



InZONA

Quindicinale di informazione immobiliare di Ancona e Provincia

SOLUZIONE C A S A
ANCONA
 v. S. Martino, 21
0712072414
 info@soluzionecasa.com

progetto CASA immobiliare
071200606 071200507 r.a.
 via S. Martino, 21
 mail: progcas@tin.it

CONSUL CAPITAL IMMOBILIARE ANCONA
 c.so Mazzini, 122 - c.so Amendola 41a
071204905
07153606
 www.consulcapital.it

IMMOBILIARE MARCHE
ANCONA
 viale della Vittoria 24
071 200429

www.immobiliarepuntoaffitti.it
Immobiliare Punto Affitti
071.2072367
ANCONA via de Gasperi 62

NUOVA Immobiliare

PuntoCasa Italia AGENZIA 6
CORSO CARLO ALBERTO 37
TEL. 071-44726 - FAX 071.2149077
PUNTOCASAITALIA06@TIN.IT

mediascari
 Via Flaminia, 680 - Via Verdi, 18
 Falconara M.ma
071 9174442 - 071 9174473

romagnolimmobiliare
 di Valentina Romagnoli
VIA TRIESTE 55/D - VIA BARTOLINI 6
Tel. 071 9943973 Fax 071 9900311

IMMOBILIARE ANGELINI
P.zza Stamira 23
071 34273 - 335 6524243
 robertoangelini@email.it

CENTRO CASA
 www.centrocasaonline.it
ANCONA - FALCONARA
071 2070030 - 071 911825

immobi3
VIA MATTEOTTI 79
071 206854

Impresa Edile IMMOBILIARE CENTRO MARCHE
OFFAGNA - 0717107167

medianet
ANCONA C.so Amendola, 6
071 201030 - fax 071 2076079

IDEA IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.
ANCONA - VIA BRECCIE BIANCHE, 68
071 2901194 - 339 1536644
 i.d.e@libero.it

LUCESOLI & MAZZIERI
 Ancona | Jesi | Osimo

EUROCASA
 www.eurocasanetwork.com
Via Flaminia, 551
Falconara M.
071 9175306 - 071 9174405

PROGRAMMA CASA
 www.programmacasaonline.it
PIAZZA UGO BASSI 12-B
071 890333

FOMIT
 071 2900916 www.fomit.it

Via Vai

Trattoria da Ulderico Specialità Pesce
Via Mamiani, 9 Ancona
071 2072639

QUAGLIOTTI IMMOBILIARE
ANCONA - VIA G. MATTEOTTI, 60
Tel. 071 57400

AAA
 Ancona
 Zentrumpunkt Ancona
 www.aaaancona.it

IMMOBILIARE C.I.F.R.A.
AMMINISTRAZIONI CONDOMINI
071 2802900 C.so Amendola 24
 info@immobiliarecifra.it

kikkaimmobiliare
071 201946
 fax 071 2080276
 via Piave 29 • Ancona

PIAZZA house
ANCONA - POLVERIGI
071 2801992 - 071 906273

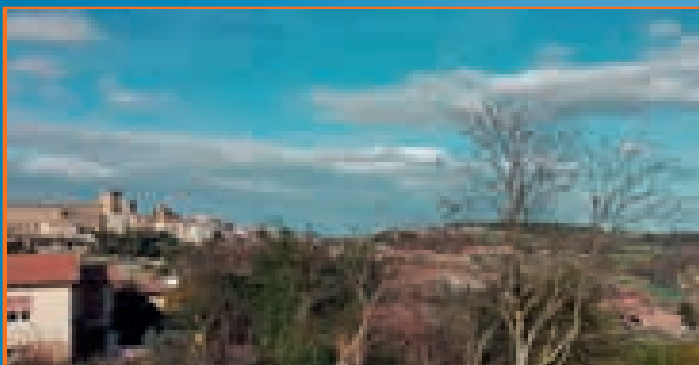
Philosophy Casa immobiliare
ANCONA - VIA ISONZO 132
071 2320485

LUCESOLI & MAZZIERI
 Ancona | Jesi | Osimo



Impresa Edile

IMMOBILIARE CENTRO MARCHE s.r.l.



OFFAGNA - nelle immediate vicinanze del centro, in pregevole contesto residenziale, vendiamo due appartamenti di cui: un piano terra di 110 mq con corte privata (per complessivi 236mq, in parte a verde ed in parte pavimentata) dotata di garage e taverna al piano interrato per ulteriori 110mq, ed un piano primo di 110 mq attrezzato con 50 mq di terrazzo in copertura (vista che va oltre il monte conero - panoramiciissima), 20mq di balconi a livello e 70 mq di garage al piano interrato. I collegamenti verticali interni godranno inoltre di piattaforma elevatrice. Le distribuzioni progettuali attualmente prevedono soggiorno/cucina di circa 40.00 mq, tre camere e due bagni; possibilità di personalizzare le divisioni interne. Un buon affare al costo di euro 1.400,00 al metro quadrato.



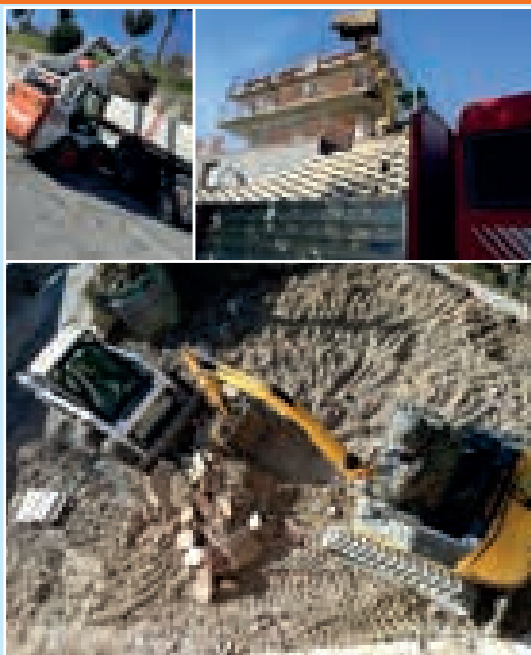
SANTA MARIA NUOVA (An) - l'intervento, individuato nelle immediate vicinanze del centro storico, merita una nota di particolare rilievo per l'alta valenza panoramica, che concede libera visuale sull'entroterra Jesino sino alla catena appenninica. Del nuovo complesso restano attualmente disponibili tre alloggi, con i seguenti tagli commerciali: 75mq, 85 e 95mq. Tutte e tre le soluzioni in argomento, sono attrezzate di sottotetto con medesimo sviluppo del sottostante appartamento, nonché ampio garage interrato di 40mq. Prezzi trattabili.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI VISITATE IL SITO
www.immobiliarecentromarche.it

L'Immobiliare Centro Marche s.r.l.

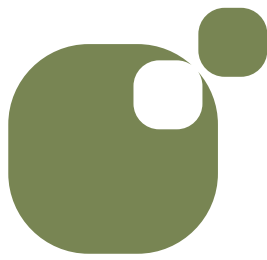
esegue inoltre lavorazioni edili con mezzi e proprie maestranze, tra i quali: scavi, demolizioni e movimento terre sceve, formazione di massicciate stradali, stabilizzazione di pendii con elementi autobloccanti o terre armate, realizzazione di opere in c.a., realizzazione di opere in muratura portante, strutture intelaiate in acciaio, strutture con elementi prefabbricati, opere architettoniche complementari, opere da fabbro e di carpenteria, realizzazione in opera di finiture architettoniche, assistenze murarie ed opere edili in genere.

Siamo inoltre qualificati per: predisposizione contrattualistica e disciplinari d'appalto, redazioni di contabilità di cantiere; rilievi metrici (con strumentazione laser di precisione) e plano-altimetrici, composizione di preventivi ed offerte economiche, predisposizione di pratiche urbanistiche e progettazione architettonica.



IMMOBILIARE CENTRO MARCHE srl

Via Vecchia Torre, 7 - 60020 OFFAGNA (An) - Tel. 071.7107167 - Fax. 071.7208832
 Cell. 334.6437189 / 334.8329547 / 338.7013303 - e-mail: imm_centro_marche@libero.it

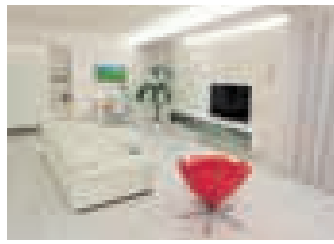
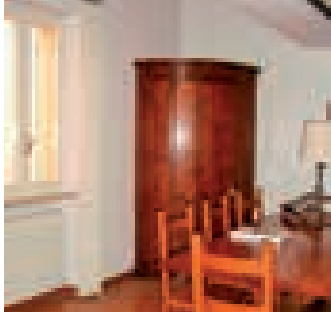


Philosophy[®] casa immobiliare

via Isonzo, 132 Ancona
info@philosophycasa.it

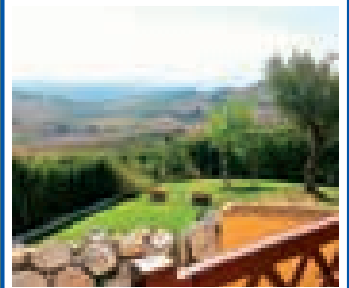
Tel: 071 2320485 - 333 4436297
www.philosophycasa.it

V25016-Piazza del Plebiscito-120 mq L'immobile è situato in un palazzo d'epoca, interamente ristrutturato, che si affaccia su una delle piazze più antiche del centro storico di Ancona. Si sviluppa su due livelli: tre stanze e bagno al primopiano; al piano superiore mansardato, cui si accede dalla scalinata in muratura, si possono ricavare tre camere da letto. Ape in richiesta. E' una esclusiva Philosophy Casa. Euro 230.000.00.



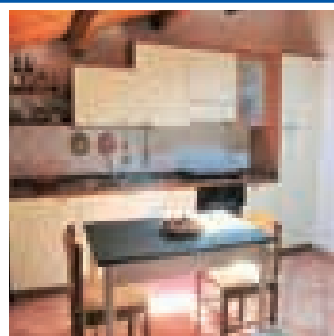
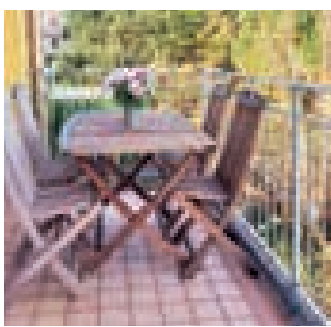
V25021-ANCONA-ZONA SEMICENTRALE-140 mq Total white per questo esclusivo e raffinato appartamento di ampia metratura, caratterizzato da dettagli di pregio: parquet in rovere verniciato, arredi di design realizzati su misura, impianto di illuminazione a scomparsa. Al secondo piano di una palazzo di nuovissima costruzione, con ascensore, l'immobile dispone di uno spazioso e luminoso salone da cui si accede alla cucina con annessa zona lavanderia. Nella zona notte vi sono due ampie camere da letto matrimoniali con cabine armadio. Spaziosi e ricercati nei dettagli anche i due bagni con doccia. Completano la proprietà garage con due posti macchina, cantina e posto auto nel garage condominiale. Ape in richiesta. E' una esclusiva Philosophy Casa.

V25026-Appartamento ristrutturato a Marcelli vicino al mare-85mq Nella splendida cornice della riviera del Conero, a pochissimi passi dal mare, appartamento composto da zona giorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, cameretta con due letti a scomparsa, due bagni con doccia. Completamente ristrutturato, possiede infissi ed impianti elettrici ed idraulici nuovi. Si vende completamente arredato, ideale sia come abitazione principale che come dimora estiva. Euro 160.000 trattabili



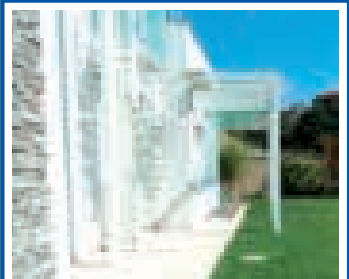
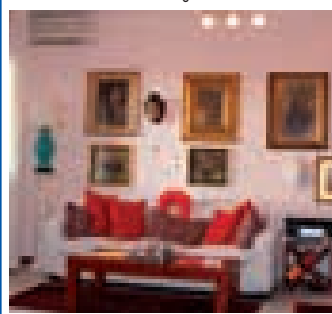
V25027-Villa indipendente con giardino a Polverigi-150 mq 75 Inserita in un contesto residenziale a pochi minuti dal centro, la villa possiede un giardino di 450 mq. Gli spazi interni sono divisi in ampia zona giorno, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno; al piano sottostante spaziosa taverna organizzata in zona living, bagno e lavanderia. L'immobile, di nuova costruzione, curatissimo fin nei minimi dettagli con rifiniture di pregio. È dotato di riscaldamento a pavimento, allarme e impianto di condizionamento, garage. E' una esclusiva Philosophy Casa. Euro Euro 280.000

V25031-App.indipendente a Falconara Alta Zona Le Ville-mq 55 Graziosa soluzione composta da un luminoso open space, bagno, camera da letto con cabina armadio. L'appartamento, completamente ristrutturato, pronto per essere abitato, dispone di uno straordinario terrazzo vista mare. Possibilità di ulteriore terrazza a tasca con progetto già approvato. Ideale per single e giovani coppie. Ape in richiesta. E' una esclusiva Philosophy Casa.



V25032-Appartamento Ghettaello-48mq piccola palazzina proponiamo caratteristico appartamento completamente ristrutturato, già completo di arredi, con travi in legno a vista. Gli spazi sono divisi in zona giorno, camera da letto, antibagno e bagno. Soluzione smart che permette di godere della tranquillità di una piccola frazione a pochissimi minuti dalla città. E' una esclusiva Philosophy Casa. Euro 80.000 trattabili.

V25033-Villa indipendente zona semicentrale- Prestigiosa villa in contesto residenziale in ottime condizioni interne ed esterne, impianto di condizionamento ed antifurto, soffitta e garage. L'abitazione si sviluppa su 200 mq, di cui 70 mq occupati dalla taverna completamente fuori terra, con camino in muratura ed accesso all'ampio giardino piantumato. Al piano terra gli ambienti sono divisi in soggiorno, cucina e bagno; al piano superiore si sviluppa la zona notte in cui si trovano tra camere ed un bagno.



V25034-zona semicentrale- Ville di diversa metratura, inserite in un contesto esclusivo e panoramico. Ogni villa prevede garage, taverna ampiamente finestrata, giardino di varie metrature con piscina, solarium attrezzato al piano superiore. Gli spazi interni personalizzabili si dividono in luminoso open-space, tre camere e bagno. Riscaldamento a pavimento e impianti elettrici già installati; E' possibile scegliere le finiture degli interni.

Philosophy Casa: qualità dell'abitare

in partnership con

ClubMedici[®]
immobiliare

**il tuo immobile offerto ad
una platea di oltre 420.000
medici**

Philosophy[®]
mutui e finanziamenti

**mutui fino al 100% del valore dell'immobile
e surroghe a tassi agevolati - 347 6758059**
www.philosophyfinance.it - info@philosophyfinance.it

Nuovo Crafter.

Non solo il più innovativo.
Il migliore.



International Van of the Year 2017.
L'unico con oltre 15 sistemi di assistenza alla guida.

Se Nuovo Crafter ha convinto una giuria di giornalisti europei, è anche grazie agli oltre 15 sistemi di assistenza alla guida, tra cui i sensori di protezione laterale delle fiancate Side Protection.

Vieni a scoprire la Concessionaria tutte le qualità di Nuovo Crafter.

Volkswagen Veicoli Commerciali. Il lavoro come lo vorresti.



**Veicoli
Commerciali**

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona Ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwancona@viavaispa.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavaispa.it

www.viavaispa.it

 [ViaVai Ancona](#)

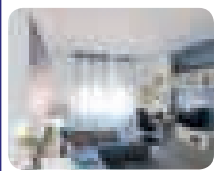
 [ViaVai Civitanova](#)



info@quagliotti-immobiliare.it

Via GIACOMO MATTEOTTI, 60 60121 ANCONA ☎ 071.57400 📠 328.9654435

visita il nostro sito www.quagliotti-immobiliare.it



Rif. 1831 AV Grazie, Appartamento al terzo piano, c/a, di mq 90

ca, composto da ampia sala, cucina abitabile con balcone, due camere grandi, di cui una con un altro balcone e un bagno con doccia. Completamente ristrutturato nel 2013 con ottime rifiniture. Posto auto coperto e cantina di 20 mq. Prezzo € 170.000. Molto bello!!!!



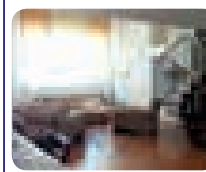
Rif. 1801 A V, "in esclusiva", Posatora parte alta, interessante soluzione

genitori/figli, composta da due appartamenti, di cui uno di 90 mq e l'altro di 50 mq, entrambi con terrazzi abitabili. Garage. Condizioni interne ed esterne pari al nuovo. Panoramicissimi con vista mare! Informazioni in agenzia.



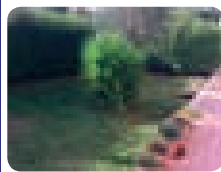
Rif. 1781 AV, Zona Villarey, "in esclusiva" appartamento al secondo

piano, senza ascensore, di mq 60 ca, composto da ingresso nel soggiorno con angolo cottura, un'ampia camera matrimoniale e un bagno. Molto luminoso. Viene lasciato tutto l'arredamento. Ottimo come uso investimento! € 95.000.



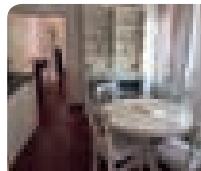
Rif. 1133 AV, Palombaro, "esclusiva" app. molto moderno, al piano

terra, composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista e balcone, un soppalco con camera matrimoniale e cabina armadio, un bagno con doccia e cantina. Completamente ristrutturato, sia l'appartamento che il palazzo. Rifiniture molto buone, con parquet. Vera occasione!!!! € 89.000.



Rif. 1771 AV, In esclusiva, Passo Varano, Villetta a

schiera di recente costruzione, in bifamiliare, composta da sala, cucina, tre camere, tre bagni, taverna, stanza lavanderia e studio. Ampio giardino di 180 mq, garage e due posti auto esterni. Condizioni interne molto buone! Prezzo € 320.000 tratt.



Rif. 1817 AV, Centro appartamento, al terzo piano, c/a, completamente

ristrutturato, di mq 65 ca, composto da ingresso, sala con cucina a vista, una camera matrimoniale, uno studio e un bagno. Condizioni interne ottime! Viene lasciato tutto arredato. Prezzo € 195.000.



Rif. 1818 AV, Regione, app.to con ingresso indipendente e posto auto,

composto da ingresso nel soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno. Completamente ristrutturato nel 2010. condizioni interne ottime! € 100.000 tratt.



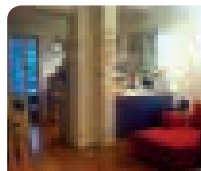
Rif. 1820 AV, Marcelli, In esclusiva, app.to fronte mare, composto

da cucina, sala con terrazzino, 2 camere e un bagno. Completano l'app.to un posto auto coperto, giardino condominiale con docce e accesso diretto alla spiaggia privata. Condizioni interne ottime. € 160.000 tratt.



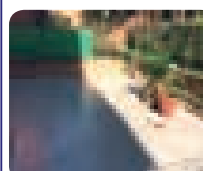
Rif. 1821 AV, Zona Stazione, "ottimo per investimento" appartamento

al terzo piano, s/a, di mq 75 ca, composto da sala con cucina a vista, due camere grandi, un bagno finestrato e un ripostiglio. Ampia soffitta al piano sopra di proprietà. Condizioni molto buone, con caldaia nuova, impianti rivisti e portone blindato. Viene lasciato tutto l'arredamento. Prezzo € 70.000 tratt.



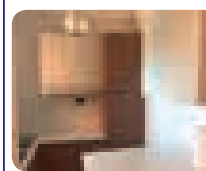
Rif. 1836 AV Zona Palombaro, Appartamento molto bello, al piano terra,

di 55 mq ca, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale, un bagno e un balcone coperto. Ottime rifiniture!! € 100.000



Rif. 1824 AV, Zona Tavernelle, app.to al primo piano, di mq 125 ca, composto da

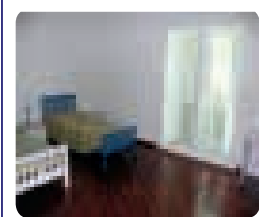
sala grande, cucina abitabile con accesso ad una terrazza di mq 70, 3 camere da letto, un bagno e due ripostigli, con possibilità di ricavare il secondo bagno. Cantina e posto auto nel garage condominiale. Palazzo ristrutturato. Prezzo € 140.000



Rif. 1778 AV, Zona Tavernelle, "in esclusiva" app.to al primo piano,

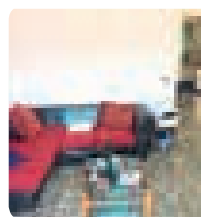
c/a, di mq 85 ca, composto da cucina abitabile con balcone, sala con un altro balcone, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Condizioni interne buone. Ampia soffitta e posto auto coperto. Prezzo € 140.000.

LOCAZIONI



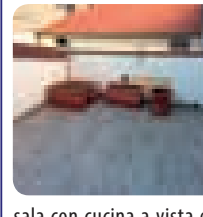
Rif. 3173 AL, Centro, corso mazzini,

in app.to molto bello con ampia sala, cucina abitabile, tre camere e due bagni, un posto in camera doppia da condividere con uno studente. Prezzo € 185



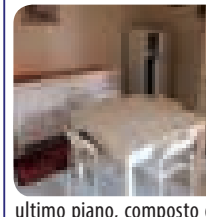
Rif. 1466 AL, zona Stazione, app.to di mq 65 ca, al

secondo piano, composto da sala con cucina a vista e balcone, due camere grandi, un bagno e un ripostiglio. Arredato in condizioni molto buone. € 500



Rif. 1463 AL, Centro, app.to molto bello, di 100 mq, composto da ingresso,

sala con cucina a vista e accesso ad una terrazza abitabile, 3 camere da letto e due bagni. Condizioni interne ottime! Arredato. € 950.



Rif. 1470 al, P.zza U. Bassi, appartamento al primo ed

ultimo piano, composto da ingresso nella sala, cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, un bagno con finestra e un'altra stanza mansardata. Libero e arredato. € 460.

La tua casa in legno è

Moderna • Ecologica • Sana
Confortevole • Sicura



DORICA LEGNAMI PRODUCT

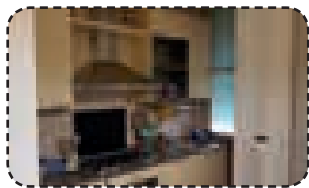
Progettiamo la casa dei tuoi sogni

La massima possibilità di personalizzazione vi permette di realizzare la casa dei vostri sogni.
Le finiture, i dettagli, i materiali sono l'espressione del vostro concetto di abitazione.

Tempi rapidi di realizzazione e costi certi

Il tempo di costruzione a secco con pannelli BioHabitat, X-Lam o Platform è drasticamente inferiore a quello tradizionale in muratura. Tale rapidità è dovuta, oltre che al veloce assemblaggio, al completo abbattimento dei tempi di asciugatura vista la totale assenza di collanti o mescole cementizie a base acquosa.

COD. 13711: ZONA PIANO



Appartamento di circa 115mq in ottime condizioni posto ad un secondo piano di tre senza ascensore composto da ingresso nel corridoio, tinello con balcone, cucinotto con attiguo ripostiglio, sala con secondo balcone, disimpegno zona notte, tre camere (2 matrimoniali e 1 singola), bagno finestrato con doccia e soffitta di proprietà. **EURO 120.000!!**



ANCONA C.so Amendola, 6
071 201030 - fax 071 2076079

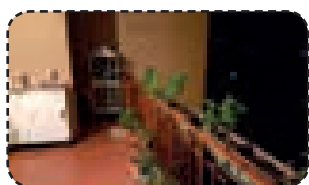
www.medianetimmobiliare.com
info@medianetimmobiliare.com

COD. 13718: C.SO CARLO ALBERTO



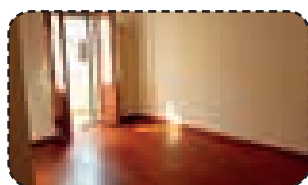
Appartamento di circa 60mq posto ad un piano terra di quattro composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale e bagno finestrato. **EURO 60.000!!!** Classe energetica in fase di definizione.

COD. 13528: VICINISSIMO UNIVERSITA'



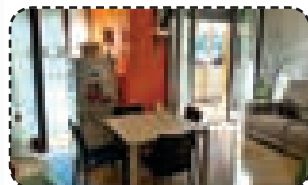
appartamento di circa 110 mq posto ad un secondo piano con ascensore composto da ingresso, sala con balcone, cucina abitabile con accesso allo stesso balcone, tre camere (1 matrimoniali 2 due medie di cui una1 con balcone), 2 bagni finestrati, cantina e ampio garage). Classe energetica in fase di definizione. **Euro 220.000**

COD. 13495: VIC. VIA PESARO



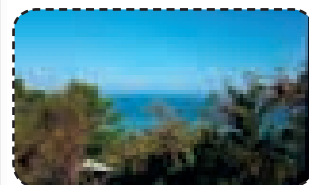
in palazzina di soli 6 condomini appartamento completamente ristrutturato posto ad un primo piano rialzato di tre senza ascensore composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinotto, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia. Classe energetica in fase di definizione. **Solo euro 65.000!!!**

COD. 13067: ZONA ALTA PALOMBARE



Appartamento di recentissima costruzione di 70 mq. + 25 di garage singolo+ 23 di balcone/terrazzo posto al 1° piano con ascensore molto luminoso dotato di teleriscaldamento composto da soggiorno con angolo cottura con balcone (25 mq.), piccolo disimpegno, bagno finestrato, camera matrimoniale molto grande con possibilità di ricavare ampia cabina armadio., cameretta. **Euro 140.000.** Classe energetica in definizione.

COD.13534 - ZONA PIETRALAGROCE



Appartamento posto al secondo piano di una casa bifamiliare posto al primo piano composto da : ingresso sala, soggiorno con balcone e cucinotto, 2 camere , bagno finestrato , 2 cantine di 20 mq circa l'una , due giardini uno di 40 mq all'ingresso e l'altro fronte mare di circa 80 mq Classe energetica in fase di definizione - Mq 100 - **Euro 220.000**

COD 13631 - ZONA PINOCCHIO



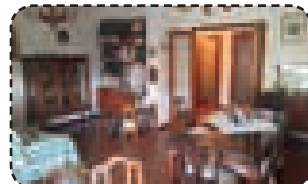
Villa abbinata con corte pavimentata di circa 350 mq , giardino di 250 mq e dependance di 45 mq accatastata a garage così composta: ingresso, salone doppio con camino, cucina abitabile, disimpegno con bagno e studio, scala di collegamento al piano notte con 3 camere, camera matrimoniale con bagno con doccia e bagno principale con vasca , soffitta.. Classe energetica in fase di definizione - Mq 200 - **Euro 360.000**

COD 13691 - RIONE ADRIATICO



Appartamento posto al 1° piano rialzato con ascensore composto da: ingresso, sala , cucina abitabile antibagno e bagno 2 camere matrimoniali, ripostiglio, cantina. Classe energetica in fase di definizione - Mq 95 **Euro 150.000**

COD. 13704- ZONA SEMICENTRALE



Appartamento posto al 2° piano con ascensore composto da: ampio ingresso salone doppio con balcone, cucinotto, disimpegno con bagno finestrato 2 camere matrimoniali, cameretta, ripostiglio, cantina e posto auto nel garage condominiale Classe energetica in fase di definizione - Mq 116 **Euro 120.000**

COD. 13635 - CENTRO STORICO



app.to ingresso indep. su PALAZZINA RECENTE COSTR. IN C.A. 120 mq totali CON P. AUTO ESTERNO, così composto: p. terra con soggiorno con angolo cottura e bagno finestrato con doccia; piano primo 2 camere e bagno; piano seminterrato locale pluriuso rifinito adibibile anche a terza camera. **€ 230.000.** Classe en. D.

COD. 12548 - COLLEMARINO



app. to VISTA MARE mq 85 circa, in zona tranquilla vicino a tutti i servizi, posto al 3° piano di condominio di 8 unità, composto da ingresso, cucina con balcone vista mare, sala, 2 camere matrimoniali (una con altro balcone), un bagno finestrato, cantina. Buone condizioni. **€ 69.000.** Classe energetica in via di definizione.

COD. 13627 - ZONA TAVERNELLE ALTA



app.to 90 mq al 2° piano, con soggiorno con cucina a vista e balcone verandato, 2 camere matrimoniali, cabina armadio, balcone vista Conero e parziale vista mare, bagno (predisposizione per 2° bagno al posto della cabina armadio), cantina, posto auto interno ed esterno indivisi. **€ 155.000.** Classe energetica in via di definizione.

COD. 12661 - CENTRALISSIMO PIAZZA CAVOUR



PRESTIGIOSO E PANORAMICISSIMO APP.TO di mq 276 lordi al 4° ed ultimo piano con asc., in un elegante edificio storico ristrutturato esternamente, con 4 camere, studio, sala, ampio salone (mq 55), cucina, 2 bagni e cabina armadio, oltre comunicanti locali soffitta nel sottotetto. Da personalizzare internamente. **€ 320.000.** Classe energetica G.

COD. 13441 - VICINANZE MONTESICURO



immersa nel verde, casa colonica singola di 200 mq circa totali con corte recintata di 1000 mq circa. E' così composta: piano terra (120 mq circa) ampio locale taverna con bagno, ampio garage; 1° piano (80 mq circa) soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazza vivibile. **€ 95.000.** Classe energetica in via di definizione.



Unica due volte.

Con l'usato Audi Prima Scelta **plus** l'eccellenza targata Audi si rinnova per offrirvi il massimo dell'affidabilità e della sicurezza.

4 anni di garanzia dall'acquisto su tutte le vetture con meno di 60 mesi e 150.000 km.
110 controlli, dal più piccolo dettaglio di carrozzeria all'intero motore.
Finanziamento agevolato con un intervento di manutenzione incluso.

Audi Prima Scelta **plus**. L'usato, senza il suo passato.



Audi Finanziaria è un marchio di Audi Credit.

Vi aspettiamo nella nostra Concessionaria Audi Prima Scelta **plus**.

Gamma A5. Valori massimi consumo di carburante (l/100 km): ciclo urbano 10,3 - ciclo extraurbano 6,5 - ciclo combinato 7,9; emissioni CO₂ (g/km): ciclo combinato 184.

Audi Prima Scelta **plus**

Domina

Concessionaria per Ancona

Via Pirani, 2 - Tel. 071.2900000
info@audidomina.it - www.audidomina.it

Seguici su





www.eurocasanetwork.com
EUROCASA[®]

CONSULENZA ITALIA Srls
 Via Flaminia, 551
 60015 Falconara M.
 071 9175806 071 9174405



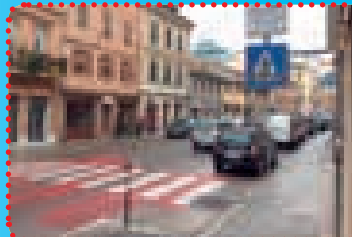
FALCONARA PZZA MAZZINI Attico di mq. 100 ca composto da: salone doppio, cucina con cucinino, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e ampio terrazzo panoramico. Riscaldamento contabilizzato.



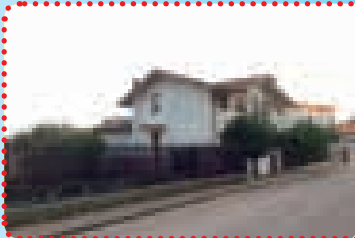
MONTEMARCIANO LUNGOMARE Soluzione indipendente composta da 2 unità abitative indipendenti, una al piano terra ed una più grande al piano 1 e 2. Possibile di vendita frazionata.



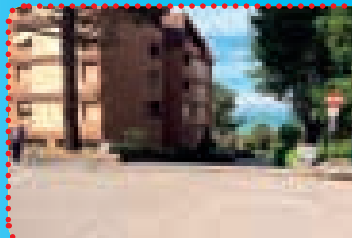
ANCONA VIA MONTEBELLO In palazzo completamente ristrutturato appartamento di mq 100 ca. all'ultimo piano composto da ingresso, salone con camino, sala da pranzo, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone e ampia soffitta. Termo autonomo. Euro 125.000



FALCONARA VIA FLAMINIA In posizione centrale negozio di mq.50 ca con due vetrine, serrande elettriche, antibagno e bagno. Ottime condizioni.



MARINA DI MONTEMARCIANO Villa libera su 4 lati con ampio giardino in parte pavimentato, composta da tre unità. Piano terra ampio locale ad uso laboratorio (trasformabile in abitazione) piano rialzato appartamento da mq110 ca con tre camere, salone, cucina, 2 bagni e terrazzo. Piano primo appartamento composto da: sala, cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno e mq.70 di terrazzo panoramico.



FALCONARA PALOMBINA VECCHIA Appartamento al piano 3 di mq. 100 ca. Composto da: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, 2 balconi, soffitta e posto auto. Termo autonomo, buone condizioni



FALCONARA PALOMBINA VECCHIA Appartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo di cottura, camera, bagno, balcone e posto auto. Termo autonomo



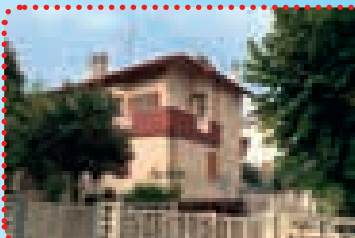
FALCONARA PALOMBINA VECCHIA In condominio ristrutturato di recente appartamento composto da: ingresso, salone, tinello, cucinotto, 3 camere, bagno balcone e terrazzo. Garage e soffitta. Buone condizioni.



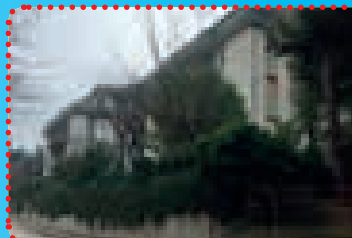
FALCONARA VIA VOLTURINO Appartamento composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone e garage. Termo autonomo.



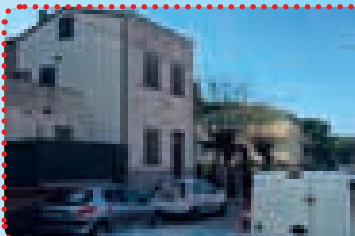
FALCONARA Appartamento composto da: ingresso, sala, cucina, 2 camere e bagno. Buone condizioni, termo autonomo.



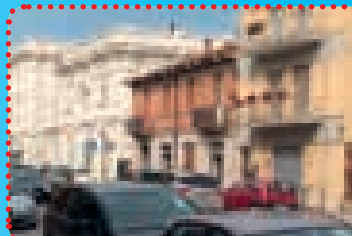
FALCONARA CASTELFERRETTI Soluzione bifamiliare composta da un appartamento al piano rialzato ed uno al piano primo con sovrastante mansarda abitabile. Taverna, garage e ampio giardino. Ottima posizione recente costruzione.



FALCONARA In ottima posizione appartamento composto da: ingresso, sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, ampio balcone panoramico e garage. Termo autonomo.



FALCONARA Soluzione indipendente di recente costruzione composta da: sala, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, ampio terrazzo e corte. Discrete condizioni.

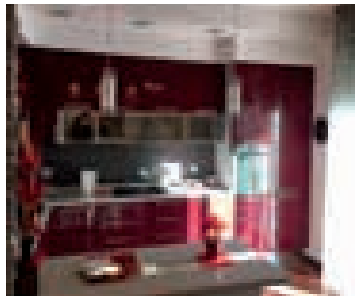


FALCONARA IN POSIZIONE CENTRALE Porzione di edificio composto da un piano terra di mq.40 ca adibito a negozio è un appartamento al piano 1 composto da: soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno, veranda e camera. Termo autonomo. Possibile cambio di destinazione d'uso a negozio per l'intera superficie.



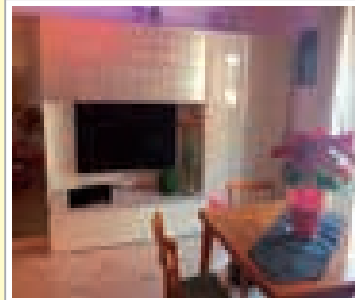
Immobi3

071 206854 -
Immobi3



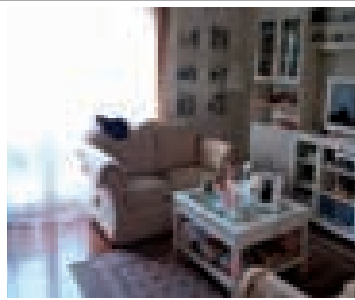
A3889 - ZONA PINOCCHIO

Appartamento in ottimo stato di mq 80 al piano primo composto da ingresso, salone con cucina a vista, disimpegno, studio/ripostiglio, due camere, bagno, terrazzino, soffitta. Termo autonomo. Trattativa riservata. Classe energetica: F.



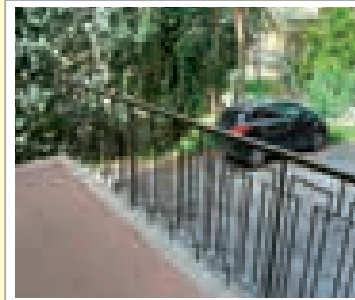
A3872 - ZONA PINOCCHIO

Appartamento di mq 98 al piano primo composto da ingresso, sala, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, bagno, balcone, garage singolo, soffitta, terrazzo di mq 250, veranda. Termo autonomo. Prezzo € 240.000 trattabili. Classe energetica: G.



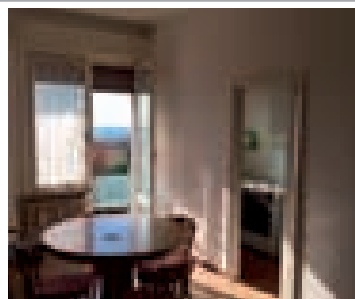
A3866 - ZONA PINOCCHIO

Appartamento di mq 80 al piano secondo ed ultimo composto da ingresso, cucina abitabile, sala, due camere matrimoniali, bagno, due posti auto in corte condominiale, cantina, due balconi. Termo autonomo. Prezzo € 130.000 trattabili. Classe energetica: G.



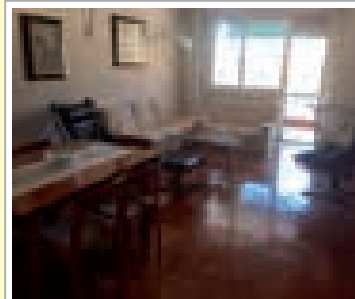
A3716 - REGIONE

Appartamento di mq 140 al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, studio, tinello, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno, tre balconi, posto auto, cantina, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € 175.000 trattabili. Classe energetica: G.



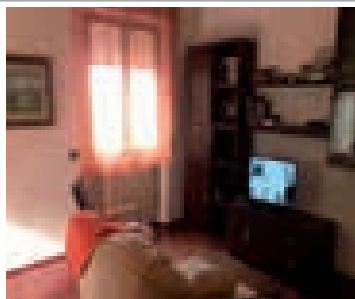
A3755 - ZONA COLLEVERDE

Appartamento di mq 50 al piano quinto, con ascensore, composto da ingresso, sala con cucinotto, una camera, bagno, balcone. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. Prezzo € 45.000 trattabili. Classe energetica: G.



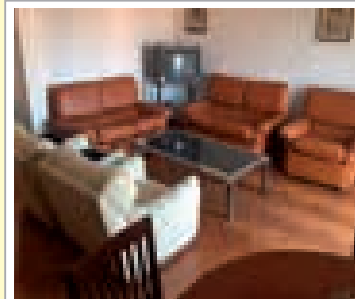
A3886 - ZONA REGIONE

Appartamento di mq 118 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, due bagni finestrati, posto auto, cantina, balcone, terrazzo. Riscaldamento centralizzato. Prezzo € 230.000 trattabili. Classe energetica: G.



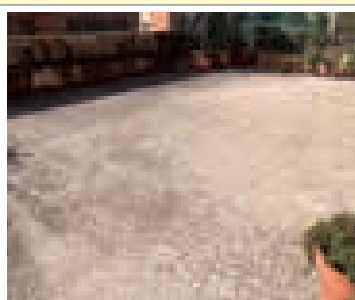
A3884 - ESCLUSIVA

Via Montessori 11 - Appartamento di mq 90 al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina, due camere matrimoniali, due bagni, due balconi, cantina, posto auto. Termo autonomo. Prezzo € 150.000 trattabili. Classe energetica: G.



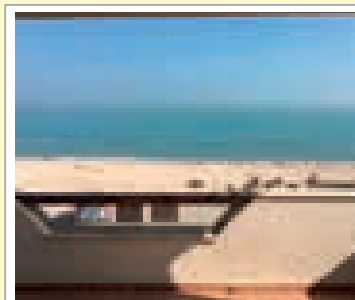
A3878 - QUARTIERE ADRIATICO

Appartamento di mq 135 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, tre camere, bagno, balcone, garage singolo, cantina. Riscaldamento centralizzato. Prezzo € 240.000. Classe energetica: G.



A3897 - ZONA REGIONE

Appartamento di mq 100 al piano primo, con ascensore, composto da ingresso, salone, cucina con tinello, due camere matrimoniali, bagno, soffitta, terrazzo di mq 100. Riscaldamento centralizzato. Prezzo € 160.000 trattabili. Classe energetica: G.

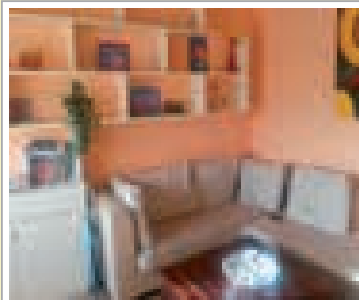


A3903 - LUNGOMARE DI MARINA DI MONTEMARCIANO

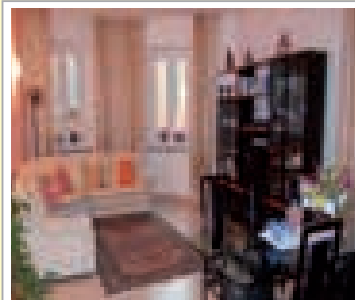
Appartamento di mq 70 al piano primo composto da ingresso, sala, cucinotto, tre camere, bagno, due terrazzi. Termo autonomo. Prezzo € 130.000 trattabili. Classe energetica: G.

Via Matteotti 79 - Ancona

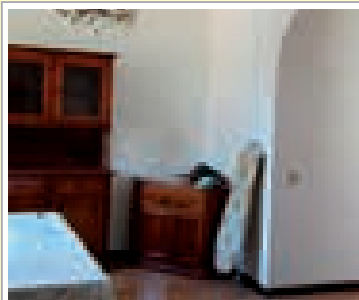
immobi3@libero.it

338 6363937 - 335 7988402 - 335 8733207*fornisce assistenza tecnica architettonica in prima istanza***A3876 - ZONA REGIONE**

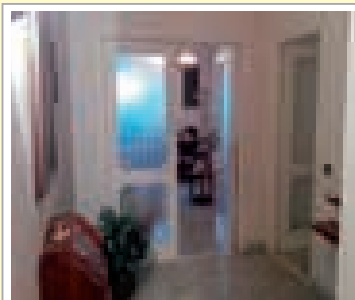
Appartamento di mq 90 al piano terzo composto da ingresso, salone, cucinotto, ripostiglio, due camere, bagno, posto auto, due balconi, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **145.000 trattabili**. Classe energetica: E.

**A3634 - CENTRO STORICO**

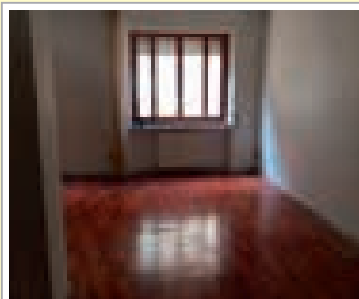
Appartamento in ottimo stato di mq 170 al piano secondo composto da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **250.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3321 - ZONA ARCHI**

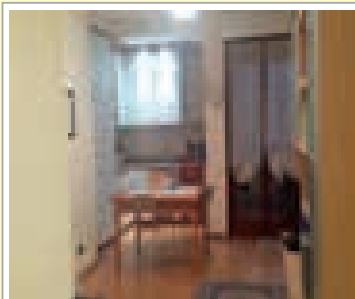
Appartamento di mq 95 al piano quinto, con ascensore, composto da ingresso, due camere, salone doppio, cucina, ampio ripostiglio, bagno, balcone. Termo autonomo. Prezzo € **80.000 trattabili**. Classe energetica: F.

**A3868 - BORGO RODI**

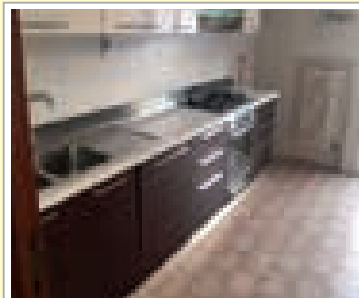
Appartamento di mq 100 al piano primo, con ascensore, composto da ingresso ampio, tinello e cucinino, salone, tre camere, due bagni (entrambi finestrati), ripostiglio/dispensa, due balconi, posto auto, cantina. Termo autonomo. Prezzo € **145.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3887 - VIA MATAS, 8 - ESCLUSIVA**

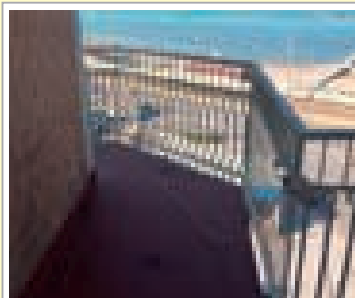
Appartamento di mq 115 al piano terzo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, ampio salone, cucina semi abitabile, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadio, bagno finestrato, balcone, cantina. Termo autonomo. Prezzo € **170.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3833 - ZONA PINOCCHIO**

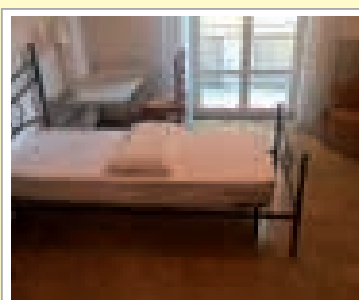
Appartamento di mq 65 al piano secondo ed ultimo, con ascensore, composto da ingresso, sala con angolo cottura, due camere, bagno, balcone, garage singolo. Termo autonomo. Prezzo € **135.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3892 - ZONA SEMI CENTRALE**

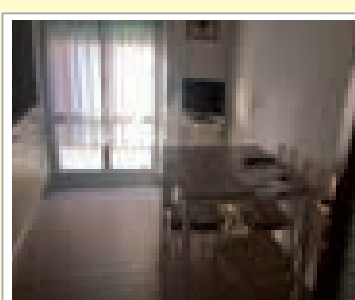
Appartamento di mq 120 al piano terzo, con ascensore, composto da ingresso, salone ampio, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone, soffitta, posto auto. Termo autonomo. Prezzo € **130.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3896 - FALCONARA ALTA**

Appartamento di mq 100 al piano terzo, con ascensore, composto da ampio ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, ripostiglio, due camere matrimoniali, due balconi perimetrali con vista mare, garage singolo, cantina. Riscaldamento centralizzato. Prezzo € **110.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3898 - PINOCCHIO**

Appartamento di mq 85 al piano primo composto da ingresso, sala, cucina abitabile, due camere, bagno, due balconi, garage singolo di mq 20, soffitta. Termo autonomo. Prezzo € **140.000 trattabili**. Classe energetica: G.

**A3899 - TAVERNELLE**

Appartamento di mq 83 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere ampie, bagno, ripostiglio, posto auto in corte condominiale, cantina. Termo autonomo. Prezzo € **135.000 trattabili**. Classe energetica: F.

AT.P.CO



**ANCONA
CORSO STAMIRA 36**

**CONCEPT STORE
ABBIGLIAMENTO UOMO E DONNA**

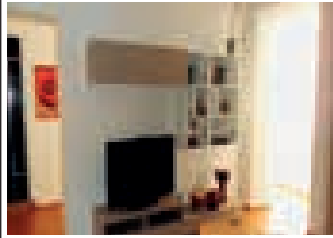
via S. Martino, 21

progetto ANCONA

CASA

071200606 - 071200507r.a.
Fax 0712080950 mail: progcas@tin.it

V-4116 ANCONA PIETRALACROCE, vendiamo completamente rimesso a nuovo composto soggiorno, zona pranzo e cucina open space, 2 ampie matrimoniali, doppi servizi, area lavanderia. Ampia soffitta. Vista panoramica. Classe E I.P.E. 94.36 kwh/m2a



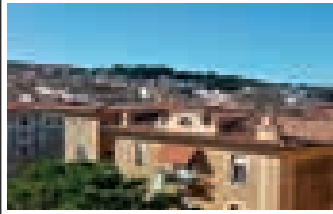
V-4098 ANCONA ZONA VIA ANGE-LINI, vendiamo app.to da rivedere di mq 115 posto all' ultimo piano con ampio sogg.c/balcone, tinello e cucinino c/balcone, n°2 matrimoniali, doppi servizi, ripostiglio. Cantina e posto auto interno assegnato. Classe F. I.P.E. 126,9 Kwh/m2a



A-4155 ANCONA VICINANZE FACOLTA' ECONOMIA, affittiamo app.to arredato di mq 90 composto di ingresso nell'ampio soggiorno, cucina open space con balcone, bagno nella zona giorno, matrimoniale, cameretta, bagno con vasca. Classe E. I.P.E. 83,9 KWh/m2a

A-4163 ANCONA CENTRALISSIMO, in palazzo di pregio ristrutturato affittiamo app.to di mq 50 ca. posto al 2° piano c/ascensore composto da ingresso nel soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Ottime rifiniture. Classe E. I.P.E. 78,4 KWh/m2a

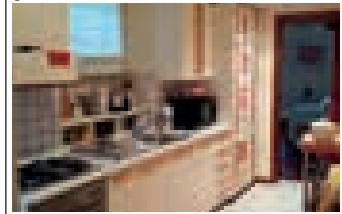
V-4161 ANCONA VIALE DELLA VITTORIA, in prestigioso edificio liberty vendiamo, in esclusiva, app.to di mq 120 ristrutturato con finiture di pregio e mai abitato sviluppato su due piani collegati con scala d'arredo. Classe C. I.P.E. 44,8 KWh/m2a



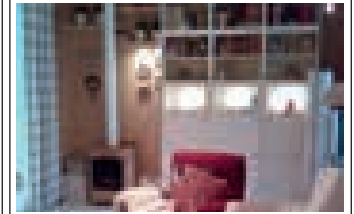
V-4144 ANCONA ZONA PINOCCHIO, in complesso a schiera vendiamo app.to di mq 85 con ingr. ind. composto di soggiorno c/balcone panoramico, cucina ab.le, n.2 camere, bagno e ripostiglio + mansarda mq 40 con bagno. Carport per 2 auto. Classe F. I.P.E. 102,2 KWh/m2a



V-4139 ANCONA NEL CUORE DEL CENTRO, in piccolo contesto, ideale per giovani coppie. vendiamo app.to di mq 70 in ottime condizioni con doppio ingresso composto di ampio soggiorno, cucinotto, bagno ospiti, ampia matrimoniale ed ampio bagno. Classe E - I.P.E 90,5 Kwh/m2a



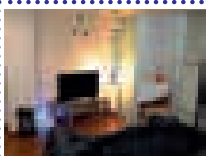
V-4159 FALCONARA ALTA, in zona collinare e residenziale disponiamo in vendita di una villetta bifamiliare di mq 200 ca. con n.2 appartamenti catastalmente divisi e corte comune di mq 450 corte comune. Buone condizioni. Classe F- I.P.E.113,9 Kwh/m2a



Immobiliare Punto Affitti

ANCONA via de Gasperi 62

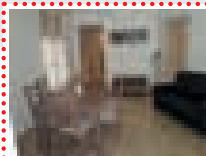
071.2072367



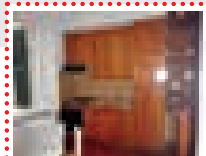
AZ2613 CENTRALISSIMO
 appartamento, mq 70 ca., ottime finiture interne, arredato. Si compone di soggiorno, piccola cucina, camera da letto, bagno finestrato con vasca, studio. Classe energetica E



AZ2067 APPARTAMENTO
 di 55 mq, ristrutturato e arredato con mobili moderni, 1° piano di una piccola palazzina; ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale e bagno. Classe G.



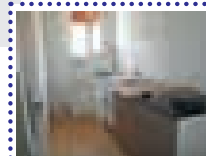
A792 RIONE ADRIATICO
 appartamento arredato di 70 mq, composto da ingresso su soggiorno, cucinotto, due camere da letto, bagno, balcone e veranda uso lavanderia. APE in richiesta.



A623 RIONE ADRIATICO
 appartamento con corte privata, arredato e così composto: ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera da letto con soppalco e bagno finestrato con vasca. APE richiesta.



AZ2191 CENTRO
 appartamento signorile, parzialmente arredato: ingresso, sala, studio, camera matrimoniale, cameretta, bagno, bagno di servizio, ripostiglio e ampia terrazza. APE richiesta.



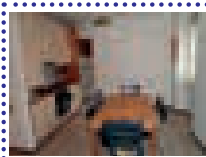
AZ2938 GRAZIE
 appartamento arredato, piano 4 con ascensore; ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucinino, camera da letto, bagno e ripostiglio. € 400,00 APE richiesta.



AZ2753 A POCHI KM DALLA CITTÀ
 casetta singola con corte privata; mq 68-soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, cameretta, bagno; taverna con bagno di servizio, terrazza. Libera da giungo. Classe energetica D.



AZ2853 PINOCCHIO
 in contesto tranquillo affittasi appartamento con posto auto riservato; soggiorno con terrazzino, cucinotto, camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia finestrato. Classe energetica F.



AZ2691 CENTRO STORICO
 appartamento arredato, perfetto per studenti o lavoratori. Si compone di ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e bagno. Classe energetica F.



AZ2940 REGIONE
 ampio appartamento non ammobiliato, ultimo piano con ascensore, composto da due camere da letto, cucinino con tinello, salone, bagno con vasca e doccia, due balconi. APE richiesta.



AZ2892 RIONE ADRIATICO
 appartamento arredato di 90 mq composto da ingresso, sala, tre camere da letto, cucina, bagno. Classe energetica F.



AZ2947 ZONA P.ZZALE CAMERINO
 appartamento al piano terra, arredato; cucina, soggiorno, camera, cameretta, bagno e piccola corte pavimentata. APE richiesta.

Ci sono tanti buoni motivi per comprare una Volkswagen.
Noi te ne diamo uno in più.



Una Volkswagen ha molte qualità. Una di queste è la manutenzione.

Nei Centri Volkswagen Service trovi tecnici specializzati e attrezzature all'avanguardia, per garantirti un servizio professionale, a un prezzo che non ti aspetti.

Insieme alla tua Volkswagen, scegli anche Volkswagen Service.



Volkswagen

Via Vai

ANCONA - Via Natalucci, 2 - Zona Ind. Baraccola - Tel. 071.29028 - vwanca@viavai.it

CIVITANOVA MARCHE - Via De Amicis, 86/88 - Tel. 0733.770588 - info@viavai.it

www.viavai.it



ViaVai Ancona



ViaVai Civitanova Marche

Esperienza, Professionalità e Serietà, da noi...sono di casa

www.mediacasaitalia.it

info@mediacasaitalia.it

Seguici su Facebook e diventa nostro fan clicca su - Mi piace

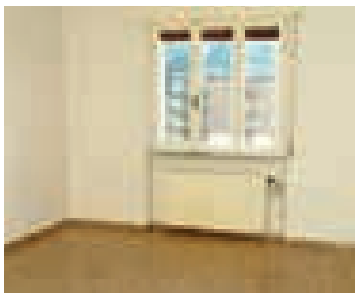


mediacasa
italia



Via Flaminia, 680 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174442 - Via G. Verdi, 18 - Falconara M.ma (AN) - Tel. 071 9174473

4140 FALCONARA MARITTIMA ZONA COMODA E SERVITISSIMA PROPONIAMO IN VENDITA APPARTAMENTO PANORAMICO MARE libero 6° piano con ascensore composto: ingresso, sala, cucina



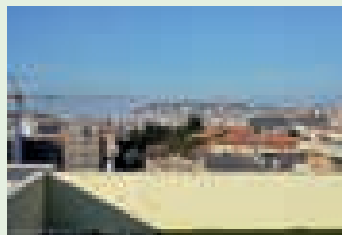
abitabile, 2 balconi, bagno, 2 camere matrimoniali, ripostiglio. € 75.000,00. **DA VEDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno**

4066 PALOMBINA VECCHIA In piccolo contesto condominiale pro-



poniamo in vendita appartamento posto all'ultimo piano panoramico vista mare composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ampia veranda, 2 camere, cameretta, bagno, balcone, posto auto interno di proprietà, soffitta. Riscaldamento autonomo. € 85.000,00 **TRATTABILI!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno**

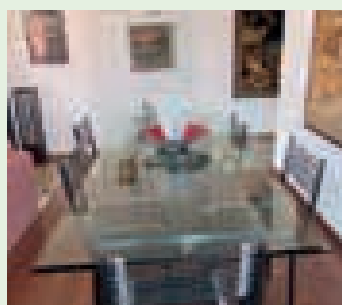
4041 FALCONARA MARITTIMA PIAZZA GARIBALDI VENDIAMO LUMINOSO Appartamento adibito ad uso ufficio di mq 130 posto al 2° piano con ascensore composto da ampio ingresso, 6 studi, bagno, ripostiglio, 2 balconi, terrazzino in buone condizioni. Da vedere!!!!!! possibilità di ricavare appartamento uso abitazione. - **CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 37,2 kWh/m²/anno**



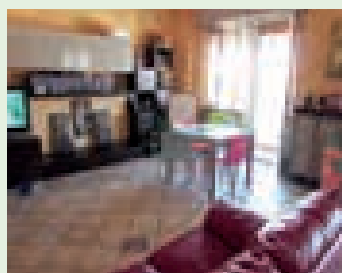
2756 ANCONA ZONA ALTA DELLE PALOMBARE VENDIAMO ATTICO PANORAMICO Composti da ingresso, sala, cucina, 2 camere ampie terrazze, doppi servizi, giardini pensili, cantina, giardino pensile sovrastante, posto auto nel garage condominiale possibilità acquisto garage singolo per 2 auto, impianto di teleriscaldamento, predisposizione impianto di aria climatizzata. € 250.000,00 . **OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/ PREZZO. DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE C - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 52,4 kWh/m²/anno**



4134 FALCONARA MARITTIMA ZONA STADIO IN PALAZZINA QUADRIFAMILIARE Vendiamo appartamento posto al 1° ed ultimo piano composto: ampio ingresso, sala con balcone, cucinino-soggiorno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, soffitta sovrastante collegata internamente di pari dimensioni. Corte pavimentata, orto-giardino con locale in muratura, cantina di 20 mq. Box auto e 2 posti auto esterni, riscaldamento autonomo . **NO SPESE CONDOMINIAL!!!!!! DA VEDERE!!!! - IN FASE DI RILASCIO - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata**

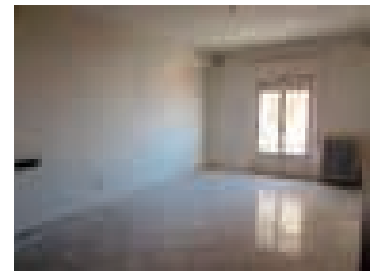


4129 FALCONARA MARITTIMA A pochi passi dal centro proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura posto al 4° piano con ascensore composto da: ingresso, ampio salone con terrazza vista mare e golfo di Ancona, cucina, 2 camere, (possibilità di ricavare 3° camera), doppi servizi, ripostiglio, balcone, garage garage singolo. € 115.000,00 **OTTIMO RAPPORTO QUALITA' PREZZO, DA VEDERE!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 126.8 kWh/m²/anno**



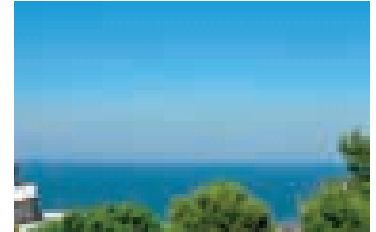
3336 MARINA DI MONTEMARCIANO OTTIMA POSIZIONE Centrale ma tranquilla vendiamo appartamento ristrutturato e di ampia metratura posto al 3 ed ultimo piano composto da ingresso soggiorno grande con cucina a vista, 2 balconi, 3 camere con finiture in parquet, doppi servizi e ripostiglio. Soffitta. Garage singolo. Libero subito. € 145.000,00!!!!!! **DA VISIONARE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno**

3692 FALCONARA ZONA SERVITA Vendiamo appartamento libero posto al 3° piano con ascensore di c.ca 110 mq con vi-



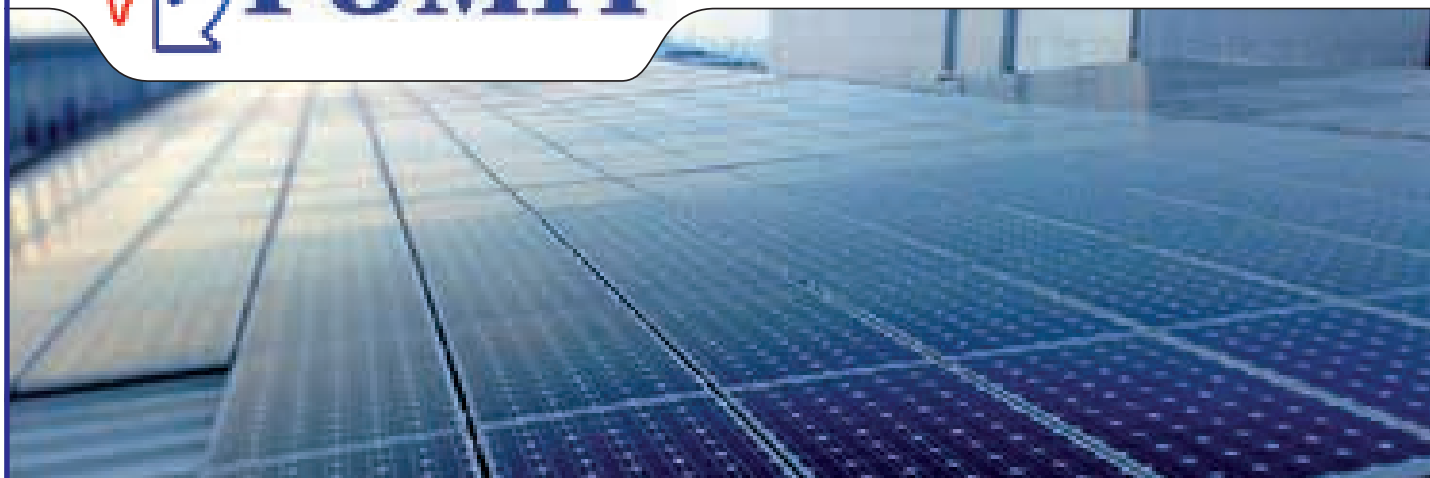
sta mare composto: ingresso ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio, 2 balconi. Zona notte 2 camere matrimoniali, bagno. Soffitta, riscaldamento autonomo. Libero subito. € 78.000,00 **DA VEDERE!!!!!! - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): > 175 kWh/m²/anno**

4109 FALCONARA ALTA IN ZONA RISERVATA E PANORAMICA VENDIAMO in piccolo contesto condominiale apparta-



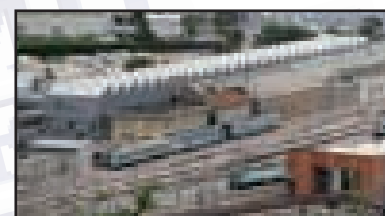
mento con vista mare, posto al 1° ed ultimo piano, con ingresso indipendente sala con balcone ad angolo, cucina abitabile con balcone, reparto notte 2 camere, bagno, ripostiglio, oltre sovrastante mansarda abitabile collegata internamente, composta: ampia stanza, 2 camere, bagno, terrazzo con stupenda vista mare, balcone. Garage singolo mq 50, giardino di mq 80, posto auto all'aperto di proprietà. Da vedere!!!!!! - **CLASSE E - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 111,2 kWh/m²/anno**

3652 FALCONARA MARITTIMA OCCASIONE PRIMA PERIFERIA IN PALAZZINA BIFAMILIARE MARITTIMA OCCASIONE PRIMA PERIFERIA IN PALAZZINA BIFAMILIARE Proponiamo in vendita appartamento libero completamente ristrutturato con ingresso indipendente composto da: soggiorno con angolo cottura, 1 camera matrimoniale con cabina armadio e bagno. Termo autonomo no condominio. € 30.000,00 **TRATTABILI!!!!!! - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): >= 170.1 kWh/m²/anno**



FOTOVOLTAICO

impianti fotovoltaici e consulenza per privati e aziende.



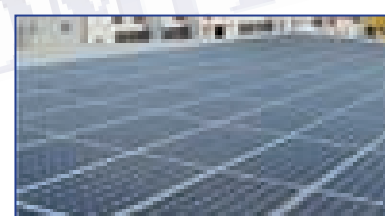
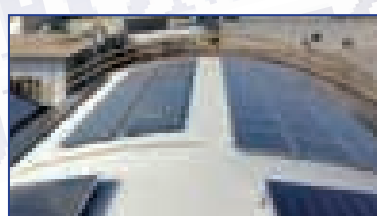
RISCALDAMENTO & CONDIZIONAMENTO

Impianti di riscaldamento e condizionamento per privati e aziende.



CONSULENZA & PROGETTAZIONE

Certificazioni energetiche pratiche per detrazioni fiscali



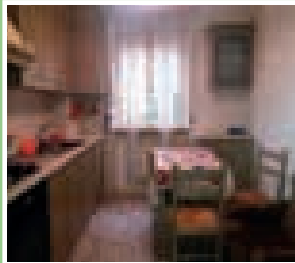
Ag. ANCONA

C.so Amendola n° 40/a - info@piazzahouse.it
071 2801992 - 333 9964145

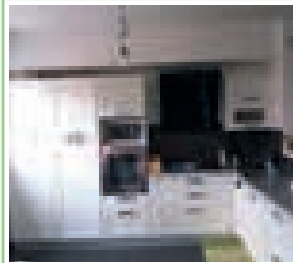


Ag. POLVERIGI

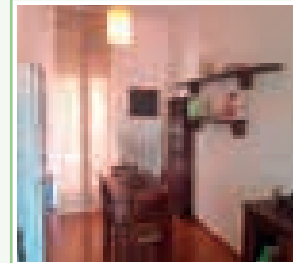
P.za Umberto I, 10 - polverigi@piazzahouse.it
071 906273 - 339 2312411



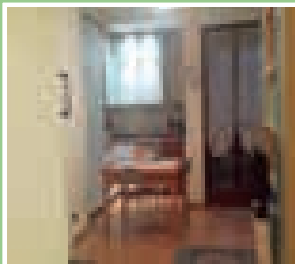
VA2074 ANCONA POSATORA
€ 100.000 !!!!!
In posizione centrale e comoda valido appartamento completo di posto auto e soffitta. Classe "E"



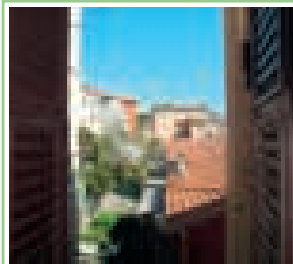
VA2048 ANCONA QUARTIERI NUOVI
€ 148.000
Ottimo appartamento ristrutturato su 2 livelli completo di cantina e garage. Classe in definizione.



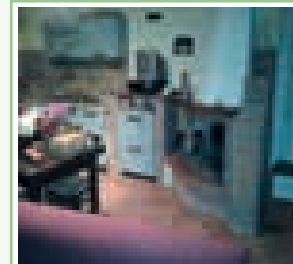
VA2076 AGUGLIANO
€ 140.000 In zona vicino al centro valido appartamento di ampia metratura completo di cantina, soffitta e posto auto nel garage condominiale. Classe in definizione.



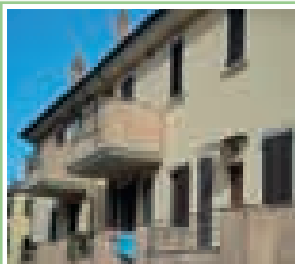
VA2073 ANCONA ZONA PINOCCHIO
€ 135.000
Delizioso appartamento di recentissima ristrutturazione con 2 camere, balcone e completo di garage. Classe in definizione



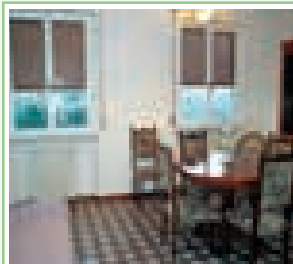
VA1989 ANCONA BORGO RODI
€ 118.000
In piccola palazzina validissimo appartamento con le 2 camere. Ideale anche uso investimento. Classe in definizione.



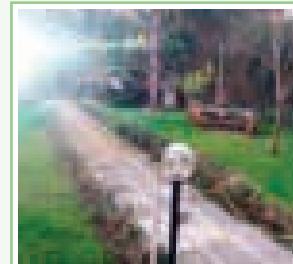
VA2075 AGUGLIANO VICINANZE CENTRO Villetta su più livelli con giardino, taverna e garage. Classe in definizione.



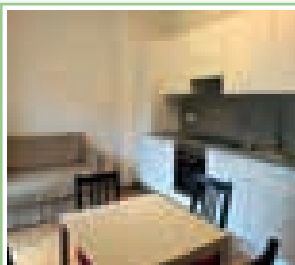
VA2004 ANCONA PASSO VARANO
€ 148.000
Ottimo appartamento recentissima costruzione con 2 camere, doppi servizi, ampi balconi e completo di garage. Classe "A"



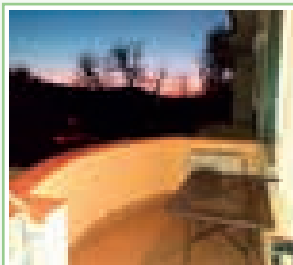
VA1359 ANCONA ZONA SEMICENTRALE A SOLO € 96.000 !!!!!
Valido appartamento con 2 camere grandi e balcone. Già libero. Classe "G"



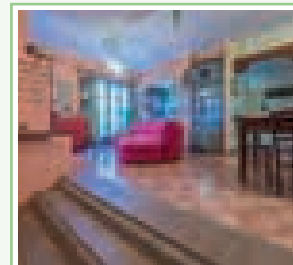
VA2072 AGUGLIANO In zona riservata e servita valido appartamento al piano terra con ingresso indipendente, 3 camere, giardino e con taverna e garage collegato. Classe "A"



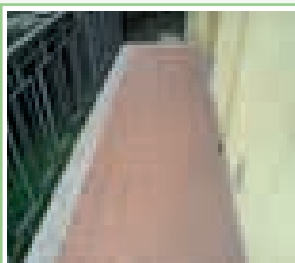
VA2038 ANCONA VIC. ZE PIAZZA CAVOUR
€ 145.000
Ottimo appartamento ideale uso investimento o coppia. Tutto ristrutturato con rifiniture di pregio. Classe in definizione.



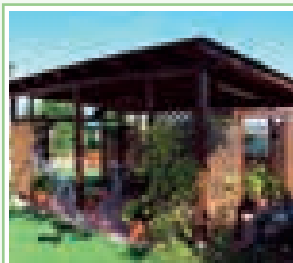
VA2054 POLVERIGI OCCASIONISSIMA
€ 113.000
Ottimo appartamento come nuovo con 2 camere, e completo di garage!!!!!! Classe "C"



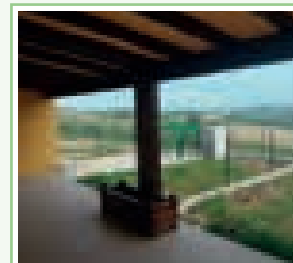
VA2067 POLVERIGI VICINANZE CENTRO bella soluzione in villa al piano terra ampia metratura con corte. PREZZO INTERESSANTE Da vedere !!!!!. Classe "E"



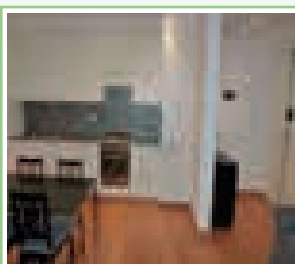
VA2070 ANCONA ZONA QUESTURA
€ 185.000
In bel contesto ottimo appartamento di ampia metratura completo di cantina e posto auto. Classe in definizione.



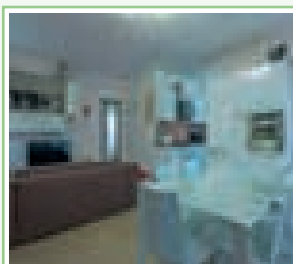
VA1469 POLVERIGI IN ZONA PANORAMICA Casa colonica ristrutturata ideale genitori/figli, già suddivisa in 2 unità con ampia corte. Classe "F"



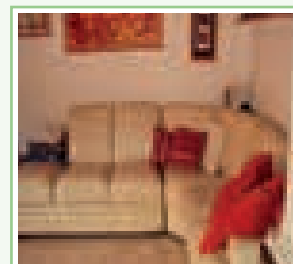
VA1093 POLVERIGI VICINANZE
€ 173.000 !!!!!
In bellissimo contesto delizioso appartamento NUOVO con ingresso, indep. 3 camere, giardino, posti auto, orto e frutteto. Classe "D"



VA2063 ANCONA VIC. ZE VILLAREY Appartamento completamente ristrutturato con 2 camere e corte. Classe in definizione.



VA2051 POLVERIGI Delizioso appartamento di recente costruzione con ingresso indipendente, 2 camere, doppi servizi e completo di soffitta e garage. Classe in definizione.

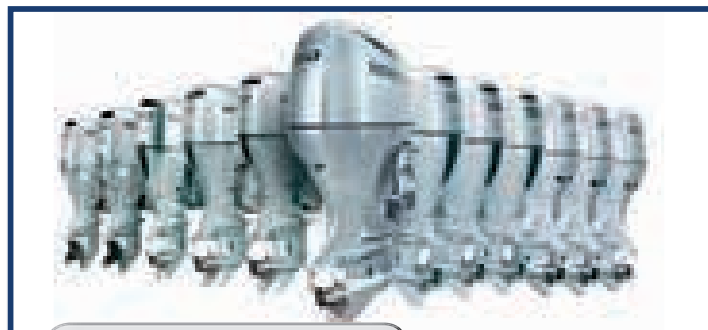
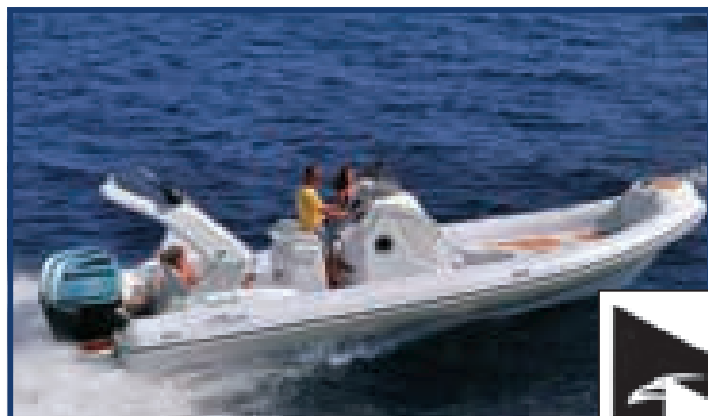


VA1920 POLVERIGI CENTRALISSIMO
€ 130.000
Appartamento di ampia metratura 3 camere, balconi e completo di cantina e garage.



nautiservice

qualità in mare, dal 1962

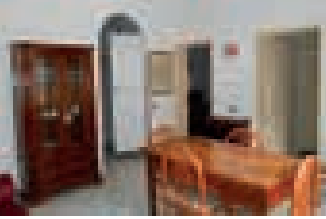





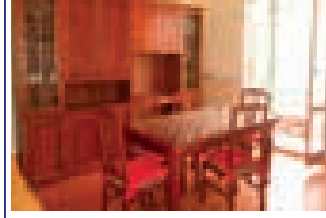



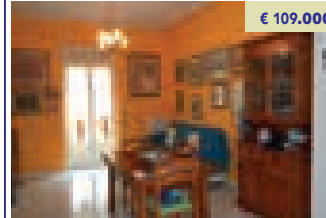




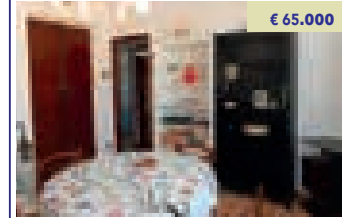


ACCESSORI



PORTO MARINA DORICA / ANCONA / TEL +39 071 200375 / FAX +39 071 200 376

info@nautiservice.it / www.nautiservice.it

<p>3242.0 VICINANZE VIA ASCOLI PICENO</p>  <p>VENDIAMO APPARTAMENTO ABITABILE SUBITO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINOTTO, 2 AMPIE CAMERE MATRIMONIALI BAGNO FINISTRATO . A SOLI 65.000 !!!!! COMPLETAMENTE AMMOBILIATO - CLASSE F - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3364.0 ZONA GRAZIE</p>  <p>€ 110.000</p> <p>VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ90, 1°P. CON ASCENSORE, TERMO AUTONOMO. INGRESSO AMPIO, SALA, CUCINA ABITABILE, DUE CAMERE MATRIMONIALI, BAGNO E RIPOSTIGLIO. BUONO STATO DI MANUTENZIONE!!!€110.000!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0</p>	<p>3691.0 ZONA TORRETTE</p>  <p>IN ZONA TRANQUILLA VENDIAMO APPARTAMENTO ABITABILE SUBITO AMPIE POSSIBILITA DI PERSONALIZZAZIONE - SALA, TINELLO, CUCINOTTO, 2 CAMERE MATRIMONIALI , BAGNO, BALCONE, GARAGE SINGOLO , BUONE RIFINITURE INTERNE - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0</p>	<p>3709.0 ZONA VIA SCOLI PICENO</p>  <p>€ 110.000</p> <p>ULTIMO PIANO - MQ 120 AMPIO, LUMINOSO, PANORAMICO CON TERRAZZO DI 60 MQ - SALA, AMPIA CUCINA CON BALCONE, 2 AMPIE CAMERE MATRIMONIALI, BAGNO, MQ 64 DI TERRENO DOVE E' POSSIBILE REALIZZARE POSTO AUTO PRIVATO € 110.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0</p>
<p>3715.0 GALLIGNANO</p>  <p>€ 130.000</p> <p>IN POSIZIONE PANORAMICA VENDIAMO CASA ABBINATA SU 2 LIVELLI DA RIVEDERE INTERNAMENTE PER TOTALI MQ 230 , GIARDINO MQ 900 PIANEGGIANTE . € 130.000 - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3729.0 ZONA TRANQUILLA</p>  <p>€ 195.000</p> <p>VENDIAMO APP DI MQ128, 2°P., T.A. SALONE, CUCINA ABITABILE, RIPOSTIGLIO. LA ZONA NOTTE HA DUE CAMERE MATRIMONIALI DI CUI UNA CON BAGNO, BAGNO CON VASCA, UN BALCONE ABITABILE. COMPLETA LA PROPRIETA' UN TERRAZZO DI MQ100. RIFINITURE DI PREGIO!!!! €195.000!!!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0</p>	<p>3745.0 ZONA FORTE SCRIMA</p>  <p>VENDIAMO APPARTAMENTO DA RIVEDERE INTERNAMENTE SALA, CUCINOTTO, CAMERA , BALCONE, CANTINA - CLASSIFICAZIONE IN CORSO - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3760.0 ZONA PIANO</p>  <p>€ 120.000</p> <p>VENDIAMO APPARTAMENTO CON AMPIO TERRAZZO POSSIBILITA ' DI DIVISIONE IN 2 UNITA' - SALA, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE MATRIMONIALI, 2 BAGNI , TERRAZZO CHE GIRA SU 2 LATI - CLASSIFICAZIONE IN CORSO € 120.000 TRATTABILI - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>
<p>114.4 AMI LA CAMPAGNA?</p>  <p>TRA POLVERIGI E CASENUOVE DI OSIMO, CASALE DA RISTRUTTURARE X 1-3 UNITA' IMMOBILIARI INDIPENDENTI, MQ.230 TOT.CON MQ.1800 DI CORTILE. ACCETTASI ANCHE PERMUTA E PAGAMENTO RATEALI. PROGETTO E PREVENTIVI A DISPOSIZIONE. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>2689.0 ZONA PIANO</p>  <p>€ 60.000</p> <p>APPARTAMENTO CON 3 VANI, ANG.COTT., 2 BAGNI. PIANO 3° (ULTIMO). SOFFITTA SOPRASTANTE. €35.000. RISTRUTTURATO COMPLETAMENTE € 60.000 CHIAVI IN MANO, RECUPERO DEL 50% DELLE SPESE DI RISTRUTTURAZIONI. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3333.0 APPARTAMENTO</p>  <p>€ 109.000</p> <p>ALL'ULTIMO PIANO CON ASCENSORE IN ZONA MOLTO SERVITA. AMPIO SALONE, CUCINA GRANDE, 2 AMPIE CAMERE, BAGNO FINISTRATO CON VASCA. DOTATO DI BALCONI E SOFFITTA. €109.000 TR. - CLASSE G - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 137,7</p>	<p>3481.0 TORRETTE!!!</p>  <p>€ 100.000</p> <p>BILOCALE CON AMPIO GIARDINO PRIVATO, COSTR. 2000. INGR. IND. L'IMMOBILE HA UNA PARTE GIORNO OPEN SPACE, BAGNO COMPLETO DI VASCA IDROMASSAGGIO E CAMERA. OTTIME RIFINITURE. SILENZIOSISSIMO. € 100.000 TRATTABILI. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>
<p>3684.0 ATTICO ZONA FORTE</p>  <p>€ 115.000</p> <p>CONSTR. 2005. APPARTAMENTO BILOCALE CON PARTE GIORNO OPENSPACE. TOTALI MQ.65 CON TERRAZZO A LIVELLO DI MQ. 50, PANORAMA ECCEZIONALE. RIFINITURE ALTO LIVELLO. € 115.000 - CLASSE C - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3733.0 ZONA REGIONE</p>  <p>€ 210.000</p> <p>IN POSIZIONE DI ASSOLUTA TRANQUILLITA', P. RIALZATO CON GIARDINO SU TUTTI I LATI CON IRR.AUT. INGR., SALONE, CUCINA, 3 CAMERE 2 BAGNI DI CUI UNO FINISTRATO. COSTRUZIONE 2006. T.A. IL GARAGE PRIVATO E' MOLTO AMPIO. €210.000 TR. - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3740.0 B.BIANCHE</p>  <p>€ 205.000 tr</p> <p>ZONA ALTA PANORAMICISSIMO. ULTIMO P. CON ASC. COSTRUZIONE ANNI '80. IL GRANDE SALONE CON CUCINOTTO AFFACCIA SUL TERRAZZO, 3°CAMERA/STUDIO + DUE AMPIE CAMERE E 2 BAGNI FINISTRATI. GARAGE PRIVATO + POSTO A. E CANTINA. € 205000 TR. - CLASSE F - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): non indicata</p>	<p>3693.0 IN ZONA SERVITA</p>  <p>€ 65.000</p> <p>VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ60, ARREDATO, T.A. COMPOSTO DA: INGRESSO SU SALA, CUCINA ABITABILE, UNA CAMERA DOPPIA ED UNA SINGOLA, BAGNO, SOFFITTA. ABITABILE DA SUBITO!!! €65.000!!!! - In corso di classificazione - Indice Prestazione Energetica (I.P.E.): 0</p>

via Marsala, 19 - 071 2070030 **ancona**
falconara via Verdi, 10B - 071 911825



RIF. 2619 ANCONA via Ragnini, zona comoda a tutti i servizi, vendesi appartamento mq 70, posto al piano 5°, balcone, soffitta. Ascensore Termo autonomo Richiesta euro **70.000,00**



RIF. 2439 TORRETTE vicino al Polo Ospedaliero appartamento arredato di mq 65 al piano terra con ingresso, angolo cottura, soggiorno giardino mq 68, camera doppia, bagno garage singolo di mq 21. Buone condizioni, sistema di allarme, serrande blindate, termo autonomo Classe "E" - Euro **108.000**



RIF. 2556 ANCONA vicinanze PENCIO luminoso e panoramico appartamento al piano intermedio con ingresso cuonotto tinello ripostiglio soggiorno due camere studio due bagni balcone piccolo terrazzino. L'immobile è completo di cantina posto auto interno. **Richiesta trattabile. Classe energetica G**

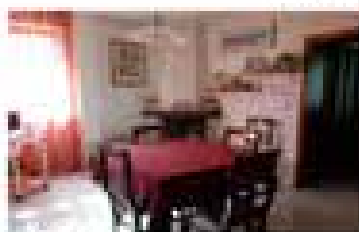
LA NOSTRA AGENZIA in collaborazione con Homes4you propone soluzioni immobiliari e di investimento nel mercato estero da 11 anni

Operiamo nei mercati di Gran Bretagna, Francia, Spagna, Germania, USA, Dubai e Sud Africa; offriamo un'ampia scelta di immobili e se tra questi non incontrate il prodotto adatto a voi, in qualità di Property Finder, siamo in grado di ricercare la soluzione fatta su misura per voi.

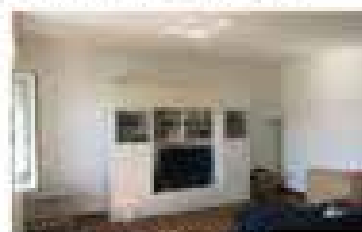
Perché sceglierci? siamo in grado di fornire assistenza a 360°



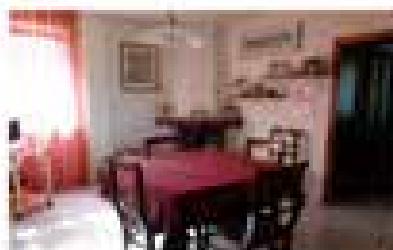
RIF. 2598 Sappanico, vendesi un appezzamento di terreno agricolo di 16.000 mq, manufatto in muratura di mq 42 ca., accatastato magazzino (C2) ed un fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole DR10.



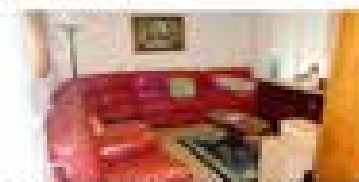
Rif. 2604 Ancona zona Passo Varano/Q2A vendiamo lotto edificabile di mq. 773 con possibilità di costruire mq. 345 richiesta Euro 170.000 Documentazione presso i nostri uffici.



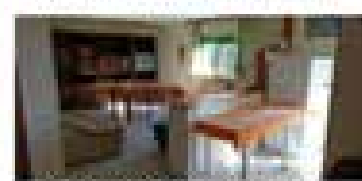
RIF. 2609 ANCONA contesto tranquillo lontano dallo smog del traffico vendesi appartamento ingresso soggiorno cucina a vista, due camere da letto, bagno, ripostiglio. Completa la proprietà una cantina. Termo autonomo



Rif. 2605 Ancona per amanti della tranquillità zona Passo Varano proponiamo nel verde casa singola di mq. 209 completa di garage singolo Corte risulta essere di mq. 750



Rif. 1780 ANCONA Zona Via Ascoli Piceno appartamento con ingresso indipendente di recente ristrutturazione, ingresso sala tinello cucinotto 2 camere bagno piccola corte pavimentata l.a.m. Nessuna spesa condominiale. Age in richiesta

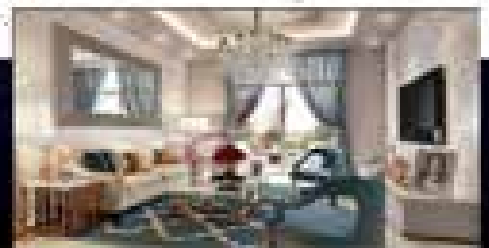


RIF. 2480 Colfannarino palazzina ristrutturata nel 2015 vendesi al piano secondo appartamento di mq 75, cantina al piano terra. Impianti e pavimenti rinnovati negli anni '00.

44 mq - 1 Locali - 1 Camere - 1 Bagni - AED 592.290 (€ 149.316 *)

* il controvalore in € è da considerarsi indicativo Rendita 8 %

Studio/Apartment in Vendita nell'esclusiva **Chara Tower**, complesso residenziale di alta fascia situato in uno dei più prestigiosi quartieri di Dubai, a due passi dall'Expo 2020.



CENTRO CASA

agenzia immobiliare



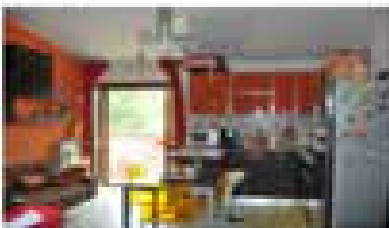
RIF. 2613 Trilocale con giardino privato e taverna. **Camerata Picena**, piccola palazzina di recente costruzione vendesi appartamento di mq 55 con accesso indipendente, taverna mq 40, box singolo di mq 20. **EURO 105.000**



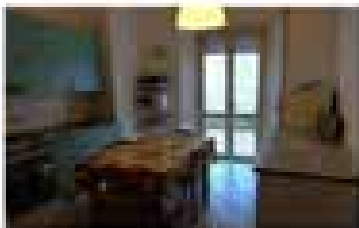
Rif. 2403 FALCONARA proponiamo appartamento piano alto e luminoso di circa 120 mq. con ingresso cucina, sala, soggiorno con camino con affaccio sulla terrazza panoramica, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone. Completano la proprietà cantina e posto auto. Richiesta trattabile. In attesa di certificazione.



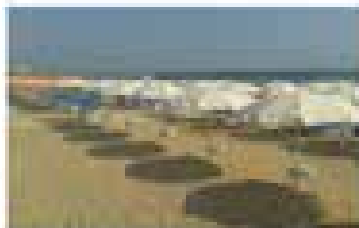
RIF. 2546 PALOMBINA VECCHIA posizione comoda e vicina ai servizi principali e mezzi di trasporto proponiamo appartamento ottimamente ristrutturato con ingresso soggiorno-cucina due ampie camere doppi servizi ripostiglio balconi cantina e posto auto esterno. **Classe F**



RIF. 2596 FALCONARA via del Tesoro, appartamento, open space con angolo cottura, soggiorno, camera doppia, studio, bagno, balcone ed un terrazzino. La proprietà è completata da un box auto privato. **EURO 58.000**



RIF. 2615 FALCONARA appartamento completamente ristrutturato e arredato - ingresso angolo cottura/soggiorno camera bagno e cantina. Possibilità di utilizzo del giardino condominiale. **EURO 50.000**



RIF. 2219 FALCONARA stabilimento balneare con avviamento decennale. Bar ristorazione attrezzature da spiaggia e altro... compreso campo beachtennis. Chiamaci se vuoi vivere il mare!! **Trattative riservate.**

ESISTENTI SERVIZI

ProAcquirenti

Proprietario Vincente

Consulting

Consulenza specializzata nella compravendita "Rent to Buy"

Sin dal 2009, usiamo il Rent to Buy su tutte le tipologie di immobili: residenziali, commerciali, industriali, strutture alberghiere ed aziende agricole.

CAMERATA PICENA



CANTIERE
recupero fiscale
€ 48.000

in **VILLINO BIFAMILIARE** vendesi appartamento mq 130 ampio giardino privato Box mq 40 Classe energetica "A"

CASTELFERRETTI



VILLINO BIFAMILIARE
Lottizzazione "Donninelli"

nuovo complesso edilizio residenziale

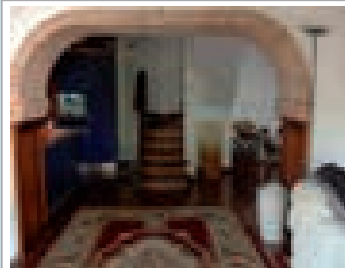


15 mq 1 Locali 1 Camere 1 Bagni € 45.000 (€ 51.861 *)
* il controvalore in € è da considerarsi indicativo Rendita 10 %
Elegante appartamento in Vendita in hotel storico situato nello splendido tratto di costa del Pembrokeshire una delle più belle località balneari del Galles.

ANCONA - Corso Carlo Alberto 37
e-mail: puntocasaitalia06@tin.it

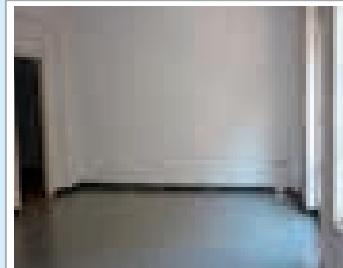
PuntoC

gruppo • società • servizi



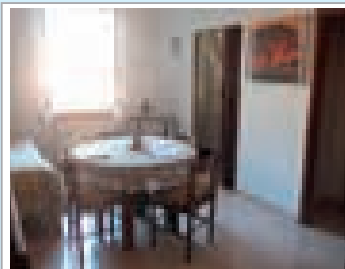
A264424A6 ZONA TORRETTE

Casa abbinata di testa - disposta su due livelli - zona giorno con ingresso - soggiorno - cucina a vista - zona pranzo - antibagno e bagno - scala di collegamento al primo piano con tre camere - due bagni - garage singolo e **giardino piantumato di 1500 mq** - ottime rifiniture interne !!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



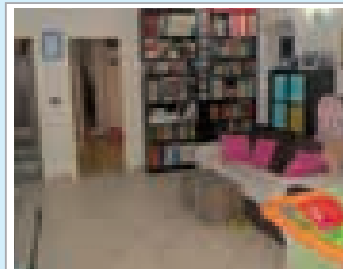
A280568A6 IN ZONA COMODA E SERVITA DEL PIANO

Appartamento al 2° piano con ascensore - **110 mq. interni** - ingresso ampio - salone doppio - cucina grande - balconi vista mare e duomo - **tre camere - due bagni** - cantina .. libero subito.. **€ 90.000,00**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



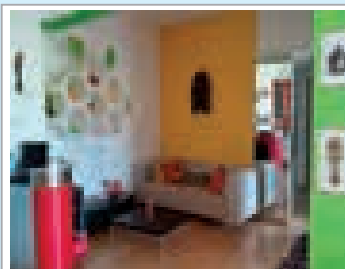
A263461A6 VALLEMIANO

In posizione servita - suggeriamo appartamento in ottime condizioni - soggiorno con cucinotto - **due camere letto** - completo di balconi - posto auto esterno .. libero subito - **€ 60.000,00 !!**
 Classe F ipe 93.97



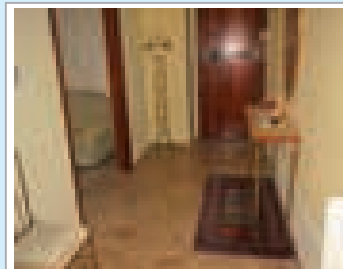
A263667A6 ZONA VIA MAGGINI

Appartamento di 75mq. al 1° piano composto da ingresso - sala - cucina a vista con uscita a **terrazza di 30 mq.** - camera matrimoniale - camera media con balcone - bagno - ripostiglio - **ristrutturato internamente** - libero a breve - **€ 135.000,00!!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



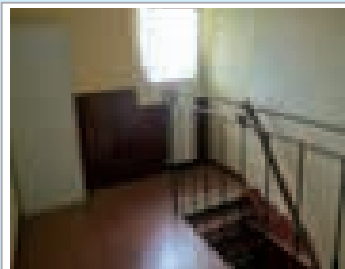
A264145A6 PALOMBARE

Appartamento con **ingresso indipendente** - completamente ristrutturato - ampio soggiorno - angolo cottura con uscita a balcone abitabile - cameretta - camera matrimoniale ripostiglio in soppalco - armadio a muro di arredo - cifra richiesta **€ 158.000,00 !!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



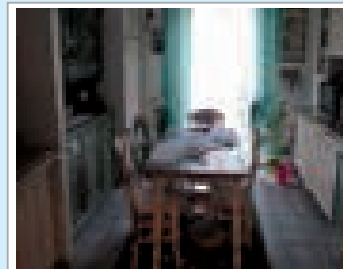
A264032A6 RIONE ADRIATICO

In **ottimo contesto condominiale** - appartamento al secondo piano con ascensore - ingresso - sala - cucina abitabile con uscita a balcone perimetrale - tre camere letto e bagno finestrato - **posto auto di proprietà** - cantina - cifra richiesta **€ 230.000,00!!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



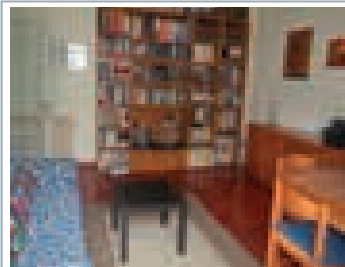
A263783A6 V.ZE UNIVERSITA' DI INGEGNERIA

Soluzione terra cielo - composto da cucina abitabile - sala - ripostiglio annessa corte con **possibilità di ingresso indipendente** - scala di collegamento al primo piano con due camere bagno e terrazzino - interni da personalizzare!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



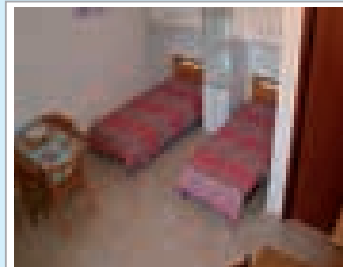
A262696A6 QUARTIERE ARCHI

Appartamento al 4° piano di 110mq - composto da ingresso - cucina abitabile con balcone - salone con balcone - camera matrimoniale - cameretta - completo di ampia soffitta - **ottime condizioni interne e molto luminoso - € 110.000,00!!**
 Classe D ipe 84.2666



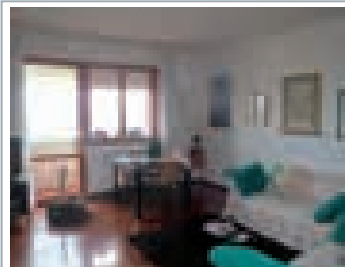
A264030A6 COLLEMARINO

Grazioso appartamento ben curato - in piccolo condomino - appartamento al secondo piano - ingresso - cucina con portafinestra su balconcino - soggiorno - due camere di cui una con balcone - bagno - ripostiglio - cantina - portico condominiale - **€ 95.000,00!!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



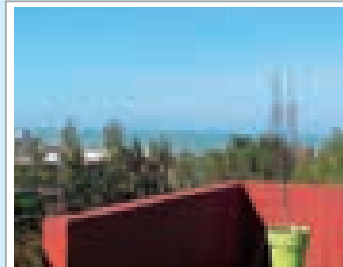
A264296A6 ZONA SCRIMA

Appartamento di 110mq al secondo piano rialzato - attualmente diviso con ingresso - cucina abitabile - sala - **tre camere matrimoniali** - doppi servizi - cantina - attualmente locato con **ottima resa** - da vedere!!!
 Classe F ipe 168,4



A263591A6 BRECCIE BIANCHE

Appartamento al **terzo ed ultimo piano con ascensore** - composto da ingresso - salone con balcone - cucina con balcone - camera matrimoniale - camera media - cameretta - due bagni - completo di **garage e soffitta - € 225.000,00!!!**
 Ind Prest Energ in corso di certificazione



A262223A6 ZONA TORRETTE

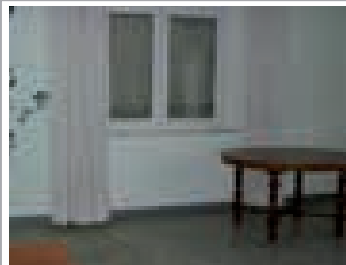
Nelle immediate vicinanze del parco - appartamento ultimo piano - **vista panoramica mare e campagna** - ampia superficie interna ottimizzata nella distribuzione da una recentissima ristrutturazione totale - **terrazza esclusiva attrezzata** con un locale pluriuso in legno e un garage singolo - da non perdere!!
 Ind Prest Energ in corso di certificazione

casAlitalia

vizi • immobiliari

6
agenzia

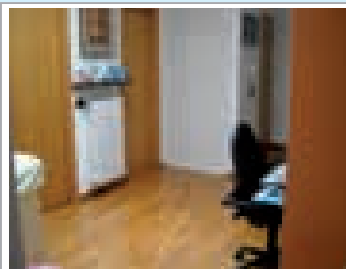
Tel. 071 - 44726
Fax 071 - 2149077



A264049A6 VICINANZE STAZIONE

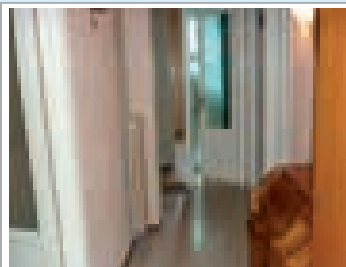
Appartamentino al primo piano composto di ingresso - sala - cucina - camera letto - bagno - cantina al piano seminterrato - libero subito - buone condizioni interne - cifra **€ 45.000,00!!**

Ind Prest Energ in corso di certificazione



A260136A6 ZONA PINOCCHIO

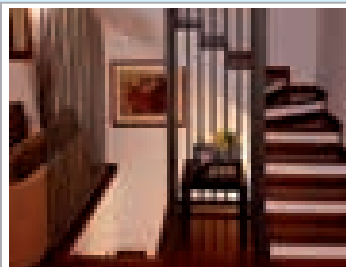
In contesto riservato e residenziale - primo piano ed ultimo - interni rinnovati con gusto - attuali nelle finiture - **caminetto nel soggiorno ampio luminoso** e con affacci su ampio balcone con vista aperta - cucina a vista - angolo studio - camera matrimoniale - bagno - cantina - posto auto interno - **€ 145.000,00** Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263233A6 ZONA VIA MARINI

Appartamento la terzo piano - interni abitabili ma originali - ingresso - cucinino tinello - sala - due camere - bagno finestrato - balcone - ripostiglio/lavanderia - cantina - libero subito - **€ 88.000,00!**

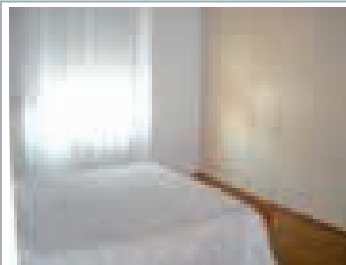
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A263568A6 PASSO VARANO

Recente costruzione - **villa a schiera di testa** disposta su due livelli con accessorio di taverna attrezzata e garage singolo - **ampio giardino rifinito** nei particolari - parcheggio di proprietà - ottime condizioni interne - ampi e luminosi spazi - da vedere !!

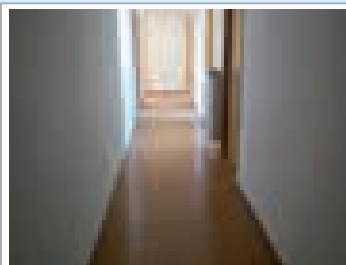
Ind Prest Energ in corso di certificazione



A255127A6 ZONA PIANO

Appartamento al quarto piano in piccolo contesto - interni distribuiti con ingresso sala con **balcone vista mare duomo** e porto - cucina abitabile - due camere - ripostiglio e bagno - interni in ottime condizioni .. **€ 65.000,00 !!**

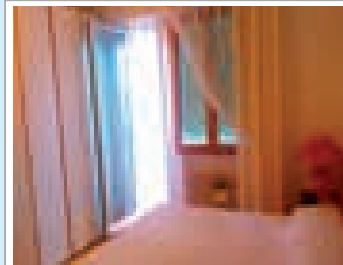
Classe G ipe 235,40



A261653A6 ZONA PIANO

Posizione servitissima e pianeggiante - 100 mq. interni - buone le condizioni interne - appartamento ultimo piano con ascensore - **terrazzo ampio** - composto da salone - cucina abitabile - due matrimoniali - ripostiglio - cantina e posto auto in cortile condominiale - **€ 98.000,00 !**

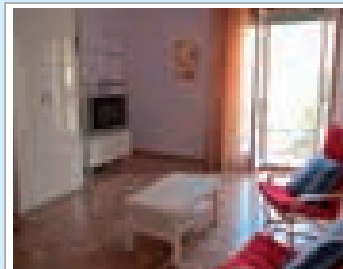
Classe G ipe 76.5



A262953A6 QUARTIERE PALOMBARE

In gradevole contesto - appartamento di circa **100mq.** - composto da sala - cucina abitabile - due camere - doppi servizi - ripostiglio - **ampi terrazzi** - cantina e posto auto nel garage condominiale !! Ottime rifiniture ... da vedere!!!

Ind Prest Energ in corso di certificazione

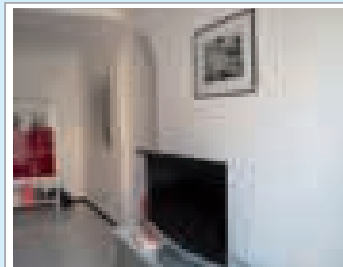


A258689A6 ZONA GRAZIE

In posizione tranquilla - appartamento di **90 mq.** - piano comodo - composto da ingresso - salone con balcone - cucina abitabile con balcone - due camere - bagno - ripostiglio e soffitta - ottimo anche come investimento - buone condizioni interne... da vedere..

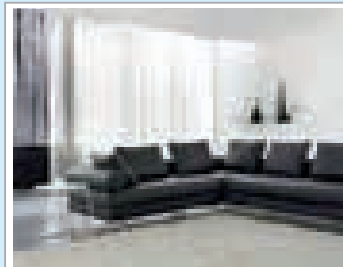
€ 125.000,00!!

Classe E ipe 111,5



A261436A6 RIONE ADRIATICO

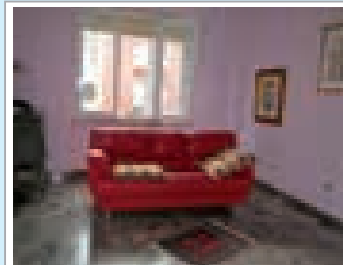
Appartamento al 2° piano - internamente diviso con ingresso - soggiorno ampio con doppia porta-finestra su balcone - cucina abitabile - tre camere - bagno con antibagno - balcone - ripostiglio con caldaia - cantina - giardino condominiale - **posizione dominante e luminosa - comodità di parcheggio** in zona - ottimo prezzo!! Ind Prest Energ in corso di certificazione



A264020A6 ZONA PIANO

Studio medico completamente ristrutturato - ingresso indipendente - internamente diviso con sala attesa - quattro stanze - due bagni - come nuovo - nessuna spesa condominiale

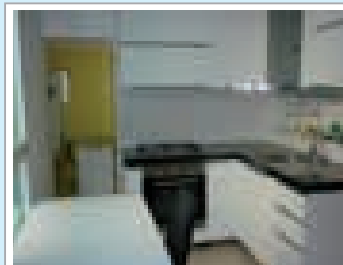
Classe E ipe 24,134



A264608A6 ZONA GRAZIE

Appartamento al primo piano con ingresso grande - cucina abitabile con accesso a balcone verandato - sala - studio - bagno - cameretta - camera matrimoniale - completa di **cantina e piccolo garage** - libero subito !!

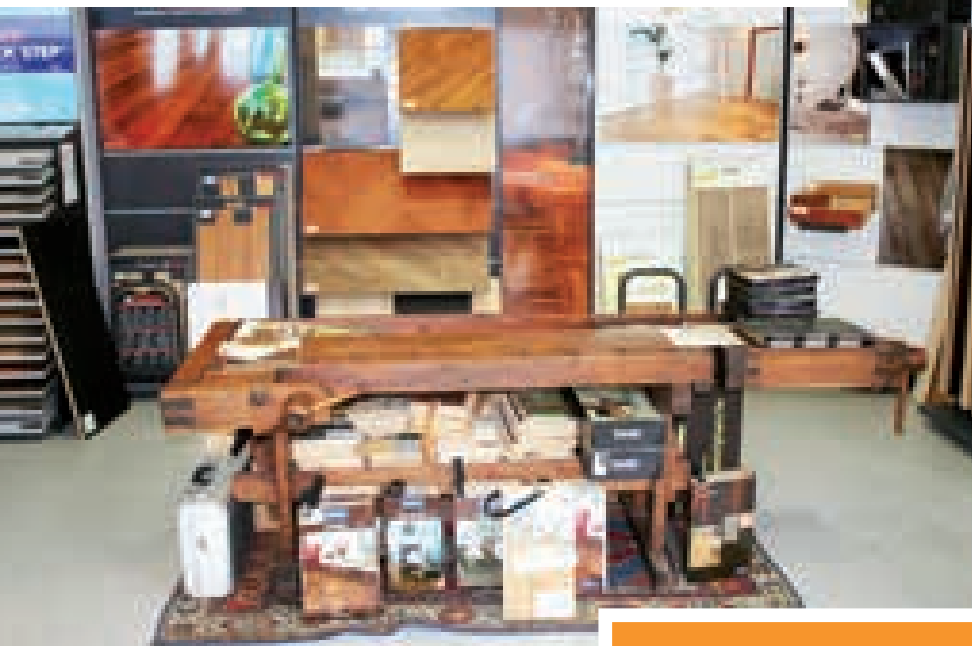
Ind Prest Energ in corso di certificazione



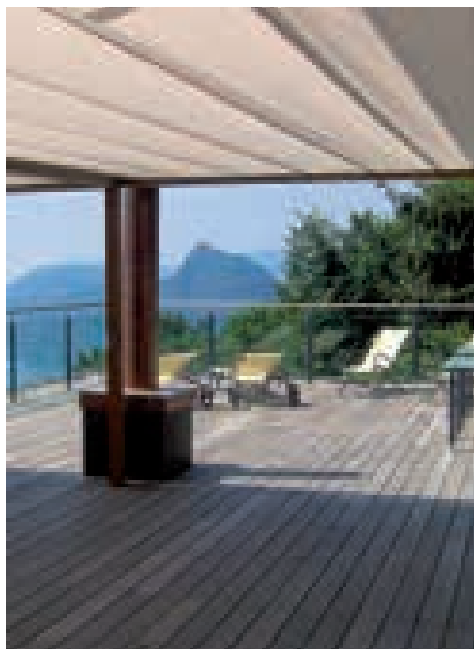
A263509A6 ZONA SEMICENTRALE

Ristrutturato completamente con materiali di ottima qualità - vicino ai servizi - tutto arredato nuovo - ingresso soggiorno con cucina a vista - due camere - bagno ampio - due camere da letto - ripostiglio - soffitta !!

CLASSE F ipe 177.80



Pavimenti
Rivestimenti
Parquet
Pietra ricostruita
Tende
Cartongesso



vendite

Ancona Via Cialdini in palazzina bifamiliare appartamento al 2° e ultimo piano di mq 65 + mq 25 di mansarda e terrazzo panoramico di mq 15 ottime condizioni euro 185.000

Ancona zona Passetto locale uso garage di mq 25 in ottime condizioni euro 38.000

Ancona zona Pietralacrose appartamento al 1° di mq 70 con ingresso soggiorno cucinotto 2 camere servizio risc autonomo ottime condizioni euro 130.000

Ancona zona residenziale appartamento panoramico di mq 150 2° con ascensore con ingresso ampio salone 3 camere 2 servizi, balconi vista mare, cantina e box singolo risc autonomo tratt ris

Ancona Baraccola in posizione collinare lotto edificabile per soluzione di mq 130 + giardino di mq 500 euro 130.000

Ancona loc. Candia in piccola palazzina appartamento al 1° di mq 120 con soggiorno cucina 3 camere doppi servizi completo di balconi soffitta posto auto nel garage e ampio giardino euro 240.000

Ancona Via Colleverde appartamento panoramico al 7° con ascensore di mq 65 con ingresso soggiorno cucina 1 camere servizio balcone risc autonomo euro 70.000



IMMOBILIARE ANGELINI

Ancona Posatora appartamento panoramico di mq 110 al 3° e ultimo piano senza ascensore con soggiorno tinello cucinotto 3 camere 1 servizio terrazzo cantina e posto auto nel garage risc autonomo euro 155.000

Ancona zona semi centrale cedesi avviata attività calzature tratt ris

Ancona Via Matteotti appartamento al 3° senza ascensore di mq 125 con ingresso soggiorno cucina studio 3 camere 2 servizi ripostiglio risc autonomo da risistemare euro 170.000

Ancona Via Lamaticci appartamento al 2° senza ascensore di mq 45 con soggiorno angolo cottura 1 camere servizio buone condizioni euro 65.000

Falconara Via Cipriani appartamento di mq 120 al 1° con ascensore con ingresso sala cucina tinello 3 camere servizio ripostiglio balconi cantina e posto auto da rivedere internamente euro 115.000

Ancona Via Colleverde appartamento al 1° di mq 80 con soggiorno cucina 2 camere servizio cantina corte esterna e giardino per complessivi mq 120 euro 95.000

Ancona Via Cialdini appartamento in buone condizioni di mq 55 al 3° e ultimo piano senza ascensore con soggiorno cucina 1 camera servizio e risc autonomo euro 90.000

Ancona Via Palestro appartamento di mq 95 al 4° con ascensore con soggiorno tinello cucinotto, 2 camere 2 servizi balconi box singolo risc autonomo euro 175.000

Ancona Corso Mazzini uso ufficio di mq 280 al 4° con ascensore con doppio ingresso risc autonomo e mansarda al piano superiore possibilità di divisione in 2 unità e cambio destinazione tratt ris.

Ancona via San Pietro locale uso laboratorio al piano terra di mq 60 con servizio risc autonomo doppio ingresso buone condizioni euro 35.000

Ancona Pontelungo in posizione collinare e panoramica casa colonica da ristrutturare di mq 300 ca con annessi e corte esterna euro 140.000

locazioni

Ancona Torrette locale uso ufficio al 1° di mq 50 con servizio euro 400

Ancona Via de Gasperi appartamento non arredato di mq 110 al 4° con ascensore con ingresso sala cucina 2 camere servizio balconi soffitta risc autonomo euro 450 panoramico libero 1° giugno 2017

Ancona Via Cupramontana appartamento non arredato al 2° con ascensore di mq 110 con ingresso soggiorno cucina ripostiglio 3 camere 1 servizio 2 balconi cantina e posto auto nel garage libero aprile 2017 euro 450

Ancona Montacuto in palazzina bifamiliare appartamento arredato di mq 45 disposto su 2 livelli con soggiorno + angolo cottura 1 camera doppi servizi risc autonomo euro 350

Ancona Via Cupramontana appartamento non arredato al 3° con ascensore di mq 70 con soggiorno cucina 2 camere servizio balconi cantina e posto auto nel garage euro 370

Ancona via della Loggia locale al piano terra uso negozio di mq 40 con vetrina servizio e piccola corte euro 350

Torrette appartamento non arredato di mq 110 al 5° con ascensore con soggiorno cucina 3 camere 1 servizio balconi cantina e posto auto nel garage risc autonomo euro 420

Ancona Grazie locale uso negozio di mq 35 con vetrina e servizio euro 350

PER VIVERE IL BELLO DI FIAT 500, NON HAI PIÙ BISOGNO DI COMPRARLA.

BE-FREE

BE-FREE

Vivi Fiat 500 per 48 mesi e 15.000 km
all'anno senza nessun anticipo.

Il canone mensile fisso parte da 199 euro e include:

- ▲ Copertura RCA
- ▲ Tassa di proprietà
- ▲ Assistenza stradale
- ▲ Leasys App gratuita per la gestione dei servizi
- ▲ Sistema di infomobilità «Leasys I-care Smart»

Possibilità di restituire l'auto dal 13° mese senza penali

BE-FREE PLUS

Aggiunge a tutti i vantaggi di BE-FREE:

- ▲ Copertura Furto e incendio
- ▲ Copertura Riparazione danni
- ▲ Manutenzione ordinaria e straordinaria

500 POP

1.2 69CV

BE-FREE

€ 199 IVA inclusa e senza anticipo

BE-FREE PLUS

€ 269 IVA inclusa e senza anticipo



L'offerta di noleggio è da considerarsi unicamente a titolo informativo, non costituisce offerta contrattuale ed è comunque soggetta alla successiva valutazione della nostra Società. I canoni sono stati formulati in base ai listini ufficiali delle Case Costruttrici attualmente in vigore ivi incluse le dotazioni di serie e potrebbero essere suscettibili di variazioni. Per tutti i dettagli dei servizi rivolgersi ai Concessionari Fiat aderenti all'iniziativa o visitare il sito leasys.it. Offerta valida fino al 30/11/2016. L'imposta applicata è pari al 22% salvo differenti disposizioni di legge. **Tutti gli importi sono da intendersi IVA inclusa.**

LEASYS
FCA BANK GROUP



LUCESOLI & MAZZIERI

Ancona | Jesi | Osimo

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.

IDEA IMMOBILIARE
Via BRECCIE BIANCHE, 68 - ANCONA
071 2901194 - 339 1536644
i.d.e@libero.it

IDEA
IMMOBILIARE
ASSOCIATO F.I.A.I.P.

VENDITE

**GOD. V-285 ANCONA
BRECCIE BIANCHE**

VENDIAMO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO CON ASCENSORE CON SOGGIORNO CON CAMINETTO, CUCINA, 2 BAGNI, 3 CAMERE, RIPOSTIGLIO, BALCONI, TERRAZZO DI MQ. 35 CA., GARAGE SINGOLO E CANTINA. POSTO AUTO INTERNO ED ESTERNO. TERMO AUTONOMO. TUTTO IN BUONISIME CONDIZIONI. ZONA TRANQUILLA E SERVITA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.

GOD. V-314

ASPIO- IN COLLINA

VENDIAMO APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPEND. CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, PICCOLA CORTE E GIARDINO DI 50 METRI CA. POSTO AUTO IN CORTE CONDOMINIALE PRIVATA. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 70.000 TRATTABILI !!!

GOD. V-317

ZONA REGIONE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 120 CA. CON BALCONI, SOFFITTA, POSTO AUTO INTERNO E GIARDINO DI MQ. 100 CA. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. MOLTO LUMINOSO E SOLEGGIATO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 150.000 !!!

GOD. AA-225

ANCONA

CORSO AMENDOLA

AFFITTIAMO APPARTAMENTO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, PICCOLA CORTE E CANTINA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA.

**GOD. AA-230 ANCONA-ZONA
VIA ASCOLI PICENO**

AFFITTIAMO OTTIMO APPARTAMENTO TUTTO RECENTEMENTE RISTRUTTURATO AL 3° E ULTIMO PIANO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA GRANDE, BAGNO, BALCONE. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 450

**GOD. V-165 ANCONA
PINOCCHIO PARTE ALTA**

OTTIMO APPARTAMENTO DI MQ. 120 + MANSARDA ABITABILE E GRANDE GARAGE-MAGAZZINO. PANORAMA VISTA MARE, CITTA' E CONERO !!! TERMO AUTONOMO. PICCOLO CONDOMINIO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 250.000 TRATTABILI !!!

GOD. V-315

ANCONA-ZONA PIANO

VENDIAMO APPARTAMENTO AL 2° E ULTIMO PIANO CON CUCININO, SOGGIORNO, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERETTA, BAGNO, BALCONE E CANTINA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. CLASSE ENERGETICA A.P.E. CLASSE G. EURO 65.000 !!!

GOD. V-318

ANCONA-ZONA PINOCCHIO

OTTIMO QUALITA'-PREZZO!!!! VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 110 CA. AL 2° PIANO CON ASCENSORE CON SOGGIORNO GRANDE, CUCINA, 3 CAMERE GRANDI, BAGNO (POSSIBILITA' DEL 2°), RIPOSTIGLIO, ARMADIO A MURO, 2 BALCONI (VISTA MARE E CITTA'), CANTINA, POSTO AUTO INTERNO ED ESTERNO IN CORTE CONDOMINIALE. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 130.000 TRATT. !!!

GOD. AA-219

ANCONA-POSATORA

AFFITTIAMO APPARTAMENTO-ATTICO DI MQ. 100 CON AMPIO TERRAZZO CON BELLISSIMA VISTA SULLA CITTA' E VISTA MARE !!! CON GARAGE SINGOLO. ASCENSORE. TERMO AUT. BUONE CONDIZIONI. A.P.E. CLASSE ENERGETICA G.

**GOD. AA-234 ANCONA-ZONA
PINOCCHIO-PALOMBARE**

AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI MQ. 90 CON BALCONI, GIARDINO, LOCALE SOTTOSTANTE AD USO TAVERNA, O 3° CAMERA, ANCHE PER USO UFFICIO O MAGAZZINO (CON BAGNO E RIPOSTIGLIO), TERMO AUTONOMO. ARIA CONDIZIONATA. ASCENSORE. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. SI VALUTANO PROPOSTE. IL PREZZO E' TRATTABILE.

GOD. V-284

ANCONA-PINOCCHIO

VENDIAMO APPARTAMENTO AL 1° PIANO CON SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, AMPIA SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. BUONE CONDIZIONI. (SI VENDE CON O SENZA MOBILI). CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. € 65.000 TRATT.

GOD. V-316

ANCONA-TAVERNELLE

APPARTAMENTO AL 2° PIANO CON CUCININO, SOGGIORNO, CAMERA, CAMERETTA, BAGNO, BALCONE. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 55.000 TRATT.

GOD. V-319

ANCONA-ZONA P.LE CAMERINO

VENDIAMO APPARTAMENTO CON CUCINA, SOGGIORNO, 2 CAMERE GRANDI, BAGNO, RIPOSTIGLIO, 3 BALCONI, SOFFITTA. TERMO AUTONOMO. 3° E ULTIMO PIANO. CLASSE ENERGETICA IN RICHIESTA. EURO 115.000 TRATTABILI.

GOD. AA-229

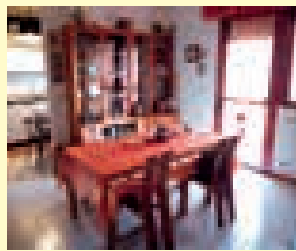
ANCONA-CENTRO STORICO

AFFITTIAMO GRAZIOSISSIMO APPARTAMENTO IN PALAZZO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO DA POCHI ANNI COMPOSTO DA SOGGIORNO-ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO E POSTO AUTO ESTERNO PRIVATO. TERMO AUTONOMO. ASCENSORE. CLASSE ENERGETICA A.P.E. E. OTTIME CONDIZIONI

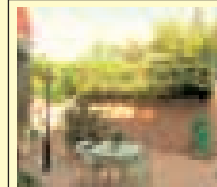
GOD. AA-235

ANCONA-PALOMBARE

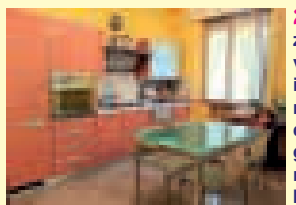
AFFITTIAMO APPARTAMENTO CON CUCININO, SOGGIORNO CON BALCONE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, POSTO AUTO INTERNO IN GARAGE CONDOMINIALE. CANTINA E TERRAZZO DI MQ. 40. TERMO AUTONOMO. CLASSE ENERGETICA A.P.E. G. EURO 370 MESE.



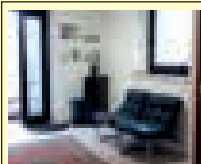
2872 NUOVI QUARTIERI, vendiamo appartamento di mq.100 circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, balcone, cantina e posto auto. Euro 155.000,00 Classe E - EPgl 66.89,00 kWh/mq. anno



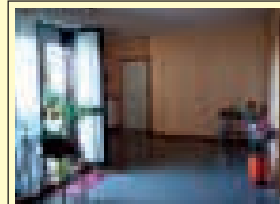
2588 ANCONA SUD, in contesto tranquillo e lontano da strade trafficate, vendiamo in esclusiva villetta a schiera di complessivi mq.150 circa più cantina e garage, sviluppata su più livelli,collegati tra loro da una elegante scala in legno. La villetta, internamente è composta da ampio soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno al piano giorno, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno al piano notte, oltre a mansarda con terrazzino al piano superiore e cantina e garage al piano seminterrato. Il tutto in OTTIME CONDIZIONI. Euro 235.000,00 Classe E - lpe 104,60 kWh/mq. anno



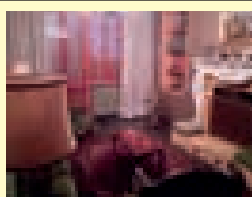
2795 TORRETTE, in zona tranquilla e servitissima, vendiamo in esclusiva appartamento di mq.125 circa, composto da ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, balcone e cantina. Euro 150.000,00 Classe G - IPE 175,00 kWh/mq. anno



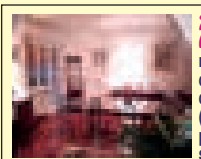
2895 Corso Amendola, vendiamo in esclusiva negozio di mq. 65 circa, composto da tre vani oltre servizi, con una vetrina sul corso ed una ampia cantina al piano interrato, collegata internamente. 130.000,00 euro Classe F IPE 190,00 kWh/mq. anno



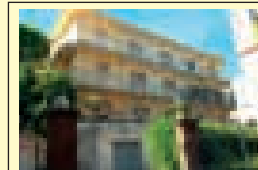
U000167 Nuovi Quartieri, zona Ponte Rosso, vendiamo in esclusiva appartamento di mq.100 circa, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni (entrambi con finestra), balcone, cantina e posto auto. Libero a breve. Euro 137.500,00 Classe D - lpe 89,51 kWh/mq. anno



2891 Zona Palombara, vendiamo in esclusiva, villa di ampia metratura circondata da un giardino privato di circa mq.900. Ottima soluzione da valutare anche per ricavare 2 o più appartamenti. Euro 420.000,00 Classe G - lpe 168,10,00 kWh/mq. anno



2882 ZONA RIONE ADRIATICO. In ottimo contesto, vendiamo appartamento di ampia metratura (mq.200 circa), composto da ingresso, salone, sala pranzo, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio/lavanderia, balconi e posto auto. Euro 330.000,00 Classe F - EPgl 130,48 kWh/mq. anno



2859 RIONE ADRIATICO, in posizione tranquilla, vendiamo appartamento di mq.120 circa, composto da sala, tinello, cucinino, ampia camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno, due balconi, cantina e garage. Buona predisposizione per modificare gli spazi interni e renderli più adatti alle esigenze personali. Finiture da rivedere, prezzo trattabile. EURO 250.000,00 Classe G - IPE 175,00 kWh/mq. anno

AFFITTI - DISPONIAMO DI DIVERSI APPARTAMENTI AMMOBIATI PER STUDENTI, ZONA CENTRO E ZONA TORRETTE, LIBERI DA SETTEMBRE.

ANCONA
via San Martino, 21

071 2072414 - 347 3506282 - Fax 071 2081770

info@soluzionecasa.com
www.soluzionecasa.com



E96-2133 - SEMICENTRALE



Proponiamo in vendita grazioso appartamento composto da ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, cabina armadio, bagno. Balcone. Terrazzo panoramico.

Buone condizioni interne. Classe energetica in fase di attribuzione. € 148.000 trattabili



Ancona via Piave 29
071 201946
fax 071 2080276
info@kikkaimmobiliare.it

kikkaimmobiliare



E96-2079 - CENTRO

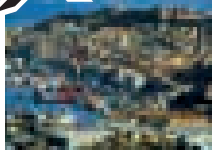


Proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, finestra, camera matrimoniale, due camerette. Balcone. Soffitta. Classe energetica G. € 170.000

Classe energetica G. € 170.000



E96-2112 - SEMICENTRO

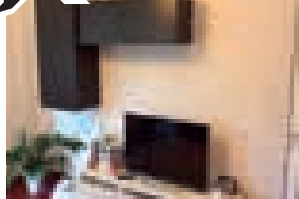


A due passi dal centro proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano di una piccola palazzina composto da salone, cucina abitabile, due camere doppie, due balconi. Cantina e orto. Libero subito. Classe energetica G. € 85.000

Classe energetica G. € 85.000



E96-2129 - GRAZIE

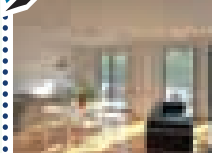


In zona tranquilla riservata e immerso nel verde proponiamo in vendita appartamento posto al terzo piano con ascensore composto da cucina, tinello, sala, camera matrimoniale e cameretta, bagno e ripostiglio. Soffitta. Posto auto. Libero subito. Classe energetica in fase di attribuzione. € 140.000

Classe energetica in fase di attribuzione. € 140.000



E96-2137 - BORGO RODI

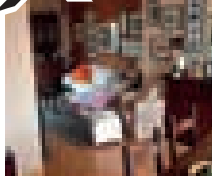


In zona residenziale ed in palazzina in corso di realizzazione proponiamo in vendita appartamento posto al piano primo

composto da ampia zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale con bagno in camera, due camerette, bagno. Balconi. Posto auto. Classe energetica da attribuire. € 281.000



E96-2164 - BORGO RODI

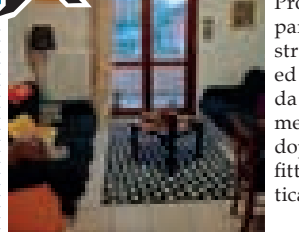


In contesto tranquillo ed elegante proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato composto da cucina abitabile, salone, camera matrimoniale, due camerette, doppi servizi. Balcone perimetrale. Giardino in parte pavimentato. Posto auto coperto. Aria condizionata. Classe energetica E. € 320.000 Tratt.

Classe energetica E. € 320.000 Tratt.



E96-2096 - PASSO VARANO



Proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione posto al secondo ed ultimo piano composto da soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, camera doppia, bagno. Balconi. Soffitta. Garage. Classe energetica G. € 175.000

Classe energetica G. € 175.000



E96-2095 - REGIONE



In posizione panoramica proponiamo in vendita appartamento composto da sala, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, camera singola, camera doppia, doppi servizi. Balconi. Cantina. Garage. Classe energetica G. € 155.000

Classe energetica G. € 155.000

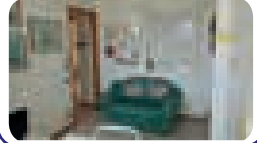
CALZE
UOMO DONNA

Via Matteotti, 87 Ancona
348 6063981

IMMOBILIARE MARCHE SAS

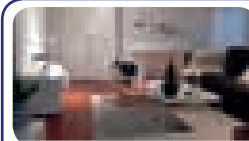
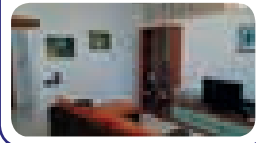
ANCONA - VIALE DELLA VITTORIA, 24
071 200 429 - 347 2941001
www.immobiliaremarcne.eu
immobiliaremarcne@immobiliaremarcne.it

AV-4266 CENTRO - via Astagno bilocale al piano terra con piccola corte composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno non finestrato e termo autonomo. Euro 78.000. Ipe 113,85 - Classe E



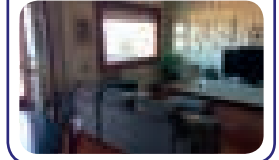
AV-4335 SIROLO - In palazzina di recente costruzione app.to al 1P mq 70 soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi, 2 balconi di cui uno abitabile, garage, posto auto esterno e t.a. € 210.000 tratt. Ipe 107,06 - Classe D

AV-4290 VARANO - in villa bifamiliare app.to mq 100 soggiorno con angolo cottura, 3 camere, doppi servizi e mq 800 di giardino, possibilità di collegarsi al piano seminterrato con un locale di circa 100 mq al grezzo, dotato di solare termico collegato anche all'impianto di riscaldamento a pavimento. euro 220.000 tratt.

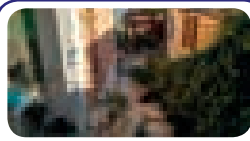


AV-4312 COLLEMARINO In palazzina di otto condomini appartamento ottimamente ristrutturato, al 4° piano senza ascensore: ingresso sul soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, ampio bagno con box doccia, 2 balconi, ripostiglio, cantina, termo aut. Condominiali il terrazzo, l'ampio giardino e il locale per rimessaggio bici. Ape in richiesta.

AV - 4336 R. ADRIATICO - App. to di pregio al 2P con asc. mq 145 ampio salone, cucina abitabile con dispensa-rip, 3 camere, doppi servizi, balcone perimetrale su tutto l'appartamento, soffitta e garage. € 460.000. Ape in richiesta.

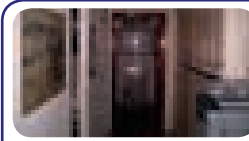
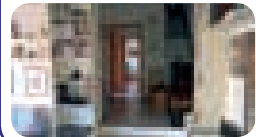


AV-4323 CENTRO STORICO - Via Cialdini appartamento di 64 mq utili al piano primo con ascensore da ristrutturare. Richiesta € 100.000 trattabili. Ape in richiesta.



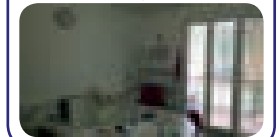
AV-4319 FALCONARA - Residenza in Via Matteotti villino ind. su 3 livelli già suddiviso in 2 app.ti al 1 e 2 piano per complessivi mq 180 abitativi più 90 mq al Pt (cantina, garage e sgombero) e giardino privato su quattro lati. € 296.000 tratt. Ipe 103,4 - Classe F

AV-4279 CENTRO STORICO - via podesti appartamento in ottime condizioni mq 92 al 2p senza ascensore con soggiorno, cucina ab, 2 camere, doppi servizi, due balconi, soffitta collegata all'appartamento e termo autonomo. € 148.000 Ape in richiesta



AV-4262 VIA DE GASPERI appartamento al terzo piano con ascensore mq 100 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, 2 balconi, soffitta, posto auto esterno assegnato e termo autonomo. Euro 100.000 Ape in richiesta

AV-4338 VIA RAGNINI Appartamento ristrutturato di mq 75 al 3P con asc. completo di balcone soffitta e termo aut. Attualmente adibito ad ufficio ma accatastato come appartamento. € 93.000 tratt. Ape in richiesta.



AA-4293 R. ADRIATICO - Viale della Vittoria app.to al 2P con asc. mq 80 soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, 2 balconi e cantina. Parzialmente arredato. € 650,00 - Libero dal 1 gennaio 2017. Ipe 133,5 - Classe G

AA-4341 R. ADRIATICO - Via S. Margherita affittasi a referenziati app. to mq 75 al PR con ingresso indipendente, soggiorno, cucina ab, 2 camere, bagno, 2 ripostigli e giardino pavimentato. No spese condominiali. € 650. Ape in richiesta.

AV-4298 CENTRO - SI AFFITTA IN PIAZZA CAVOUR COMODO POSTO AUTO IN GARAGE CONDOMINIALE PER OGNI TIPO DI AUTOMOBILE. RICHIESTA € 150 EURO MENSILI.

AA-4278 PALOMBINA in zona pianeggiante e di passaggio negozio al piano terra di circa mq 85. Ape in richiesta.

AA-4342 TORRETTE - App. to al PT con ingresso indipendente mq 55 soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, ampio giardino e termo aut. No spese condominiali. Ammobiliato. € 550. Ape in richiesta.

**VIENI A TROVARCI
ALL'HERA COMM POINT
DI ANCONA.**

**TI ASPETTIAMO IN
VIA DE GASPERI 78.**

071. 2832386

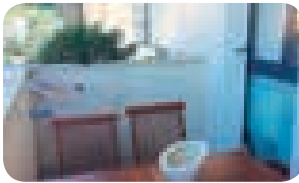


Da oggi punto di riferimento a cui rivolgerti per:

- fornitura di luce e gas a prezzi ultra competitivi
- riapertura di contatori in tempi record
- consulenze energetiche gratuite

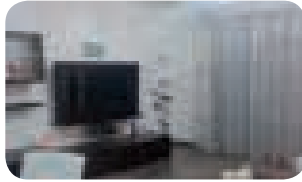


A3228 - APPARTAMENTO



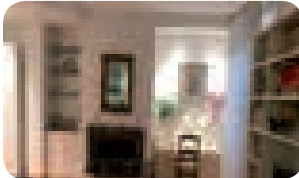
Vendesi appartamento di mq 64 al sesto ed ultimo piano in palazzo di recente costruzione, con ascensore. Suddiviso in soggiorno con cucina a vista, accesso a terrazza abitabile, cameretta, bagno e ampia camera matrimoniale. Nel prezzo è compresa cucina praticamente nuova con lavastoviglie, lavatrice, tenda automatica con sensore sole/vento e aria condizionata in tutti i locali. L'appartamento dispone di teleriscaldamento e posto auto privato e coperto. Classe energetica C.

A3238 ANCONA COLLEMARINO



in palazzina di recentissima costruzione vendiamo appartamento panoramico di mq 90 ca composto da ingresso soggiorno angolo cottura doppio servizio camera matrimoniale e con cabina armadio, cameretta, terrazzino loggiato di mq 18 veduta mare, garage singolo mq 24 ottime rifiniture interne, classe A++ €250.000,00

A3242: QUARTIERE ADRIATICO



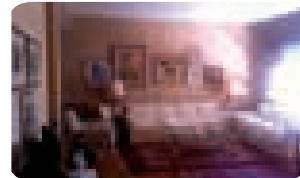
in piccola palazzina all'ultimo piano vendiamo app.to di mq 150 su due livelli composto da: ingresso ampio salone con camino cucina abitabile; al piano superiore 2 camere matrimoniali (di cui una divisibile in due singole) 1 singola un locale lavanderia un bagno un terrazzo con vista città di mq 20 circa. Immobile completamente ristrutturato tutto parquet termo autonomo predisposizione AC classe energ. F euro 290.000 trattabili

A3131: CENTRO STORICO



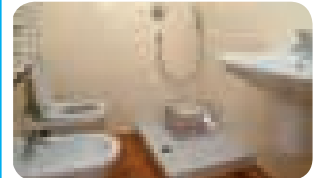
C.so Garibaldi vendiamo ottimo app.to di mq 220 sito al 5° piano con asc. composto da: ingresso salone triplo finestratissimo luminoso - cucina abitabile 2 bagni 4 matrimoniali 1 studio 2 ripostigli di cui uno uso lavanderia cantina. L'immobile oltre ad essere ben rifinito e di rappresentanza con soffitti alti affaccia in gran parte sul Corso ed essendo ad un piano nobile è anche molto riservato e silenzioso. Possibilità di divisione in due unità abitative. Euro 290.000,00

A3197: PASSETTO



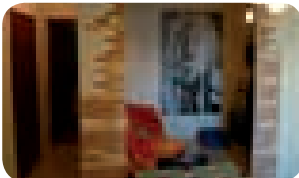
vendiamo app.to di mq 170 vista mare Conero composto da doppio ingresso salone ampio cucina abitabile 3 camere 3 bagni 1 studio, 1 balcone, terrazzo - giardino per totali mq 80 oltre a posto auto in garage condominiale e cantina. Euro 450.000 trattabili classe energ. E

A3236 - ANCONA CENTRO



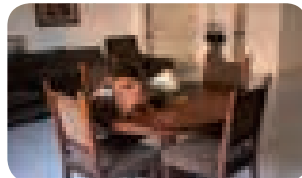
Vendiamo mansarda panoramica NUOVA COSTRUZIONE mq.86, ingr. ampio, sogg. con angolo cottura completo di cucina su misura, 2 camere, 1 bagno cieco ed un bagno con velux interno ad una camera, terrazzo panoramico di mq. 6, rifiniture lussuose, riscaldamento a pavimento tutto parquet, aria condiz., infissi schuco con serrande elettriche, velux. € 250.000,00 Non Trattabili

A3092: TAVARNELLE



app.to ristrutturato e arredato molto carino composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura 1 matrimoniale 1 bagno finestrato con box doccia un 1 ripostiglio. Ideale anche per uso investimento vicinanza università ottima rendita, classe energ. F Prezzo 108.000 trattabili

A3147: VICINANZE GRAZIE



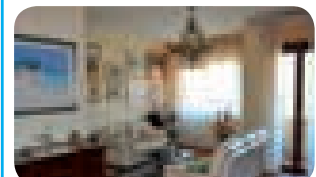
in zona riservata vendiamo appartamento di mq 95 in ottimo stato al primo piano con ascensore composto da :ingresso ampio salone ,cucina abitabile, due camere matrimoniali, un bagno un ripostiglio terrazzo abitabile cantina e posto macchina in garage condominiale ad euro 120000 trattabili ottimo investimento da vedere

A2986 - ZONA PASSETTO



vendiamo luminoso panoramico e con vista mare, appartamento mq.115 ingresso, salotto, cucina abitabile, tre camere di cui due matrimoniali ed una cameretta, due bagni balconi perimetrali per complessivi 23 mq. ed è per una parte abitabile , camino, cantina, posto auto esterno in corte condominiale classe energetica in fase di richiesta € 200.000,00

A3045 : VICINANZE POSATORA



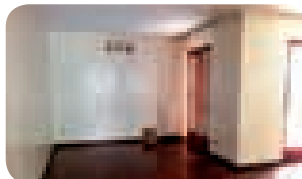
vendiamo appartamento al primo piano con giardino di mq 60 composto da :ingresso soggiorno cucina abitabile 2 camere matrimoniali una cameretta un bagno ripostiglio e cantina APE in fase di richiesta ad euro 220000 trattabili

A3196 - ANCONA, ZONA COLLEMARINO



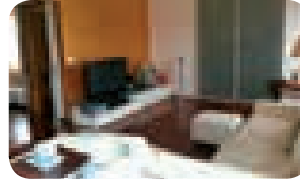
in Villa unifamiliare vendiamo appartamento al piano primo con ingresso indipendente di 50 mq., ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 matrimoniale + 1 bagno completo di mobile portalavabo , sanitari a filo parete; ampio balcone di mq.11, posto auto esterno. Completamente ristrutturato sia come impianti che come rifiniture. Pavimenti tutto appartamento compreso bagno in gres porcellanato effetto legno. Completamente arredato con elettrodomestici e nuovi mobili tutti trattati idropan. Ottima posizione poiché servita benissimo ma al contempo riservata, Ape in fase di richiesta.

A3218 - ANCONA ZONA VIA S. MARGHERITA



vendiamo in stabile di recente realizzazione appartamento con ingresso indipendente al piano terra di mq. 132 ingresso, sala, cucina abitabile, due camere di cui una matrimoniale e una cameretta , due bagni, doppio giardino esclusivo uno sull'ingresso ed uno sul fronte, doppio garage di 26 e 36 mq. comprensivi di cantina e collegamento interno a mezzo Ascensore privato, rifiniture di ottimo livello, zona tranquilla e riservata Ape in fase di richiesta

A3198: QUARTIERE ADRIATICO

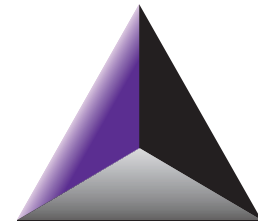


vicinanze Viale app.to ristrutturato nel 2013 elegante e luminoso di mq 130 in palazzina signorile con ascensore composto da: ingresso salone, sala da pranzo, ampia cucina, camera matrimoniale spaziosa con cabina armadio attrezzata e bagno in camera con vasca idromassaggio, 2 camerette, secondo bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina e Garage di mq 20 Termo autonomo e aria condizionata. Posizione unica in zona servitissima.

A3210 - ANCONA ZONA BORGO RODI



vicinanze Cittadella vendiamo appartamento di mq.126 completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, due camere matrimoniali di cui una nel soppalco ed una con la cabina armadio, 1 camera doppia, tutt ristrutturata, panoramicissima ,due bagni uno con vasca ed uno con doccia , Classe energetica F € 285.000,00 , lavori esterni del fabbricato per il rifacimento facciata già pagati dalla venditrice



**CONSUL CAPITAL
IMMOBILIARE**

c.so Mazzini 122

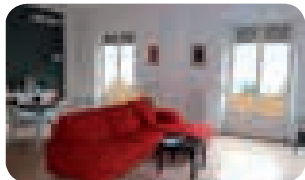
c.so Amendola 41/a

071204905

07153606

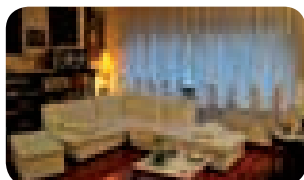
www.consulcapital.it

A2957 ANCONA, VICINANZE STAZIONE



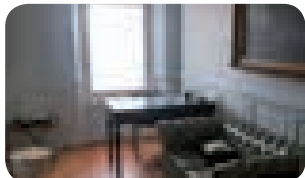
vendiamo ottimo appartamento di recente ristrutturato mq 110, al piano primo con ascensore, composto da ingresso ampio soggiorno (possibilità di ricavare la terza camera), cucina abitabile (cucina che rimane) balcone, camera matrimoniale, cameretta doppio servizio armadio a muro, soffitta, ottimo anche per uso investimento ape F.€170.000,00 di poco trattabili

A3069: Q. ADRIATICO



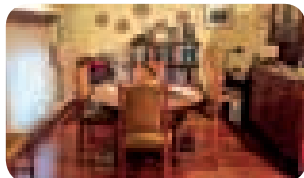
vendiamo ottimo app.to ristrutturato di mq 120 composto da: ingresso salone cucina abitabile tinello 2 bagni 3 camere 1 balcone cantina posto auto coperto e giardino condominiale. Rifinito con ottimi materiali comprensivo di aria cond. allarme termo autonomo. Panoramico in parte con vista Conero mare città. Euro 300.000 trattabili classe energ. D

A3234 - ANCONA ZONA PIAZZA CAVOUR



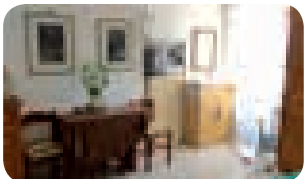
vendiamo bellissimo appartamento luminosissimo e con vista a 360 gradi , completamente ristrutturato di 230 mq. con rifiniture lussuosissime, ampia sala doppia, cucina abitabile completa di elettrodomestici, bagno per ospiti e lavanderia, tre camere matrimoniali di cui due con bagno interno, tutta domotica , impianto diriscaldamento a pavimento , armadi a muro su misura, immobile di grande effetto anche per i materiali utilizzati e la cura dei dettagli Classe energetica in fase di richiesta

A3121 - ZONA PIANO



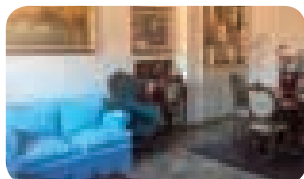
vendiamo grazioso Appartamento Mansardato al 5° piano con ascensore in ottime condizioni, composto da ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, una matrimoniale , possibilità della seconda camera ,1 bagno, 1 ripostiglio rifiniture buone tutto parquet , infissi in alluminio anche ammobiliato Classe Energetica F € 90.000,00

A3139 - IN ZONA VIA S. STEFANO



a due passi dal Parco Pubblico Cittadella, propone un appartamento di 55 mq. Attualmente si compone di un ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, una camera da letto (possibilità della seconda camera facendo cucina /soggiorno insieme in un unico ambiente , un bagno con box doccia ed un ripostiglio. Ammobiliato € 70.000,00 classe energetica F Adatto anche per Uso investimento

A3216 - ZONA VIA RISMONDO



in palazzo signorile vendiamo appartamento mq.135 panoramico e luminoso, salone ampio, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni di cui uno principale ed uno di servizio, 2 balconi, armadi a muro, soffitta. CLASSE Energetica G

NUOVE COSTRUZIONI

A3219 - COLLEMARINO VIA GIANFRANCESCHI



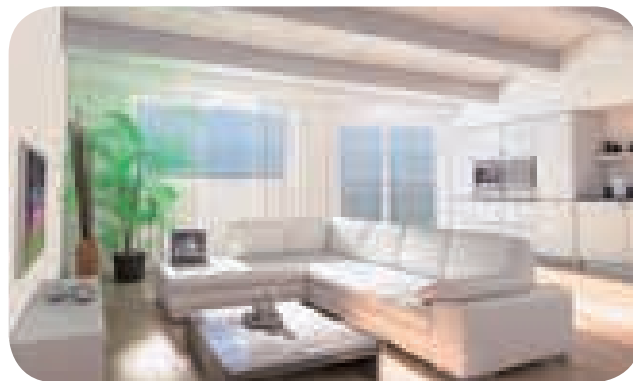
In esclusiva di vendita, proponiamo nuove costruzioni in classe energetica A. Varie metrature disponibili con 2 o 3 camere, piani terra con giardino, piani primi con ampie terrazze panoramiche, comodi garage e posti auto.

A3186 - ANCONA MONTE D'AGO



Vendiamo in piccola palazzina in Classe A - due appartamenti al piano terra con ampio giardino e garage -due al piano primo con balconi/terrazzi, garage - 1 attico di prestigio di mq. 107 con terrazza esclusiva di mq.126 , garage mq. 33, -VILLA singola di mq. 127, giardino esclusivo 290 mq., corti 58,terrazze 70 e garage 48 esempio in scheda appartamento al piano terra A3, Rinfitture di Lusso Posizione panoramica info e planimetrie in ufficio

S647 FALCONARA NUOVA COSTRUZIONE



Proponiamo appartamento in villa bifamiliare di prossima realizzazione con ascensore privato. immobile completamente vista mare di 105 mq ingresso soggiorno con cucina a vista, 3 camere 2 bagni. 60mq divisi a scelta fra taverna e garage Posto auto esterno coperto Classe energetica B

AT.P.CO



ANCONA
CORSO STAMIRA 36

CONCEPT STORE
ABBIGLIAMENTO UOMO E DONNA