. PREZZO TRATTABILE!!!</p>	<p>COD. V-333 ANCONA-VICINO Q3-MONTEDEGO-CANDIA</p> <p>VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE DI RECENTE COSTRUZIONE CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, CAMERETTA, BAGNO,, TERRAZZINO, AMPIA SOFFITTA SOPRA APPTO, POSTO AUTO ESTERNO DI PROPRIETA'. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 125.000 TRATTABILI!!!</p>	<p>COD. V-330 ASPIO IN COLLINA</p> <p>VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 3 CAMERE, STUDIO, 2 BAGNI, BALCONI, CANTINA, GARAGE SINGOLO E ORTO. TERMO AUTONOMO. ZONA TRANQUILLA E PANORAMICA. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 135.000 TRATT.</p>	<p>COD. AA-251 ANCONA-CORSO AMENDOLA</p> <p>AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO BILOCALE AL PIANO RIALZATO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, SOPPALCO USO STUDIO, PICCOLA CORTE CON CANTINA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 500</p>
<p>COD. V-341 ANCONA-Q3-MONTEDEGO</p> <p>VENDIAMO OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 105 AL 1° PIANO CON BALCONI E GARAGE SINGOLO OLTRE A CORTILE CONDOMINIALE PER PARCHEGGIO. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI INTERNE ED ESTERNE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 200.000 TRATT.</p>	<p>COD. V-326 ANCONA-Q3-MONTEDEGO</p> <p>VENDIAMO VILLA CON CORTE PAVIMENTATA, GIARDINO, BALCONI E TERRAZZI PANORAMICI. AMPIO GARAGE E TAVERNA. 3-4-5 CAMERE E + BAGNI. OTTIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 330.000 TRATT</p>	<p>COD. V-344 ANCONA SUD-VICINO BARACCOLA</p> <p>VENDIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO DI MQ. 120 CA. IN PICCOLO CONDOMINIO CON CUCINA ABITAB., SALONE, 3 CAMERE, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, BALCONE, TERRAZZO DI MQ. 100 E POSTO AUTO PRIVATO. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 200.000 TRATT.!!!</p>	<p>COD. AA-248 ANCONA-CENTRO-ZONA PIAZZA PERTINI</p> <p>SOLO A STUDENTI AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 60 AL 3° E ULTIMO PIANO CON SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA, CAMERETTA, BAGNO, BALCONE E SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. D. EURO 460</p>
			<p>COD. AA-224 ANCONA-ZONA GRAZIE</p> <p>AFFITTIAMO APPARTAMENTO MQ. 80 CON CUCINA, SOGGIORNO, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO, BALCONE E CANTINA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. € 450 MENSILI.</p>
			<p>COD. AA-252 ANCONA-PIAZZA DEL PAPA</p> <p>AFFITTIAMO VALIDO APPARTAMENTO ARREDATO PER STUDENTI O LAVORATORI.</p>
			<p>COD. C-041 ANCONA-VICINO BARACCOLA</p> <p>AFFITTIAMO VALIDISSIMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CA. AD USO UFFICIO. VERAMENTE MOLTO VALIDO. TERMO AUTONOMO. OTTIMO PREZZO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.</p>



ANGOLI DI NATURA

Via M. della Resistenza 16 - ANCONA
348 9912989
 roberto@angolidinatura.it www.angolidinatura.eu





info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif. 1831 AV Grazie, Appartamento al terzo piano, c/a, di mq 90

ca, composto da ampia sala, cucina abitabile con balcone, due camere grandi, di cui una con un altro balcone e un bagno con doccia. Completamente ristrutturato nel 2013 con ottime rifiniture. Posto auto coperto e cantina di 20 mq. Prezzo € 170.000. Molto bello!!!!



Rif. 1876 AV, Rione Adriatico, "in esclusiva", vicinanze Salesi, apparta-

tamento al terzo piano, c/a, di mq 80 ca, composto da cucina abitabile, sala, due camere grandi e un bagno. Completano l'appartamento il posto auto e la cantina. Condizioni medie. Ottimo affare!!!! € 120.000 tratt.



Rif. 1864 AV, Breccie Bianche, "in esclusiva", vicinanze Università di

Ingegneria, app.to ultimo piano, c/a, di mq 115 ca, composto da ampia sala con terrazzo abitabile, cucina, tre camere, due bagni e un ripostiglio. Completano l'appartamento il garage e la cantina. Molto luminoso e panoramico! Prezzo € 200.000 tratt.



Rif. 1133 AV, Pabolombare, "esclusiva" app.to molto moderno, al piano

terra, composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e balcone, un sopralco con camera matrimoniale e cabina armadio, un bagno con doccia e cantina. Completamente ristrutturato, sia l'appartamento che il palazzo. Rifiniture molto buone, con parquet. Vera occasione!!!! € 89.000.



Rif. 1889 AV, Passo Varano, bellissima villa a schiera, di mq 200,

con giardino di mq 300, garage e posti auto esterni. Costruzione recente. Ottime rifiniture. Prezzo € 330.000 tratt



Rif. 1884 AV, Taunus appartamento con ingresso indipendente, di mq 60 ca,

composto da sala con cucina a vista, due camere e due bagni. Corte esterna. Completamente ristrutturato nel 2008, viene lasciato arredato. € 200.000 tratt.



Rif. 1818 AV, Regione, app.to con ingresso indipendente e posto auto,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2010. condizioni interne ottime! € 95.000 tratt.



Rif. 1847 av Rione Adriatico "In esclusiva" Zona Viale della

Vittoria, in palazzo stile liberty ristrutturato, appartamento al secondo ed ultimo piano, di mq 130 ca, composto da sala con cucina abitabile, tre camere e due bagni. Recentemente ristrutturato in ottime condizioni. ampia soffitta collegata all'appartamento e cantina. Prezzo € 270.000 incluso l'arredamento.



Rif. 1885 av, Rione Adriatico, parte pianeggiante, particolare e

giovane appartamento, di mq 90 ca, composto da ampia sala con cucina a vista, due camere, un ripostiglio e un bagno. Prezzo € 185.000 tratt.



Rif. 1778 AV Tavernelle, "In esclusiva" Appartamento al primo piano,

c/a, di mq 85 ca, composto da ingresso, sala con balcone, cucina con balcone, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Soffitta e posto auto. Condizioni interne buone. € 140.000



Rif. 1878 AV, Zona Grazie, "in esclusiva", strada chiusa e silenziosa, nelle

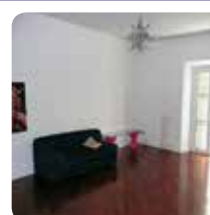
vicinanze del parco Beer, appartamento al terzo piano, c/a, di mq 90 ca, composto da ingresso nella sala con balcone, cucina abitabile con balcone, due camere grandi e un bagno. Completano l'appartamento il garage e la cantina. Condizioni interne buone. Prezzo € 180.000 tratt.



Rif. 1865 AV Vallemiano "In esclusiva", appartamento

al quarto piano, c/a, di mq 95 ca, composto da ingresso, ampia sala con balcone, cucina abitabile, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Completano l'appartamento un posto auto esterno e un posto coperto privato. Prezzo € 100.000

LOCAZIONI PER STUDENTI



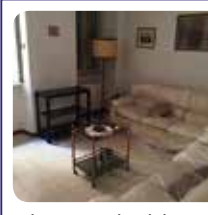
Rif. 317A1, Centralissimo, app.to con sala grande, cucina,

una camera doppia, due singole e un bagno. Possibilità di affittare a 4-5 studenti. € 850.



Rif. 685 AL, vicino a P.zza Cavour, in appartamento abitato da una

ragazza, con 2 bagni, si affittano 2 camere singole per ragazze a partire da € 200. libere dal 01/10/17.



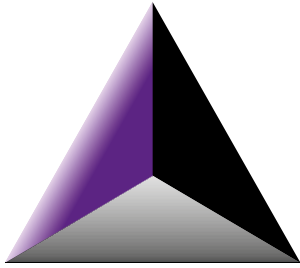
Rif. 1442 AL, vicino a P.zza del Papa, appartamento composto da

sala, cucina abitabile, una camera doppia e due singole. Per 4 studenti. Libero dal 01/07/17. Canone per 3 studenti € 650 per 4 studenti € 700.



Rif. 1204 AL, a pochi passi dalla facoltà

di Economia, app.to composto da cucina abitabile, una camera doppia e una camera singola. Libero dal 01/10/17. Canone € 500.



CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE



A3268 - ANCONA ZONA V. MONTEGRAPPA

Q. adriatico vendiamo ottimo app.to di mq.100 composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, 1 bagno, 1 cameretta/studio, cantina € **175.000,00** poco tratt. Ape in fase di richiesta



A3275 - ANCONA ZONA P.ZZA DON MINZONI

vendiamo app.to con doppio ingresso di mq.130 al terzo piano con ascensore attualmente utilizzato come ufficio e da ridividere internamente in ingresso soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno posizione centralissima e servitissima Luminoso, Infissi in pvc con doppi vetri ,aria condizionata, € **235.000,00** Ape in fase di richiesta



A3279 - PASSETTO

in Esclusiva vendiamo attico unico nel suo genere di mq.157 oltre a terrazzo esclusivo di mq.100 vista mare garage e cantina. Trattativa riservata in ufficio, ape in fase di richiesta



A3257: BORGO RODI

app.to ristrutturato di mq 98, composto da ingresso, salone con cucina a vista, con accesso alla corte esclusiva pavimentata di c.ca mq 54 e locale cantina uso lavanderia mq 6 finestrato. Zona notte: 3 camere di cui una con balcone, un bagno con finestra, vasca e doccia T.A. Ape in fase di richiesta. € **235.000**



A3260: ZONA CENTRALISSIMA

vendiamo prestigioso app.to completamente ristrutturato con 2 terrazzi di 20mq l'uno c.ca con un'ottima vista su Ancona città.L'app.to e' composto da ingresso, salone,cucina abitabile con terrazzo,camera matrimoniale con terrazzo 1 ripostiglio e 1 bagno. Possibilità di ricavare una seconda camera.Unico in zona Centrale.



A3226: VICINANZE PASSETTO

vendiamo app.to di mq 169 con bellissima vista mare composto da: ingresso salone ampio con camino tinello ampio con camino e cucinotto 4 camere 2 bagni 1 balcone perimetrale ripostigli accesso al sottotetto mi mq 80 dall'interno dell'app. to 2 cantine 1 garage singolo mq 27 e giardino di proprietà. Ottimo potenziale da rivedere internamente infissi nuovi. € **310.000** classe energ. G



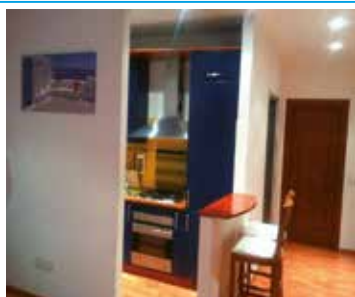
A3242: QUARTIERE ADRIATICO

IN ESCLUSIVA app.to di mq 159 su due livelli composto da: ingresso ampio salone con camino cucina abitabile; al piano superiore 2 camere matrimoniali (di cui una divisibile in due singole) 1 singola un locale lavanderia un bagno un terrazzo con vista città di mq 20 circa. Immobile ristrutturato tutto parquet T.A. predisposizione AC classe energ. F € **285.000**



A3245 - ANCONA CENTRALISSIMA

vendiamo appartamenti di nuova costruzione a partire da 45 mq. tutti con terrazzo esclusivo, possibilità di attici panoramici con metrature importanti e ampi terrazzi esclusivi, immobili in CLASSE A, possibilità di vendita con posto auto interno, rifiniture di alto livello, trattative riservate in ufficio no info telefonici



G743: CENTRO

adiacente Piazza Stamira affittiamo ottimo app.to arredato (mobili nuovi) sito al primo piano con ascensore composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura - una matrimoniale di 25 mq un bagno - ripostiglio cassaforte aria condizionata e terrazzo abitabile. Ottime rifiniture solo referenziati. € **650,00** libero da Luglio. Classe energetica G



G963 - VIA DELLA LOGGIA

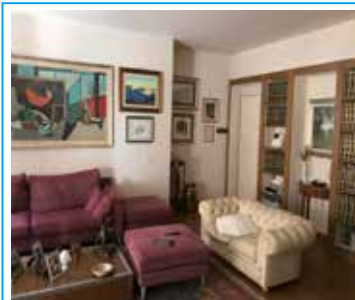
In stabile storico ottimamente tenuto e di grande prestigio affittiamo appartamento di mq. 100 all'ultimo piano, Ingresso, salone ampio con camino con vista sul porto ,cucina su misura, 1 matrimoniale sempre con vista sul porto, 2 camerette di cui uno studio, bagno ampio ,ampie armadiature su misura rifiniture di lusso trattative riservate in ufficio APE IN FASE DI RICHIESTA.

c.so Mazzini 122
c.so Amendola 41/a
071.204905 - 071.53606
www.consulcapital.it



A3276: VICINANZE CENTRO

vendiamo app.to al secondo e ultimo piano senza ascensore ristrutturato completamente nel 2011 composto da ingresso cucina abitabile che rimane soggiorno una camera matrimoniale una camera singola ripostiglio e due bagni soppalco abitabile di trenta metri con cabina armadio più garage singolo e posto auto condominiale



A3277: QUARTIERE ADRIATICO

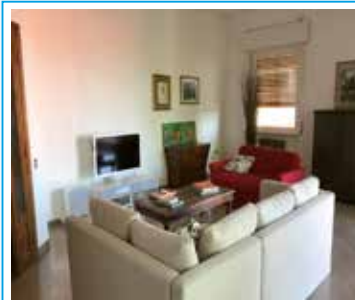
in pianura vicino a tutti i servizi vendiamo app.to di mq 140 circa composto da: ingresso ampio salone cucina abitabile due bagni tre camere (una matrimoniale e due doppie) due balconi ripostigli vari, cantina e posto auto in garage condominiale. Ottime rifiniture interne curato nei dettagli T.A. aria condizionata, tutto parquet ecc. abitabile da subito senza pensieri di ristrutturazione sia interna che condominiale, logisticamente comodo; quello che hai sempre desiderato. Info in ufficio classe energ. in fase di richiesta



A3227: PASSO VARANO

vendiamo mq 180 soluzione bifamiliare con ingresso ind. sviluppata su due livelli taverna e garage dove si potrebbe utilizzare come altro app.to indipendente. Giardino e corte pavimentata di mq 350 oltre a posti auto privati. Ottime rifiniture da visionare assolutamente, classe energ. D

€ 335.000 tratt.



A3266 - ANCONA ZONA VIA S. MARGHERITA

vendiamo panoramico app.to di mq.150 attualmente suddiviso in ingresso, salone doppio con accesso al terrazzo di mq.120 con vista mare, studio o 4° camera, cucina abitabile con accesso al giardino di mq.40 CON INGRESSO INDIPENDENTE ,due camerette,1 matrimoniale con bagno interno, bagno principale, cantine e posto auto interno, bagni nuovi, infissi esterni in Pvc. Ape in fase di richiesta € 370.000,00



A3283: ZONA PIANO VALLEMIANO

vendiamo app.to molto carino e ristrutturato di mq 60 circa composto da: ingresso soggiorno cucina abitabile con balcone un bagno con antibagno una matrimoniale termo autonomo, posti auto condominiali esterni. (Possibilità di ricavare la seconda camera nella cucina e fare angolo cottura nel soggiorno)

€ 60.000 trattabili



A3236 - ANCONA CENTRO

Vendiamo mansarda panoramica NUOVA COSTRUZIONE mq.86, ingr. ampio, sogg, con angolo cottura completo di cucina su misura , 2 camere, 1 bagno cieco ed un bagno con velux interno ad una camera, terrazzo panoramico di mq. 6, rifiniture lussuose, riscaldamento a pavimento tutto parquet, aria condiz, infissi schuco con serrande elettriche,velux.

€ 250.000,00 Non Tratt.



A3280 - ANCONA ZONA VIA ANGELINI

vendiamo app.to mq. 130 ingresso, salone con terrazzo abitabile e vista mare , cucina, tre camere e due bagni, ottima posizione tranquilla e riservata APE IN FASE DI RICHIESTA € 320.000



A3264: TORRETTE

App.to di mq 90 in piccola palazzina di recente costruzione con ingresso indipendente, composto da: ingresso, salone con camino, cucina abitabile, un ripostiglio, una matrimoniale, una singola, un bagno . Ottime rifiniture. Oltre al giardino di mq 430 curato nei dettagli (piccolo laghetto, berzò in legno, forno e barbecue in muratura esterno.

€ 260.000 tratt.. Classe energ. D



G964: PIETRALACROCE

affittiamo app.to di mq 160 non arredato in palazzina bifamiliare al piano primo composto da: ingresso salone cucina abitabile due bagni (vasca - doccia) 3 matrimoniali oltre a mansarda ampia per altra camera matrimoniale due balconi garage singolo più posto auto esterno in corte comune e giardino ad uso esclusivo. € 1.000 poco trattabili non ci sono spese di condominio.



G966 - ANCONA ZONA VIA MONTEGRAPPA

affittiamo grazioso Appartamento mq.70 ingresso, salotto ampio ,cucina abitabile con cucina su misura che rimane, due camere da letto matrimoniale , 1 balcone verandato, non arredato , rifiniture ottime tutto ristrutturato , zona tranquilla e silenziosa, € 650,00 mese Ape in fase di richiesta

**Ci sono tanti buoni motivi per comprare una Volkswagen.
Noi te ne diamo uno in più.**



Una Volkswagen ha molte qualità. Una di queste è la manutenzione.

Nei Centri Volkswagen Service trovi tecnici specializzati e attrezzature all'avanguardia, per garantirti un servizio professionale, a un prezzo che non ti aspetti.

Insieme alla tua Volkswagen, scegli anche Volkswagen Service.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it



ViaVai Ancona



ViaVai Civitanova Marche

5
CONSULENTI IMMOBILIARI

+ di 1000
IMMOBILI NEL DATABASE

+ di 15 anni
DI ESPERIENZA



ELITE
STUDIO IMMOBILIARE

Tel. 071.9690568

ELITE
STUDIO IMMOBILIARE

conero

www.eliteconero.it

**IL TUO RIFERIMENTO PER LA
RIVIERA DEL CONERO**

SICUREZZA DI VENDERE. TRANQUILLITA' DI ACQUISTARE!

ANCONA

C2488 CASALE DI PRESTIGIO CON TERRENO ED ULIVETO



Nelle immediate vicinanze di Camerano proponiamo questo splendido casale in atmosfera "Toscana" ristrutturato nei primi 2000 e così composto, al piano terra di 153mq, troviamo un salone doppio di 90mq, una cucina, un bagno e 1 camera matrimoniale, 2 locali adibiti attualmente a garage e sgombero, al piano superiore dal salotto d'ingresso si accede alla zona living con cucina a vista e splendido camino bifacciale, bagno e camera matrimoniale, dal disimpegno con caratteristica scala si sale alla torretta dove troviamo la camera padronale 44mq con bagno e cabina armadio, tutto molto bello con travi a vista. Annesso con pergolato altro annesso utilizzato come garage per due auto. Pannelli solari, recupero delle acque piovanti per irrigazione, allarme, irrigazione automatica, sono solo alcune delle caratteristiche di questo splendido casale. La corte che circonda la proprietà è di circa 5600mq e oltre a numerosi alberi da frutto vanta circa 100 ulivi. Da vedere!!!

C3045 VIA DELLA PERGOLA TERRAZZO PANORAMICO



Zona via della Pergola appartamento di mq. 140 ca. in elegante condominio e in zona riservata. Posto al primo piano rialzato con ascensore l'appartamento è composto da ingresso su doppio salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, cameretta, doppi servizi, tutto l'appartamento è circondato da balconi e terrazzo di circa 200 mt. Posto auto di proprietà in garage condominiale e cantina.

C6659 VILLA A CANDIA CON GIARDINO



Candia in quadrifamiliare villa circondata da 1000 mq di giardino con alberi di specie pregiate, strutturata in modo elegante e moderno, salone con camino centrale, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, una camera media, 3 stanze da bagno, terrazzi panoramici su monte Conero e colline, completano la proprietà, la taverna con cucina a vista, altro bagno cantina e garage. Buonissime condizioni interne!!

C6467 DELIZIOSO APPARTAMENTO IN CENTRO



Splendida soluzione a pochi passi dal centro. L'appartamento, al primo e ultimo piano di una palazzina ristrutturata nel 2006, è disposto su due livelli: al piano primo troviamo ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con piccolo terrazzino e bagno finestrato con doccia; al secondo livello soprapalco troviamo camera matrimoniale con cabina armadi e altro bagno. Armadi su misura e rifiniture di pregio. Prezzo eccezionale !!!! € 170.000

C6853 PASSO VARANO CON GIARDINO



Nella zona più bella di Passo Varano, proponiamo appartamento di 75 mq al primo piano con ascensore posto in una piccola palazzina di recente costruzione e composto da ingresso su soggiorno openspace con angolo cottura e accesso al giardino attrezzato che circonda l'intero appartamento, disimpegno per la zona notte con due grandi armadi a muro, camera matrimoniale, camera media e bagno con vasca e doccia. Cantina. Tutto in perfette condizioni e abitabile da subito !!! Classe "D". OTTIMA OPPORTUNITÀ € 180.000

C6855 NUOVO IN CENTRO CON TERRAZZINO PANORAMICO



Zona centro, appartamento completamente ristrutturato con grande gusto e materiali di pregio, 2° ed ultimo piano composto da soggiorno con cucina a vista, grande camera matrimoniale, ripostiglio lavanderia, bagno, una comoda scala porta ad altra camera, bagno finestrato e terrazzino panoramico. Unico da vedere... € 190.000

C6846 GRANDE LUMINOSITÀ CON TERRAZZINO



In zona servita delle Palombari, appartamento 2 p.s.a. composto da ingresso, soggiorno, ampia cucina abitabile con terrazzino, dispensa, bagno di servizio, un disimpegno dove si aprono 2 camere matrimoniali, grande stanza da bagno, in ottimo stato, abitabile da subito, ottima opportunità. € 195.000

C6749 PIETRALACROCE: TERRAZZO E GARAGE



Appartamento p.t. con ingresso indipendente, composto da ingresso sala, cucina abitabile che accede a terrazzo di 80 mq, corridoio dove si apre una camera matrimoniale, una camera singola, altra camera matrimoniale con bagno, bagno con finestra e vasca idro, piccolo garage.. € 170.000



Agenzia Immobiliare

Ancona via Marsala, 19
071 | 2070030

Falconara Marittima
via Verdi G., 10B
071 | 911825



**SOLUZIONI
IMMOBILIARI**
e d'investimento nel
mercato estero

CANDIA Villino SINGOLO mq 84
triesposto giardino mq 170 ca., box
mq 38 ca., posizione panoramica
VILLA FAVORITA



Villino SINGOLO mq 200 piccolo
giardino box tavernetta posizione
panoramica
CAMERATA PICENA



vendiamo terreno agricolo
seminativo di ettari 12 circa
posizione collinare
PATERNO



nuova costruzione ad alta efficienza
energetica vendesi appartamento
Ingresso indipendente soggiorno
cucina a vista due camere bagno
giardino garage singolo
ACQUISTABILE ANCHE IN RENT TO
BUY
OFFAGNA



vendesi terreno EDIFICABILE - lotto
di mq 8500. Superficie Utile Lorda
mq 97 - **FALCONARA**



APPARTAMENTO posto al piano
ultimo di circa 55 mq soggiorno
angolo cottura una camera
matrimoniale studio bagno balcone
terrazzino box - Euro 88.000
FALCONARA



vendesi appartamento mq 110 su
due piani - mq. Indip. - giardino -
terrazzino - taverna - box Euro
105.000
CAMERATA PICENA



zona Tesoro proponiamo un
appartamento mq 95 piano 2°
Completa la proprietà una soffitta al
piano terzo, una cantina al piano
sottostrada e un posto auto in
garage - terreno agricolo
Euro 95.000
FALCONARA MARITTIMA



Nelle immediate adiacenze del
centro storico, soluzione
cielo/terra con garage. La
soluzione immobiliare di circa 180
mq si sviluppa su due livelli. Piccolo
terrazzino e box auto - Euro
165.000 trattabili
OSIMO

Appartamento in affitto
Rif. 2701 ANCONA Vallemiano
affittasi appartamento arredato e
ristrutturato con cucina soggiorno
due camere grandi bagno angolo
lavanderia richiesta Euro 460.
Zona servita da mezzi pubblici
vicinanze supermercato ecc. ...

VILLA indipendente su tre lati MQ
300 completamente ristrutturata
con terrazzo e giardino privato
Posizione panoramica
SAPPANICO



zona Corso C. Alberto piano alto
con ascensore vendesi
appartamento completamente
ristrutturato mq 70 ca. euro
65.000
ANCONA



prossimità Piazzale Camerino
vendesi appartamento mq 80
ristrutturato cantina - piazzina
ottime condizioni esterne
ANCONA



a pochi passi dalla Piazza Albertelli
VENDESI in villa trifamiliare ampio
trilocale con balconi e ampio box
CASTELFERRETTI



Appartamento in affitto
Rif. 2703 ANCONA zona Piano
appartamento arredato mq 65 con
cucina soggiorno due camere
bagno.

Appartamento in affitto
Rif. 2699 ANCONA parte alta delle
grazie appartamento arredato e
ristrutturato Ingresso
indipendente cucinino tinello due
camere bagno. Termoautonomo,
ristrutturato. spese condominiali
incluse, utenze domestiche non
incluse nel prezzo. Porte nuove
Gidea, elettrodomestici e
arredamento.

Anche tu, come molti italiani, sogni una casa a
Tenerife?
ABBIAMO PENSATO A UN OFFERTA PROPRIO
PER TE!



€ 65.000
Accogliente monolocale, in Vendita, in vasto
complesso residenziale posizionato in zona
centrale a Puerto de la Cruz, capitale di Tenerife.

Special Price!! **DUBAI**
Ultima unità a prezzo speciale, -20%, non
lasciartela scappare!!



Studio di 43 mq in Vendita al sesto piano del
nuovo esclusivo hotel accanto alla sede dell'
EXPO 2020 e all'aeroporto internazionale di Al
Maktoum.
Un'Appartamento che offre tutti gli esclusivi
servizi di un hotel di lusso insieme al comfort di
una casa.

**DUBAI - DAL 28 OTTOBRE
AL 5 NOVEMBRE**
PER INFO CONTATTACI
SUBITO

ancona@h4yrealstate.com
mobile: (+39) 335 5319535





IMMOBILIARE PASSETTO snc

Bonfigli - De Francesco



Via Damiano Chiesa, 1/D - Ancona

071 2362137

345 0835238

328 7018671

immobiliarepassetto@gmail.com

V540 VIALE DELLA VITTORIA Prestigioso appartamento completamente ristrutturato con ottime finiture di pregio e domotica di mq.110 al 2° piano composto da ingresso, doppio salone luminoso, cucina, 2 camere, 2 bagni. Termoautonomo. Cantina Classe energetica E Prezzo 280000 trattabili



V712 QUARTIERE ADRIATICO PIANEGGIANTE Traversa Viale della Vittoria appartamento di mq. 175 al 1° piano con ascensore composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni 2 balconi Termoautonomo Cantina Classe energetica G Prezzo euro 295000 trattabili



V687 QUARTIERE ADRIATICO PIANEGGIANTE Al quarto ed ultimo piano con ascensore, splendido appartamento di mq 95 completamente ristrutturato, composto da ingresso su salone doppio, cucina abitabile con piccolo ripostiglio uso lavanderia, 2 camere, bagno, ripostiglio grande. Impianto condizionamento, parquet a listoni, termoautonomo. classe energetica E Prezzo euro 195.000 tratt.



V679 ATTICO QUARTIERE ADRIATICO SPLENDIDO PANORAMA Attico di mq 115 con terrazza panoramica di circa mq 50, al quarto ed ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni. Cantina, soffitta, termoautonomo, classe energetica F Prezzo euro 300.000



V562 ZONA PASSETTO SPLENDIDA VISTA MARE Porzione di villa bifamiliare con giardino vista mare di mq 140 con ingresso indipendente, composta da salone doppio con camino, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio. ascensore interno per accedere al garage privato di mq 32, cantina,, termoautonomo, classe energetica F Prezzo euro 415.000



V643 GRAZIE / CAPPUCCINI con TERRAZZO Appartamento al primo piano con ascensore di mq 115 composto da ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, ampio balcone e terrazzo. Cantina, termo autonomo, classe energetica F Prezzo euro 130.000 tratt.



V587 ESCLUSIVA via B. CROCE con TERRAZZO Appartamento al primo piano con ascensore di mq 85 composto da ingresso, sala, tinello, cucinino, ripostiglio, 2 camere, bagno, balcone panoramico e ampia terrazza. Soffitta, infissi nuovi, classe energetica E Prezzo euro 125.000 tratt.



V629 CENTRO Appartamento al primo piano di piccola palazzina composto da ingresso, ampio salone, cucinino, camera matrimoniale e bagno. Termo autonomo, classe energetica E Prezzo euro 135.000 tratt.



V644 MONTE D'AGO VILLETTA A SCHIERA Villetta con ingresso indipendente, mq 135 suddivisi in zona giorno con sala con terrazzo, cucina con giardino attrezzato e bagno, zona notte con 2 camere grandi e bagno, ampia mansarda con camera, bagno e terrazza panoramica, tavernetta, garage e posto auto coperto. Termo autonomo, impianto allarme, condizionamento e irrigazione, classe energetica E Prezzo 265.000 tratt:



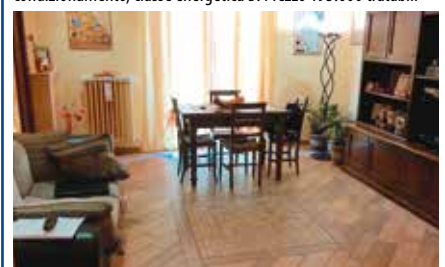
V714 ZONA REGIONE Appartamento di mq.85 al 1° piano composto da ingresso, sala con balcone panoramico, cucina abitabile con balcone, 2 camere matrimoniali, ripostiglio, bagno. Termoautonomo Classe energetica F Prezzo euro 180000



V707 BORGO RODI Appartamento al 2° piano di mq. 116 con vista panoramica, composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con balcone, 3 camere, bagno, ripostiglio. Termoautonomo Cantina Garage singolo. Classe energetica G Prezzo euro 185.000 tratt.



V693 ZONA GRAZIE RISTRUTTURATO ottime finiture Appartamento al terzo ed ultimo piano di mq 110, completamente ristrutturato, composto da ingresso su salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, balcone, ripostiglio. Soffitta, termoautonomo, impianto condizionamento, classe energetica D. Prezzo 195.000 trattabili



Comunicazione • Fotografia • Video • Editoria • Web



Servizi foto e video con droni professionali, anche per rilievi tecnici



Da oltre 10 anni professionisti della comunicazione



Via Toppo Basso, 4 - Chiusi (Si) • t. +39 0578 274606

www.mediagroupadv.it